



ASL Oristano

Allegato n° 01 alla deliberazione
N° _____ del _____
Composto di n° 30 fogli

SERVIZIO SANITARIO NAZIONALE - REGIONE SARDEGNA
AZIENDA SANITARIA LOCALE N° 5 ORISTANO

VERBALE N. 1 SEGGIO DI GARA

PROCEDURA APERTA D'APPALTO

PER L'AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI GESTIONE DEGLI INTERVENTI TERAPEUTICO RIABILITATIVI PERSONALIZZATI NELLE STRUTTURE RESIDENZIALI AD ALTA INTENSITA' TERAPEUTICA E GRUPPI RESIDENZIALI DI INTEGRAZIONE SOCIALE A FAVORE DI UTENTI DEL D.S.M.D. DELL'A.S.L. N. 5 DI ORISTANO, PER IL PERIODO DI ANNI QUATTRO.

L'anno duemilanove il giorno diciannove del mese di novembre, alle ore 9,40, nella Sede legale ed amministrativa dell'A.S.L. N. 5 di Oristano, presso il Servizio Provveditorato, si è riunito il Seggio di gara preposto ai lavori di aggiudicazione della procedura in oggetto.

Sono presenti i Signori:

Dr.ssa Maria Gesuina Demurtas	Resp. Servizio Provveditorato	Presidente
Dr.ssa M. Gavina Daga	Collab. amm.vo esperto Servizio Provveditorato	Testimone
Dr. Paolo Sanna	Collab. amm.vo Servizio Provveditorato	Testimone,

ricopre le funzioni di Segretario verbalizzante il Dr. Paolo Sanna.

PREMESSO E CONSIDERATO

- che con proprio atto deliberativo D.G. n. 1364 del 14.09.2009 è stata indetta, ai sensi della L.R. N. 5/2007 e del D. Lgs. N. 163/2006, procedura aperta d'appalto per la fornitura dei servizi concernenti la gestione degli interventi terapeutico riabilitativi personalizzati nelle strutture residenziali ad alta intensità terapeutica (Busachi) e gruppi residenziali di integrazione sociale (Samugheo) a favore di Utenti del D.S.M.D. dell'ASL N° 5 di Oristano, per il periodo di anni quattro e, contestualmente approvati i relativi bandi (U.E. e G.U.R.I.), sia integrali che per estratto, nonché il Capitolato Speciale e il Disciplinare di gara;
- che in conformità alle disposizioni vigenti, il suddetto Bando è stato pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale della Comunità Europea n. 2009/S 189-272422 del 01.10.2009, sulla G.U.R.I. n. 120 del 12/10/2009, 5^a serie speciale, parte I^a, nonché sul sito Internet del Ministero delle Infrastrutture e Trasporti in data 13/10/2009 e all'Albo Ufficiale di questa ASL a far data 30/09/2009 e sino al termine di scadenza per la presentazione delle offerte di gara, fissato per il giorno 16/11/2009, ore 13,00;
- che lo stesso Bando di gara, per Estratto, è stato pubblicato, in data 19/10/2009, sui quotidiani nazionali "Il Sole 24 Ore" e "Gazzetta Aste e Appalti", nonché sui quotidiani a diffusione regionale "L'Unione Sarda" e "Il Sardegna";
- che in data 15/10/2009 si è provveduto alla pubblicazione, su sito internet dell'A.S.L. N. 5 di Oristano, del chiarimento n. 1 (unito in copia al presente con il n. 1), concernente

mys

specificazioni di quesiti posti da Ditte appartenenti al settore oggetto di gara, resi in merito ad alcuni contenuti del Capitolato Speciale d'Appalto;

- che in data 27/10/2009 si è provveduto alla pubblicazione, su sito internet dell'A.S.L. N. 5 di Oristano, dei chiarimenti nn. 2 e 3 (uniti in copia al presente con i nn. 2 e 3), concernente specificazioni di quesiti posti da Ditte appartenenti al settore oggetto di gara, resi in merito ad alcuni contenuti del Capitolato Speciale d'Appalto;
- che in data 05/11/2009 si è provveduto alla pubblicazione, su sito internet dell'A.S.L. N. 5 di Oristano, del chiarimento n. 4 (unito in copia al presente con il n. 4), concernente specificazioni di quesiti posti da Ditte appartenenti al settore oggetto di gara, resi in merito ad alcuni contenuti del Capitolato Speciale d'Appalto;
- che con Deliberazione Commissariale n. 210 del 17/11/2009 è stata nominata la Commissione preposta ai lavori di aggiudicazione della presente gara, distinta in Seggio di gara e Commissione giudicatrice.

Il Presidente dopo aver verificato la regolarità delle convocazioni e la presenza delle persone sopra menzionate, dichiara aperta la seduta.

Risultano presenti, in rappresentanza delle Ditte, i Signori sottoscrittori dell'unito allegato RD al presente Verbale di gara.

Il Presidente dà atto e fa constatare palesemente che nel termine ultimo, fissato per il giorno 16.11.2009, ore 13,00, sono pervenute le seguenti n. 4 (quattro) offerte da parte delle Ditte appresso specificate:

Ditte offerenti
"Seriana 2000 Società Coop. Sociale" di Cesenatico (Fc) arrivo ns. prot. n. 84904 del 16/11/2009, ore 9,33
"A.T.I. Coop. Soc. C.T.R. Onlus di Cagliari- Mandataria con "Il Giardino di Mò S.r.l." Impresa Sociale di Assemini (Ca)- Mandante arrivo ns. prot. n. 84907 del 16/11/2009, ore 8,30
"R.T.I. Impresa Sociale Consorzio fra Cooperative Sociali, Società Coop. Soc. Onlus di Padova- Mandataria con "Consorzio Regionale Territoriale Network Etico Società Coop. Soc. Consortile Onlus" di Cagliari- Mandante arrivo ns. prot. n. 84918 del 16/11/2009, ore 11,02
"Alpha Coop. Soc. a r.l. di Pesaro con "Soc. Coop. Solaris" Coop. Soc. di Carpi (Mo) arrivo ns. prot. n. 84927 del 16/11/2009, ore 11,10

Il Seggio di gara procede quindi alla verifica della regolarità esterna dei pieghi generali contenenti le offerte di gara, apponendo sugli stessi le firme di tutti i Componenti del Seggio.

Concluso l'esame esteriore, il Presidente procede all'apertura dei pieghi generali contenenti le offerte di gara e quindi all'apertura e disamina della documentazione amministrativa ex art. 2 del Disciplinare Amministrativo, verificando la presenza dei documenti amministrativi così come richiesti nel Capitolato e nel Disciplinare stesso, quali l'Allegato "B" al Capitolato Speciale (composto da istanza di partecipazione e dichiarazione sostitutiva), copia del Capitolato e del Disciplinare sottoscritti in ogni pagina per accettazione, nonché la ricevuta di versamento del contributo C.I.G. (€ 70,00), la cauzione provvisoria e l'impegno del fideiussore, il certificato di avvenuto sopralluogo ex art. 12 del Capitolato Speciale, l'eventuale procura (nel caso in cui l'offerta economica sia sottoscritta da un procuratore), la documentazione di cui ai punti da 8 a 10, per i casi ivi previsti nei Raggruppamenti Temporanei di Imprese, apponendo, sulla documentazione di cui sopra, la firma di tutti i Componenti del Seggio.

mys

Il Presidente procede, quindi, alla verifica della materiale presenza della busta contenente la documentazione tecnica di gara e quella relativa all'offerta economica così come previsto, rispettivamente, dagli artt. 3 e 5 del Disciplinare Amministrativo, sul frontespizio dei quali viene apposta la firma di tutti i Componenti del Seggio.

La verifica documentale di cui sopra ha il seguente esito:

DITTE	DOCUMENTAZIONE
"Seriana 2000 Società Coop. Sociale" di Cesenatico (Fc)	Regolare/Ammissa
"Costituendo A.T.I. Coop. Soc. C.T.R. di Cagliari- Mandatara con "Il Giardino di Mò S.r.l." di Assemini (Ca)- Mandante	Regolare/Ammissa
"Costituendo R.T.I. Impresa Sociale Consorzio fra Cooperative Sociali, di Padova- Mandatara con "Consorzio Regionale Territoriale Network Etico" di Cagliari- Mandante	Regolare/Ammissa
"Costituendo A.T.I. Alpha Coop. Soc. a r.l. di Pesaro- Mandatara con "Soc. Coop. Solaris" di Carpi (Mo)- Mandante	Ammissa con riserva*

* Con riferimento alla documentazione amministrativa presentata dal "Costituendo A.T.I. Alpha Coop. Soc. a r.l. di Pesaro- Mandatara con "Soc. Coop. Solaris" di Carpi (Mo)- Mandante, ed in particolare, in merito al requisito circa il possesso della capacità tecnico-organizzativa previsto dal punto III.2.3 del bando di gara ("aver gestito struttura residenziale nel settore oggetto di attività con un minimo di n. 10 posti letto"), si evince quanto segue:

1. nell'auto-certificazione la Mandatara e la Mandante dichiarano il possesso di tale requisito (contestuale residenzialità e numero minimo di 10 posti letto);

2. nell'elenco dei principali servizi prestati nel settore oggetto di gara, la Mandatara ha dichiarato di aver gestito strutture residenziali senza specificare il numero dei correlati posti letto assistiti.

Per quanto sopra, ai sensi dell'art. 46 del D. Lgs. N. 163/2006 e ss.mm.ii., il Seggio di gara stabilisce di richiedere, alla Mandatara del succitato Costituendo R.T.I., Ditta "Alpha Coop. Soc. a r.l." di Pesaro, i necessari chiarimenti a dimostrazione di quanto dichiarato in sede di istanza di partecipazione e dichiarazione sostitutiva di cui all'allegato "B" al Capitolato Speciale d'Appalto/attestazione dei servizi gestiti, in quanto condizione essenziale per lo scioglimento della riserva e la conseguente ammissione/non ammissione alle fasi successive di gara.

Il Presidente dà atto che, da parte delle restanti n. 3 (tre) Ditte offerenti, la documentazione amministrativa e generale risulta regolare, e, pertanto le sopra citate Ditte sono ammesse alle fasi successive di gara.

Terminato l'esame della documentazione generale ed amministrativa si procede al sorteggio previsto dall'art. 48 del D. Lgs. n. 163/2006, cui provvede, la Sig.ra Carta Maria Gina, delegata della Ditta "Seriana 2000" di Cesenatico (Fc), con il seguente esito: Ditta sorteggiata: "R.T.I. Impresa Sociale Consorzio fra Cooperative Sociali, di Padova- Mandatara con "Consorzio Regionale Territoriale Network Etico" di Cagliari-Mandante; quest'ultima dovrà provvedere a comprovare il possesso dei requisiti di capacità economico-finanziaria e tecnico-organizzativa, richiesti negli atti di gara.

Il Presidente stabilisce di aggiornare i lavori ad altra seduta pubblica, nella quale si procederà, per lotto unico di aggiudicazione, a dare atto delle risultanze della valutazione tecnico-qualitativa effettuata dalla Commissione giudicatrice, all'apertura delle offerte economiche e all'attribuzione del relativo punteggio (qualitativo e del prezzo) ai fini dell'aggiudicazione della presente gara.

Eseguite le soprascritte operazioni, i plichi relativi alla documentazione amministrativa e alle offerte economiche vengono presi in custodia dal Seggio di gara mentre i plichi,

mys

debitamente sigillati, contenenti la documentazione tecnica delle offerte ammesse, verranno trasmessi alla Commissione giudicatrice, preposta all'anzidetta valutazione tecnico-qualitativa.

La seduta si chiude alle ore 11,10.

