

**SERVIZIO PROPONENTE: Servizio Nuove Opere e
Ristrutturazioni**

Allegati:

- 1) Allegato 1) disciplinare di gara, e i relativi allegati, (Allegato "A" schema offerta economica, allegato "B" istanza di partecipazione e dichiarazione sostitutiva);
- 2) Allegato 2) schema della lettera di invito;

Il Responsabile dell'Istruttoria
Dr.ssa Roberta Serra

Il sottoscritto Direttore della struttura proponente,
DICHIARA la presente proposta di deliberazione legittima,
regolare sotto il profilo tecnico e contabile.

IL DIRETTORE DEL SERVIZIO

Ing. Marcello Serra

OGGETTO: Servizio di manutenzione pronto intervento e reperibilità impianti elettrici P.O. San Martino di Oristano.
Approvazione disciplinare di gara, schema lettera d'invito, individuazione delle ditte e indizione della relativa gara d'appalto mediante procedura negoziata di cottimo fiduciario.

PROPOSTA N° _____ IN DATA _____

Servizio: Nuove Opere e Ristrutturazioni

RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO: Ing. Marcello Serra

IL DIRIGENTE: Dott. _____

IL COMMISSARIO**Premesso**

- che con Deliberazione D.G. n. 444 del 14.06.2006, si era proceduto all'aggiudicazione in favore della Ditta EFIT IMPIANTI, con sede in Terralba (OR), del servizio di reperibilità e pronto intervento per la manutenzione degli impianti elettrici del P.O. San Martino di Oristano, per il periodo di anni due, per l'importo annuale di € 48.082,03+IVA, con una proroga prevista contrattualmente per ulteriori due annualità e, dunque, con scadenza definitiva in data 15.06.2010 (Contratto Rep. ASL n. 2290 del 16.06.2006);
- che prima della maturazione del termine definitivo di scadenza del contratto, prevista per il 15.06.2010, la Ditta EFIT IMPIANTI, con sede in Terralba, aveva ceduto il contratto in oggetto alla Ditta New Energy di Tocco &C. sas, con sede in Terralba, fino alla maturazione del suddetto termine contrattualmente previsto, giusta autorizzazione di cui alla Deliberazione D.G. n. 653 del 23.04.2009;
- che, nelle more dell'espletamento di procedure ordinarie di gara, con successiva Deliberazione del Commissario n. 621 del 29.06.2010 si è proceduto ad autorizzare la Ditta New Energy di Tocco &C. sas, con sede in Terralba, alla prosecuzione del servizio in oggetto, agli stessi patti e condizioni del contratto originario, fino alla data del 31.12.2010;

Preso atto

- della scadenza del Servizio affidato alla ditta New Energy di Tocco &C. sas, con sede in Terralba;
- che l'eventuale interruzione del suddetto servizio comporterebbe l'impossibilità di garantire gli interventi di

minuta manutenzione degli impianti elettrici a servizio del Presidio Ospedaliero San Martino;

Ritenuto

dunque necessario procedere all'avvio delle procedure di gara per l'affidamento del servizio di manutenzione pronto intervento e reperibilità impianti elettrici P.O. San Martino di Oristano;

Dato atto

che l'importo presunto, a base di gara, del presente appalto è stimato in complessivi € 115.000,00 (Iva esclusa), ovvero in misura inferiore all'attuale soglia comunitaria (€ 193.000,00, Iva esclusa), così come disposto dall'art. 28, comma 4, lett. b) del D. Lgs. N. 163/2006 e ss.mm.ii;

