

DELIBERAZIONE n° 37 del 18/04/2011

OGGETTO: Servizi Territoriali - Interventi di ristrutturazione e manutenzione straordinaria nelle strutture extraospedaliere ambulatori comunali - Art. 20 L. 67/88 - 2^a fase . **Lavori di "Ristrutturazione ed adeguamento del Poliambulatorio nel Comune di Cuglieri "**. *Approvazione progetto preliminare ed autorizzazione alla redazione della progettazione definitivo - esecutiva.*

PROPOSTA N° _____ IN DATA _____

Servizio: Manutenzioni, Logistica, Servizi Generali e Gestione del Patrimonio

RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO: Ing. Giorgio Tuveri

IL DIRIGENTE: Ing. Giorgio Tuveri

IL DIRETTORE GENERALE**Premesso**

- Che la struttura che ospita il Poliambulatorio a Cuglieri sito nella via Littorio versa da tempo in stato di degrado di natura sia edilizia che impiantistica, non consona alla destinazione d'uso sanitaria alla quale è destinata ed alle normative in materia di sicurezza vigenti ;
- Che, allo scopo di ovviare a tale situazione e poter, nel contempo, mettere a disposizione dell'Utenza una struttura erogatrice di prestazioni sanitarie fruibile ed efficiente, risulta necessario procedere all'esecuzione di una serie di lavori di ristrutturazione e di adeguamento dello stabile al fine di garantire la piena usufruibilità dello stesso;

Atteso

- Che il programma approvato dalla Regione Sarda/Assessorato Igiene e Sanità e ricompreso nell'Accordo di Programma Ministero della Sanità - Regione Sardegna, in attuazione delle Delibere G.R. n. 55/69 del 29.12.2000 e n. 17/11 del 22.05.2001, prevede, tra gli altri interventi, la "Ristrutturazione e manutenzione straordinaria nelle strutture extraospedaliere/ambulatori comunali" per un importo complessivo di € 1.549.370,70;
- Che, con Deliberazione D.G. n. 968 del 27.10.2010, si è proceduto ad approvare la rimodulazione degli interventi suddetti, tra i quali è previsto anche quello riguardante la Manutenzione straordinaria e l'adeguamento del Poliambulatorio di Cuglieri, per un importo complessivo di € 200.000,00;

Ritenuto

Opportuno, per le ragioni esposte in premessa, dover procedere alla realizzazione delle opere necessarie per la ristrutturazione edilizio impiantistica e l'adeguamento funzionale dell'edificio destinato a Poliambulatorio nel Comune di Cuglieri;

Richiamata

La Deliberazione del Commissario n. 994 del 05.11.2010, con la quale si era proceduto - ai sensi degli artt. 130 e 131 del D. Lgs n. 163/06 e dell'art. 11 della L.R. n. 5/07 - all'affidamento dell'incarico per la redazione della progettazione preliminare e definitivo - esecutiva ai tecnici in forza al Servizio Tecnico Logistica, Manutenzioni, Servizi Generali e Gestione del Patrimonio aziendale, i Collaboratori Tecnici Ing. Daniele Saba e Geom. Renzo Pompianu;

Visto

Il progetto preliminare, elaborato dai tecnici incaricati, per un importo complessivo di € 200,000,00, la cui relazione tecnica si allega alla presente sotto la lettera A) per farne parte integrante e sostanziale ed il cui prospetto economico di spesa risulta essere il seguente:

A	Lavori a base d'asta	147.000,00
B	Oneri per la sicurezza	3.000,00
C	IVA 20% sui lavori	30.000,00
D	Imprevisti	4.500,00
E	Accordo bonario	4.500,00
F	Pubblicità	500,00
G	Incentivi art. 92 D.Lgs 163/06 (ex art. 18 L. 109/94)	3.000,00
H	Consulenza geotecnica/strutturale	7.500,00
	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	200.000,00

