

DELIBERAZIONE n° 858 del 21/09/2010

OGGETTO: Fornitura dei servizi di valutazione tecnico – estimativa e consulenza specialistica per diversi immobili di proprietà aziendale siti in Oristano. *Liquidazione fatture all’Agenzia del Territorio – Ufficio Provinciale di Oristano.*

PROPOSTA N° _____ IN DATA _____

Servizio: Manutenzioni, Logistica, Servizi Generali e Gestione del Patrimonio

RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO: Ing. Giorgio Tuveri

IL DIRIGENTE: Ing. Giorgio Tuveri

IL COMMISSARIO

Premesso

- Che questa Azienda, nell’ambito delle proprie attività, aveva la necessità di procedere alla valutazione tecnico – amministrativa di parte del proprio patrimonio immobiliare ed all’aggiornamento dei relativi atti, nonché di disporre dei servizi estimativi connessi alla compravendita, locazione o concessione di beni immobiliari;
- Che risultava necessario affiancare e supportare la struttura operativa aziendale preposta alle attività tecniche e patrimoniali nelle operazioni di valutazione tecnico – estimativa del patrimonio immobiliare e nelle attività estimative connesse alla compravendita, locazione o concessione di beni patrimoniali;

Richiamata

La Deliberazione D.G. n. 541 del 28.06.2006 con la quale, sulla base dei presupposti summenzionati, si procedeva a stipulare con l’Ufficio Provinciale dell’Agenzia del Territorio, apposita convenzione (Reg. n., 218 del 25.09.2006) per la fornitura dei servizi di valutazione tecnico – estimativa e consulenza specialistica di cui sopra, al fine di poter conseguire le finalità indicate, con la precisazione che l’onere economico derivante dalla citata convenzione sarebbe stato quantificato successivamente, a seguito dell’affidamento di ogni singola prestazione e secondo le modalità e i termini indicati agli artt. 3 e 4 della bozza di convenzione;

Dato atto

Che le suddette prestazioni professionali ricomprendono la valutazione dei seguenti immobili:

- Area edificabile ubicata nella zona nord ovest di Oristano, accessibile dalla Via C. Balbo, contraddistinta al Catasto Terreni del Comune di Oristano al Fg. 6, Mapp. 241 (parte) e 827 (parte);
- Fabbricato ubicato in Via Lamarmora ad Oristano – Catasto urbano Fg. 14 part. 680 subb 1-2-3-4-6-7;
- Fabbricato ubicato nel Comune di Oristano, Via Carmine n. 2, ang. Via Vittorio Emanuele n. 16 e Vico Arcais n. 2/4, contraddistinto al N,C,E,U, al Fg. 14, Mapp. 643;

Viste

Le note di richiesta Prot. n. 36214 del 19.05.2006 e Prot. n. 80923 del 29.11.2006, inoltrate all'Ufficio Provinciale dell'Agenzia del Territorio di Oristano, inerenti i tre immobili summenzionati, che si allegano al presente atto, rispettivamente, sotto le lettere A) e B) per farne parte integrante e sostanziale;

Accertate

- La regolarità contabile delle parcelle e delle fatture sopra elencate, come da attestazione in atti da parte del Servizio Manutenzioni, Logistica, Servizi generali e Gestione del Patrimonio di questa Azienda;
- La regolare esecuzione delle prestazioni in oggetto;

Ritenuto

Dunque, di dover procedere alla liquidazione delle fatture n. 07/1328 e n. 07/1329 del 03.09.07, e n. 08/2247 del 15.10.08, inerenti le prestazioni in oggetto, che si allegano al presente atto, rispettivamente, sotto le lettere C), D) ed E) per farne parte integrante e sostanziale, per l'importo complessivo di € 7.871,76, IVA compresa;

Visti

- il D. Lgs. n. 163/06;
- la L.R. n. 10/06;

Col parere favorevole del Direttore Amministrativo e del Direttore Sanitario;

Per quanto espresso in premessa;

D E L I B E R A

Per quanto in premessa:

1. **Di liquidare**, nei confronti dell'Ufficio Provinciale del Territorio di Oristano, la somma complessiva di € 7.871,76, IVA compresa, quale corrispettivo per l'avvenuta regolare esecuzione della Fornitura dei servizi di valutazione tecnico – estimativa e consulenza specialistica per diversi immobili di proprietà aziendale siti in Oristano, di cui all'oggetto;
2. **Di dare atto** che la suddetta spesa verrà imputata al codice 0506030103 (Costi per consulenze amministrative) del Piano dei Conti di Contabilità Generale - Centro di Responsabilità: 5AA1 (Direzione Generale);
3. **Di incaricare** dell'esecuzione del presente atto il Servizio Manutenzioni, Logistica, Servizi Generali e Gestione del Patrimonio, il Servizio Bilancio, il Servizio AA.GG. per l'esecuzione degli atti correlati di rispettiva competenza.

IL COMMISSARIO

Dott. Giovanni Panichi

IL DIRETTORE AMMINISTRATIVO

Dott. Pietro Attilio Manca

IL DIRETTORE SANITARIO

Dott. Serafinangelo Ponti

Contiene n. 05 allegati per un totale di n. 06 fogli.

Il sottoscritto Responsabile del Servizio Affari Generali-Legali certifica che la presente deliberazione verrà pubblicata nell'Albo Pretorio di questa Azienda dal 23/09/2010 al 07/10/2010

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO AFFARI GENERALI
Dr.ssa Antonina Daga

OGGETTO: **Fornitura dei servizi di valutazione tecnico -
estimativa e consulenza specialistica per diversi
immobili di proprietà aziendale siti in Oristano.
*Liquidazione fatture all'Agazia del Territorio - Ufficio
Provinciale di Oristano.***

**SERVIZIO PROPONENTE: Manutenzioni, Logistica, Servizi
Generali e Gestione del Patrimonio**

Allegati:

1. Nota ASL Prot. n. 36214 del 19.05.2006;
2. Nota ASL Prot. n. 80923 del 29.11.2006;
3. Fattura n. 07/1328 del 03.09.2007;
4. Fattura n. 07/1329 del 03.09.2007;
5. Fattura n. 08/2247 del 15.10.2008.

Il Responsabile dell'istruttoria
Dott. Paolo Vanacore

Il sottoscritto Direttore della struttura proponente, DICHIARA la presente proposta di deliberazione legittima, regolare sotto il profilo tecnico e contabile.

IL DIRETTORE del Servizio

Ing. Giorgio Tuveri
