

**SERVIZIO PROPONENTE: Servizio Nuove Opere e Ristrutturazioni**

Allegati:

Il Responsabile dell'Istruttoria  
Dr.ssa Roberta Serra

**DELIBERAZIONE n° 1193 del 28/12/2010**

---

**OGGETTO: D.G.R. n. 40/25 del 09.10.20007 - UPB SC 05.01.003 CAP. SC 05.0053 del Bilancio Regionale per l'anno 2008. Lavori di completamento complesso Ospedaliero - viabilità e percorsi - nel P.O. San Martino di Oristano. Approvazione verbali di gara nn. 1, 2, 3, 4,5 e 6 e aggiudicazione definitiva dei lavori all'Impresa Andreoni s.r.l., con sede in Cagliari.**

---

PROPOSTA N° \_\_\_\_\_ IN DATA \_\_\_\_\_

Servizio: Nuove Opere e Ristrutturazioni

---

RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO: Ing. Marcello Serra

IL DIRIGENTE: Dott. \_\_\_\_\_

Il sottoscritto Direttore della struttura proponente, DICHIARA la presente proposta di deliberazione legittima, regolare sotto il profilo tecnico e contabile.

**IL DIRETTORE DEL SERVIZIO**

Ing. Marcello Serra

**IL COMMISSARIO**

**Premesso**

- che con proprio atto deliberativo n. 102 del 27.01.2010 si procedeva all'approvazione del progetto esecutivo dei lavori denominati "Completamento del complesso Ospedaliero, viabilità e percorsi" nel P.O. San Martino di Oristano, nonché all'approvazione dello schema del bando e del disciplinare di gara per l'affidamento degli stessi lavori, mediante procedura aperta, per un importo complessivo di € 495.140,22, quale importo dei lavori, di cui € 487.822,88 soggetto a ribasso d'asta ed € 7.317,34 quali oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso;
- che con Determinazione del Responsabile del Servizio Nuove Opere e Ristrutturazioni n. 28 del 28.09.2010, si procedeva all'indizione della gara d'appalto dei suddetti lavori, nonché all'approvazione del relativo bando e disciplinare di gara;

**Dato atto**

che con propria Deliberazione n. 977 del 02.11.2010 si è proceduto alla nomina della commissione di gara;

**Preso atto**

che entro il termine fissato dal bando di gara sono pervenute n. 81 offerte;

**Visti**

- Il verbale di gara n. 1 in data 03.11.2010, mattina, facente parte integrante del presente atto il quale, seppur non materialmente allegato, è depositato in originale presso il Servizio Nuove Opere e Ristrutturazioni, con il quale la Commissione di gara ha provveduto all'apertura di n 15 pieghi generali, alla disamina della regolarità della relativa documentazione amministrativa e alla conseguente ammissione delle ditte, risultate in regola con i requisiti previsti dal bando di

gara, alle fasi successive di gara, rinviando l'apertura delle altre offerte pervenute al pomeriggio dello stesso giorno;

- il verbale n. 2 in data 03.11.2010, pomeriggio, facente parte integrante del presente atto il quale, seppur non materialmente allegato, è depositato in originale presso il Servizio Nuove Opere e Ristrutturazioni, con il quale la Commissione di gara ha provveduto all'apertura di ulteriori n. 14 pieghi generali, alla disamina della regolarità della documentazione amministrativa e alla conseguente ammissione delle ditte, risultate in regola con i requisiti previsti dal bando di gara, alle fasi successive di gara, rinviando l'apertura delle altre offerte pervenute al giorno 04.11.2010;
- il verbale n. 3 in data 04.11.2010, facente parte integrante del presente atto il quale, seppur non materialmente allegato, è depositato in originale presso il Servizio Nuove Opere e Ristrutturazioni, con il quale la Commissione di gara ha provveduto all'apertura di n. 25 pieghi generali, alla disamina della regolarità della documentazione amministrativa e alla conseguente ammissione delle ditte, risultate in regola con i requisiti previsti dal bando di gara, alle fasi successive di gara, rinviando l'apertura delle altre offerte pervenute al giorno 05.11.2010;
- il verbale n. 4 in data 05.11.2010, facente parte integrante del presente atto il quale, seppur non materialmente allegato, è depositato in originale presso il Servizio Nuove Opere e Ristrutturazioni, con il quale la Commissione di gara ha provveduto all'apertura di n. 1 piego generale, alla disamina della regolarità della documentazione amministrativa e alla conseguente ammissione della ditta, risultante in regola con i requisiti previsti dal bando di gara, alle fasi successive di gara, rinviando l'apertura delle altre offerte pervenute al giorno 08.11.2010;
- il verbale n. 5 in data 08.11.2010, facente parte integrante del presente atto il quale, seppur non materialmente allegato, è depositato in originale presso il Servizio Nuove Opere e Ristrutturazioni, con il quale la Commissione di gara ha provveduto all'apertura degli ultimi 26 pieghi generali, alla disamina della regolarità della documentazione amministrativa e alla conseguente ammissione delle ditte, risultate in regola con i requisiti previsti dal bando di gara, alle fasi successive di gara, rinviando l'apertura delle offerte economiche, delle imprese ammesse al giorno 10.11.2010;
- il verbale n. 6 in data 10.11.2010, facente parte integrante del presente atto il quale, seppur non materialmente allegato, è depositato in originale presso il Servizio Nuove Opere e Ristrutturazioni, con il quale si è proceduto all'apertura delle offerte economiche delle Imprese ammesse determinando, nei modi indicati dall'art. 86 comma 1 del D. Lgs. N. 163/09, la soglia di anomalia con esclusione automatica delle offerte che presentavano un ribasso pari o superiore a tale soglia e all'aggiudicazione provvisoria all'Impresa Andreoni s.r.l., con sede in Cagliari, che ha offerto un ribasso del 17,864% sull'importo a base d'asta, pari ad un importo di € 400.678,20 al netto degli oneri per la sicurezza;

