

6) **di incaricare** dell'esecuzione del presente atto i Servizi Provveditorato, AA.GG., Bilancio e le Direzioni Sanitarie e Amministrative Distrettuali ed Ospedaliere di questa ASL, ciascuno per quanto di rispettiva competenza;

7) **di trasmettere** copia del presente atto ai Servizi Provveditorato, AA.GG., Bilancio e alle Direzioni Sanitarie e Amministrative Distrettuali ed Ospedaliere di questa ASL, per gli adempimenti di rispettiva competenza.

IL DIRETTORE GENERALE

Dr. Mariano MELONI
FIRMA APPOSTA

IL DIRETTORE AMMINISTRATIVO

Dr.ssa Maria Giovanna PORCU
FIRMA APPOSTA

IL DIRETTORE SANITARIO

Dott. Orlando SCINTU
FIRMA APPOSTA

SERVIZIO PROPONENTE: PROVVEDITORATO

Allegati:

- Verbali Seggio N. 1 del 24/11/2010 e N. 2 del 25/11/2010 (all.1)
- Verbale Seggio N. 3 del 05/07/2012 (all.2)
- Offerte economiche Aggiudicatarie lotti 1 e 2 (all.3)

IL REFERENTE DELL'ISTRUTTORIA

Dr. Paolo SANNA

Il sottoscritto Direttore della struttura proponente, DICHIARA la presente proposta di Deliberazione legittima, regolare sotto il profilo tecnico e contabile.

IL DIRETTORE DEL SERVIZIO

Dr.ssa Maria Gesuina DEMURTAS
FIRMA APPOSTA

Il sottoscritto Direttore del Servizio Affari Generali e Legali certifica che la presente Deliberazione verrà pubblicata nell'Albo Ufficiale di questa ASL dal 30/10/2012 al 13/11/2012

IL DIRETTORE DEL SERVIZIO AFFARI GENERALI

Dr.ssa Antonina DAGA
FIRMA APPOSTA



DELIBERAZIONE N° 959 del 25/10/2012

OGGETTO: "AGGIUDICAZIONE PROCEDURA APERTA D'APPALTO PER L'AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI PULIZIE, DISINFEZIONE E SANIFICAZIONE PRESSO I PP.OO. ED EXTRA-OSPEDALIERI DELLA A.S.L. N° 5 DI ORISTANO, PER IL PERIODO DI ANNI TRE. AGGIUDICATARIA LOTTI 1 (CIG: 05437046BA) E 2 (CIG: 054372580E) SOCIETA' "P.F.E. S.P.A." DI MILANO".

PROPOSTA PDEL N° 2012/1135 IN DATA 19/10/2012

Servizio: **PROVVEDITORATO**

ISTRUTTORIA: Dr. Paolo SANNA

IL DIRETTORE DEL SERVIZIO: Dr.ssa Maria Gesuina DEMURTAS

IL DIRETTORE GENERALE

PREMESSO

-che con con Deliberazione Commissariale N. 859 del 21/09/2010 è stata indetta, ai sensi del D. Lgs. N. 163/2006, artt. 55 e 56, procedura Aperta d'appalto per l'affidamento del servizio di pulizia, disinfezione e sanificazione dei PP.OO. ed extra-ospedaliere di questa Azienda Sanitaria per il periodo di anni tre, e, contestualmente, approvati relativi bandi U.E. e G.U.R.I., sia integrali che per estratto, nonché il Capitolato Speciale e il Disciplinare Amministrativo di gara e rispettivi allegati, in n. 2 distinti lotti di gara, con aggiudicazione in favore dell'offerta economicamente più vantaggiosa (qualità-prezzo);
-che con pari atto N. 1049 del 23/11/2010 è stata nominata relativa Commissione, distinta in Seggio e Commissione Giudicatrice, preposta ai lavori di aggiudicazione della presente gara.