Il presente Verbale, redatto su carta libera per uso amministrativo, viene letto, approvato e sottoscritto come segue:

Il Presidente:

Dr.ssa Maria Gesuina Demurtas

Maria Gesuina Demurtas

I Testimoni:

Dr.ssa M. Gavina Daga

Maria Gavina Daga

Dr. Paolo Sanna

Paolo Sanna

quest'ultimo facente funzioni di Segretario verbalizzante.

Allegato "RD" al VERBALE N. 1 del Seggio di gara in data 19.11.2009



SERVIZIO SANITARIO - REGIONE SARDEGNA
AZIENDA SANITARIA LOCALE N. 5 ORISTANO

ELENCO RAPPRESENTANTI DITTE PRESENTI ALLA SEDUTA DI GARA DEL GIORNO 19.11.2009

Rif.	NOMINATIVO (IN STAMPATELLO)	DITTA RAPPRESENTATA (IN STAMPATELLO)	FIRMA	PRESENTE IN QUALITÀ DI:		
				Legale Rappresentante	Delegato in forma scritta (indicare con X)	Partecipante senza delega formale
1	CARTA MARIA GINA	SECIANA 2000	<i>Carla Maria Gine</i>		X	
2	ELISABETTA PIU'	ATI COOP. CTR + GIARDINO	<i>Elisabetta Più</i>	X		
3	SANNA MONICA	UBITONE SARDEGNA 2000	<i>Sanna Monica</i>			
4						
5						
6						
7						
8						
9						
10						

SERVIZIO SANITARIO – REGIONE SARDEGNA
AZIENDA SANITARIA LOCALE N. 5 ORISTANO
SERVIZIO PROVVEDITORATO

CHIARIMENTO N. 1 del 15/10/2009

concernenti procedura aperta d'appalto per la fornitura dei servizi relativi alla gestione degli interventi terapeutico riabilitativi personalizzati nelle strutture residenziali ad alta intensità terapeutica e gruppi residenziali di integrazione sociale in favore di Utenti del D.S.M.D. dell'ASL N° 5 di Oristano, strutture di Busachi e Samugheo.

In relazione ai quesiti appresso specificati, pervenuti a questa A.S.L., concernenti la procedura d'appalto in oggetto, si espongono i seguenti chiarimenti:

1. **Q.** una medesima Ditta ha posto il seguente quesito dichiarando quanto segue:
1. "...Sono sufficienti per ricoprire i requisiti richiesti i seguenti servizi.....gestione dei servizi di tutela domiciliare presso la Comunità terapeutica Residenziale ospitante nr. 6 pazienti psichiatrici, per conto del Comune di" ?

2. "...Sono sufficienti per ricoprire i requisiti richiesti i seguenti servizi....." gestione dei servizi di assistenza tutelare domiciliare nell'ambito dell'attività dei centri di salute mentale ospitante nr. 60 pazienti psichiatrici, per conto del Comune di" ?

R. *in entrambi i casi di cui sopra (1 e 2), riferiti a medesima Ditta, non sussistono i requisiti tecnici minimali richiesti al punto III.2.3) del bando di gara relativamente alla Capacità Tecnica: "l'aver gestito struttura residenziale nel settore oggetto di attività con un minimo di n. 10 posti letto" in quanto nel quesito 1. ricorre il requisito tecnico richiesto di "struttura residenziale" ma non quello relativo al numero minimo di posti letto (almeno n. 10), nel quesito 2. risulta invece sussistere quello dei posti letto (n. 60) ma non quello relativo alla "struttura residenziale"; i due requisiti tecnici devono, difatti, essere posseduti contemporaneamente in capo ad una medesima Ditta con riferimento ad almeno un appalto prestato dalla Ditta concorrente.*

2. **Q.** in merito al sopralluogo obbligatorio esiste una scadenza per poterlo effettuare? Con chi è possibile prendere contatti per fissarlo?

R. *con riferimento al termine di scadenza per l'effettuazione del sopralluogo obbligatorio lo stesso è fissato entro i termini di scadenza per la presentazione delle offerte di gara (giorno 16/11/2009, ore 13,00) stante l'obbligo, a pena d'esclusione, di allegare copia dell'attestazione di avvenuto sopralluogo alla documentazione amministrativa di gara di cui all'art. 2 del Disciplinare, così come indicato all'art. 12 del Capitolato Speciale d'Appalto. Per quanto attiene ai preventivi contatti da prendere con la competente Direzione Tecnica Aziendale per l'effettuazione del sopralluogo di seguito si riportano gli estremi del Referente aziendale: Ing. Daniele Saba, tel. 0783.317791, cell. 340.2826165, fax 0783/70410. Si precisa, infine, che in occasione dello stesso sopralluogo, così come disposto dall'art. 12 del Capitolato, nel caso in cui gli arredi e le attrezzature di proprietà dell'ASL non siano state ancora collocate all'interno delle strutture (in quanto oggetto di nostro nuovo acquisto) sarà consegnato apposito elenco concernente la consistenza degli stessi al fine di mettere in condizioni la Ditta stessa di poter comunque redigere e formulare la propria offerta di gara.*

SERVIZIO SANITARIO – REGIONE SARDEGNA
AZIENDA SANITARIA LOCALE N. 5 ORISTANO
SERVIZIO PROVVEDITORATO

CHIARIMENTO N. 2 del 27/10/2009

concernenti procedura aperta d'appalto per la fornitura dei servizi relativi alla gestione degli interventi terapeutico riabilitativi personalizzati nelle strutture residenziali ad alta intensità terapeutica e gruppi residenziali di integrazione sociale in favore di Utenti del D.S.M.D. dell'ASL N° 5 di Oristano, strutture di Busachi e Samugheo.

In relazione ai quesiti appresso specificati, pervenuti a questa A.S.L., concernenti la procedura d'appalto in oggetto, si espongono i seguenti chiarimenti:

1. Q. "l'art. 37 del C.C.N.L. delle Cooperative Sociali regola l'assunzione di tutto il personale attualmente presente nei servizi di gara, da parte della Ditta Aggiudicataria. Al fine di formulare correttamente l'offerta economica, si chiede l'invio di una tabella riassuntiva del personale attualmente impiegato dalla Ditta uscente, indicando, per ognuno, il corrispondente livello di inquadramento contrattuale, gli scatti di anzianità, unitamente alle varie condizioni di miglior favore maturate dai singoli".

R. in merito al presente quesito si precisa che il servizio in appalto è di nuovo avvio, trattandosi di servizio completamente innovativo per questa Azienda Sanitaria; pertanto non esistono riferimenti attuali e/o pregressi, compresi quelli relativi al Personale, da prendere in esame ai fini della formulazione dell'offerta economica di gara.

2. Q. "si chiede conferma che, i servizi diretti all'utenza finale, così come esplicitati all'art. 4, lett. a) sono da intendersi i servizi sanitari e socio-sanitari da erogarsi presso le due strutture oggetto di gara (Struttura Residenziale ad alta intensità terapeutica ubicata nel territorio del Comune di Busachi e Gruppo Residenziale di integrazione sociale ubicato nel territorio del Comune di Samugheo)".

R. si conferma che il quesito posto riguarda entrambe le strutture, sia per i servizi sanitari e socio-sanitari, sia per le restanti prestazioni citate nello stesso articolo, oltre a quelle richiamate nel restante Capitolato Speciale.

3. Q. "è possibile avere la stima del fabbisogno, in termini di monte ore annuale, ipotizzato da Codesta Spett.le Amministrazione per l'espletamento dei servizi richiesti all'art. 4, lett. c) ?"

R. in merito al presente quesito si precisa che non è possibile predeterminare il monte orario annuale relativo alle prestazioni inerenti ai servizi organizzativi di supporto amministrativo e di gestione esecutiva del sistema informativo come analiticamente descritti all'art. 4, lett. c) del Capitolato Speciale d'Appalto, sia per le motivazioni di cui al precedente punto 1, sia in relazione al carattere selettivo che la presente procedura attua tra le Ditte concorrenti rispetto al maggior livello di

efficienza-efficacia delle prestazioni inerenti all'espletamento dei servizi oggetto del presente appalto in termini di maggiore qualità e minore prezzo possibile (aggiudicazione qualità e prezzo), fermo restando la resa obbligatoria delle prestazioni come analiticamente specificate nel Capitolato Speciale ed in particolare nella premessa e agli artt. 1 (Oggetto dell'appalto), 3 (Caratteristiche della fornitura) e 4 (Condizioni della fornitura).

4. Q. "è possibile avere una stima dei costi relativi alle utenze delle due strutture oggetto di gara ?"

R. se per utenze si intendono quelle generali (luce, acqua, etc.) valgono le considerazioni espresse al punto 1 del presente chiarimento.

5. Q. "si chiede di conoscere i dettagli delle singole tariffe giornaliere pro-capite poste a base di gara e che devono essere oggetto di ribasso da parte delle Ditte partecipanti in sede di presentazione dell'allegato A al Capitolato Speciale d'Appalto."

R. in merito al presente quesito si precisa che come specificato all'art. 5 del Capitolato Speciale "...le tariffe giornaliere pro-capite fissate a base di gara sono state determinate con riferimento ed in applicazione di relativo tariffario specificato in allegato alla D.G.R. N. 57/3 del 23/10/2008 decurtato di una percentuale pari al 10% tenuto conto dell'incidenza dei costi connessi alla proprietà degli immobili e delle dotazioni di arredi ed attrezzature messe a disposizione dall'ASL, ed integrato dalla quota prevista dal succitato regime tariffario regionale con riferimento al Personale sanitario impiegato nell'esecuzione dell'appalto, interamente a carico dell'Aggiudicatario. La tariffa giornaliera pro-capite aggiudicata come sopra espressa sarà onnicomprensiva della fornitura di beni e prestazioni analiticamente specificati ai precedenti artt. 1, 3 e 4 del presente Capitolato con riferimento alle tipologie di Strutture residenziali appresso indicate...."; pertanto, tale tariffa pro-capite dovrà coprire tutti i costi di gestione delle strutture oggetto del presente appalto.

SERVIZIO SANITARIO – REGIONE SARDEGNA
AZIENDA SANITARIA LOCALE N. 5 ORISTANO
SERVIZIO PROVVEDITORATO

CHIARIMENTO N. 3 del 27/10/2009

concernenti procedura aperta d'appalto per la fornitura dei servizi relativi alla gestione degli interventi terapeutico riabilitativi personalizzati nelle strutture residenziali ad alta intensità terapeutica e gruppi residenziali di integrazione sociale in favore di Utenti del D.S.M.D. dell'ASL N° 5 di Oristano, strutture di Busachi e Samugheo.

In relazione ai quesiti appresso specificati, pervenuti a questa A.S.L., concernenti la procedura d'appalto in oggetto, si espongono i seguenti chiarimenti:

Q.1 Sul valore dell'offerta economica:

"l'art. 5 del disciplinare prevede:

- che "... L'offerta economica ... dovrà essere formulata utilizzando o seguendo la traccia del modello predisposto dalla ASL 5 ed allegato al Capitolato sotto la voce Modello "A", indicando il prezzo complessivo offerto, così come inteso e specificato nel Capitolato Speciale d'Appalto, art. 7";
- che "le Imprese partecipanti dovranno allegare all'offerta le giustificazioni preventive ... relative alle voci di prezzo che concorrono a formare l'importo complessivo offerto in sede di gara";
- che "i criteri ed i metodi di attribuzione del punteggio economico e tecnico sono descritti nel Capitolato Speciale (art. 7)".

In base all'art. 7 del capitolato speciale d'appalto, "l'offerta economica, così come indicato nel presente Capitolato Speciale, dovrà essere predisposta preferibilmente nell'apposito allegato 'A', 'modulo offerta economica', i cui prezzi, espressi in termini di percentuali di ribasso sulle tariffe giornaliere fissate a base di gara, dovranno essere espressi in cifre ed in lettere. In caso di discordanza tra le due cifre, l'Azienda Sanitaria Locale N. 5 di Oristano, considererà valido il prezzo a lei più conveniente."