#### **Ritenuto**

Dunque di poter procedere:

- all'approvazione dei verbali di gara n. 1 e 2 del 03.11.2010, n. 3 del 04.11.2010, n.4 del 05.11.2010, n. 5 del 08.11.2010 e n. 6 del 10.11.2010, relativi alla gara d'appalto inerente all'affidamento, mediante procedura aperta, dei lavori denominati "Completamento del

complesso Ospedaliero, viabilità e percorsi" nel P.O. San Martino di Oristano";

- all'aggiudicazione della presente procedura di gara all'Impresa Andreoni s.r.l., con sede in Cagliari- Via Nazario Sauro n. 9, per un importo contrattuale di € 407.995,54+IVA, di cui € 7.317,34 quali oneri per la sicurezza;

Per i motivi esposti in premessa;

**VISTA** la L.R. n. 10/06;

**VISTA** la L.R. n. 3 del 07.08.2009;

**Visto** il D.Lgs. 163/06;

**Vista** la L.R. 5/07;

Con i pareri espressi dal Direttore Amministrativo e dal Direttore Sanitario;

### **DELIBERA**

**Di approvare** i verbali di gara n. 1 e 2 del 03.11.2010, n. 3 del 04.11.2010, n.4 del 05.11.2010, n. 5 del 08.11.2010 e n. 6 del 10.11.2010, facenti parte integrante del presente atto i quali, seppur non materialmente allegati, sono depositati in originale presso il Servizio Nuove Opere e Ristrutturazioni, relativi alla gara d'appalto inerente all'affidamento, mediante procedura aperta, dei lavori denominati "Completamento del complesso Ospedaliero, viabilità e percorsi" nel P.O. San Martino di Oristano";

**Di aggiudicare** l'esecuzione dei suddetti lavori all'Impresa Andreoni s.r.l., con sede in Cagliari, Via Nazario Sauro n.9, per un importo contrattuale di € 407.995,54+IVA, di cui € 7.317,34 quali oneri per la sicurezza;

**Di far fronte** alla spesa complessiva per la realizzazione dell'opera in oggetto con l'utilizzo dei fondi di cui al programma investimenti in edilizia sanitaria e per l'ammodernamento tecnologico D.G.R. n. 40/25 del 09.10.2007 - UPB SC 05.01.003 CAP. SC 05.0053 del Bilancio Regionale per l'anno 2008;

**Di trasmettere** il presente atto al Servizio Affari Generali, al Servizio Nuove Opere e Ristrutturazioni e al Servizio Bilancio per l'esecuzione degli atti correlati di rispettiva competenza.

### **IL COMMISSARIO**

**Dott. Giovanni Panichi**

IL DIRETTORE AMMINISTRATIVO  
Dott. Pietro Attilio Manca

IL DIRETTORE SANITARIO  
Dott. Seranfinangelo Ponti

Il sottoscritto Responsabile del Servizio Affari Generali Legali certifica che la presente deliberazione verrà pubblicata nell'Albo Pretorio di questa Azienda dal 29/12/2010 al 12/01/2011

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO AFFARI GENERALI

Dr.ssa Antonina Daga