

**SERVIZIO PROPONENTE: PROVVEDITORATO**

**DELIBERAZIONE N°186 del 16/03/2012**

*Il Referente dell'Istruttoria  
Dr. Paolo SANNA*

**OGGETTO: appalto servizio pulizie Presidi diversi ospedalieri ed extra-ospedalieri Azienda Sanitaria Locale N. 5 di Oristano. Autorizzazione estensione servizio presso Centro di Assistenza Decentrata del P.O. "G.P. Delogu" di Ghilarza. Ditta "Consorzio Italian Management" di Caltanissetta.**

Il sottoscritto Direttore della struttura proponente, DICHIARA la presente proposta di Deliberazione legittima, regolare sotto il profilo tecnico e contabile.

PROPOSTA N° \_\_\_\_\_ IN DATA \_\_\_\_\_

**IL DIRETTORE DEL SERVIZIO PROVVEDITORATO**  
*Dr.ssa Maria Gesuina DEMURTAS  
FIRMA APPOSTA*

Servizio: **PROVVEDITORATO**

IL DIRETTORE DEL SERVIZIO: Dr.ssa Maria Gesuina DEMURTAS

ISTRUTTORIA PROCEDIMENTO: Dr. Paolo SANNA

**Il Responsabile della Struttura  
Coordinamento Acquisti in Economia**  
*Dr.ssa Fabiola Murgia*

**IL DIRETTORE GENERALE**

**Premesso** che con Deliberazione D.G. N. 1049 del 01.12.2006, parzialmente riformata con pari atto N. 69 del 26/01/2007, veniva aggiudicata, per singolo lotto, la Licitazione Privata per la fornitura del servizio di pulizie presso i PP.OO. ed extra-ospedalieri di questa A.S.L., tra i quali il lotto N. 6 di gara concernente:

**LOTTO N. 6: P.O. "G.P. Delogu" di Ghilarza:**

Il sottoscritto Direttore del Servizio Affari Generali Legali certifica che la presente Deliberazione verrà pubblicata nell'Albo Ufficiale di questa ASL dal 20/03/2012 al 03/04/2012

**IL DIRETTORE DEL SERVIZIO AA.GG. E LEGALI**  
*Dr.ssa Antonina DAGA  
FIRMA APPOSTA*

**Punteggio Totale (Qualità e Prezzo)**

<b>Ditta CONSORZIO ITALIAN MANAGEMENT</b>	<b>82,49/100 al costo mensile di € 14.514,36 (Iva esclusa) al costo annuale di € 174.172,32 (Iva esclusa)</b>
-----------------------------------------------	-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

**Dato atto**

-che con nota prot. n. 3630865 del 05/03/2012 della Direzione Sanitaria del P.O. di Ghilarza, unita alla presente con il n. 1 per farne parte integrante e sostanziale, è stata richiesta, nell'imminente attivazione del turno dialitico presso il Centro di Assistenza Decentrata del P.O. di Ghilarza, a far data 12/03/2012, l'estensione del vigente contratto relativo al servizio pulizie;

-che con l'anzidetta nota sono state trasmesse le relative planimetrie e comunicate le tipologie di area e la frequenza del servizio in oggetto.

**Che** questa A.S.L., al fine di garantire il servizio pulizie presso il citato Presidio, intende far ricorso, mediante estensione di procedura già aggiudicata con Deliberazione

D.G. N. 1049 del 01/12/2006, all'affidamento del servizio di pulizie, in favore della Ditta "Consorzio Italian Management" di Caltanissetta, aggiudicataria, tra gli altri, del Lotto N. 6 di gara (Presidio Ospedaliero "G.P. Delogu" di Ghilarza), al costo di aggiudicazione a mq, per singola tipologia di area, ovvero:

€ 0,32 a mq Aree esterne e seminterrati (superfici tipologia A);  
€ 1,88 a mq Aree a basso rischio (superfici tipologia B);  
€ 3,58 a mq Aree a medio rischio (superfici tipologia C);  
€ 3,99 a mq Aree ad alto rischio (superfici tipologia D),

fermo restando l'applicazione della revisione prezzi ex art. 115 del D. Lgs. N. 163/2006 e ss.mm.ii., e fino alla scadenza del contratto in essere.