VISTI i Verbali n° 1 del 24/11/2010 e n° 2 del 25/11/2010 del Seggio di gara, allegati con il n. 1 alla presente per farne parte integrante e sostanziale, con i quali, in seduta pubblica, il Seggio ha proceduto all'apertura dei pieghi generali contenenti le offerte di gara, alla verifica della materiale presenza dei plichi contenenti l'offerta economica e tecnica di gara così come previsto, rispettivamente, dagli artt. 2 e 3 del Disciplinare Amministrativo, e quindi proceduto all'apertura e disamina della documentazione amministrativa ex art. 2 del Disciplinare Amministrativo, verificando la presenza dei documenti amministrativi così come richiesti nel Capitolato e nello stesso Disciplinare.

ATTESO che a seguito delle sedute pubbliche di gara di cui ai succitati Verbali sono state ammesse ed escluse, su un totale di n. 24 Ditte partecipanti, per singolo lotto di aggiudicazione, rispettivamente alle/dalle fasi successive di gara le seguenti Ditte:

Ditte Ammesse	Lotto/i
"Ecolux SpA" di Pomezia (Roma)	1 e 2

"Manutencoop Facility Management SpA" di Zola Predosa (Bo)	1 e 2
"Euro & Promos Group Soc. Coop." di Udine	1 e 2
"GSA Soc. Cons." di Roma	1 e 2
"Costituendo RTI CoopService S. Coop. di Cavriago (Re) con Coop. Sarda Servizi COSARSE Soc. Coop. di Sassari"	1 e 2
"L'Operosa Soc. Coop." di Cadriano Di Granarolo (Bo)	2
"Soc. Coop. a.r.l. Oscar Bril" di Catania	1 e 2
"Consorzio Meridionale Servizi" di Caltanissetta	1 e 2
"Costituenda ATI Team Service Soc. Cons. di Roma con Fulgens Srl di Cagliari"	1 e 2
"Consorzio Evolve" di Roma	1 e 2
"Copma Soc. Coop. di Ferrara (Mandatara) con Interservice Srl di Cagliari (Mandante)"	2
"Dussmann Service Srl" di Milano	2
"ATI La Pulitutto & La Cefil 2 Srl con Pulitecnica" di Cagliari	1 e 2
"Meridional Srl" di Messina	1 e 2
"Costituendo RTI Italcappa Coop. Soc. di Pesaro con I.S.S. Italia A. Barbato Srl di Vigonza (Pd)"	1 e 2
"Intini Source SpA" di Noci (Ba)	2
"Markas Service Srl" di Bolzano	2
"P.F.E. SpA" di Milano"	1 e 2
"Miorelli Service SpA" di Mori (Trento)	1 e 2
"Consorzio Europeo Multiservice" di Napoli	1 e 2

Ditte Escluse	Lotto/i
"Iprams SpA" di Genova	1 e 2
"Consorzio Pulinissa Sicilia" di Caltanissetta	1 e 2
"Consorzio Stabile IAS" di Roma	1 e 2
"RTI Derichebourg Multiservizi con Cons. Conesp di Napoli"	1 e 2

VISTO il Verbale del Seggio di gara n° 3 del 05/07/2012, unito alla presente con il n° 2 per farne parte integrante e sostanziale, con il quale si è dato atto della regolarità della verifica documentale ex art. 48 del D. Lgs. N. 163/2006 inerente alle n. 2 Ditte sorteggiate nel corso della seduta pubblica del 25/11/2010 e preso atto delle risultanze dei n° 32 distinti Verbali della Commissione Giudicatrice, allegati con il n.° 1 al succitato Verbale n° 3 del 05/07/2012, con i quali si è proceduto alla verifica della conformità tecnica delle n. 15 offerte per il lotto 1 e n. 20 offerte per il lotto 2 e all'attribuzione dei relativi punteggi tecnico-qualitativi, con le risultanze come riepilogate in allegato n° 2 al medesimo succitato Verbale n° 3 del 05/07/2012 ed Aggiudicatara provvisoria di gara, per entrambi i lotti di gara, la Società "P.F.E. S.p.A." di Milano, per i seguenti importi:

