

DELIBERAZIONE n° 1024 del 15/11/2012

SERVIZIO PROPONENTE:

Allegati:

- 1) Bando di gara;
- 2) schema di contratto;

Il Responsabile dell'Istruttoria

Ing. Giorgio Tuveri

Il sottoscritto Direttore della struttura proponente,
DICHIARA la presente proposta di deliberazione legittima,
regolare sotto il profilo tecnico e contabile.

IL DIRETTORE DEL SERVIZIO

Ing. Giorgio Tuveri

OGGETTO: Lavori di completamento dello stabile situato nel Comune di Ghilarza nella piazza San Palmerio destinato a Dipartimento di Prevenzione". Approvazione bando di gara, indizione gara appalto.

PROPOSTA N° _____ IN DATA _____

Servizio: Manutenzioni, Logistica, Servizi Generali e Gestione del Patrimonio

RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO: Ing. Giorgio Tuveri

IL DIRIGENTE: Ing. Giorgio Tuveri

IL DIRETTORE GENERALE

Premesso

- **che** il programma approvato dalla Regione Sardegna/Assessorato Igiene e Sanità, ricompreso nell'Accordo di Programma Ministero della Sanità - Regione Sardegna in attuazione delle Delibere G.R. n. 55/69 del 29.12.2000 e n. 17/11 del 22.05.2001, prevede, tra gli altri interventi, la "Ristrutturazione e manutenzione straordinaria nelle strutture extraospedaliere/ambulatori comunali" per un importo complessivo di € 1.549.370,70;
- **che** con Deliberazioni Direttore Generale n. 1112 del 28.07.2009 e D.G. n. 968 del 27/10/2012 veniva rimodulato il Programma straordinario di investimenti ex art.20 L.67/88 2^ fase relativamente all'opera delegata all'esecuzione "Servizi Territoriali - Interventi di ristrutturazione e manutenzione straordinaria nelle strutture extraospedaliere - ambulatori comunali" tra i cui interventi sono ricompresi "Lavori di completamento dello stabile sito a Ghilarza nella P.zza San Palmerio destinato al Dipartimento di Prevenzione" per un importo complessivo di € 116.231,68;
- **che** con Deliberazione D.G. n. 490 del 27.06.2006 è stato approvato il progetto definitivo - esecutivo elaborato dai liberi professionisti ing. Paolo Vizilio (Conv. incarico n. 77 del 3.03.2003 di prot.) ed arch. Francesco Deriu;
- **che** successivamente è stato acquisito il parere favorevole del Ministero per i Beni e le Attività Culturali - Soprintendenza BB.AA.PP della Sardegna ed è stata rilasciata in data 27/06/2012, la Concessione Edilizia per l'esecuzione delle opere previste nel progetto;

Richiamata

la Delibera del Direttore Generale n. 805 del 20/09/2012, con la quale si è provveduto a riapprovare il progetto esecutivo aggiornato dei lavori di cui all'oggetto e ad affidare l'incarico Coordinamento per la Sicurezza in fase di esecuzione e la Direzione dei Lavori alla A.T.P. di professionisti, già progettisti dell'opera, costituita dall'Ing. Paolo Vizilio e Francesco Deriu.

Preso atto

che il progetto aggiornato presenta il seguente quadro economico:

Importo a base d'asta per lavori a corpo e misura	€ 79'709,96
Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	€ 1'800,00
TOTALE GENERALE LAVORI	€ 81'509,96
per I.V.A. lavori(10%), accordo bonarie R.U.P.	€ 12'226,50
per Spese Generali IVA compresa (21%)	€ 22'495,22
TOTALE COMPLESSIVO	€ 116.231,68