Dunque, l'offerta economica deve essere formulata a prezzi unitari, mediante la sola indicazione di percentuali di ribasso su quattro distinti prezzi unitari. Detti prezzi sono le tariffe giornaliere per le diverse tipologie di intervento riabilitativo richieste. Esse sono indicate dall'articolo 5 del capitolato e si riepilogano di seguito:

A) Gestione degli interventi terapeutico riabilitativi personalizzati nella Struttura Residenziale ad alta intensità terapeutica (Struttura di Busachi)

Livello riabilitativo altissimo (Prezzo a base di gara Euro 166,50+Iva)

Livello riabilitativo alto (Prezzo a base di gara Euro 139,50+Iva)

Livello riabilitativo medio-alto (Prezzo a base di gara Euro 121,50+Iva)

B) Gestione degli interventi terapeutico-riabilitativi personalizzati nel Gruppo Residenziale di Integrazione Sociale (Struttura di Samugheo)

Livello riabilitativo medio (Prezzo a base di gara Euro 81,36+Iva).

Per quanto concerne il numero medio di Ospiti nei diversi regimi riabilitativi, le informazioni desumibili dal bando di gara e relativi allegati sono le seguenti:

- il numero complessivo di posti letto è 24;
- i posti letto per Ospiti ad intensità riabilitativa media sono 8;
- il numero massimo di posti letto per Ospiti ad intensità riabilitativa altissima è 4.

Tali informazioni sono riportate nell'art. 1 del capitolato speciale d'appalto, e null'altro è precisato a proposito dei restanti posti letto.

Poiché l'offerta economica deve esprimere solo quattro percentuali di ribasso (e, indirettamente, quattro tariffe giornaliere), in assenza di un dato di riferimento univocamente valido per tutti i concorrenti sul numero medio di utenti per ciascun livello d'intensità riabilitativa, non sarà possibile stabilire l'importo complessivo delle diverse offerte economiche.

L'indeterminabilità dell'importo complessivo delle offerte impedisce di presentare le giustificazioni preventive che, in base all'art. 7 del capitolato, *"le imprese offerenti dovranno allegare all'offerta economica ... relative alle voci di prezzo che concorrono a formare l'importo complessivo proposto in sede di gara"*. Oltre a ciò, per l'aggiudicatario non sarà possibile costituire la *"garanzia fideiussoria del 10% dell'importo contrattuale"* prevista dall'art. 25 del disciplinare amministrativo.

Di tale indeterminabilità risente inevitabilmente la valutazione delle offerte. Infatti, l'art. 7 del capitolato speciale d'appalto, nel disciplinare i criteri di valutazione delle offerte, precisa: *"L'aggiudicazione della gara verrà effettuata in base ai seguenti parametri:*

a) Caratteristiche organizzative, metodologiche e tecniche del servizio (Offerta Tecnica), max punti 60;

b) Prezzo (Offerta Economica), max punti 40

Totale max punti 100

... L'individuazione dell'offerta più vantaggiosa verrà effettuata tenendo conto dei seguenti elementi di valutazione:

...

OFFERTA ECONOMICA

al prezzo più basso (inteso quale maggiore sommatoria delle percentuali di ribasso proposte sulle tariffe giornaliere fissate a base di gara) sono assegnati punti 40, agli altri un punteggio inversamente proporzionale al primo secondo la seguente formula:

$$PtgX = (Ppb \times 40) / PdX$$

dove:

PtgX = punteggio da assegnare Ditta X;

Ppb = prezzo più basso;

PdX = prezzo offerto Ditta X"

Senza il valore complessivo dell'offerta, i concetti di prezzo e di ribasso sembrerebbero coincidere. Ma l'attribuzione dei punteggi relativi all'offerta economica in base alla somma dei quattro ribassi sulle tariffe giornaliere, non garantisce il risultato per cui l'offerta economica complessivamente inferiore (più conveniente per la stazione appaltante) riporti un punteggio, per il prezzo, complessivamente superiore.

L'adozione di un criterio suscettibile di pervenire al paradossale risultato di dare il maggiore punteggio complessivo ad un'offerta economica più elevata di altre

travolgerebbe l'intero procedimento.

Per le ragioni che precedono si chiede cortesemente:

a migliore precisazione di quanto indicato nell'art. 1 del capitolato speciale, l'indicazione del numero medio annuo di utenti per ciascun livello d'intensità riabilitativa;

la corretta interpretazione dell'art. 7 del capitolato speciale nella parte in cui specifica: "al prezzo più basso sono assegnati punti 40, agli altri un punteggio inversamente proporzionale", che assicuri il risultato per cui l'offerta economica complessivamente inferiore (più conveniente per la stazione appaltante) riporti un punteggio, per il prezzo, complessivamente superiore;

l'integrazione del modulo offerta economica con l'indicazione dell'importo complessivo dell'offerta".

R.1 a chiarimento del quesito posto si fa presente che l'importo annuale stimato fissato a base di gara, pari a € 1.069.771,20 (Iva esclusa) e quello quadriennale pari a € 4.279.084,80 (Iva esclusa) sono stati determinati, così come specificato all'art. 2 del Capitolato Speciale, ai fini dell'assolvimento inerente al pagamento del Contributo Identificativo di Gara (C.I.G.) dovuto dalle Ditte partecipanti e dalla Stazione Appaltante, nonché ai fini della quantificazione del Contratto e della cauzione provvisoria di cui agli artt. 2 e 23 del Disciplinare Amministrativo di gara. Tale importo è stato determinato, per ciascuna struttura oggetto del presente appalto, tenuto conto dei relativi prezzi unitari a base di gara distinti per livello di assistenza sui quali è stata calcolata la media aritmetica (quota media unitaria pro-capite per singola struttura, per Busachi determinata in € 142,50 (Iva/E, e in € 81,36 (Iva/E) per Samugheo) poi moltiplicata per il numero totale di Utenti di ciascuna struttura, per 365 gg/anno (importo annuale) e per n. 4 anni (importo quadriennale), quindi effettuata la sommatoria degli importi così ottenuti per le due strutture.

Quanto sopra ai fini delle determinazioni dei valori necessari (importo presunto appalto e prezzi unitari a base di gara, quest'ultimi prefissati nei valori massimi dalle vigenti disposizioni regionali in materia (D.G.R. N. 57/3 del 23.10.2008), ai soli fini dell'indizione della presente procedura di gara (Contratto, C.I.G. e cauzioni provvisorie); orbene, la Stazione appaltante non ha esplicitato, invece, la distribuzione dell'Utenza presso la struttura di Busachi (essendo quella di Samugheo mono-utenza) tra i tre diversi livelli di patologia in assistenza, essendo stato applicato, quale criterio di ripartizione, unicamente la media aritmetica degli Utenti complessivamente previsti, ovvero, il numero degli Utenti considerati ai fini della formulazione dell'offerta economica di gara, per ciascun livello di assistenza è di n. 5,33333.. Utenti. Per contro, come asserito nel quesito e così come descritto all'art. 1 del Capitolato Speciale, il numero medio di Ospiti nei diversi regimi riabilitativi previsti per la struttura di Busachi e per quella di Samugheo, risultano di n. 24 complessivi posti letto, così suddivisi:

- per Busachi: su n. 16 posti letto complessivi (8+8) n. 4 posti letto da destinare ad Utenti ad intensità riabilitativa altissima, i restanti n. 12 posti letto distribuiti in maniera del tutto indefinita tra il livello 2 (riabilitativo alto) e il livello 3 (riabilitativo medio-alto)
- per Samugheo: n. 8 posti letto complessivi per Ospiti ad intensità riabilitativa media.

Occorre pertanto chiarire che ai fini di dover garantire la "par condicio" e l'imparzialità tra le Ditte partecipanti alla gara, in sede di predisposizione e formulazione dell'offerta di gara, anche in considerazione delle giustificazioni preventive da rendere ai sensi dell'art. 87, commi 2 e 4 del D. Lgs. N. 163/2006 e ss.mm.ii., le Ditte concorrenti dovranno tenere conto, in merito alla distribuzione dell'Utenza nei tre diversi livelli di assistenza presso la struttura di Busachi, di n. 5,333333.. Ospiti per ciascun livello, specificando che, il numero di posti letto in favore di Utenti ad intensità riabilitativa altissima di cui all'art. 1 del Capitolato Speciale,

non costituisce un riferimento assoluto e perentorio per questa Azienda Sanitaria, ma solo ordinario e di mera programmazione generale dell'attività assistenziale relativa a tale livello di assistenza. Pertanto le Ditte concorrenti dovranno redigere la propria offerta economica tenuto conto della soprascritta presunta distribuzione dell'Utenza, così riepilogata:

<p>FORNITURA SERVIZI DI GESTIONE DEGLI INTERVENTI TERAPEUTICO RIABILITATIVI PERSONALIZZATI NELLE STRUTTURE RESIDENZIALI AD ALTA INTENSITA' TERAPEUTICA E GRUPPI RESIDENZIALI DI INTEGRAZIONE SOCIALE A FAVORE DI UTENTI DEL D.S.M.D. DELL'A.S.L. N. 5 DI ORISTANO, PER IL PERIODO DI ANNI QUATTRO.</p>	<p><u>Numero annuale medio presunto Utenti</u></p>
<p>A) Gestione degli interventi terapeutico-riabilitativi personalizzati nella Struttura Residenziale ad alta intensità terapeutica (Struttura di Busachi) <i>Livello 1: riabilitativo altissimo</i> (Prezzo a base di gara € 166,50+Iva)</p>	<p>5,333333333 (cinque virgola tre periodico)</p>
<p>Gestione degli interventi terapeutico-riabilitativi personalizzati nella Struttura Residenziale ad alta intensità terapeutica (Struttura di Busachi) <i>Livello 2: riabilitativo alto</i> (Prezzo a base di gara € 139,50+Iva)</p>	<p>5,333333333 (cinque virgola tre periodico)</p>
<p>Gestione degli interventi terapeutico-riabilitativi personalizzati nella Struttura Residenziale ad alta intensità terapeutica (Struttura di Busachi) <i>Livello 3: riabilitativo medio-alto</i> (Prezzo a base di gara € 121,50+Iva)</p>	<p>5,333333333 (cinque virgola tre periodico)</p>
<p>B) Gestione degli interventi terapeutico-riabilitativi personalizzati nel Gruppo Residenziale di Integrazione Sociale (Struttura di Samugheo) <i>Livello riabilitativo medio</i> (Prezzo a base di gara € 81,36+Iva)</p>	<p>8,0 (otto virgola zero)</p>
<p>UTENTI TOTALI</p>	<p>24</p>

Per quanto attiene poi a quanto disposto dall'art. 7 del Capitolato Speciale con riferimento ai criteri di attribuzione del punteggio prezzo: ".....al **prezzo più basso (inteso quale maggiore sommatoria delle percentuali di ribasso proposte sulle tariffe giornaliere**

fissate a base di gara) sono assegnati punti 40" è da intendersi "...al prezzo più basso (quale maggiore sommatoria delle percentuali di ribasso proposte sulle tariffe giornaliere fissate a base di gara cui corrisponda il minor prezzo complessivo proposto espresso in valore assoluto) sono assegnati punti 40....";

resta fermo quanto già asserito negli atti di gara e con il presente chiarimento ribadito che i prezzi pro-capite giornalieri che verranno concretamente applicati in sede di esecuzione dell'appalto saranno quelli proposti dalla risultata Ditta aggiudicataria del presente appalto in sede di offerta economica di gara.

Q2. Sulla tipologia della struttura residenziale di Samugheo:

"per il gruppo residenziale di integrazione sociale ubicato a Samugheo il capitolato speciale d'appalto prevede quanto segue.

