

SERVIZIO PROPONENTE: NUOVE OPERE E RISTRUTTURAZIONI

Allegati:

Allegato N. 1) verbale di gara n. 1 del 12.11.2014;
Allegato N. 2) verbale di gara n. 2 del 25.11.2014;
Allegato N. 3) verbale di gara n. 3 del 10.12.2014;
Allegato N. 4) verbale di gara n. 4 del 18.12.2014;
Allegato N. 5) verbale di gara n. 5 del 07.01.2015;
Allegato N. 6) verbale di gara n. 6 del 21.01.2015;

Referente dell'Istruttoria

Dott.ssa Roberta Serra

Il sottoscritto Direttore della struttura proponente, DICHIARA la presente proposta di deliberazione legittima, regolare sotto il profilo tecnico e contabile.

IL DIRETTORE DEL SERVIZIO
Ing. Marcello Serra

Il sottoscritto Responsabile del Servizio Affari Generali Legali certifica che la presente deliberazione verrà pubblicata nell'Albo Pretorio di questa Azienda dal 01/04/2015 al 15/04/2015

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO AFFARI GENERALI E LEGALI

Dr.ssa Antonina Daga

DELIBERAZIONE n° 204 del 31/03/2015

Oggetto: D.G.R. n. 40/25 del 09.10.2007 – UPB SC 05.01.003 CAP. SC 05.0053 del Bilancio Regionale per l'anno 2009. Lavori di completamento del Corpo P del P.O. San Martino – “Lavori di ristrutturazione e adeguamento del 5° piano Corpo P del San Martino di Oristano, da destinare all'U.O. di Pediatria”. Approvazione verbali di gara nn. 1, 2, 3, 4, 5 e 6 e aggiudicazione definitiva alla Ditta SIELM IMPIANTI S.r.l., con sede in Cagliari.

PROPOSTA N° _____ DEL ____/____/____

SERVIZIO: Nuove Opere e Ristrutturazioni

REFERENTE ISTRUTTORIA: Dott.ssa Roberta Serra

IL DIRIGENTE: Ing. Marcello Serra

IL COMMISSARIO STRAORDINARIO**PREMESSO** che:

- con Deliberazione D.G. n. 711 del 16.09.2014, si procedeva all'approvazione del bando integrale e per estratto, nonché del disciplinare di gara, corredato dei relativi allegati, inerenti l'affidamento dei lavori di “Ristrutturazione e adeguamento del 5° piano Corpo P del P.O. San Martino da destinare all'U.O. di Pediatria”;
- con il medesimo atto si procedeva, inoltre, all'indizione della relativa gara d'appalto per l'affidamento dei suddetti lavori, mediante procedura aperta ai sensi dell'art. 55 del D. Lgs n. 163/06 e ss.mm.ii;
- con Deliberazione D.G. n. 907 del 10.11.2014 si procedeva alla nomina della commissione preposta ai lavori di aggiudicazione dell'appalto summenzionato;

Visti

- il verbale di gara N. 1 del 12.11.2014, allegato al presente atto sotto il n. 1) agli effetti formali e sostanziali, con il quale si procedeva in seduta pubblica all'apertura dei plichi generali contenenti la documentazione di gara pervenuti entro il termine ultimo per la presentazione delle offerte, fissato per il giorno 06.11.2014 ore 13.00 nel bando di gara, da parte di n° 55 Ditte partecipanti, alla verifica per una prima parte di n. 3 Ditte partecipanti della regolarità della documentazione contenuta nella busta amministrativa nonché alla verifica della materiale presenza della busta dell'offerta economica, con ammissione delle stesse tre Ditte, in quanto risultate tutte regolari, con aggiornamento dei lavori della Commissione di gara per l'esame della documentazione amministrativa delle restanti n. 52 Ditte ;
- il verbale di gara N. 2 del 25.11.2014, allegato al presente atto sotto il n. 2) agli effetti formali e sostanziali, con il quale si procedeva in seduta pubblica all'apertura dei plichi generali contenenti la documentazione di gara, di ulteriori n. 9 Ditte, con ammissione delle stesse nove Ditte, in quanto risultate tutte regolari, con aggiornamento dei lavori della Commissione di gara per l'esame della documentazione amministrativa delle restanti n. 43 Ditte;
- il Verbale di gara N. 3 del 10.12.2014, allegato al presente atto sotto il n. 3) agli effetti formali e sostanziali, con il quale si procedeva in seduta pubblica all'apertura dei plichi generali contenenti la documentazione di gara, di ulteriori n. 10 Ditte, con ammissione delle stesse dieci Ditte, in quanto risultate tutte regolari, con

aggiornamento dei lavori della Commissione di gara per l'esame della documentazione amministrativa delle restanti n. 33 Imprese;