Ritenuto

- di attivare le procedure per l'affidamento dei lavori in oggetto mediante pubblico incanto, ai sensi degli artt. 73 lett. c) e 76 R.D. del 23/05/1924 n. 827, approvando: il bando di gara, le norme integrative del bando con i relativi allegati, lo schema di contratto;
- di allegare al presente atto per farne parte integrante e sostanziale sotto la lettera A) Bando di Gara, sotto la lett. B) lo schema di contratto; gli atri elaborati anche se non vengono materialmente allegati al presente atto costituiscono parte integrante e sostanziale dello stesso;
- di procedere all'affidamento dei lavori mediante procedura aperta ai sensi dell'art. 55 del D.Lgs.163/06, in conformità alle prescrizioni dell'art. 82 comma 3, del D.Lgs. 163/2006 e dell'art. 18 comma 1 lett. a) punto 2) della L.R. n. 5 del 2007, l'aggiudicazione avverrà con il criterio massimo ribasso sull'offerta a prezzi unitari posta a base di gara, con esclusione delle offerte anomale ai sensi dell'art. 122 comma 9 del D.lgs 12.04.2006, n. 163;
- di individuare il Responsabile del Procedimento nella persona del Direttore del Servizio Manutenzioni Ing. Giorgio Tuveri.

RITENUTO di dover provvedere in merito

VISTA la L.R. n. 3 del 07.08.2009; il D.Lgs. 163/06 e ss.mm.ii., il D.P.R. 2010/207ss.mm.ii;

Con i pareri espressi dal Direttore Amministrativo e dal Direttore Sanitario;

DELIBERA

Di attivare le procedure per l'affidamento dei lavori in oggetto mediante pubblico incanto, ai sensi degli artt. 73 lett. c) e 76 R.D. del 23/05/1924 n. 827, approvando: il bando di gara, le norme integrative del bando con i relativi allegati, lo schema di contratto;

Di allegare al presente atto per farne parte integrante e sostanziale sotto la lettera A) Bando di Gara, sotto la lett. B) lo schema di contratto; gli atri elaborati anche se non vengono materialmente allegati al presente atto costituiscono parte integrante e sostanziale dello stesso;

Di dare atto che il quadro economico di spesa, che risulta così articolato:

Importo a base d'asta per lavori a corpo e misura	€ 79'709,96
Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	€ 1'800,00
TOTALE GENERALE LAVORI	€ 81'509,96
per I.V.A. lavori(10%), accordo bonarioe R.U.P.	€ 12'226,50
per Spese Generali IVA compresa (21%)	€ 22'495,22
TOTALE COMPLESSIVO	€116.231,68

Di dare atto che si procederà affidamento dei lavori mediante procedura aperta ai sensi dell'art. 55 del D.Lgs.163/06, in conformità al disposto

dell'art. 82 comma 3, del D.Lgs. 163/2006 e dell'art. 18 comma 1 lett. a) punto 2) della L.R. n. 5 del 2007, l'aggiudicazione avverrà con il criterio massimo ribasso sull'offerta a prezzi unitari posta a base di gara, con esclusione delle offerte anomale ai sensi dell'art. 122 comma 9 del D.lgs 12.04.2006, n. 163;

Di individuare il Responsabile del Procedimento nella persona del Direttore del Servizio Manutenzioni Ing. Giorgio Tuveri.;

Di dare atto che l'importo complessivo del progetto è pari a € **116.231,68**, (di cui € 10'271,86 impegnati con delib. D.G. n.805/2012 per oneri professionali), la restante somma pari a complessivi € **105'959,82** afferisce ai lavori.

Di fare fronte alla spesa di € **105'959,82** con i fondi previsti sul conto conto patrimoniale 0102020801 - immobilizzazioni materiali in corso acconti - **Aut. di spesa UAML 4/2012 - SUB. 2**, Lavori di completamento dello stabile di piazza San Palmerio.

CUP: J28G09000210001;

CIG: 46705091F4

Di trasmettere il presente atto al Servizio Manutenzioni, Logistica Servizi Generali e Gestione del Patrimonio, al Servizio Bilancio e affari Generali per l'esecuzione degli atti correlati di rispettiva competenza.

IL DIRETTORE GENERALE

Dott. Mariano Meloni

IL DIRETTORE AMMINISTRATIVO
Dott.ssa Maria Giovanna Porcu

IL DIRETTORE SANITARIO
Dott. Orlando Scintu

Il sottoscritto Responsabile del Servizio Affari Generali Legali certifica che la presente deliberazione verrà pubblicata nell'Albo Pretorio di questa Azienda dal 22/11/2012 al 06/12/2012

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO AFFARI GENERALI

Dr.ssa Antonina Daga