

**SERVIZIO PROPONENTE: PROVVEDITORATO****Allegati:**

-nota prot. n. 4164-I/11 del 21/09/2012 Ditta "Consorzio Italian Management" di Caltanissetta (allegato 1);  
-nota prot. n. 65193 del 11/10/2012 Direttore Servizio Provveditorato (allegato 2);  
-nota prot. n. 4218 -I/12 del 26/10/2012 (ns. prot. n. 72511 del 08/11/2012), "Consorzio Italian Management" (allegato 3)

**IL REFERENTE DELL'ISTRUTTORIA**  
*Dr. Paolo SANNA*

Il sottoscritto Direttore della struttura proponente, DICHIARA la presente proposta di Deliberazione legittima, regolare sotto il profilo tecnico e contabile.

**IL DIRETTORE DEL SERVIZIO PROVVEDITORATO**  
*Dr.ssa Maria Gesuina DEMURTAS*

Il sottoscritto Direttore del Servizio Affari Generali e Legali certifica che la presente Deliberazione verrà pubblicata nell'Albo Ufficiale di questa ASL dal 27/12/2012 al 10/01/2013

**IL DIRETTORE DEL SERVIZIO AFFARI GENERALI**  
*Dr.ssa Antonina DAGA*

**DELIBERAZIONE N° 1137 del 21/12/2012**

---

**OGGETTO: "APPALTO FORNITURA SERVIZIO PULIZIA PRESSO IL P.O. "SAN MARTINO" DI ORISTANO (LOTTO N. 3 DI GARA). AUTORIZZAZIONE REVISIONE PREZZI EX ART. 115, D. LGS. N. 163/2006, ANNUALITA' CONTRATTUALE 2011/2012. DITTA "CONSORZIO ITALIAN MANAGEMENT" DI CALTANISSETTA".**

---

PROPOSTA PDEL N°1282 IN DATA 03/12/2012

Servizio: **PROVVEDITORATO**

ISTRUTTORIA: Dr. Paolo SANNA

IL DIRETTORE DEL SERVIZIO: Dr.ssa Maria Gesuina DEMURTAS

---

**IL DIRETTORE GENERALE****Premesso**

che con nota prot. n. 4164-I/12 del 21/09/2012 (ns. prot. n. 62468 del 01/10/2012), unita alla presente con il n. 1, la Ditta "Consorzio Italian Management" di Caltanissetta, attuale appaltatore del servizio di pulizia presso il Presidio Ospedaliero "San Martino" di Oristano (lotto n. 3 di gara) ha formalmente richiesto, in relazione al contratto Rep. A.S.L. n. 2327 in data 07/02/2007, l'adeguamento dei prezzi contrattuali ai sensi dell'art. 115 del D. Lgs. n. 163/2006.

**Dato atto**

che il citato articolo di Legge prevede che tutti i contratti ad esecuzione periodica o continuativa relativi a servizi o forniture debbono recare una clausola di revisione periodica dei prezzi.

**Atteso**

-che all'art. 10 (Contenuto dell'offerta economica) del Capitolato Speciale inerente all'appalto in oggetto è stata prevista, conformemente alla succitata normativa in materia, la revisione periodica (annuale) dei prezzi aggiudicati a decorrere dalla seconda annualità contrattuale e sulla base degli indici di variazione dei prezzi forniti dall'I.S.T.A.T.;

-che le prestazioni sussidiarie integrative occasionali, di cui all'art. 8 del Capitolato di gara, non rientrano nella tipologia prevista dalla normativa in materia di adeguamento prezzi ovvero "somministrazione periodica o continuativa" di servizi, stante l'eccezionalità e il carattere occasionale delle prestazioni lavorative sussidiarie analiticamente descritte nel citato art. 8.

#### Vista

la tabella relativa agli indici di variazione dei prezzi ISTAT, (unita alla succitata nota di richiesta aggiornamento prezzi della Ditta "Consorzio Italian Management" di Caltanissetta) dalla quale si evince che la variazione intervenuta tra il mese di febbraio 2012 rispetto allo stesso mese dell'anno precedente, è pari, in ragione di anno, al + 3,3%.

