

SERVIZIO PROPONENTE: Servizio Manutenzioni, Logistica, Servizi Generali e Gestione del Patrimonio

Allegati:

- 1) Allegato A - Nota RAS del 16.05.2008
- 2) Allegato B - Nota RAS del 01.08.2012
- 3) Allegato C - Contratto d'appalto n. rep. 1304 del 17.04.2012

Il Responsabile dell'Istruttoria
Ing. Giorgio Tuveri

Il sottoscritto Direttore della struttura proponente, DICHIARA la presente proposta di deliberazione legittima, regolare sotto il profilo tecnico e contabile.

IL DIRETTORE DEL SERVIZIO
Ing. Giorgio Tuveri

Il sottoscritto Responsabile del Servizio Affari Generali Legali certifica che la presente deliberazione verrà pubblicata nell'Albo Pretorio di questa Azienda dal 11/03/2013 al 25/03/2013

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO AFFARI GENERALI
Dr.ssa Antonina Daga

DELIBERAZIONE n° 216 del 07/03/2013

OGGETTO: Legge 22.12.2001, n.448,art.70 - L.R. 03.12.2004, n.9, art.4, co. 6 - Realizzazione di nidi e micronidi nella Pubblica Amministrazione.
Lavori di manutenzione straordinaria nell'asilo nido di via Libeccio di proprietà del Comune di Oristano. Presa atto contratto di appalto tra il Comune di Oristano e la Impresa aggiudicataria dei lavori. Regolarizzazione e attivazione procedure liquidazione al Comune di Oristano per avanzamento lavori.

PROPOSTA N° PDEL-2013-185 IN DATA 27/02/2013

Servizio: Manutenzioni, Logistica, Servizi Generali e Gestione del Patrimonio

RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO: Ing. Giorgio Tuveri
IL DIRIGENTE: Ing. Giorgio Tuveri

IL DIRETTORE GENERALE

Premesso che

- l'Assessorato Regionale Igiene e Sanità con Determina del Direttore del Servizio Programmazione e Bilancio, in applicazione della legge 22 dicembre 2001 n. 448, art. 70 e della L.R. 7 agosto 2007 n. 5, art. 6 commi 9 e 17, concedeva all'Azienda ASL n. 5 di Oristano un finanziamento complessivo di € 265.509,00 (€ 200.509,00 per lavori e € 65.000,00 per arredi), per la ristrutturazione dei locali del Vecchio Ospedale San Martino da destinare alla realizzazione dell'asilo nido aziendale (Determinazione di delega all'esecuzione dell'Assessorato regionale n. 6236/269 del 16.05.2008) **(All. A)**;
- preso atto della indisponibilità dei locali, con nota del 22.12.2008, veniva richiesto all'Assessorato Igiene e Sanità l'autorizzazione all'utilizzo dei fondi per l'ampliamento e/o ristrutturazione di un immobile di proprietà del Comune di Oristano destinato ad asilo nido, con il quale questa Azienda avrebbe successivamente stipulato un accordo per riservare 25/30 posti per i figli dei propri dipendenti;
- successivamente la RAS/Sanità con nota prot. n. 673 del 22.01.2009, concedeva il nulla osta alla diversa ubicazione dell'intervento a condizione che i lavori venissero ultimati improrogabilmente entro e non oltre il 30.06.2009 **(All. B)**;
- che il Comune di Oristano, già assegnatario di un finanziamento dell'Assessorato regionale Igiene e Sanità e dell'Assistenza Sociale, ha predisposto un progetto complessivo di ristrutturazione dell'immobile comunale ubicato nella via Libeccio e destinato a nido/micronido, ricomprendendo nel quadro economico di progetto anche il finanziamento assegnato alla ASL n. 5 di Oristano (€ 265.509,00).

Richiamate

- la nota del 22.11.2010 prot. n. 33574 con la quale la RAS/Sanità, in considerazione della richiesta inoltrata, concedeva la proroga con la conferma degli interventi programmati degli asili nido, in particolare quello ubicato nella via Libeccio in Oristano, oggetto dell'accordo di programma, secondo il cronoprogramma presentato dal Comune;
- la deliberazione D.G. n. 322 del 05.07.2011 di approvazione dell'accordo di programma sottoscritto in data 09.06.2010 tra il comune di Oristano e l'Azienda ASL n. 5 di Oristano, con il quale

veniva individuato l'asilo comunale di via Libeccio come sede del nido aziendale, con obbligo di riservare per 20 anni n. 20 posti ai figli dei dipendenti ASL e l'applicazione della riduzione del 20% sulla retta applicata dal comune. Con la medesima deliberazione veniva approvato, per quanto di competenza, il progetto esecutivo dell'opera, con l'individuazione sia grafica che contabile della quota relativa al finanziamento assegnato alla ASL n. 5 di Oristano;

- la nota del Comune di Oristano prot. n. 32574 del 22.11.2011, con la quale il dirigente, anche in considerazione degli incontri intercorsi con la RAS, chiedeva alla stessa una proroga dei termini per la realizzazione dell'intervento dell'asilo nido di via Libeccio, allegando alla stessa il cronoprogramma dei lavori.

