

DELIBERAZIONE n° 797 del 03/09/2010

**SERVIZIO PROPONENTE: AFFARI GENERALI E LEGALI**

Allegati:

- 1) Nota Direttore Distretto Ghilarza/Bosa composta da 1 pagina;
- 2) Nota Sigg.ri Sammartano Carenti composta da 1 pagina;
- 3) Copia schema atto aggiuntivo composto da 2 pagine ;

Il Responsabile dell'Istruttoria

Dott. Giuseppe Melis

Il sottoscritto Direttore della struttura proponente,  
DICHIARA la presente proposta di deliberazione legittima,  
regolare sotto il profilo tecnico e contabile.

**IL DIRETTORE DEL SERVIZIO**

Dott.ssa Antonina Daga

---

**OGGETTO:Rinnovo locazione immobile sito in Ghilarza - Via Matteotti, 27 di proprietà dei Sigg.ri Sammartano Salvatore e Carenti Maria Raffaella.**

---

PROPOSTA N° \_\_\_\_\_ IN DATA \_\_\_\_\_

Servizio: \_\_\_\_\_

---

RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO: Dott. Giuseppe Melis

IL DIRIGENTE: Dott.ssa Antonina Daga

---

**IL COMMISSARIO**

**RICHIAMATA**

- La Deliberazione D.G. n. 635 del 01/08/06 relativa alla locazione dell'immobile sito in Ghilarza-Via Matteotti ,27 adibito a sede dei Servizi Amministrativi e Sanitari del Distretto di Ghilarza, di proprietà dei Sigg.ri Salvatore Sammartano e Maria Raffaella Carenti, come da contratto Rep. ASL n° 2307/2006, registrato in data 12/09/2006 al n° 2555 presso l'Agencia delle Entrate - Ufficio di Oristano;

**ATTESO**

- che con Deliberazione D.G. N° 1319 del 09/09/2009, è stato disposto il rinnovo del contratto in oggetto per la durata di anni uno con scadenza al 04/09/2010;

**VISTA**

la nota Prot. n°2740208 del 03.09.2010 con la quale il Direttore del Distretto di Ghilarza Bosa comunica la necessità di prorogare il contratto suddetto per il periodo di un anno (All. n° 1);

**CONSIDERATO**

- che ,con nota Prot. A.S.L n° 60233 del 03/09/10 questa Azienda richiedeva ai proprietari dei locali siti in Ghilarza-Via Matteotti n° 27, la disponibilità al rinnovo della locazione per ulteriori dodici mesi e precisamente dal 05/09/2010 al 04/09/2011;

**VISTA**

la nota assunta al Prot. ASL n° 60301 del 03/09/2010 con i quali i Sigg. Sammartano Salvatore e Carenti Maria Raffaella hanno comunicato il formale assenso al rinnovo contrattuale per il periodo proposto (All.n° 2)

**RITENUTO**

- pertanto necessario provvedere al rinnovo della locazione tra questa Azienda ed i Sigg. Salvatore Sammartano e Maria Raffaella Carenti per il periodo di anni uno, e precisamente dal **05/09/2010** al **04/09/2011**, secondo le modalità descritte nello schema di atto aggiuntivo allegato sotto il n° 3);

Per i motivi esposti in premessa;

**VISTA** la L.R. n. 10/06;

**VISTA** la L.R. n. 3 del 07.08.2009;

Con i pareri espressi dal Direttore Amministrativo e dal Direttore Sanitario;

**DELIBERA**

**a)** Di approvare il rinnovo della locazione dell'immobile sito in Ghilarza - Via Matteotti 27 di proprietà dei Sigg. Salvatore Sammartano e Maria Raffaella Carenti- adibito a sede dei Servizi Amministrativi e Sanitari del Distretto di Ghilarza-Bosa;

**b)** Di precisare che la durata del presente contratto è stabilita in anni uno come riportato nello schema di atto aggiuntivo unito sotto il n° 3) agli effetti formali e sostanziali alla presente Deliberazione e decorre dal **05/09/2010** al **04/09/2011**;

**c)** **Di disporre** che la spesa presunta per mesi dodici , pari a €. 49.923,98, graverà sul Codice di Conto n° 0508010101 del Bilancio Aziendale denominato Locazioni passive e sui Centri di Costo **5AAC03BB** "Funzioni Amministrative", e **5AAC02FF4** Neuropsichiatria Infantile" **5AAC02AA1** " Competenze comuni Igiene Pubblica Ghilarza-Bosa;

**d)** **Di stabilire** che la summenzionata spesa presunta graverà sul Bilancio Aziendale 2010 per €. 16.641,33 e sul Bilancio Aziendale 2011 per €. 33.282,65;

**e)** **Di trasmettere il presente atto** al Direttore del Servizio Affari Generali e Legali, alla Direzione Sanitaria del P.O. di Oristano, al Direttore del Servizio Manutenzioni , Logistica , Servizi Generali e Gestione Patrimonio, Al Direttore Servizio

Provveditorato , al Direttore del Distretto Ghilarza-Bosa nonché al Direttore del Servizio Bilancio, per l'esecuzione degli atti correlati di rispettiva competenza.

**IL COMMISSARIO**

**Dott. Giovanni Panichi**

**IL DIRETTORE AMMINISTRATIVO**

Dott. Pietro Attilio Manca

**IL DIRETTORE SANITARIO**

Dott. Serafinangelo Ponti

Il sottoscritto Responsabile del Servizio Affari Generali Legali certifica che la presente deliberazione verrà pubblicata nell'Albo Pretorio di questa Azienda dal 06/09/2010 al 20/09/2010

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO AFFARI GENERALI**

Dr.ssa Antonina Daga