- All'art. 1 che il "gruppo residenziale di integrazione sociale ubicato nel comune di Samugheo ... ospiterà fino ad un massimo di n. 8 (otto) utenti con disturbi psicopatologici che comportano ridotte capacità di vita autonoma e che necessitano di un supporto per le attività della vita quotidiana e che possono trarre un significativo vantaggio e sostegno dalla vita comunitaria."
- All'art. 5 che "le tariffe giornaliere pro-capite fissate a base di gara sono state determinate con riferimento ed in applicazione di relativo tariffario specificato in allegato alla D.G.R. N. 57/3 del 23/10/2008 decurtato di una percentuale pari al 10% tenuto conto dell'incidenza dei costi connessi alla proprietà degli immobili e delle dotazioni di arredi ed attrezzature messe a disposizione dall'ASL, ed integrato dalla quota prevista dal succitato regime tariffario regionale con riferimento al Personale sanitario impiegato nell'esecuzione dell'appalto, interamente a carico dell'Aggiudicatario";
- Sempre all'art. 5: "Gruppo Residenziale di Integrazione Sociale (Samugheo): il servizio dovrà essere operativo 24 ore su 24 e per 365 giorni all'anno. In termini di organizzazione interna dovrà essere specificamente prevista e garantita una presenza funzionale ottimale, e comunque rapportata all'effettiva consistenza numerica degli Ospiti presenti presso la struttura assistita, sulle 24 ore, per fasce orarie professionali definite dall'Azienda Sanitaria Locale e dalle disposizioni regionali in materia (DGR 57/3 del 23.10.2008). ...

Sulle 24 ore dovranno essere garantiti oltre che i servizi amministrativi e la gestione informatizzata delle attività, i servizi generali di cucina, pulizia e gestione della casa, favorendo la partecipazione degli stessi Utenti."

In base alla richiamata DGR n. 57/3 e relativi allegati, i gruppi residenziali di integrazione sociale sono residenze che richiedono la presenza di operatori tra le 10 e le 14 ore al giorno.

Si chiede pertanto di chiarire:

1. se esigenze particolari richiedono che la struttura residenziale di Samugheo venga gestita secondo gli standard organizzativi caratteristici delle comunità ad alta intensità terapeutica, con conseguente adeguamento della tariffa a base di gara;
2. oppure se l'art. 5 del capitolato speciale, nella parte in cui prevede per la struttura in questione, la presenza di operatori "sulle 24 ore" debba essere inteso – conformemente alle disposizioni regionali in materia (DGR 57/3 del 23.10.2008) – nel senso che nel Gruppo Residenziale di Integrazione Sociale di Samugheo debba essere garantita dall'aggiudicatario "una presenza funzionale

ottimale, e comunque rapportata all'effettiva consistenza numerica degli Ospiti presenti presso la struttura assistita, tra le 10 e le 14 ore al giorno, per fasce orarie professionali definite dall'Azienda Sanitaria Locale e dalle disposizioni regionali in materia (DGR 57/3 del 23.10.2008)".

R.2 *all'art. 5 del Capitolato Speciale, nella parte in cui prevede per la struttura in questione (Samugheo) la presenza di operatori "sulle 24 ore" è da intendersi "nell'arco delle 24 ore", ovvero -conformemente alle disposizioni regionali in materia (D.G.R. N. 57/3 del 23.10.2008) - nel Gruppo Residenziale di Integrazione Sociale di Samugheo dovrà essere garantita dall'aggiudicatario "una presenza funzionale ottimale, e comunque rapportata all'effettiva consistenza numerica degli Ospiti presenti presso la struttura assistita, tra le 10 e le 14 ore al giorno, per fasce orarie professionali definite dall'Azienda Sanitaria Locale e comunque entro i limiti massimi giornalieri prefissati dalle succitate disposizioni regionali in materia.*

SEGGIO 04
18/11/2009
15
VERBALE N° 1



ASL Oristano

SERVIZIO SANITARIO – REGIONE SARDEGNA
AZIENDA SANITARIA LOCALE N. 5 ORISTANO
SERVIZIO PROVVEDITORATO

CHIARIMENTO N. 4 del 05/11/2009

concernenti procedura aperta d'appalto per la fornitura dei servizi relativi alla gestione degli interventi terapeutico riabilitativi personalizzati nelle strutture residenziali ad alta intensità terapeutica e gruppi residenziali di integrazione sociale in favore di Utenti del D.S.M.D. dell'ASL N° 5 di Oristano, strutture di Busachi e Samugheo.

In relazione ai quesiti appresso specificati, pervenuti a questa A.S.L., concernenti la procedura d'appalto in oggetto, si espongono i seguenti chiarimenti:

Q.1 "All'art 5- *Corrispettivi*, pag. 13 del Capitolato Speciale d'Appalto in riferimento al Gruppo residenziale di integrazione Sociale (Samugheo) si legge che "Il Servizio dovrà essere operativo 24 ore su 24 e per 365 giorni all'anno. In termini di organizzazione interna dovrà essere specificatamente prevista e garantita una presenza funzionale ottimale....., sulle 24 ore, per fasce orarie professionali definita dall'ASL e dalle disposizioni regionali in materia (DGR 57/3 del 23.10.2008)." Tuttavia al punto 2.2 del DGR 57/3 del 23.10.2008 l'assistenza per i gruppi residenziali di integrazione sociale richiede "la presenza di operatori per tempi compresi tra le 10 e le 14 ore al giorno". Si chiedono cortesemente delucidazioni in merito a tale incongruenza".

R.1 si conferma quanto già esposto con il chiarimento n. 3 del 27/10/2009, quesito 2, ovvero, all'art. 5 del Capitolato Speciale, nella parte in cui prevede per la struttura in questione (Samugheo) la presenza di operatori "sulle 24 ore" è da intendersi "nell'arco delle 24 ore", ovvero -conformemente alle disposizioni regionali in materia (D.G.R. N. 57/3 del 23.10.2008 e suoi allegati)-nel Gruppo Residenziale di Integrazione Sociale di Samugheo dovrà essere garantita dall'aggiudicatario "una presenza funzionale ottimale, e comunque rapportata all'effettiva consistenza numerica degli Ospiti presenti presso la struttura assistita, tra le 10 e le 14 ore al giorno, per fasce orarie professionali definite dall'Azienda Sanitaria Locale e comunque entro i limiti massimi giornalieri prefissati dalle succitate disposizioni regionali in materia.

Q 2. "All'art. 11 "Personale Ditta Aggiudicataria", pag. 18 del Capitolato Speciale d'Appalto si indica che "per quanto concerne il Personale da impiegare nel Servizio, la Ditta Affidataria concorre all'erogazione delle prestazioni attraverso: Comparto Infermieristico: Infermieri Professionali e Comparto Socio-Assistenziale: Tecnici della Riabilitazione Psichiatrica e/o Educatori Professionali. Tuttavia, al punto 3.2.1 - Comunità ad alta intensità terapeutica Requisiti organizzativi del DGR 57/3 del 23.10.2008 si indica che "il personale addetto all'assistenza di base è costituito da 4 operatori socio sanitari e 5 educatori o tecnici della riabilitazione psichiatrica (...) Alla struttura non è assegnato personale sanitario dedicato". Si chiedono cortesemente delucidazioni in merito a tale incongruenza".

Q 3. *"All'art. 11 "Personale Ditta Aggiudicataria", pag. 18 del Capitolato Speciale d'Appalto si indica che "per quanto concerne il Personale da impiegare nel Servizio, la Ditta Affidataria concorre all'erogazione delle prestazioni attraverso: Comparto Infermieristico: Infermieri Professionali e Comparto Socio-Assistenziale: Tecnici della Riabilitazione Psichiatrica e/o Educatori Professionali. Tuttavia, al punto 3.2.2 - Gruppi residenziali di integrazione sociale, Requisiti organizzativi del DGR 57/3 del 23.10.2008 si indica che "il personale addetto all'assistenza di base è costituito da 3 operatori socio sanitari e 2 educatori o tecnici della riabilitazione psichiatrica (...) Alla struttura non è assegnato personale sanitario dedicato". Si chiedono cortesemente delucidazioni in merito a tale incongruenza".*

Q 4. *"Sempre all'interno dei punti del DGR 57/3 del 23.10.2008 sopra citati si indica che "Qualora gli assetti organizzativi e funzionali dell'ASL non consentano di assicurare l'assistenza sanitaria diretta presso la struttura gestita dal privato, la stessa può essere erogata dall'ente gestore con personale proprio". In questo caso si chiede di sapere se il personale sanitario può "essere utilizzato in maniera flessibile, per tipologia e impegno temporale, in rapporto alle caratteristiche degli utenti ed alle loro necessità clinico-riabilitative." così come riportato dal DGR 57/3 nel caso di personale sanitario assicurato dal D.S.M.D., oppure quale sia il rapporto operatore/utente cui fare riferimento, quali le fasce orarie da dedicare all'assistenza sanitaria. Inoltre si è a richiedere se per personale sanitario si debbano intendere gli Infermieri Professionali o anche il Medico Psichiatra, lo Psicologo o altra figura medica".*

R.2.3.4. In relazione ai punti 2, 3 e 4 dei quesiti di cui sopra si specifica che lo stesso D.G.R. N. 57/3 del 23.10.2008 chiarisce che, allorché l'A.S.L. non possa assicurare l'assistenza sanitaria diretta, possa affidare, all'Ente gestore del servizio, l'erogazione dell'assistenza stessa. In merito, poi, alle modalità di impiego del restante Personale sanitario si precisa che le stesse saranno definite, di volta in volta, dal D.S.D.M., ad iniziare dall'avvio dell'appalto, chiarendo che per Personale sanitario si intendono tutte le figure professionali citate nel summenzionato D.G.R. .

Q 5. *"Si è a chiedere la possibilità di allegare all'Offerta Tecnica schede, modulistica, schede tecniche, ecc.. in quanto, secondo le disposizioni del Capitolato Speciale d'Appalto, l'Offerta Tecnica non può superare le 30 pagine".*

R 5. Per ragioni di chiarezza e semplificazione circa le modalità di presentazione dell'offerta tecnica si precisa che resta valida l'indicazione del massimale di pagine indicate all'art. 7 del Capitolato Speciale (max 30 pagine) in quanto, a ciò derogando, questa Stazione Appaltante si troverebbe a dover gestire un quantitativo indeterminato di pagine.

Q 6. *"Il capitolato speciale d'appalto all'art. 4 punto C estrinseca i servizi organizzativi di supporto amministrativo e gestione esecutiva del sistema informativo, dalle attività elencate analiticamente, non si evince se le stesse siano relative alla mera esecuzione di inserimento dati o se al contrario la Cooperativa si debba dotare di software all'uopo sviluppato".*

R 6. Con riferimento ai servizi organizzativi di supporto amministrativo e gestione esecutiva del sistema informativo si specifica che il software dovrà essere in dotazione

alla Ditta aggiudicataria dell'appalto.

Q 7. "Il capitolato speciale d'appalto all'art. 11 relativamente al comparto infermieristico, non specifica la dotazione minima o massima di organico da garantire, posto che la Legge demanda alle a.s.l. le prestazioni sanitarie di cui trattasi, ma nel contempo da facoltà al privato di provvedervi in proprio, si chiede, soprattutto per adempiere alle prescrizioni di cui al dlgs 163/2006 relative alla congruità dell'offerta, quante unità infermieristiche si debbano impiegare nella gestione del servizio di cui all'oggetto".

R 7. Il contingente di riferimento è quello desumibile dal D.G.R. N. 57/3 del 23.10.2008 e suoi allegati e da quanto riportato nel Capitolato di gara in merito al numero massimo di Ospiti presso le strutture di Busachi (moduli max 8+8 Ospiti) e Samugheo (modulo max 8 Ospiti), e con riferimento ai tempi di presenza degli Operatori della Ditta appaltatrice (specificati anche nella normativa regionale di riferimento come sopra citata, ovvero 24 ore su 24 per la struttura ad alta intensità terapeutica e dalle 12 alle 14 ore giornaliere (nell'arco delle 24 ore) per la struttura di Samugheo).

