

SERVIZIO PROPONENTE: Servizio Manutenzioni, Logistica, Servizi Generali e Gestione del Patrimonio

Allegati:

- Allegato A - Relazioni tecniche

Il Responsabile dell'Istruttoria
Ing. Giorgio Tuveri

Il sottoscritto Direttore della struttura proponente, DICHIARA la presente proposta di deliberazione legittima, regolare sotto il profilo tecnico e contabile.

IL DIRETTORE DEL SERVIZIO
Ing. Giorgio Tuveri

Il sottoscritto Responsabile del Servizio Affari Generali Legali certifica che la presente deliberazione verrà pubblicata nell'Albo Pretorio di questa Azienda dal 25/11/2013 al 09/12/2013

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO AFFARI GENERALI
Dr.ssa Antonina Daga

OGGETTO: Convenzione CONSIP/COFELY Italia SpA "Multiservizio tecnologico integrato con fornitura energia (gasolio) per gli immobili adibiti ad uso sanitario (MIES) Lotto 6" per anni 5. Autorizzazione utilizzo quote extra canone per sostituzione pompe calore Sede Legale e Corpo C4.

CIG DERIVATO 508538721C

PROPOSTA N° PDEL-2013-913 IN DATA 06.11.2013

Servizio: Manutenzioni, Logistica, Servizi Generali e Gestione del Patrimonio

RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO: Ing. Giorgio Tuveri

IL DIRIGENTE: Ing. Giorgio Tuveri

IL DIRETTORE GENERALE

Premesso che

- con delibera D.G. n. 363 del 24.04.2013 l'Azienda ha aderito alla convenzione CONSIP "Multiservizio tecnologico integrato con fornitura energia (gasolio) per gli immobili adibiti ad uso sanitario (MIES) Lotto 6" per anni 5. Fornitore RTI COFELY Italia SpA (Mandataria) con Manitalidea S.p.A. (Mandante);
- che i servizi ricompresi nella convezione CONSIP hanno avuto inizio in data 1 luglio 2013 e termineranno in data 30 giugno 2018;
- che il Piano Tecnico Economico - PTE, allegato al contratto e sottoscritto dalle parti, prevede ai punti 5.2 e 5.3 delle somme per attività extra canone per i servizi ordinati a scelta dell'Azienda Sanitaria e per un ammontare, riferito al semestre 1 luglio 2013 - 31 dicembre 2013, pari a € 168.857,52 oltre l'IVA di legge;
- che tra gli interventi riconducibili ai servizi extra canone possono essere ricompresi gli interventi di manutenzione straordinaria degli impianti di climatizzazione caldo/freddo;

Preso atto

- delle condizioni di vetustà e delle gravi carenze nelle dotazioni dei componenti delle macchine di condizionamento caldo/freddo a servizio degli immobili della Sede Legale Aziendale e del Corpo C4, destinato ad attività del Distretto Sanitario di Oristano e della Farmacia Territoriale, prospettanti sulla via Carducci a Oristano, tali da non

garantire la corretta climatizzazione negli ambulatori e uffici aziendali;

- delle relazioni tecniche, allegare al presente atto sotto la lettera **A)** per farne parte integrante e sostanziale, redatte dal Servizio Manutenzioni sulla base di una proposta presentata dalla Società Cofely GDF Suez, affidataria del servizio in oggetto, che prevede rispettivamente:

A) fornitura e posa in opera di n. 2 pompe di calore, in sostituzione di quelle esistenti, da posizionarsi nello stabile della Sede Legale di via Carducci n. 35 per un costo pari a € 69.717,40 oltre IVA 22%;

B) fornitura e posa in opera di n. 1 pompa di calore, in sostituzione di quella esistente, da posizionarsi nello stabile denominato C4, angolo via Foscolo, sede dei servizi del Distretto Sanitario di Oristano e della Farmacia Territoriale, per un costo pari a € 51.567,62 oltre IVA 22%.

