



ASL Oristano

Servizio Sanitario - REGIONE SARDEGNA

---

## Servizio Nuove Opere e Ristrutturazioni

**OGGETTO:** Gara d'appalto a mezzo procedura aperta per l'esecuzione dei **"Lavori di ristrutturazione e adeguamento del 5° piano Corpo P del San Martino di Oristano, da destinare all'U.O. di Pediatria"**.

### VERBALE DI GARA N° 2

L'anno duemilaquattordici, addì venticinque del mese di novembre, alle ore 9.30, nei locali della Sala Riunioni, piano terra edificio prefabbricato, del Presidio Ospedaliero "San Martino" di Oristano, si è svolta l'apertura delle offerte relative alla gara d'appalto, a mezzo procedura aperta, per l'esecuzione dei lavori di **"Lavori di ristrutturazione e adeguamento del 5° piano Corpo P del San Martino di Oristano, da destinare all'U.O. di Pediatria"**, il cui importo complessivo è fissato in € 735.300,00, quale importo dei lavori, di cui € 484.765,50 soggetto a ribasso d'asta, € 235.234,50 costo per la manodopera, non soggetti a ribasso d'asta, ed € 15.300,00 quali oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso.

Presieduta dal Responsabile del Servizio Nuove Opere e Ristrutturazioni, Ing. Marcello Serra, assistito dalla Commissione così formata:

- Dr.ssa Roberta Serra, collaboratore amministrativo C/O Servizio Nuove Opere e Ristrutturazioni;
- Ing. Daniele Saba, Collaboratore Tecnico C/O Servizio Nuove Opere e Ristrutturazioni;

Funge da segretario della gara la Dr.ssa Roberta Serra.

### Premesso e considerato

- che con Delibera del Direttore Generale n. 711 del 16.09.2014, si procedeva all'indizione della gara d'appalto per l'affidamento dei lavori, di "Ristrutturazione e adeguamento del 5° piano Corpo P del P.O. San Martino da destinare all'U.O. di Pediatria", mediante procedura aperta ai sensi dell'art. 55 del D. Lgs n. 163/06 e ss.mm.ii
- che con il medesimo atto si procedeva, inoltre, all'approvazione del bando integrale e per estratto, nonché del disciplinare di gara, corredato dei relativi allegati, relativi ai suddetti lavori, per un importo complessivo d'appalto di € 735.300,00, di cui € 484.765,50 soggetto a ribasso d'asta, € 235.234,50 costo per la manodopera, non soggetti a ribasso d'asta, ed € 15.300,00 quali oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso;

- Che, con Delibera Direttore Generale n. 907 del 10.11.2014 si procedeva alla nomina della commissione per l'espletamento della gara d'appalto summenzionata;
- Che, entro il termine fissato nel bando di gara per il giorno 06.11.2014 sono pervenute n. 55 offerte;
- che con Verbale di gara N. 1 del 12.11.2014 si procedeva in seduta pubblica all'apertura dei plichi generali contenenti la documentazione di gara pervenuti entro il termine ultimo per la presentazione delle offerte, fissato per il giorno 06.11.2014 ore 13.00 nel bando di gara, da parte di n° 55 Ditte partecipanti, alla verifica per una prima parte di n. 3 Ditte partecipanti della regolarità della documentazione contenuta nella busta amministrativa nonché alla verifica della materiale presenza della busta dell'offerta economica, con ammissione delle stesse tre Ditte, in quanto risultate tutte regolari, con aggiornamento dei lavori della Commissione di gara per l'esame della documentazione amministrativa delle restanti n. 52 Ditte al giorno 25.11.2014, alle ore 9.30;

In data 25.11.2014, alle ore 9.30 il Presidente, dopo aver verificato la presenza dei componenti della commissione sopra menzionati, dichiara aperta la seduta.

Non sono presenti, nella sala della seduta pubblica, rappresentanti degli operatori economici partecipanti;

Il Presidente procede all'apertura dei pieghi generali, partendo dalla Ditta General Appalti S.r.l., con sede in Policoro (MT), alla verifica della materiale presenza, integrità e regolarità esterna delle buste contenenti l'offerta economica e la documentazione amministrativa.