Q 8. "....codesta Cooperativa chiede quali sono, in caso di partecipazione in Raggruppamento Temporaneo di Imprese, i requisiti di ammissione che deve possedere la mandataria e quali sono quelli che deve possedere la mandante".

R 8. In merito al quesito di cui sopra trovano applicazione gli artt. 34 e 37 del D. Lgs. N. 163/2006 e ss.mm.ii. e gli artt. da 18 a 22 del Disciplinare Amministrativo di gara.

Q 9. "....con la presente si chiede di avere l'elenco dettagliato delle attrezzature e arredi di proprietà dell'Azienda ASL 5.."

R 9. In merito al quesito di cui sopra si comunica che gli elenchi degli arredi di Samugheo e quelli di Busachi (per quest'ultimi è attualmente in corso la procedura d'acquisto da parte di questa ASL) sono pubblicati in data odierna su nostro sito web (www.asloristano.it, sez. bandi e gare) e comunque saranno consegnati dal Referente Tecnico Aziendale in sede di sopralluogo delle Ditte.



**SERVIZIO SANITARIO NAZIONALE
REGIONE SARDEGNA
A.S.L. N. 5 ORISTANO**

**ELENCO ARREDI ED ATTREZZATURE
STRUTTURA DI BUSACHI**

*APPALTO PER LA FORNITURA DI SERVIZI CONCERNENTI
LA GESTIONE DEGLI INTERVENTI TERAPEUTICO RIABILITATIVI
PERSONALIZZATI NELLE STRUTTURE RESIDENZIALI AD ALTA
INTENSITA' TERAPEUTICA E GRUPPI RESIDENZIALI
DI INTEGRAZIONE SOCIALE A FAVORE DI UTENTI
DEL D.S.M.D. DELL'A.S.L. N. 5 DI ORISTANO.*

ARREDI DA ACQUISTARE PER LA STRUTTURA DI BUSACHI

ARREDI: tutti gli spigoli dovranno essere arrotondati, i mobili dovranno essere colorati e non bianchi

17 POSTI LETTO (16 pp.ll. Ospiti + 1 p.l. Operatore)

17 LETTI SINGOLI

17 CUSCINI IN LATTICE

17 FEDERE PER CUSCINI

17 MATERASSI ORTOPEDICI

17 COMODINI

17 ARMADI

17 POLTRONCINE

9 TAVOLINETTI

BAGNI:

1 CARRELLO BIANCHERIA

CUCINA:

CUCINA ACCIAIO INOX

1 LAVELLO INOX

FORNO ELETTRICO

1 BANCO DA LAVORO DELLA CUCINA componibile

1 LAVASTOVIGLIE INDUSTRIALE X 20 PERSONE

1 ARMADIO X SPORCO

3 SCAFFALI X PROVVISI

1 TAVOLO PIANO

6 SEDIE

1 CARRELLO PORTA VIVANDE E STOVIGLIE

1 ARMADIO PROVVISI CUCINA

SOGGIORNO/SALA DA PRANZO:

6 TAVOLI

20 SEDIE

2 DIVANI 3 POSTI

3 DIVANI 2 POSTI

4 POLTRONE SINGOLE

1 TAVOLINO

1 BASE SOGGIORNO

LABORATORIO:

2 TAVOLI DA LAVORO

2 ARMADI PER ATTREZZATURE

STUDI:

3 SCRIVANIE

6 SEDIE

3 POLTRONCINE

3 ARMADI

TRIAGE:

1 TAVOLO

1 ARMADIO

1 SCRIVANIA

2 SEDIE

1 ARMADIO

1 LETTINO PER AMBULATORIO

1 CARRELLO PORTA FARMACI

1 BARELLA

10 SEDIE

SPOGLIATOIO:

8 ARMADIETTI

**SERVIZIO SANITARIO NAZIONALE
REGIONE SARDEGNA
A.S.L. N. 5 ORISTANO**

**ELENCO ARREDI ED ATTREZZATURE
STRUTTURA DI SAMUGHEO**

*APPALTO PER LA FORNITURA DI SERVIZI CONCERNENTI
LA GESTIONE DEGLI INTERVENTI TERAPEUTICO RIABILITATIVI
PERSONALIZZATI NELLE STRUTTURE RESIDENZIALI AD ALTA
INTENSITA' TERAPEUTICA E GRUPPI RESIDENZIALI
DI INTEGRAZIONE SOCIALE A FAVORE DI UTENTI
DEL D.S.M.D. DELL'A.S.L. N. 5 DI ORISTANO.*

ELENCO ARREDI STRUTTURA DI SAMUGHEO

Ingresso

Tipologia	Misure	Caratteristiche	Quantità
Pannelli	cm.116 x h 220	Pannello per ingresso impiallacciato ciliegio o noce composto da: pannelli legno, uno specchio, completo di attaccapanni, con o senza cassetto/i contenitori, mensola superiore. Bordi arrotondati.	1
Plafoniera	Diam. 32	Plafoniera vetro bianco (o a scelta).	1
Porta ombrelli		Porta ombrelli in lamiera piena, inox verniciato con polveri epossidiche, curvato.	1

Soggiorno

Tipologia	Misure	Caratteristiche	Quantità
Divano	168x94xh 90	Divano due posti con bracciolo basso in pelle a forte spessore, imbottitura in poliuretano espanso ecologico a quote differenziate, colore a scelta.	1
Divano	200x94xh 90	Divano tre posti con bracciolo basso in pelle a forte spessore, imbottitura in poliuretano espanso ecologico a quote differenziate, colore a scelta.	1
Poltrona	116x94xh 90	Poltrona con bracciolo basso in pelle a forte spessore, imbottitura in poliuretano espanso ecologico a quote differenziate, colore a scelta.	3
Tavolino	130x70xh 45	Tavolino rettangolare, piano legno, due cassetti realizzato in massello di ciliegio, finitura vernice ecologica idrorepellente.	1
Credenza	190x88x5xh 48,5	Credenza tre porte a telaio, con tre cassetti, realizzata in massello di ciliegio.. Fianchi massello lamellare, vernice ecologica idrorepellente. Disegno indicativo allegato.	1
Tavolo	200x90xh 75,5	Tavolo in ciliegio massiccio allungabile, quattro piedi, realizzato in massello di ciliegio americano, finitura vernice ecologica idrorepellente.	1
Sedia	44x44xh 92	Sedia in ciliegio massello coordinata alla tipologia del tavolo, imbottita tessuto colore a scelta, finitura vernice ecologica idrorepellente.	8
Mobile	190x40,5xh 235	Mobile in massello di ciliegio composto da: tre elementi da 62,5, parte inferiore chiusa ad ante o/e cassetti, parte superiore con ante a vetro e spazi a giorno. Fianchi massello lamellare, finitura vernice ecologica idrorepellente. Disegno indicativo allegato.	1
Lampadari	Diam. 50	Lampadario a piatto in vetro murano colore bianco (o a scelta).	2
Applique		Applique vetro Murano (colore a scelta)	1

Studio

Tipologia	Misure	Caratteristiche	Quantità
Mobile	180x29,8xh 197	Mobile studio in laminato preforming costruito con pannelli classe E1, composizione composta da due elementi chiusi a tutta altezza da cm 45 con serratura; e un elemento da 90 con base a due ante, vano a giorno e due ante superiori in vetro; possibilità di diversità di colore delle ante. Fianchi spessore mm18, ripiani spessore 25 mm. Disegno indicativo allegato.	1
Scrivania	120x80xh 72	Scrivania piano spessore mm 25, materiale come per il mobile, con bordi smussati o arrotondati, gambe e piede canalizzati in metallo	1
Cassettiera	45x47,5xh 54	Cassettiera con ruote e serratura con guide a scorrimento poste sotto il cassetto, abbinata al mobile.	1
Sedia		Sedia girevole oscillante con braccioli seduta schienale rivestiti in similrenna traspirante nera.	1
Sedia		Sedia aspetto struttura in metallo, seduta e schienale rivestiti in similrenna traspirante nera.	2
Lampadario	Diam. 40	Lampadario a piatto in vetro murano colore bianco (o a scelta).	1
Lampada		Lampada da tavolo.	1

Sala pranzo

Tipologia	Misure	Caratteristiche	Quantità
Tavolo	160/210 x 90x h 74	Tavolo rettangolare allungabile impiallacciato ciliegio, struttura in metallo a sezione quadrata verniciato alluminio, gambe quadrate.	1
Sedie		Sedia struttura in metallo verniciata in alluminio goffrato con sedile legno multistrato colore ciliegio	8
Carrello	85x49xh 79	Carrello con struttura metallica a due piani, vassoi in ciliegio amovibili, completo di ruote.	1
Cristalliera	172x48xh 166	Struttura in tamburato spessore mm 40 impiallacciata ciliegio, ante e cassetti realizzati con un pannello mm 18 impiallacciato ciliegio. Parte inferiore tre ante sormontate da un cassetto ciascuna, parte superiore ante a vetro con ripiano in vetro.	1
Credenza	172x48xh 96	Struttura in tamburato. mm 40 impiallacciata ciliegio, ante e cassetti realizzati con un pannello mm. 18 impiallacciato ciliegio, composta da tre ante sormontate da un cassetto ciascuna.	1
Lampadario	Diam. 50	Lampadario a piatto in vetro murano colore bianco (o a scelta).	1

Cucina

Tipologia	Misure	Caratteristiche	Quantità
Cucina componibile		Cucina componibile con ante rivestite in lamina polimerica arrotondata ai quattro lati, colore bianco crema. Interni in melaminico fantasia.. Elementi base e pensili come da allegato A) e B)	1
Blocco cottura e lavaggio	Cm 260 di lunghezza x cm 60 profondità x cm 216 di altezza	Piano acciaio inox, base da cm 30 estraibile, cestoni a estrazione totale cm 90, piano cottura da cm 70, 4 fornelli e un bruciatore rapido, accensione elettronica e valvola di sicurezza. Lavastoviglie supersilenziosa 12 coperti, con acqua stop, possibilità di più programmi e diverse temperature, cicli speciali e mezzo carico. Lavello inox 2 vasche con gruppo miscelatore, pattumiera, scolapiatti, cappa aspirante in acciaio e pensili come da allegato A)	
Zona contenimento	cm. 250 x cm. 250 x cm 216 di altezza x cm 60 di profondità	Dispensa composta da : frigo lt 300, con vano separato congelatore, Classe A, forno ventilato multifunzione, esterno inox., basi, cassette a estrazione totale, pensili e vetrine come da allegato B).	
Lampadario	Diam. 50	Lampadario a piatto in vetro colore bianco (o a scelta).	1

Dispensa

Tipologia	Misure	Caratteristiche	Quantità
Plafoniera	Diam. 32	Plafoniera vetro bianco (o a scelta).	1

Mobile per vano andito di servizio

Tipologia	Misure	Caratteristiche	Quantità
Armadio ripostiglio	87x60xh 259,5	Armadio, quattro ante, due sopra e due sotto, lisce in postformato, bordi arrotondati. 5 ripiani interni.	1

Dispensa

Tipologia	Misure	Caratteristiche	Quantità
Plafoniera	Diam. 32	Plafoniera vetro bianco (o a scelta).	6
Scarpiera	70x180	Scarpiera in melaminico bianco bordi arrotondati.	2

Andito

Tipologia	Misure	Caratteristiche	Quantità
Armadio	Cm 346 max x 63xh 259	Armadio 4 porte scorrevoli, ante laccate avorio con asciugatura raggi UV1, con pannelli tamburati spessore 2,5 cm. Interno melaminico crema con tre ripiani per ogni vano regolabili in altezza.. Struttura pannelli di agglomerato spessore 2,5 cm rivestiti in melaminico classe I	1
Plafoniera	Diam. 32	Plafoniera vetro bianco (o a scelta).	2

