

**SERVIZIO SANITARIO - REGIONE SARDEGNA****AZIENDA SANITARIA LOCALE N° 5 ORISTANO**

Reg. A.S.L. n° \_\_\_\_\_ del \_\_\_\_\_

**OGGETTO: ATTO AGGIUNTIVO AL CONTRATTO REP. ASL N. 1557 DEL 03/10/2014 E N. 1718 DEL 12/10/2014 "LAVORI DI MANUTENZIONE EDILE ORDINARIA E STRAORDINARIA DA ESEGUIRSI PRESSO P.O. SAN MARTINO DI ORISTANO - CIG: 6526232105.**

L'anno **duemilaquindici**, il giorno \_\_\_\_\_ del mese di \_\_\_\_\_**TRA**

- la **Dr.ssa Maria Giovanna Porcu**, nata a Macomer il 29/03/1966 (C.F. PRCMGV66C9E788S), nella sua qualità di Commissario Straordinario e Legale Rappresentante dell'Azienda Sanitaria Locale n° 5 di Oristano, con Sede Legale in Via Carducci n. 35, (P. IVA 00681110953), nel prosieguo indicata come "A.S.L.",

**E**

- il **Sig. Enrico Scaccia**, nato ad Asmara il 30/06/1942, in qualità di legale rappresentante dell'Impresa Edilit S.r.l., con sede legale in via Salaris n. 17/D, Cagliari (C.F.01078000922), regolarmente iscritta al Registro delle Imprese presso la Camera di Commercio, Industria, Artigianato e Agricoltura di Cagliari al numero 01078000922, nel prosieguo indicata come "impresa".

**PREMESSO**

- che con deliberazione del Direttore Generale n. 254 del 27/03/2014, si era proceduto ad approvare lo schema di Bando di Gara ed il disciplinare amministrativo dei lavori in oggetto;

- che con la medesima delibera del Direttore Generale si era proceduto a indire, mediante procedura aperta, ai sensi dell'art. 55 del D. Lgs. n° 163/2006 e della Legge R. n° 5/2007, ossia con il criterio del prezzo più basso determinato mediante ribasso dell'importo dei lavori posto a base di gara, con esclusione automatica delle offerte anormalmente basse, come previsto dall'articolo 122, comma 9, del citato D. Lgs. 163/2006, la gara per l'affidamento dei Lavori di Manutenzione edile ordinaria e straordinaria da eseguirsi presso il P.O. San Martino di Oristano;

- che, come risulta dai verbali di gara n. 1 del 12/05/14, n. 2 del 13/05/14 e n. 3 del 27/05/2014, approvati con deliberazione D.G. n. 510 del 26/06/2014, i lavori in oggetto erano stati aggiudicati alla Ditta Edilit S.r.l., con sede in Cagliari (P.IVA n. 01078000922), per la somma complessiva di € 228.944,00 I.V.A. esclusa, di cui € 123,944,00 I.V.A. esclusa per lavori a misura, pari al ribasso del 22,535% sul prezzo a base di gara di € 160.000,00 I.V.A. esclusa, oltre ad € 5.600,00 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso ed € 99.400,00 per manodopera non soggetta a ribasso d'asta;

- che con deliberazione D.G. n. 510 del 26/06/2014 si è proceduto ad aggiudicare alla Ditta Edilit S.r.l., con decorrenza dal 01/07/2014 al 30/06/2015, come da contrattio Reg. 1557 del 03/10/2015, i lavori di "Manutenzione edile ordinaria e straordinaria da eseguirsi presso il P.O. San Martino di Oristano";

- che il suddetto contratto ha per oggetto l'esecuzione di tutte le opere, la fornitura dei materiali, mezzi d'opera e mano d'opera oc-

correnti per gli interventi edili ed affini di manutenzione, ordinaria e straordinaria, della struttura ospedaliera del San Martino, classificati nell'art. 5 del Disciplinare di gara approvato con deliberazione D.G. n. 254 del 23/03/2014;

che, con deliberazione C.S. n. 445 del 30/06/2015, nelle more della definizione di altra procedura di affidamento del servizio in oggetto, si autorizzava la Ditta Edilit S.r.l. alla prosecuzione del servizio riguardante i Lavori di manutenzione edile ordinaria e straordinaria da eseguirsi presso il P.O. San Martino di Oristano per mesi sei, con decorrenza 01/07/2015 - 31/12/2015.

che, con atto aggiuntivo Rep A.S.L. n. 1718 del 12/10/2015, la Ditta Edilit S.r.l., ai sensi della deliberazione C.S. n. 445/2015 di cui sopra, si obbligava alla prosecuzione del servizio di manutenzione edile ordinaria e straordinaria presso il P.O. San Martino di Oristano, alle condizioni economiche di cui al contratto Rep. ASL n. 1557 del 03/10/2014, decurtate dello 0,465% rispetto a quelle previste nel contratto originario, fino a tutto il 31/12/2015, per un valore stimato del contratto in € 123.200,00, oltre ad IVA nella misura di legge, determinato in € 61.600,00 per le lavorazioni a misura, € 2.800,00 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso d'asta, ed € 49.700,00 per la manodopera non soggetta a ribasso d'asta.

che la Ditta Edilit S.r.l., dietro richiesta di questa A.S.L. PG/2015/74683 del 04/12/2015, ha espresso, con nota in data 07/12/2015, la propria disponibilità alla prosecuzione del contratto in oggetto oltre il termine di scadenza del 31/12/2015, fino a tutto

il 30/06/2016, agli stessi patti e condizioni dell'atto aggiuntivo Rep. ASL n. 1718 del 12/10/2016, ossia per l'importo di € 61.600,00 per le lavorazioni a misura, € 2.800,00 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso d'asta, ed € 49.700,00 per la manodopera non soggetta a ribasso d'asta.