- che l'importo complessivo della fornitura e posa in opera delle pompe di calore, pari a € 120.985,22 oltre IVA 22%, trova capienza tra le somme destinate per attività extra canone per i servizi ordinati a scelta dell'Azienda Sanitaria, che per il semestre 1 luglio 2013 - 31 dicembre 2013 ammontano a € 168.857,52 oltre l'IVA di legge;

Ritenuto, sulla base delle considerazioni esposte, di procedere alla fornitura e posa in opera delle macchine di condizionamento, in sostituzione di quelle esistenti, a servizio dei due immobili aziendali, con impegno di spesa a valere sulle somme per attività extra canone ricomprese nella convenzione CONSIP/COFELY Italia SpA "Multiservizio tecnologico integrato con fornitura energia (gasolio) per gli immobili adibiti ad uso sanitario (MIES) Lotto 6" per anni 5;

Visti

- l'Atto aziendale
- il D.Lgs. n. 163 del 12/04/2006 e ss.mm.ii.;
- la Legge Regionale n. 10/2006;
- L. 488 del 23 dicembre 1999;
- D.L.6.07.2012 n.95 conv. L.135/2012
- la legge Regionale n. 10/2007.

Con i pareri favorevoli espressi dal Direttore Amministrativo e dal Direttore Sanitario

DELIBERA

per quanto in premessa, che costituisce parte integrante e sostanziale del presente atto:

- **di autorizzare** il Supervisore aziendale nei rapporti contrattuali con la Società Cofely Italia, ing. Giorgio Tuveri, all'utilizzo delle somme extra contratto della convenzione CONSIP, giusto quanto previsto nelle relazioni tecnico-economiche predisposte dal Servizio Manutenzioni e allegare alla presente sotto la lettera A) per farne parte integrante e sostanziale, relativamente a:

A) fornitura e posa in opera di n. 2 pompe di calore, in sostituzione di quelle esistenti, da posizionarsi nello stabile della Sede Legale di via Carducci n. 35 per un costo pari a € 69.717,40 oltre IVA 22%;

B) fornitura e posa in opera di n. 1 pompa di calore, in sostituzione di quella esistente, da posizionarsi nello stabile denominato C4, angolo via Foscolo, sede dei servizi del Distretto Sanitario di Oristano e della Farmacia Territoriale, per un costo pari a € 51.567,62 oltre IVA 22%.

- **di incaricare** il Direttore del Servizio Manutenzioni, Logistica, Servizi Generali e Gestione del Patrimonio di predisporre tutti gli atti conseguenti e necessari per dare avvio al contenuto di cui al presente provvedimento, ivi comprese le relative notifiche alla società interessata;
- **di nominare**, ai sensi dell'art. 272, comma 5, del Regolamento attuativo del vigente Codice degli Appalti Pubblici, il geom. Gino Gabbrielli, Collaboratore Tecnico, Direttore dell'esecuzione del presente atto e Direttore per la sicurezza in fase di esecuzione dei lavori previsti in detta fornitura;
- **di imputare** la spesa complessiva stimata in € 147.601,73 IVA 22% compresa, sul conto **0102020204 - Fabbricati indisponibili - Aut. UAML 1/2013 - sub. 142 - CIG DERIVATO 508538721C**, del bilancio corrente, utilizzando le somme extra canone previste per il semestre 2013 (dal 01.07.2013 al 31.12.2013), stimate in € 204.317,60 IVA compresa;
- **di trasmettere** copia della presente deliberazione al Collegio Sindacale, al Servizio Affari Generali, al Servizio Bilancio ed al Servizio Manutenzioni, Logistica, Servizi Generali e Gestione del Patrimonio aziendali, per l'esecuzione degli atti correlati di rispettiva competenza.

IL DIRETTORE GENERALE

Dott. Mariano Meloni

IL DIRETTORE AMMINISTRATIVO

Dott.ssa Maria Giovanna Porcu

IL DIRETTORE SANITARIO

Dott. Orlando Scintu