Camera 2 letti

Tipologia	Misure	Caratteristiche	Quantità
Letti	90x200	Letto singolo senza pediera, testata dritta impiallacciata ciliegio, completo di rete a doghe.	2
Comodino	51,7x47xh 53	Comodino tre cassetti, con piedi, impiallacciato ciliegio, con guide a scorrimento poste sotto il cassetto.	2
Scrigno	130x80	Scrigno bordi smussati impiallacciato ciliegio..	1
Armadio	202,5x63xh 259,2	Armadio ante scorrevoli con 2 cassettiere interne due cassetti, due ripiani e asta appendiabiti, esterno impiallacciato in ciliegio interno melaminico crema su pannello di particelle di legno spessore mm 25.	1
Lampadario	Diam. 40	Lampadario a piatto in vetro colore bianco (o a scelta).	1
Lampade		Lampada da comodino in metallo, alogena, orientabile.	2
Sedia		Sedia legno, fondo imbottito rivestito in pelle rigenerata di colore nero.	2
Materasso	90x200	Materasso ignifugo a molle omologato classe I IM.	2
Cuscino	70x40	Ignifugo omologato Classe I IM.	2
Copri materasso		Soprafodera in tessuto sanfor irrestrictibile lavabile a 60°.	2

Camera 1 letto per operatore

Tipologia	Misure	Caratteristiche	Quantità
Letto	90x200	Letto singolo senza pediera, testata dritta impiallacciata ciliegio, con rete a doghe.	1
Comodino	51,7x47xh 53	Comodino tre cassetti con piedi impiallacciato ciliegio con guide a scorrimento poste sotto il cassetto.	1
Armadio	152,5x63xh 240	Armadio tre ante a battente con cassetiera interna tre cassetti, 1 ripiano e asta appendiabiti, esterno impiallacciato in ciliegio interno melaminico crema. su pannello di particelle di legno spessore mm 25.	1
Scrigno	130x80	Scrigno bordi smussati impiallacciato ciliegio.	1
Sedia		Sedia legno, fondo imbottito pelle rigenerato nero.	1
Lampadario	Diam. 40	Lampadario a piatto in vetro colore bianco (o a scelta).	1
Lampada		Lampada da comodino in metallo, alogena, orientabile.	1
Materasso	90x200	Materasso ignifugo a molle omologato classe IM.	1
Cuscino	70x40	Ignifugo omologato Classe IM.	1
Copri materasso		Soprafodera in tessuto sanfor irrestrictibile lavabile a 60°.	1

Camera 2 letti

Tipologia	Misure	Caratteristiche	Quantità
Letti	90x200	Letto singolo senza pediera, testata dritta impiallacciata ciliegio, con rete a doghe.	2
Comodino	51,7x47xh 53	Comodino tre cassetti con piedi impiallacciato ciliegio con guide a scorrimento poste sotto i cassetti.	2
Scrigno	130x80	Scrigno bordi smussati impiallacciato ciliegio.	1
Armadio	202,5x63xh 259,2	Armadio quattro ante a battente con 2 cassettiere interne due cassetti, 2 ripiani e aste appendiabiti, esterno impiallacciato ciliegio, interno melaminico crema. su pannello di particelle di legno spessore mm 25.	1
Lampadario	Diam. 50	Lampadario a piatto in vetro colore bianco (o a scelta).	1
Lampade		Lampada da comodino in metallo, alogena, orientabile.	2
Sedia		Sedia legno, fondo imbottito pelle rigenerato nero.	2
Materasso	90x200	Materasso ignifugo a molle omologato classe 1M.	2
Cuscino	70x40	Ignifugo omologato Classe 1M.	2
Copri materasso		Soprafodera in tessuto sanfor irrestrictibile lavabile a 60°.	2

Camera 2 letti

Tipologia	Misure	Caratteristiche	Quantità
Letti	90x200	Letto singolo senza pediera, testata dritta impiallacciata ciliegio, con rete a doghe.	2
Comodino	51,7x47xh 53	Comodino tre cassetti con piedi impiallacciato ciliegio con guide a scorrimento poste sotto il cassetto.	2
Scrigno	130x80	Scrigno bordi smussati impiallacciato ciliegio.	1
Armadio	100x63xh 240	Armadio due ante a battente con cassettiera interna 2 cassetti, 2 ripiani e asta appendiabiti, esterno impiallacciato ciliegio, interno melaminico crema. su pannello di particelle di legno spessore mm 25.	2
Lampadario	Diam. 50	Lampadario a piatto in vetro colore bianco (o a scelta).	1
Lampade		Lampada da comodino in metallo, alogena, orientabile.	2
Sedia		Sedia legno, fondo imbottito pelle rigenerato nero.	2
Materasso	90x200	Materasso ignifugo a molle omologato classe 1M.	2
Cuscino	70x40	Ignifugo omologato Classe 1M.	2
Copri materasso		Soprafodera in tessuto sanfor irrestrictibile lavabile a 60°.	2

Elettrodomestici

Tipologia	Quantità	Caratteristiche
Televisore	q.tà 1	A colori 28", schermo piatto, televideo, stereo, completo di antenna interna
Videoregistratore	q.tà 1	4 testine, show view, doppia presa scart completo di telecomando, fermo immagine, moviola

Elenco biancheria Struttura di Samugheo

Quantità	Oggetto	Caratteristiche
20	parure lenzuola letto singolo	lenzuolo sotto, sopra e federa misure standard, in cotone 100%
7	cuscini	imbottitura in poliesteri, fodera in cotone
20	asciugamani	in spugna di cotone 100%
20	asciugamani da bidet	in spugna di cotone 100%
15	teli da bagno	in spugna di cotone 100%
7	tappetini da bagno	in spugna dimensioni 100x50 circa
3	tappetini antiscivolo	per doccia, in gomma
14	coprimaterassi singoli	in cotone pesante
7	trapunte letto singolo	imbottitura in poliesteri, tessuto di cotone
14	copriletto singolo	tessuto di cotone, colori assortiti
7	coperte letto singolo	in pura lana
7	plaid	in pura lana
10	tovaglie	di cotone, cm 120x120 circa, complete di 12 tovaglioli ciascuna
4	tovaglie	di cotone cm 220 x140 circa, complete di 12 tovaglioli ciascuna
20	canovacci	di cotone cm 40x60 circa
20	asciugamani da cucina	spugna di cotone cm 40x50 circa
5	presine	
10	grembiuli	di cotone
3	guanti da forno	

Casalinghi e piccoli elettrodomestici

Quantità	Oggetto	Caratteristiche
2	zuccheriere da tavolo	in acciaio inox da kg 0,5 di capienza
1	caffettiere da tre tazze	in alluminio
1	caffettiere da sei tazze	in alluminio
1	pentoline da lt 0,250 con coperchio	in acciaio inox
2	pentola da 5 lt con coperchio	in acciaio inox
1	pentola da 7 lt con coperchio	in acciaio inox
2	pentola da 10 lt con coperchio	in acciaio inox
1	pentola da 15 lt con coperchio	in acciaio inox
1	pentola da 20 lt con coperchio	in acciaio inox
6	padelle cm 22, 28, 35	pesanti, rivestimento interno in materiale antiaderente, 2 per ciascuna misura
2	padelle cm 26, 32	per fritti
1	casseruola fonda con coperchio da lt 1	in acciaio inox
1	casseruola fonda con coperchio da lt 2,5	in acciaio inox
1	casseruola fonda con coperchio da lt 4	in acciaio inox
2	vassoi cm 60	in acciaio inox, rettangolari od ovali
4	vassoi da portata	varie misure, in acciaio inox
1	pentole a pressione lt 5	in acciaio inox
1	pentola a pressione lt 10	in acciaio inox
2	colini per tè	in acciaio inox
2	bistecchiera cm 23x36	in ghisa
1	bollilatte da lt 2	in acciaio inox
2	colabrodo	in acciaio inox con manico a corpo unico
2	colapasta cm 30	in acciaio inox
4	insalatiere	in acciaio inox, diam 30 cm
3	zuppiere	in acciaio inox, diam 30 cm
4	grattugie	in acciaio inox
2	portaformaggio	in acciaio inox
1	passaverdura	in acciaio inox, diam non inferiore a 20 cm
2	spremiagrumi	in acciaio inox
2	batticarne	in acciaio inox
2	taglieri	in legno massiccio cm 30x40
1	imbuto	in acciaio inox diam cm 10
1	imbuto	in acciaio inox diam cm 15
12	portauovo	in acciaio inox
8	contenitori ermetici per frigo, varie misure	in plastica per alimenti
5	contenitori per alimenti	in acciaio inox con coperchio
5	contenitori per alimenti	in plastica con coperchio
5	pinze per pane, arrostiti, dolci	in acciaio inox
1	serie di teglie e stampi	per budini, dolci e ciambelloni
2	pirofile	cm 30x40
1	pirofila	diam. cm 30
2	teglie per pizza	grandi
36	cucchiai	in acciaio inox

36	cucchiaini da caffè	in acciaio inox
36	cucchiaini da tè	in acciaio inox
36	forchette	in acciaio inox
36	coltelli	in acciaio inox
40	bicchieri acqua	in vetro liscio
3	caraffe acqua	in vetro liscio
4	bottiglie	in vetro
4	barattoli	in vetro misura media
2	termos	uno grande, uno piccolo
1	servizio da macedonia da 12	in acciaio inox
2	servizi piatti completi per 12 persone	in porcellana bianca resistente ad alte temperature
18	piatti piani	in porcellana bianca resistente ad alte temperature
18	piatti fondi	in porcellana bianca resistente ad alte temperature
2	aceto-oliere	in acciaio inox
5	saliere chiuse	
5	poggia pentole	
2	mestoli piccoli	in acciaio inox
2	mestoli grandi per minestra	in acciaio inox
2	schiumarole	in acciaio inox
2	forchettoni	in acciaio inox
3	mestoli a cucchiaio	in legno
3	mestoli a spatola	in legno
3	mestoli a forchetta	in legno
1	paletta per padella antiaderente	
1	paletta per torta	in acciaio inox
3	apriscatole	in acciaio inox
4	apribottiglie	in acciaio inox
2	cavatappi a vite	
1	schiacciapatate	
4	schiaccianoci	in acciaio inox
2	forbici da cucina	
3	pelapatate	in acciaio inox
2	servizi da caffè per 12 persone	in porcellana bianca resistente ad alte temperature
1	servizi da tè per 12 persone	in porcellana bianca resistente ad alte temperature
2	servizi da caffelatte per 12 persone	in porcellana bianca resistente ad alte temperature
5	posacenere	in plastica
2	coltelli per pane	
2	coltelli per roast-beef	
1	scolaposate	in acciaio inox
8	cestini per dispensa	in plastica
3	cestini per il pane	in vimini
4	portafrutta	in ceramica
1	portapane	in legno
2	portaposate	in plastica, con scomparti
2	pattumiere a pedale	media dimensione in plastica per cucina
3	pattumiere piccole	per bagno, in plastica
5	cestini gettacarte	in plastica
2	stendi biancheria	in plastica
3	bidoni spazzatura	in plastica
3	secchi	in plastica da 10/12 litri
4	bacinelle	in plastica, di diverse misure
1	bilancia da cucina	portata 5 Kg
1	orologio da parete	
2	svegliie	da tavolo

<i>Quantità</i>	<i>Oggetto</i>	<i>Caratteristiche</i>
1	robot elettrico da cucina con accessori	potenza circa 550/700 W, capacità contenitore circa 2,5/3 lt, 2 velocità, accessori: coltello, impastatrice, vaso frullatore ect.
1	asciugacapelli con accessori	potenza 1200 Watt circa
2	force elettriche	alimentata da 2 torcioni da 2.5 Volt
1	aspirapolvere completo di accessori	per uso domestico, potenza di aspirazione circa 1200/1300 Watt
1	ferro da stiro	a vapore, piastra in acciaio inox
1	tostapane	potenza circa 500 W, con pinze, per due toast, pareti fredde,



SERVIZIO SANITARIO NAZIONALE - REGIONE SARDEGNA
AZIENDA SANITARIA LOCALE N. 5 ORISTANO

VERBALE N. 2 SEGGIO DI GARA DEL 05/05/2010

PROCEDURA APERTA PER L'AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI GESTIONE DEGLI INTERVENTI TERAPEUTICO RIABILITATIVI PERSONALIZZATI NELLE STRUTTURE RESIDENZIALI AD ALTA INTENSITA' TERAPEUTICA E GRUPPI RESIDENZIALI DI INTEGRAZIONE SOCIALE A FAVORE DI UTENTI DEL D.S.M.D. DELL'A.S.L. N. 5 DI ORISTANO, PER IL PERIODO DI QUARANTOTTO MESI.