Preso atto

- che il Comune di Oristano, con Determina n. 47 del 09.02.2012 del Dirigente del IV Settore, ha aggiudicato definitivamente all'Impresa Termotecnica Ing. Bertorino s.r.l. con sede in Elmas i lavori di "Manutenzione straordinaria nell'asilo nido di via Libeccio" ricomprendendo, nell'importo complessivo di aggiudicazione, anche la quota di finanziamento concesso alla ASL n. 5 di Oristano per la realizzazione del micronido aziendale. Con atto n. 1304 di rep. del 17.04.2012, reg. a Oristano il 20.04.2012 al n. 277, veniva stipulato il contratto di appalto tra il Comune di Oristano e l'impresa aggiudicataria dei lavori per un importo contrattuale pari a € 310.000,00, comprensivo degli oneri per la sicurezza e della quota di finanziamento ASL **(All. C)**;
- che il Comune di Oristano ha provveduto alla consegna dei lavori e che gli stessi sono in corso di esecuzione, come risulta dalla nota del 29.10.2012 a firma del Dirigente del IV Settore;

Ritenuto

- di dover provvedere, a seguito di incontro fra il Dirigente dell'Assessorato alla Sanità competente, il Dirigente del Comune di Oristano e il Dirigente al Patrimonio della ASL n. 5 di Oristano, alla regolarizzazione e attivazione delle procedure da sottoporre allo stesso Assessorato regionale per la corresponsione al Comune delle somme relative agli stati di avanzamento dei lavori maturati di pertinenza dell'Azienda Sanitaria a carico del finanziamento concesso per la realizzazione dell'asilo nido aziendale, con particolare riferimento alla rendicontazione e accreditamento delle somme successive all'acconto già corrisposto;
- di proporre all'Assessorato alla Sanità che la corresponsione degli importi degli stati di avanzamento lavori maturati vengano corrisposti direttamente al Comune di Oristano che provvederà a liquidare l'Impresa esecutrice dei lavori, con la quale l'Ente ha già in essere un rapporto contrattuale derivato da una procedura di gara ad evidenza pubblica, ha nominato il R.U.P. e richiesto il C.U.P. dell'opera. La richiesta di accreditamento delle ulteriori somme assegnate all'Azienda sanitaria sarà inviata all'Assessorato regionale una volta ottenuta la relativa documentazione e la certificazione delle somme spese da parte del Comune di Oristano;
- di richiedere all'Assessorato regionale dell'Igiene e Assistenza Sociale l'autorizzazione ad attivare la procedura sopra descritta al fine di poter procedere alla spendita del finanziamento concesso per la realizzazione del micro nido aziendale da realizzarsi nella struttura di proprietà del Comune di Oristano sita nella via Libeccio ad integrazione dei fondi comunali;

Visti

- l'Atto aziendale
- la legge Regionale n. 10/2006;
- il D.Lgs. n. 163 del 12/04/2006 e ss.mm.ii.
- la L.R. n. 5/07 e il D.P.R. n. 207/10

Con i pareri favorevoli espressi dal Direttore Amministrativo e dal Direttore Sanitario,

DELIBERA

per quanto in premessa, che costituisce parte integrante e sostanziale del presente atto, di:

- **prendere atto** del contratto di appalto stipulato con atto n. 1304 di rep. del 17.04.2012, reg. a Oristano il 20.04.2012 al n. 277, tra il Comune di Oristano e la Impresa Termotecnica Ing. Bertorino s.r.l. con sede in Elmas, aggiudicataria dei lavori di Manutenzione straordinaria nell'asilo nido di via Libeccio, un importo contrattuale pari a € 310.000,00 comprensivo degli oneri per la sicurezza e della quota di finanziamento ASL;
- **di provvedere** alla regolarizzazione e attivazione delle procedure da seguire, in accordo con l'Assessorato regionale alla Sanità, per la corresponsione al Comune delle somme relative agli stati di avanzamento dei lavori maturati di pertinenza dell'Azienda Sanitaria a carico del finanziamento concesso per la realizzazione dell'asilo nido aziendale, con particolare riferimento alla rendicontazione e accreditamento delle somme successive all'acconto già corrisposto;
- **di comunicare** all'Assessorato alla Sanità che la corresponsione degli importi degli stati di avanzamento lavori maturati vengano corrisposti direttamente al Comune di Oristano che provvederà a liquidare l'Impresa esecutrice dei lavori, con la quale l'Ente ha già in essere un rapporto contrattuale derivato da una procedura di gara ad evidenza pubblica, ha nominato il R.U.P. e richiesto il C.U.P. dell'opera. La richiesta di accreditamento delle ulteriori somme assegnate all'Azienda sanitaria sarà inviata all'Assessorato regionale una volta ottenuta la relativa documentazione e la certificazione delle somme spese da parte del Comune di Oristano;
- **di liquidare** al Comune di Oristano la quota del 10% del finanziamento concesso e delegato all'esecuzione con determinazione n.6236/269 del 16 maggio 2008 della Direzione Generale delle Politiche Sociali dell'Assessorato della Sanità per la ristrutturazione dell'asilo nido di proprietà del Comune di Oristano, con vincolo ventennale di destinazione di n. 20 posti per i figli dei dipendenti dell'ASL n. 5 di Oristano, ammontante e complessivi € 20.050,90 **(All. B)**;
- **di trasmettere** copia della presente deliberazione all'Assessorato dell'Igiene e Sanità e dell'Assistenza Sociale - Direzione Generale delle Politiche Sociali Comunitarie, Nazionali e Regionali della R.A.S., al Collegio Sindacale, al Servizio Affari Generali, al Servizio Bilancio ed al Servizio Manutenzioni, Logistica, Servizi Generali e Gestione del Patrimonio aziendali, per l'esecuzione degli atti correlati di rispettiva competenza.

IL DIRETTORE GENERALE
Dott. Mariano Meloni

IL DIRETTORE AMMINISTRATIVO
Dott.ssa Maria Giovanna Porcu

IL DIRETTORE SANITARIO
Dott. Orlando Scintu