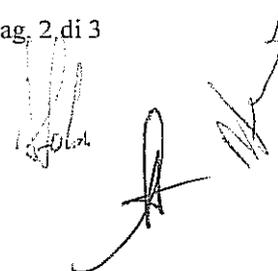
Si procede, di seguito, alla verifica della documentazione amministrativa allegata alle offerte pervenute in ordine al numero di assunzione al protocollo di questa Azienda Sanitaria Locale;

Su tutta la documentazione amministrativa di cui sopra viene apposta la data e la firma dei componenti della Commissione di gara.

La Commissione prende atto delle dichiarazioni rese, rispettivamente, dalla Ditta Cimas Engineering S.r.l., con sede in Roma, e dalla Ditta Electrical Service, con sede in Sassari, in merito al possesso di idonea attestazione SOA, in quanto le stesse non hanno dato prova dei requisiti dichiarati allegando copia dei certificati ai documenti di gara. Si procederà, pertanto, alla conclusione delle operazioni di verifica della documentazione amministrativa delle imprese partecipanti alla suddetta gara, all'accertamento dei requisiti di capacità tecnico – organizzativa ed economico – finanziaria delle suddette Imprese mediante accesso alla Banca dati Nazione dei Contratti Pubblici, così come previsto dall'art. 6 – bis del Codice.

Di seguito si riassume l'esito della verifica documentale delle Ditte esaminate nella giornata del 25.11.2014

DITTE AMMESSE	DOCUMENTAZIONE
GENERAL APPALTI S.R.L. Via F. Fellini snc – 75025 Policoro (MT)	Regolare – ammessa
GE.CO.MAR. S.R.L. Via P. Marginesu, 4 – 07100 Sassari	Regolare – ammessa
ELY SISTEMI PROJECT S.R.L. Via Renzo Laconi, 18 – 09121 Cagliari	Regolare – ammessa
CIMAS ENGINEERING S.R.L. Via dei Monti Parioli, 51 – 00197 Roma	Regolare – ammessa
SA.T. COSTRUZIONI D SABA ATTILIO G&C S.a.s Via Santa Maria, 47 09036 Guspini	Regolare – ammessa
DENTICO S.R.L.	Regolare – ammessa



Via Francesco Lattanzio, 82 C – 70126 Bari	
BELLI S.R.L IMPIANTI TECNOLOGICI Via E. Guidobaldi snc – 01100 Viterbo	Regolare – ammessa
ELECTRICAL SERVICE S.R.L. Predda Niedda Sud - STR. 11 – 07100 Sassari	Regolare – ammessa
DE MASI S.R.L. Centro Direzionale Isola G1 – 80100 Napoli	Regolare – ammessa

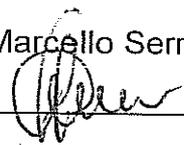
Alle ore 13.20 dopo aver terminato l'esame della documentazione amministrativa presentata dall'Impresa DE MASI S.R.L., con sede in Napoli, il Presidente chiude la seduta pubblica ed aggiorna i lavori della Commissione di gara al giorno 10/12/2014 alle ore 9.30 per l'esame della documentazione amministrativa delle restanti n. 43 imprese partecipanti.

La Commissione di gara da atto che, al termine delle predette operazioni, tutte le offerte e la documentazione di gara vengono depositate dal Presidente e dai Componenti nel locale adibito alla custodia presso il Servizio Nuove Opere e Ristrutturazioni, in armadio chiuso a chiave e sigillato a disposizione esclusiva del Segretario della Commissione di gara.

Il presente Verbale, redatto su carta libera per uso amministrativo, viene letto, approvato e sottoscritto come segue:

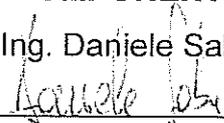
**IL PRESIDENTE**

Ing. Marcello Serra



**IL COMPONENTE**

Ing. Daniele Saba



**IL SEGRETARIO/COMPONENTE**

Dr.ssa Roberta Serra