- il Verbale di gara N. 4 del 18.12.2014, allegato al presente atto sotto il n. 4) agli effetti formali e sostanziali, con il quale si procedeva in seduta pubblica all'apertura dei plichi generali contenenti la documentazione di gara, di ulteriori n. 17 Ditte, con ammissione delle stesse, in quanto risultate tutte regolari, con aggiornamento dei lavori della Commissione di gara per l'esame della documentazione amministrativa delle restanti n. 16 Imprese;
- il Verbale di gara N. 5 del 07.01.2015, allegato al presente atto sotto il n. 5) agli effetti formali e sostanziali, con il quale si procedeva in seduta pubblica alla prosecuzione della giornata del 18.12.2014, alla ripresa dei lavori relativi all'esame della documentazione amministrativa per le restanti n. 16 Ditte, con ammissione di n. 14 ditte, ammissione con riserva di n. 2 Ditte;
- il verbale N. 6 del 21.01.2015, allegato al presente atto sotto il n. 6) agli effetti formali e sostanziali, con il quale la Commissione di gara, rendeva noto l'esito positivo della verifica effettuata dalla stessa Stazione Appaltante, direttamente nell'apposita sezione nel sito dell'ANAC, dei requisiti di capacità economico finanziaria e tecnico organizzativa richiesti nel Bando di gara delle Imprese che non avevano dato prova dei requisiti dichiarati allegando copia del certificato SOA ai documenti di gara, nonché dello scioglimento, con esito positivo, della riserva in capo alle Ditte ammesse con riserva, e inoltre procedeva all'apertura e lettura delle offerte economiche presentate dalle ditte ammesse al proseguo della gara, determinando, nei modi indicati dall'art. 86 comma 1 del D. Lgs. N. 163/09, la soglia di anomalia con esclusione delle offerte che presentavano un ribasso pari o superiore a tale soglia e all'aggiudicazione provvisoria all'Impresa SIELM IMPIANTI S.r.l., con sede in Cagliari, che ha offerto, per l'esecuzione dei lavori di "Ristrutturazione e adeguamento del 5° piano Corpo P del P.O. San Martino da destinare all'U.O. di Pediatria", un ribasso sull'importo dei lavori a base d'asta del 23,019%, corrispondente ad un importo di € 373.177,33 al netto degli oneri per la sicurezza e degli oneri per la manodopera non soggetti a ribasso, per un importo contrattuale di € 623.711,83+IVA;

CONSIDERATO

- che sono state avviate le procedure, mediante il sistema AVCpass, della verifica dei requisiti di cui all'art. 48, comma 2 del D.lgs n. 163/06 ss.mm.ii, della ditta aggiudicataria e della seconda in graduatoria;
- che è urgente procedere alla definizione della presente procedura d'appalto in considerazione della necessità di eseguire quanto prima le opere e di impegnare fin da ora le somme disponibili nel finanziamento, secondo le indicazioni regionali ricevute;
- che ai sensi di quanto previsto dall'art. 11 comma 8 del D. Lgs n° 163/2006 l'aggiudicazione definitiva diventa efficace a seguito della verifica positiva del possesso dei prescritti requisiti;

RITENUTO

- dunque di poter procedere all'aggiudicazione definitiva della procedura di gara per l'affidamento dei lavori di "Ristrutturazione e adeguamento del 5° piano Corpo P del P.O. San Martino da destinare all'U.O. di Pediatria" all'Impresa SIELM IMPAINTI S.r.l., con sede in Cagliari, che ha offerto per l'esecuzione degli stessi lavori, un ribasso sull'importo dei lavori a base d'asta del 23,019%, corrispondente ad un importo di € 373.177,33 al netto degli oneri per la sicurezza, (€ 15.300,00), e degli oneri per la manodopera, (€ 235.234,50), non soggetti a ribasso, per un importo contrattuale di € 623.711,83+IVA;

VISTA la L.R. n. 10/06;

VISTA la L.R. n. 3 del 07.08.2009;

VISTO il D.Lgs. 163/06;

Per i motivi esposti in premessa

Con i pareri espressi dal Direttore Amministrativo e dal Direttore Sanitario facenti le funzioni di cui all'art.9 comma 7 della Legge Regionale 17 novembre 2014, n. 23;

DELIBERA

a) di approvare integralmente i verbali di gara n. 1 del 12.11.2014, n. 2 del 25.11.2014, n. 3 del 10.12.2014, n. 4 del 18.12.2014, n. 5 del 07.01.2015 e n. 6 del 21.01.2015, allegati al presente atto rispettivamente sotto i numeri 1), 2), 3), 4), 5) e 6) per farne parte integrante e sostanziale;

b) di aggiudicare la presente procedura aperta, per l'affidamento dei lavori di "Ristrutturazione e adeguamento del 5° piano Corpo P del P.O. San Martino da destinare all'U.O. di Pediatria" all'Impresa SIELM IMPAINTI S.r.l., con sede in Cagliari, che ha offerto per l'esecuzione degli stessi lavori, un ribasso sull'importo dei lavori a base d'asta del 23,019%, corrispondente ad un importo di € 373.177,33 al netto degli oneri per la sicurezza, (€ 15.300,00), e degli oneri per la manodopera, (€ 235.234,50), non soggetti a ribasso, per un importo contrattuale di € 623.711,83+IVA;

c) di dare atto che ai sensi di quanto previsto dall'art. 11 comma 8 del D. Lgs n° 163/2006 l'aggiudicazione definitiva diventa efficace a seguito della verifica positiva del possesso dei prescritti requisiti;

d) di far fonte alla spesa di € 686.083,02, IVA inclusa, necessaria per l'esecuzione dei lavori in oggetto mediante l'utilizzo dei fondi di cui al programma investimenti in edilizia sanitaria e per l'ammodernamento tecnologico D.G.R. n. 40/25 del 2007, - conto patrimoniale 0102020801 (Immobilizzazione materiali in corso acconti)- AUT. di spesa n. 3/2015, sub 1 - Prog. N.P. 20-7 DGR 40/25 Annualità 2009 "Ristrutturazione e adeguamento del 5° piano Corpo P del P.O. San Martino da destinare all'U.O. di Pediatria" CUP: J13B13000060002 – CIG: 5907814257;

e) di trasmettere il presente atto al Servizio Affari Generali, al Servizio Nuove Opere e Ristrutturazioni, al Servizio Bilancio per l'esecuzione degli atti correlati di rispettiva competenza.

IL COMMISSARIO STRAORDINARIO
Dott.ssa Maria Giovanna Porcu

IL DIRETTORE AMMINISTRATIVO
Dott. Luciano Oppo

IL DIRETTORE SANITARIO
Dott. G. Andrea Ruiu