Tutto quanto premesso, tra le parti come sopra costituite, previa conferma e ratifica della narrativa che precede e che dichiarano parte integrante e sostanziale del presente contratto,

**SI CONVIENE E SI STIPULA QUANTO SEGUE**

**Art. 1**

La Ditta Edilit S.r.l., come sopra rappresentata, si obbliga alla prosecuzione del servizio di manutenzione edile ordinaria e straordinaria presso il P.O. San Martino di Oristano, per il periodo di mesi sei, con decorrenza dal 01/01/2016 al 30/06/2016, agli stessi patti e condizioni di cui all'atto aggiuntivo Rep. ASL n. 1718 del 12/10/2015 e, dunque, per l'importo contrattuale complessivo di € 144.100,00, di cui € 61.600,00 per lavori a misura, € 2.800,00 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso d'asta ed € 49.700,00 per manodopera non soggetta a ribasso d'asta.

**Art. 2 - Adempimenti della ditta relativi alla tracciabilità dei flussi finanziari**

La ditta è tenuta ad assolvere a tutti gli obblighi previsti dall'art. 3 della L. 136/2010, così come modificata dalla Legge 217/2010 di conversione del D.L. 187/2010, al fine di assicurare la tracciabilità dei movimenti finanziari relativi al contratto in og-

getto. Il mancato utilizzo degli strumenti idonei a consentire la piena tracciabilità delle operazioni, come previsti dall'art. 3 della Legge 136/2010, costituisce causa di risoluzione del contratto ai sensi di quanto previsto dal comma 9-bis dello stesso articolo 3.

Come richiesto dalla Ditta Edilit S.r.l., i corrispettivi spettanti all'Impresa saranno accreditati alla Sarda factoring che, a sua volta, accrediterà sul conto corrente bancario comunicato dalla ditta relativamente al presente contratto c.c. N° 3001518 presso la Banca di Sassari, filiale di Cagliari 034, codice IBAN: IT 03E0567604801000003001518. La persona delegata ad operare sullo stesso è il sig. Enrico Scaccia CF: SCCNRC42H30Z315Q. La ditta si impegna a comunicare tempestivamente alla ASL ogni modifica intervenuta nei dati succitati.

#### **Art. 3 - Codice Identificativo di Gara**

Ai fini della tracciabilità dei flussi finanziari, ai sensi di quanto previsto dal comma 5 dell'art. 3 della L. n. 136/2010, così come modificata dalla L 217/2010 di conversione del D.L. 187/2010, gli strumenti di pagamento relativi al presente contratto, con riferimento a ciascun movimento finanziario posto in essere dalla stazione appaltante, dovranno riportare il Codice Identificativo di Gara (CIG) attribuito dall'Autorità di Vigilanza sui contratti pubblici di lavori, servizi e forniture n° 6526232105.

#### **Art. 4 - Verifiche relative agli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari**

L'ASL, tramite il proprio Servizio Contabilità e Bilancio, verifi-

cherà in occasione di ogni pagamento alla Ditta e con interventi di controllo ulteriori, l'assolvimento, da parte della stessa, degli obblighi relativi alla tracciabilità dei flussi finanziari.

#### **Art. 5 - Rinvio**

Per tutto quanto non previsto o diversamente disciplinato dal presente atto aggiuntivo, si rinvia a quanto disposto dal contratto d'appalto Rep. ASL n. 1557 del 03/10/2014.

#### **Art. 6 - Privacy**

I dati personali conferiti alla Ditta saranno raccolti e trattati dalla ASL di Oristano esclusivamente per le finalità connesse al presente contratto, secondo le modalità e le finalità di cui al D. Lgs. n. 196/2003 "Codice in materia di protezione dei dati personali" e ss. mm. ii..

#### **Art. 7 - Registrazione del contratto**

Tutte le spese inerenti e conseguenti al presente atto sono a carico della Ditta che, agli effetti della registrazione, potrà avvalersi del disposto art. 40 del D.P.R. 26.04.1986, n° 131.

Il presente atto, bollato nei modi di legge, viene dalle parti così sottoscritto.

**PER EDILIT S.R.L.**

**PER IA A.S.L.**

**IL LEGALE RAPPRESENTANTE**

**IL COMMISSARIO STRAORDINARIO**

***Sig. Enrico Scaccia***

***Dr.ssa Maria Giovanna Porcu***