L'anno duemiladieci, il giorno cinque del mese di maggio, alle ore 10.15, nella Sede legale ed amministrativa dell'Azienda Sanitaria Locale N. 5 di Oristano, presso il Servizio Provveditorato, si è riunito il Seggio di gara, nominato con Deliberazione Commissariale n°210 del 17.11.2009 preposto ai lavori di aggiudicazione per l'affidamento dell'appalto in oggetto.

Sono presenti i Signori:

Dr.ssa Maria Gesuina Demurtas	Direttore Servizio Provveditorato	Presidente
Dr.ssa M. Gavina Daga	Collab. amm.vo esperto Servizio Provveditorato	Testimone
Dr. Paolo Sanna	Collab. amm.vo Servizio Provveditorato	Testimone

Ricopre le funzioni di Segretario verbalizzante il Dr. Paolo Sanna.

PREMESSO E CONSIDERATO

- che con Verbale del Seggio di gara N. 1 del 19.11.2009 si è proceduto, in seduta pubblica, all'apertura dei plichi contenenti la documentazione di gara presentati entro il termine ultimo, fissato per il giorno 16.11.2009, ore 13.00 nel bando di gara, da parte delle Ditte: **"Seriana 2000 Società Coop. Sociale"** di Cesenatico (Fc), **"A.T.I. Coop. Soc. C.T.R. Onlus di Cagliari-Mandatara con "Il Giardino di Mò S.r.l." Impresa Sociale di Assemini (Ca)-Mandante, "R.T.I. Impresa Sociale Consorzio fra Cooperative Sociali, Società Coop. Soc. Onlus di Padova-Mandatara con "Consorzio Regionale Territoriale Network Etico Società Coop. Soc. Consortile Onlus" di Cagliari-Mandante, A.T.I. "Alpha Coop. Soc. a r.l. di Pesaro con "Soc. Coop. Solaris" Coop. Soc. di Carpi (Mo)** e alla verifica della completezza e della regolarità della documentazione amministrativa presentata a corredo dell'offerta e, a seguito della positiva verifica di cui sopra, alla conseguente ammissione alle fasi successive di gara delle suddette Ditte, **(ATI A.T.I. "Alpha Coop. Soc. a r.l. di Pesaro con "Soc. Coop. Solaris" Coop. Soc. di Carpi)** ammessa con riserva;

- che ai sensi dell'art. 46 del D. Lgs. N. 163/2006, con nota prot. n. 86520 del 23/11/2009 del Direttore del Servizio Provveditorato, sono stati richiesti, alla "Costituenda A.T.I. Alpha Coop. Soc. a r.l. di Pesaro-Mandatara con "Soc. Coop. Solaris" di Carpi (Mo)", ammessa con riserva, i chiarimenti relativi al possesso dei requisiti di capacità tecnico-organizzativa auto-dichiarati in sede di documentazione generale ed amministrativa di gara, ai fini dello scioglimento della

Dr. Paolo Sanna

soprascritta riserva, con esito positivo (giusta documentazione Costituenda A.T.I. in data 24/11/2009, ns. prot. n. 88067 del 25/11/2009);

- che in data 07.12.2009, con nota prot. 90996, il Presidente del Seggio di gara, per i successivi adempimenti relativi alla valutazione tecnico qualitativa, provvedeva a trasmettere al Presidente della Commissione Giudicatrice le buste sigillate contenenti la documentazione tecnica presentata dalle Ditte: "Seriana 2000 Società Coop. Sociale" di Cesenatico (Fc), "A.T.I. Coop. Soc. C.T.R. *Onlus* di Cagliari-Mandatara con "Il Giardino di Mò S.r.l." Impresa Sociale di Assemini (Ca)-Mandante, "R.T.I. Impresa Sociale Consorzio fra Cooperative Sociali, Società Coop. Soc. *Onlus* di Padova-Mandatara con "Consorzio Regionale Territoriale Network Etico Società Coop. Soc. Consortile *Onlus*" di Cagliari-Mandante, A.T.I. "Alpha Coop. Soc. a r.l. di Pesaro con "Soc. Coop. Solaris" Coop. Soc. di Carpi (Mo) e la copia del citato Verbale n°1 del 19.11.2009 con rinvio agli atti di gara approvati con atto deliberativo n°1364 del 14.09.2009 e ai chiarimenti n° 1, 2, 3 e 4 pubblicati, rispettivamente, in data 15.10.2009 - 27.10.2009 - 05.11.2009 sul sito web di questa ASL;

- che, con nota prot. n° 88/ST 2517488 del 15.04.2010 il Presidente della Commissione Giudicatrice ha trasmesso al Presidente del Seggio di gara n° 4 Verbali relativi ai lavori per l'attribuzione dei punteggi tecnico-qualitativi (allegati con il n. 1 al presente Verbale, composti complessivamente da n° 15 fogli);

- che della seduta in data odierna è stata data comunicazione, a mezzo fax, alle citate Ditte ammesse alle fasi successive di gara, giusta ns. nota prot. n. 31047 del 28/04/2010.

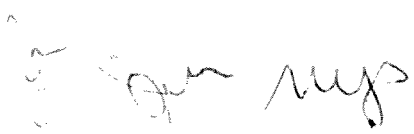
Tutto ciò premesso, il Presidente, dopo aver verificato la regolarità delle convocazioni delle Ditte ammesse e dei Componenti il Seggio di gara, dichiara aperta la seduta.

Risultano presenti, in rappresentanza delle Ditte, i Signori sottoscrittori dell'unito Allegato "RD" al presente Verbale di gara.

Il Presidente ad inizio seduta evidenzia che, così come disposto dall'art. 7 del Capitolato Speciale d'Appalto non verranno ammesse al prosieguo della gara le offerte che abbiano totalizzato un punteggio qualità inferiore a 36/60, e che la graduatoria finale e la relativa aggiudicazione scaturirà dalla sommatoria del punteggio qualitativo e del punteggio per il prezzo.

Il Presidente del Seggio procede, quindi, in conformità a quanto prescritto dall'art. 11 del Disciplinare Amministrativo, ad illustrare, sommariamente, i contenuti di cui ai Verbali n° 1 del 24.02.2010, n° 2 del 02.03.2010 e n° 3 del 16.03.2010 della Commissione Giudicatrice di gara, nei quali la medesima Commissione dà atto dell'attività di analisi documentale delle offerte tecniche presentate dalle citate Ditte.

Il Presidente procede, quindi, con riferimento al Verbale n° 4 del 15.04.2010 alla lettura dei punteggi analitici e totali attribuiti dalla Commissione Giudicatrice secondo i parametri indicati nell'articolo 7 del Capitolato Speciale che vengono di seguito riassunti:



PROSPETTO RIEPILOGATIVO PUNTEGGI TECNICO-QUALITATIVI						
	Criteri di valutazione	Punteggio Max	Punteggio SERIANA 2000 Coop. Soc. Cesenatico	Punteggio A.T.I. Coop. Soc. C.T.R. Il Giardino di MO S.R.L. ASSEMINI -	Punteggio R.T.I IMPRESA SOCIALE CONS. COOP. SOC. PADOVA e CONS. REG. TERR. NETWORK ETICO CAGLIARI	Punteggio A.T.I. ALPHA COOP. SOC. PESARO e SOC. COOP. SOLARIS -CARPI (MO)
A1	Organizzazione dei servizi di riabilitazione residenziale, anche in relazione alla qualità professionale degli operatori effettivamente impiegati nell'organizzazione, intesa come possesso di titoli professionali di esperienza acquisita legati al settore d'intervento. Criterio A1	20	13	18	12	15
A2	Attività e tipologia di progettazione e co-progettazione dei programmi riabilitativi personalizzati, finalizzate all'implementazione di reti di protezione e inclusione sociale nella stessa area, comprese le sinergie con il tessuto sociale. Criterio A2	20	15	18	15	15
A3	Elaborazione di un sistema di controllo delle qualità, dell'efficienza e della sicurezza delle prestazioni. Criterio A3	12	8	10	8	5
A4	Tipologia e entità dei beni strumentali finalizzati all'erogazione del servizio. Criterio A4	8	7	6	7	2
PUNTEGGIO COMPLESSIVO			43	52	42	37

Dai sopra scritti atti si constata che tutte le Ditte ammesse hanno conseguito un punteggio qualitativo totale superiore a quello minimo di punti 36/60 previsto dall'art. 7 del Capitolato Speciale d'Appalto e pertanto vengono ammesse alle successive fasi di gara;

Il Presidente del Seggio di gara fa constatare in modo palese l'integrità del plico nel quale sono state racchiuse, in data 19.11.2009, come prescritto dall'art. 11 del Disciplinare Amministrativo, le buste contenenti le offerte economiche. Procedo quindi alla sua apertura e alla verifica dell'integrità delle buste delle offerte economiche in esso contenute.

I Componenti del Seggio di gara e il Presidente procedono di seguito ad apporre sulle stesse buste la propria firma e la data.

Il Presidente procede all'apertura e lettura dell'offerta economica presentata da ciascuna Ditta e all'attribuzione del punteggio per il prezzo secondo le modalità indicate nell'art. 7 del Capitolato Speciale d'Appalto e nel chiarimento n°3 del 27.10.2009.

Si procede, nel contempo, alla trascrizione delle offerte in apposito prospetto (allegato al presente Verbale con il n. 2 per farne parte integrante e sostanziale), nel quale vengono riportati per ciascuna Ditta la tipologia di intervento terapeutico riabilitativo distinta per livello e struttura, l'importo a base d'asta riferito alla tariffa giornaliera prevista per ciascuno, la percentuale di ribasso offerta dalle Ditte ammesse per ciascun livello, la sommatoria delle percentuali di ribasso proposte, l'importo complessivo annuale e quadriennale offerto per livello e per n. medio posti/letto e il prospetto riepilogativo del punteggio totale qualità e prezzo.

Dopo la verifica che le offerte economiche presentate siano inferiori alla base d'asta fissata per Struttura, tipologia di intervento terapeutico riabilitativo e relativo livello (art. 2 del Capitolato Speciale e art. 6 Disciplinare Amministrativo), si procede alla sommatoria del punteggio qualitativo e del punteggio per il prezzo e all'individuazione dei punteggi totali complessivi raggiunti da ciascuna Ditta.

Il Presidente dà lettura dei punteggi totali raggiunti da ciascuna Ditta e dichiara l'aggiudicazione provvisoria del presente appalto, **per lotto unico di gara** e per il periodo di 48 mesi per la fornitura dei servizi di cui agli artt. 1,3 e 4 del Capitolato Speciale d'appalto e secondo le condizioni previste negli atti tutti di gara in favore della **"Costituenda A.T.I. Coop. Soc. C.T.R. Onlus di Cagliari-Mandatara con "Il Giardino di Mò S.r.l. Mandante"** con il seguente punteggio:

Ditta	Punteggio Totale (Qualità e Prezzo)	Prezzo Totale Offerito (importo quadriennale)
Costituenda "A.T.I. Coop. Soc. C.T.R. Onlus di Cagliari-Mandatara con "Il Giardino di Mò S.r.l."- Mandante	91,00/100,00	€ 4.253.155,20

Come prescritto dall'art. 14 del Disciplinare Amministrativo, formata la graduatoria provvisoria, si procede alla verifica delle offerte risultate anomale in quanto, sia il punteggio per il prezzo sia la somma dei punti relativi agli altri elementi di valutazione, sono risultati entrambi pari o superiori ai 4/5 dei corrispondenti punti massimi previsti nel bando di gara (48 punti per la qualità – 32 punti per il prezzo).