Lotto	Ditta	Punteggio Totale (Qualità + Prezzo)	Importo Mensile Offerto (Iva/E)	Importo Triennale Offerto (Iva/E)
-------	-------	--	---------------------------------------	---

1	"P.F.E." di Milano	89,00/100	€ 40.696,15	€ 1.465.061,54
2	"P.F.E." di Milano	89,15/100	€ 86.319,76	€ 3.107.511,48

CHE con nota prot. ASL n. 45468/FC del 06/07/2012 sono stati comunicati gli esiti di aggiudicazione provvisoria della procedura in oggetto, lotti 1 e 2, e, contestualmente, richiesto all'Aggiudicatara provvisoria di entrambi i lotti, la Ditta "P.F.E. S.p.A." di Milano, relativa documentazione comprovante il possesso dei requisiti economico-finanziari e tecnico organizzativi auto-dichiarati in sede di offerta nonché quella inerente alla dimostrazione della congruità della propria offerta economica (lotto 1 e 2), ai fini di dare efficacia definitiva alla procedura di affidamento in oggetto.

ATTESO che la documentazione di cui sopra, prodotta dalla Società "P.F.E. S.p.A." di Milano è risultata regolare e che è stata regolarmente acquisita la restante documentazione amministrativa comprovante il possesso dei requisiti d'ordine generale della medesima Società, acquisita d'ufficio da parte di questa ASL, per cui si può procedere all'aggiudicazione definitiva della procedura in oggetto.

VISTE le offerte economiche della Società aggiudicatara, distinte per singolo lotto di gara, unite con il n. 3 al Verbale n° 3 del 05/07/2012 del Seggio di gara.

VISTE le LL.RR. n. 5/2007 e n. 10/2006.
VISTO il D. Lgs. N. 163/2006 e ss.mm.ii.

CON i pareri espressi dal Direttore Amministrativo e dal Direttore Sanitario di questa ASL,

per i motivi esposti in premessa,

D E L I B E R A

1) **di approvare**, integralmente, i Verbali n° 1 del 24/11/2010, n° 2 del 25/11/2010 e n° 3 del 05/07/2012 e relativi allegati, tutti uniti alla presente, rispettivamente, con i nn° 1, 2 e 3 per farne parte integrante e sostanziale, inerenti alla procedura Aperta d'appalto per l'affidamento del servizio in oggetto, per il periodo di anni tre;

2) **di aggiudicare** la procedura Aperta di gara in favore della Ditta "P.F.E. S.p.A." di Milano sulla base degli importi triennali come specificati in premessa, ovvero € 1.465.061,54 (Iva/E) per il lotto 1 ed € 3.107.511,48 (Iva/E) per il lotto 2, come da offerte economiche Ditte unite con il n. 3 al Verbale n° 3 del 05/07/2012 del Seggio di gara;

3) **di dare atto** che il costo triennale complessivo pari a € 4.572.573,02 (Iva 21% esclusa, € 5.532.813,35 Iva 21% compresa), sarà imputato al Piano dei Conti di Contabilità Generale del Bilancio Aziendale, cod.: 0506010103 "Pulizia", pro quota a carico degli esercizi 2012, 2013, 2014 e 2015;

4) **di imputare** il costo presunto 2012 di € 127.015,91 (Iva/E, € 153.689,25 Iva 21% compresa), pari a n. 1 mensilità presunta, ovvero tenuto conto dei termini ex art. 11, comma 10 del D. Lgs. N. 163/2006 necessari per la stipula del contratto, al cod.: 0506010103 "Pulizia" del Bilancio aziendale 2012, rif **Aut. Areas UAZ5 n. 87/2012**;

5) **di nominare** Direttori dell'esecuzione ai sensi degli artt. 10 e 119 del D. Lgs. N. 163/2006 e ss.mm.ii. per il lotto 1 (Presidi extra-ospedalieri Distretti di OR, GH-Bosa e Ales-Terralba) i Direttori dei succitati Distretti aziendali, e, per il lotto 2, il Direttore dei PP.OO. di questa ASL;