**Atteso** che sulla base di quanto dichiarato dalla Direzione Sanitaria del P.O., di Ghilarza in merito al tipo di area e frequenza del servizio richiesto, l'estensione in argomento consta di complessivi mq 452,75, suddivisi come appresso specificato e per un importo presunto complessivo mensile di € 1.237,45 (Iva 21% esclusa):

-mq 225,52 Aree a basso rischio (superfici tipologia B);  
-mq 227,23 Aree a medio rischio (superfici tipologia C),

le cui frequenze del servizio sono così ripartite, per singolo piano:

-piano terra: una volta alla settimana;  
-primo piano: sei volte alla settimana (dal lunedì al sabato).

**Ritenuto**, con il presente atto, di dover autorizzare, a far data 12/03/2012, l'estensione del servizio di pulizie, lotto 6 di gara (P.O. Delogu di Ghilarza), con riferimento alle superfici, tipologie di area e frequenze come sopra specificate, per un costo mensile presunto di € 1.237,45 (Iva 21% esclusa).

**Ritenuto** di dover procedere in merito a quanto soprascritto.

**VISTI** il D. Lgs. n. 163/2006 e la L.R. N. 5/2007 e ss.mm.ii. .

**VISTA** la L.R. n. 10/2006.

**VISTA** la L.R. n. 3 del 07.08.2009.

**CON** i pareri espressi dal Direttore Amministrativo e dal Direttore Sanitario aziendali,

#### DELIBERA

1) **di estendere**, in favore della Ditta "Consorzio Italian Management" di Caltanissetta, aggiudicataria, tra gli altri, del Lotto N. 6 di gara (Presidio Ospedaliero "G.P. Delogu" di Ghilarza), il servizio di pulizie presso il Centro di Assistenza Decentrata del P.O. di Ghilarza, a far data 12/03/2012, ovvero ad attivazione del turno dialitico presso il suddetto Presidio

aziendale, per complessivi mq 452,75, suddivisi come appresso specificato e per un importo presunto complessivo mensile di € 1.237,45 (Iva 21% esclusa):

-mq 225,52 Aree a basso rischio (superfici tipologia B);  
-mq 227,23 Aree a medio rischio (superfici tipologia C),

con le frequenze così ripartite, per singolo piano:

-piano terra: una volta alla settimana;  
-primo piano: sei volte alla settimana (dal lunedì al sabato);

2) **di dare atto** che l'estensione in oggetto avrà scadenza alla medesima data di estinzione del contratto principale, attualmente in regime di proroga tecnica, stante la definizione di nuova gara in corso;

3) **di dare atto** che l'onere presunto complessivo mensile, pari a € 1.497,31 (Iva 21% compresa) è da imputare al Conto Economico 0506010103 "Pulizia", C.d.C.: 5AAE0202A1104 "Centro Dialisi Ghilarza", Aut. 28/2012, sub 5 di € 63.591,00;

4) **di incaricare** la Direzione Sanitaria del P.O. di Ghilarza, tramite la competente U.O. Funzioni Amministrative all'adozione dei provvedimenti finalizzati alla liquidazione delle prestazioni che saranno rese in esecuzione della presente Deliberazione, previa acquisizione della regolare documentazione contabile e delle relative attestazioni da parte della Direzione Sanitaria di P.O.;

5) **di trasmettere** copia del presente atto ai Servizi AA.GG., Bilancio, Provveditorato e alla Direzione Sanitaria e Amministrativa del P.O. di Ghilarza, ciascuno per quanto di rispettiva competenza.

#### IL DIRETTORE GENERALE

Dr. Mariano MELONI  
FIRMA APPOSTA

#### IL DIRETTORE AMMINISTRATIVO

Dr.ssa Maria Giovanna PORCU  
FIRMA APPOSTA

#### IL DIRETTORE SANITARIO

Dott. Orlando SCINTU  
FIRMA APPOSTA