Acquisiti

- Il parere sanitario di conformità di pratica edilizia in data 10.03.2011, sottoscritto dal Direttore del Servizio Igiene Pubblica della ASL n. 5 di Oristano, Dr.ssa Valentina Marras, che si allega al presente atto sotto la lettera B) per farne parte integrante e sostanziale;
- La concessione edilizia n. 08 del 29.03.2011, rilasciata dal Comune di Cuglieri, che si allega al presente atto sotto la lettera C) per farne parte integrante e sostanziale;

Ritenuto

di dover procedere all'approvazione del progetto preliminare di cui in premessa, ritenendolo conforme alla programmazione e confacente alle esigenze aziendali;

Visti

- il D.Lgs. n. 163/06;
- le LL.RR. n. 10/97, n. 10/06, n. 5/07 e n. 3/09;

CON i pareri espressi dal Direttore Amministrativo e dal Direttore Sanitario;

D E L I B E R A

Per quanto espresso in premessa,

1. **Di approvare** il progetto preliminare inerente i Lavori di "Ristrutturazione ed adeguamento del Poliambulatorio nel comune di Cuglieri ", redatto dai tecnici in forza al Servizio Tecnico Logistica, Manutenzioni, Servizi Generali e Gestione del Patrimonio aziendale, i Collaboratori Tecnici Ing. Daniele Saba e Geom. Renzo Pompianu, il cui importo complessivo è di € 200.000,00 e la cui Relazione Tecnica si allega al presente atto sotto la lettera A), per farne parte integrante e sostanziale;
2. **Di far fronte** alla spesa complessiva di **€ 200. 000,00** imputando la somma al finanziamento di cui all'art. 20 L. 67/88 2^ fase - annualità 2001 "Servizi territoriali - Interventi di ristrutturazione e manutenzione straordinaria nelle strutture extraospedaliere/ambulatori comunali - Determinazione Accreditamento del Direttore Serv. Edilizia Pubblica Assess. LL.PP. della R.A.S. n. 268 del 28.02.03, (aggiornamento alla Determ n. 832 del 02.10.02);
3. **Di incaricare** dell'esecuzione del presente atto il Servizio Manutenzioni, Logistica, Servizi generali e Gestione del Patrimonio, il Servizio Bilancio e il Servizio AA.GG. per l'esecuzione degli atti correlati di rispettiva competenza.

IL DIRETTORE GENERALE

Dott. Mariano Meloni

IL DIRETTORE AMMINISTRATIVO

Dott. Pietro Attilio Manca

IL DIRETTORE SANITARIO

Dott. Serafinangelo Ponti

Allegati n. 3 ("A", "B" e "C") per un totale di n. 12 fogli.

Il sottoscritto Responsabile del Servizio Affari Generali Legali certifica che la presente deliberazione verrà pubblicata nell'Albo Pretorio di questa Azienda dal 19/04/2011 al 03/05/2011

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO AFFARI GENERALI

Dr.ssa Antonina Daga



ASL Oristano

Servizi Territoriali - Interventi di ristrutturazione e manutenzione straordinaria nelle strutture extraospedaliere ambulatori comunali - Art. 20 L. 67/88 - 2^a fase . **Lavori di "Ristrutturazione ed adeguamento del Poliambulatorio nel Comune di Cuglieri "**.
Approvazione progetto preliminare ed autorizzazione alla redazione della progettazione definitivo - esecutiva.

OGGETTO:

SERVIZIO PROPONENTE: Manutenzioni, Logistica, Servizi Generali e Gestione del Patrimonio

Allegati: 1) Relazione tecnica progettuale (All. A''');
2) Parere sanitario di conformità di pratica edilizia in data 10.03.2011 (All. "B");
3) Concessione edilizia n. 08 del 29.03.11 rilasciata dal Comune di Cuglieri (All. "C").

Il Responsabile dell'Istruttoria
Dott. Paolo Vanacore

Il sottoscritto Direttore della struttura proponente, DICHIARA la presente proposta di deliberazione legittima, regolare sotto il profilo tecnico e contabile.

IL DIRETTORE del Servizio
Ing. Giorgio Tuveri
