

DELIBERAZIONE n° 498 del 08/09/2011

SERVIZIO PROPONENTE: AFFARI GENERALI E LEGALI

Allegati:

- 1) Nota Direttore Distretto Ghilarza/Bosa composta da 1 pagina;
- 2) Nota Sigg.ri Sammartano Carenti composta da 1 pagina;
- 3) Copia schema atto aggiuntivo composto da 2 pagine ;

Il Referente dell'Istruttoria

Dott. Antonio Scanu

Il sottoscritto Direttore della struttura proponente,
DICHIARA la presente proposta di deliberazione legittima,
regolare sotto il profilo tecnico e contabile.

IL DIRETTORE DEL SERVIZIO

Dott.ssa Antonina Daga

OGGETTO:Rinnovo locazione immobile sito in Ghilarza - Via Matteotti, 27 di proprietà del Sig. Sammartano Salvatore.

PROPOSTA N° _____ IN DATA _____

Servizio: _____

RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO: Dott. Antonio Scanu

IL DIRIGENTE: Dott.ssa Antonina Daga

IL DIRETTORE GENERALE

RICHIAMATA

- La Deliberazione D.G. n. 635 del 01/08/06 relativa alla locazione dell'immobile sito in Ghilarza-Via Matteotti ,27 adibito a sede dei Servizi Amministrativi e Sanitari del Distretto di Ghilarza, di proprietà dei Sigg.ri Salvatore Sammartano e Maria Raffaella Carenti, come da contratto Rep. ASL n° 2307/2006, registrato in data 12/09/2006 al n° 2555 presso l'agenzia delle Entrate - Ufficio di Oristano;

ATTESO

- che con Deliberazione COMMISSARIO N° 797 del 03/09/2010, è stato disposto il rinnovo del contratto in oggetto per la durata di anni uno con scadenza al 04/09/2011;

VISTA

la nota Prot. n°3278 del 29/07/2011 con la quale il Direttore del Distretto di Ghilarza Bosa comunica la necessità di prorogare il contratto suddetto per il periodo di un anno (All.1);

VISTA

la nota assunta al Prot. ASL n° 53138 del 04/08/2011 con la quale i Sigg. Sammartano Salvatore e Carenti Maria Raffaella, defunta in data 04/09/2011, comunicano il formale assenso al rinnovo contrattuale e la contemporanea richiesta dell'adeguamento istat del canone di locazione per il periodo dal 05/09/2011 al 04/09/2012 (All.2)

RITENUTO

- pertanto necessario provvedere al rinnovo della locazione tra questa Azienda ed il Sig. Salvatore Sammartano per il periodo di anni uno, e precisamente dal **05/09/2011** al **04/09/2012**, secondo le modalità descritte nello schema di atto aggiuntivo allegato sotto il n° 3);

Per i motivi esposti in premessa;

VISTA la L.R. n. 10/06;

VISTA la L.R. n. 3 del 07.08.2009;

Con i pareri espressi dal Direttore Amministrativo e dal Direttore Sanitario;

DELIBERA

a) Di approvare il rinnovo della locazione dell'immobile sito in Ghilarza - Via Matteotti 27 di proprietà del Sig. Salvatore Sammartano - adibito a sede dei Servizi Amministrativi e Sanitari del Distretto di Ghilarza-Bosa;

b) Di precisare che la durata del presente contratto è stabilita in anni uno come riportato nello schema di atto aggiuntivo unito sotto il n° 3) agli effetti formali e sostanziali alla presente Deliberazione e decorre dal **05/09/2011** al **04/09/2012**;

c) Di **disporre** che la spesa presunta per mesi dodici, pari a **€51.600,00**, comprensiva dell'adeguamento istat di **€ 1036,14**, graverà sul Codice di Conto n° 0508010101 del Bilancio Aziendale denominato Locazioni passive e sui Centri di Costo **5AAC03BB** "Funzioni Amministrative", e **5AAC02FF4** Neuropsichiatria Infantile" **5AAC02AA1** " Competenze comuni Igiene Pubblica Ghilarza-Bosa;

d) Di stabilire che la summenzionata spesa presunta graverà sul Bilancio Aziendale **2011 per €. 17.200,00 (aut. N. 79/2011)** e sul Bilancio Aziendale **2012 per €. 34,400,00**;

e) Di trasmettere il presente atto al Direttore del Servizio Affari Generali e Legali, al Direttore del Servizio Manutenzioni, Logistica, Servizi Generali e Gestione Patrimonio, al Direttore del Distretto Ghilarza-Bosa nonché al Direttore del Servizio Bilancio, per l'esecuzione degli atti correlati di rispettiva competenza.

IL DIRETTORE GENERALE

Dott. Mariano Meloni

**IL DIRETTORE AMMINISTRATIVO
SANITARIO**

Dott.ssa Maria Giovanna Porcu
Lacu

IL DIRETTORE

Dott. Giorgio Bruno

Il sottoscritto Responsabile del Servizio Affari Generali Legali certifica che la presente deliberazione verrà pubblicata nell'Albo Pretorio di questa Azienda dal 09/09/2011 al 23/09/2011

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO AFFARI GENERALI

Dr.ssa Antonina Daga