Ritenuto

- dunque di poter procedere ai sensi dell'art. 125, comma 1 lettera b) del D.Lgs. n. 163/06, all'affidamento del Servizio di manutenzione pronto intervento e reperibilità impianti elettrici P.O. San Martino di Oristano, mediante procedura negoziata di cottimo fiduciario, per il periodo di anni uno rinnovabile per ulteriori mesi 3 (tre);
- di procedere all'indizione della relativa gara mediante procedura negoziata di cottimo fiduciario per l'affidamento del servizio di manutenzione in argomento, procedendo all'individuazione, di n. 6 Ditte, specializzate nel settore, che risultano essere le seguenti:
 1. Ditta Gamma Impianti s.n.c. - Via Ginevra,Zona Ind.le - Oristano;
 2. Ditta C.I.E.C.I. Di Pino Carta - Via Campania, 149 - Oristano;
 3. Ditta New Energy di Tocco &C. sas - Via Azuni, 64 - Terralba;
 4. Ditta SAIEL di Pitzalis Giuseppe & C. s.n.c. - Prol. Via Campanelli - Lott. Cualbu - Oristano;
 5. Ditta Pinna Alessandro, Impianti Elettrici, Via Cagliari,66 Oristano;
 6. Ditta Progetto Clima di Erdas Massimo S.S.131 KM 100 - Siamaggiore;
- Inoltre, di approvare il disciplinare di gara, e i relativi allegati,(Allegato "A" schema offerta economica, allegato "B" istanza di partecipazione e dichiarazione sostitutiva, lo schema della lettera di invito da inviare alle ditte summenzionate uniti al presente atto, rispettivamente, sotto le lettere 1)e 2) per farne parte integrante e sostanziale;

Per i motivi esposti in premessa;

VISTA la L.R. n. 10/06;

VISTA la L.R. n. 3 del 07.08.2009;

Visto il D.Lgs. 163/06;

Con i pareri espressi dal Direttore Amministrativo e dal Direttore Sanitario;

DELIBERA

Di indire, la gara d'appalto mediante procedura negoziata di cottimo fiduciario per l'affidamento del servizio di manutenzione pronto intervento e reperibilità impianti elettrici P.O. San Martino di Oristano, ai sensi dell'art. 125 comma 1 lettera b) del D.Lgs. n. 163/06, il cui costo presunto fissato a base di gara risulta essere € 115.000,00, IVA esclusa, per il periodo di anni uno, rinnovabile per mesi 3 (tre);

di individuare le seguenti ditte da invitare alla presente procedura negoziata di cottimo fiduciario:

1. Ditta Gamma Impianti s.n.c. - Via Ginevra,Zona Ind.le - Oristano;
2. Ditta C.I.E.C.I. Di Pino Carta - Via Campania, 149 - Oristano;
3. Ditta New Energy di Tocco &C. sas - Via Azuni, 64 - Terralba;
4. Ditta SAIEL di Pitzalis Giuseppe & C. s.n.c. - Prol. Via Campanelli - Lott. Cualbu - Oristano;
5. Ditta Pinna Alessandro, Impianti Elettrici, Via Cagliari,66 - Oristano;
6. Ditta Progetto Clima di Erdas Massimo S.S.131 KM 100 - Siamaggiore;

di approvare il disciplinare di gara, e i relativi allegati, (Allegato "A" schema offerta economica, allegato "B" istanza di partecipazione e dichiarazione sostitutiva), lo schema della lettera di invito da inviare alle ditte summenzionate uniti al presente atto, rispettivamente, sotto le lettere 1)e 2) per farne parte integrante e sostanziale;

Di dare atto che la suddetta spesa graverà sul Piano dei Conti di Contabilità Generale - Conto Economico 0507010101 (Manutenzione e riparazioni immobili, impianti e loro pertinenze programmate, Centro di Responsabilità 5AAE00 P.O. San Martino (competenze comuni);

Di trasmettere il presente atto al Servizio Affari Generali, al Servizio Nuove Opere e Ristrutturazioni, al Servizio Bilancio per l'esecuzione degli atti correlati di rispettiva competenza.

IL COMMISSARIO
Dott. Giovanni Panichi

IL DIRETTORE AMMINISTRATIVO
Dott. Pietro Attilio Manca

IL DIRETTORE SANITARIO
Dott. Serafinangelo Ponti

Il sottoscritto Responsabile del Servizio Affari Generali Legali certifica che la presente deliberazione verrà pubblicata nell'Albo Pretorio di questa Azienda dal 30/12/2010 al 13/01/2011

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO AFFARI GENERALI
Dr.ssa Antonina Daga