#### Atteso

-che con nota prot. n. 65193 del 11/10/2012 del Direttore del Servizio Provveditorato, unita alla presente con il n. 2, è stato richiesto, al "Consorzio Italian Management", di relazionare in merito alla propria richiesta di revisione dei prezzi contrattuali mediante apposita relazione giustificativa del reale incremento dei prezzi intercorso nel periodo contrattuale di riferimento (febbraio 2011-febbraio 2012);  
-che con nota prot. n. 4218 -I/12 del 26/10/2012 (ns. prot. n. 72511 del 08/11/2012), unita alla presente con il n. 3, il "Consorzio Italian Management" di Caltanissetta ha prodotto adeguata relazione in merito a quanto soprascritto.

#### Ritenuto

di dover autorizzare, in favore della Ditta "Consorzio Italian Management" di Caltanissetta, già aggiudicataria del lotto n. 3 di gara relativo al P.O. "San Martino" di Oristano (lotto n. 3 di gara), l'adeguamento dei prezzi contrattuali relativi alla terza annualità relativa all'appalto principale per la fornitura del servizio di pulizie (rif. contratto Rep. A.S.L. n. 2327 in data 07/02/2007), nella misura del 75% del tasso di variazione annuale pari al +3,3%, ovvero +2,475%, a far data 01/02/2011 e relativamente agli importi aggiudicati, come appresso specificati, incrementati della revisione prezzi 2^, 3^ e 4^ annualità contrattuale:

#### LOTTO N. 3: P.O. "San Martino" di Oristano:

Ditta	Prezzo aggiudicato
CONSORZIO ITALIAN MANAGEMENT	€ 47.955,50 (Iva/E) al mese
Caltanissetta	€ 575.466,00 (Iva/E) all'anno

#### Dato atto

che i maggiori oneri derivanti dal presente adeguamento prezzi sono quantificati in € 15.132,27 annuali, Iva esclusa, pari a € 18.310,05, Iva 21% compresa.

**Viste** le LL.RR. n. 5/2007 e n. 10/2006.

**Visto** il D. Lgs. N. 163/2006 e ss.mm.ii.

**Visto** l'Atto Aziendale.

**CON I PARERI** espressi dal Direttore Amministrativo e dal Direttore Sanitario.

Per i motivi esposti in premessa,

#### DELIBERA

**a) di autorizzare**, in favore della Ditta "Consorzio Italian Management" di Caltanissetta, già aggiudicataria del lotto n. 3 di gara relativo al P.O. "San Martino" di Oristano (lotto n. 3 di gara), l'adeguamento dei prezzi contrattuali relativamente all'appalto principale per la fornitura del servizio di pulizie (rif. contratto Rep. ASL n. 2327 in data 07/02/2007, lotto n. 3 di gara), nella misura del 75% del tasso di variazione annuale pari al +3,3%, ovvero +2,475%, relativamente agli importi aggiudicati, come specificati in premessa, incrementati della revisione prezzi 2^, 3^ e 4^ annualità, a far data 01/02/2011;

**b) di dare atto** che i maggiori oneri quantificati in € 15.132,27 annuali, Iva esclusa, pari a € 18.310,05, Iva 21% compresa, saranno imputati al cod. di Conto 0506010103: "Pulizia" del Bilancio Aziendale 2012, per € 1.525,84 (Iva/C), e al cod. di Conto 0802020101: "Sopravvenienze passive" per € 16.784,21 (Iva/C), integrazione **Aut. Areas N.92/2012 Sub 4**, P.O. "San Martino" OR, C.d.C. Z0102 "P.O. Oristano cc";

**c) di trasmettere** copia della presente Deliberazione al Collegio Sindacale, ai Servizi Provveditorato, Affari Generali e Bilancio di questa Azienda e alle Direzioni Sanitaria e Amministrativa del P.O. di Oristano, per quanto di rispettiva competenza.

**d) di incaricare** dell'esecuzione della presente Deliberazione i Servizi aziendali Provveditorato, Bilancio e Affari Generali, ciascuno per quanto di rispettiva competenza.

**IL DIRETTORE GENERALE**

Dr. Mariano MELONI

**IL DIRETTORE AMMINISTRATIVO**

Dr.ssa Maria Giovanna PORCU

**IL DIRETTORE SANITARIO**

Dott. Orlando SCINTU