Risulta in questa condizione l'offerta della **"Costituenda A.T.I. Coop. Soc. C.T.R. Onlus di Cagliari-Mandatara con "Il Giardino di Mò S.r.l. Mandante"**.

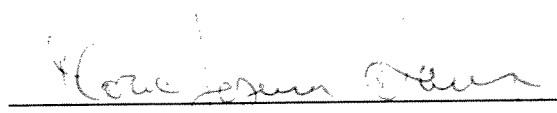
Il Presidente dà atto che, come previsto dal suindicato art. 14 del Disciplinare Amministrativo che l'offerta della "Costituenda A.T.I. Coop. Soc. C.T.R. Onlus di Cagliari-Mandatara con "Il Giardino di Mò S.r.l. Mandante, verrà sottoposta a valutazione di congruità, secondo la procedura di Legge vigente.

La seduta si chiude alle ore 10,58 .

Il presente Verbale, redatto su carta libera per uso amministrativo, viene letto, approvato e sottoscritto come segue:

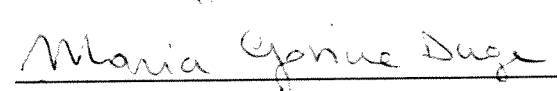
Il Presidente:

Dr.ssa Maria Gesuina Demurtas

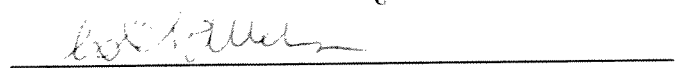


I Testimoni:

Dr.ssa Maria Gavina Daga



Dr. Paolo Sanna



quest'ultimo facente funzioni di Segretario verbalizzante.

VERBALE 2009
C.C. ...
...

**SERVIZIO SANITARIO REGIONE SARDEGNA
AZIENDA SANITARIA LOCALE. N° 5 ORISTANO**

VERBALE DI GARA N°1

OGGETTO:Gara d'appalto mediante procedura aperta per l'affidamento della " Fornitura di Servizi concernenti la Gestione degli interventi terapeutico riabilitativi personalizzati in strutture residenziali ad alta intensità terapeutica e gruppi residenziali di integrazione sociale a favore di utenti del D.S.M.D. dell' A.S.L. n. 5 di Oristano, per il periodo di anni quattro.

L'anno duemiladieci il giorno ventiquattro del mese di febbraio, alle ore 10.00 e seguenti, nei locali del Servizio Manutenzioni, Logistica, Servizi Generali e Gestione del Patrimonio, situato al 2° piano della Sede Legale dell'Azienda A.S.L. n. 5 di Oristano, si è riunita la Commissione Giudicatrice di gara, nominata con Deliberazione del Commissario n. 210 del 17/11/2009, preposta all'apertura dei plichi contenenti la documentazione tecnica di gara e alla relativa valutazione tecnico – qualitativa ai fini dell'aggiudicazione della gara d'appalto in oggetto, mediante procedura aperta, la commissione risulta essere così composta:

- Ing. Giorgio Tuveri – Presidente – Direttore del Servizio Manutenzioni Logistica, Servizi Generali e Gestione del Patrimonio.
- Dott. Gianfranco Pitzalis – Componente – Direzione D.S.D.M. A.S.L. n. 5 di Oristano;
- Dott. Marco Biagini – Componente – Dirigente Amministrativo del Servizio Amministrazione del Personale della A.S.L. n. 5;

Assume le Funzioni di Segretario Verbalizzante il Presidente

PREMESSO

- Che con delibera D.G. n. 1364 del 14/09/2009 è stata indetta, ai sensi della L.R. 5/2007 e del D.Lgs. n. 163/2006, la procedura aperta d'appalto per la " Fornitura di Servizi concernenti la Gestione degli interventi terapeutico riabilitativi personalizzati in strutture residenziali ad alta intensità terapeutica e gruppi residenziali di integrazione sociale a favore di utenti del D.S.M.D. dell' A.S.L. n. 5 di Oristano, per il periodo di anni quattro" e, contestualmente si provvedeva ad approvare i relativi bandi (U.E. e G.U.R.I.), il Capitolato Speciale e il Disciplinare di Gara.
- Che con Deliberazione del Commissario n. 210 del 17/11/2009 è stata nominata la commissione preposta ai lavori di aggiudicazione della presente gara, distinta in Seggio di gara e in Commissione Giudicatrice.
- Che in data 19/11/2009, come risulta dal verbale di gara n. 1, si è tenuta la seduta pubblica di apertura delle buste contenenti la documentazione amministrativa a seguito della quale venivano ammesse le seguenti ditte:

Handwritten signatures and initials

- Seriana 2000 Società Coop. Sociale di Cesenatico	ammessa
- Costituendo A.T.I.: Coop. Soc. C.T.R. - Cagliari - (mandataria) Il Giardino di Mo S.r.l. - Assemini (CA) - (mandante)	ammessa
- Costituendo R.T.I.: Impresa Sociale Consorzio fra Cooperative Sociali – Padova (mandataria) ; Consorzio Regionale Territoriale Network Etico – Cagliari – (mandante)	ammessa
- Costituendo A.T.I.: Alpa Coop. Sociale a.r.l.- Pesaro - (mandataria) Soc. Coop. Solaris – Carpi (MO) - (mandante)	ammessa (vedi nota n. 90996 del 7.12.2009)

- Che conformemente a quanto previsto dall'art. 11 del Disciplinare di Gara, il Presidente del Seggio di gara ha provveduto a trasmettere con nota prot n. 90996 del 07/12/2009, i n. 4 plichi contenenti la documentazione tecnica delle quattro offerte ammesse.

TUTTO CIO' PREMESSO

Il Presidente dichiara aperta la seduta

Preliminarmente da atto che sono pervenuti n. 4 plichi integri e chiusi, relativi alle quattro ditte indicate in premessa, riportanti all'esterno la dicitura contiene "Contiene documentazione tecnica", successivamente gli stessi vengono datati e firmati all'esterno dai componenti la Commissione Giudicatrice di Gara, quindi si procede alla lettura del Capitolato speciale e del Disciplinare di Gara.

Il Presidente, in particolare, da lettura dei criteri di valutazione delle offerte indicati all'art. 7 del Capitolato Speciale e dei relativi punteggi massimi a disposizione della Commissione Giudicatrice per la Valutazione delle offerte.

Procede poi all'apertura delle buste contenenti la documentazione tecnica relativa alle 4 ditte ammesse ed elenca la documentazione prodotta da ogni ditta che viene successivamente sottoscritta da tutti i componenti della Commissione Giudicatrice.

La seduta si conclude alle ore 13.00.

Letto confermato e sottoscritto.

I Componenti la Commissione Giudicatrice

Presidente

Ing. Giorgio Tuveri

Componente

Dott. Gianfranco Pitzalis



Componente

Dott. Marco Biagini





**SERVIZIO SANITARIO REGIONE SARDEGNA
AZIENDA SANITARIA LOCALE. N° 5 ORISTANO**

VERBALE DI GARA N° 2

OGGETTO: Gara d'appalto mediante procedura aperta per l'affidamento della " Fornitura di Servizi concernenti la Gestione degli interventi terapeutico riabilitativi personalizzati in strutture residenziali ad alta intensità terapeutica e gruppi residenziali di integrazione sociale a favore di utenti del D.S.M.D. dell' A.S.L. n. 5 di Oristano, per il periodo di anni quattro.

L'anno duemiladieci il giorno due mese di marzo, alle ore 10.00 e seguenti, nei locali del Servizio Manutenzioni, Logistica, Servizi Generali e Gestione del Patrimonio, situato al 2° piano della Sede Legale dell'Azienda A.S.L. n. 5 di Oristano, si è riunita la Commissione Giudicatrice di gara, nominata con Deliberazione del Commissario n. 210 del 17/11/2009, preposta all'apertura dei plichi contenenti la documentazione tecnica di gara e alla relativa valutazione tecnico – qualitativa ai fini dell'aggiudicazione della gara d'appalto in oggetto, mediante procedura aperta, la commissione risulta essere così composta:

- Ing. Giorgio Tuveri – Presidente – Direttore del Servizio Manutenzioni Logistica, Servizi Generali e Gestione del Patrimonio.
- Dott. Gianfranco Pitzalis – Componente – Direzione D.S.D.M. A.S.L. n. 5 di Oristano;
- Dott. Marco Biagini – Componente – Dirigente Amministrativo del Servizio Amministrazione del Personale della A.S.L. n. 5;

Assume le Funzioni di Segretario Verbalizzante il Presidente

PREMESSO

- Che con delibera D.G. n. 1364 del 14/09/2009 è stata indetta, ai sensi della L.R. 5/2007 e del D. Lgs. n. 163/2006, la procedura aperta d'appalto per la " Fornitura di Servizi concernenti la Gestione degli interventi terapeutico riabilitativi personalizzati in strutture residenziali ad alta intensità terapeutica e gruppi residenziali di integrazione sociale a favore di utenti del D.S.M.D. dell' A.S.L. n. 5 di Oristano, per il periodo di anni quattro" e, contestualmente si provvedeva ad approvare i relativi bandi (U.E. e G.U.R.I.), il Capitolato Speciale e il Disciplinare di Gara.
- che, in data 24.02.2010, si è tenuta la prima seduta riservata con la quale la Commissione Giudicatrice ha provveduto alla verifica dell'integrità dei 4 plichi pervenuti, apponendovi la sigla e la data. La commissione ha proceduto alla lettura del capitolato speciale d'appalto e del disciplinare amministrativo di gara. In particolare sono stati letti i criteri di cui all'art. 7 del Capitolato Speciale d'Appalto e dei relativi punteggi massimi a disposizione della Commissione Giudicatrice per la valutazione delle offerte. In tale data veniva redatto il verbale n. 1.

TUTTO CIO' PREMESSO

Il Presidente dichiara aperta la seduta

Si procede, dunque, all'avvio dell'esame della suddetta documentazione tecnica.

Alle ore 13,00 il Presidente sospende la seduta rinviando la stessa a data da concordarsi per il proseguo dell'esame della documentazione tecnica.

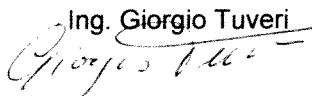
La seduta si conclude alle ore 13.00.

Letto confermato e sottoscritto.

I Componenti la Commissione Giudicatrice

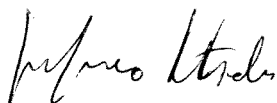
Presidente

Ing. Giorgio Tuveri



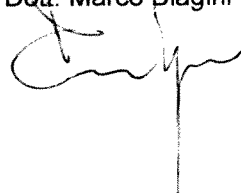
Componete

Dott. Gianfranco Pitzalis



Componete

Dott. Marco Biagini



**SERVIZIO SANITARIO REGIONE SARDEGNA
AZIENDA SANITARIA LOCALE. N° 5 ORISTANO**

VERBALE DI GARA N° 3

OGGETTO: Gara d'appalto mediante procedura aperta per l'affidamento della " Fornitura di Servizi concernenti la Gestione degli interventi terapeutico riabilitativi personalizzati in strutture residenziali ad alta intensità terapeutica e gruppi residenziali di integrazione sociale a favore di utenti del D.S.M.D. dell' A.S.L. n. 5 di Oristano, per il periodo di anni quattro.

L'anno duemiladieci il giorno sedici del mese di marzo, alle ore 10.00 e seguenti, nei locali del Servizio Manutenzioni, Logistica, Servizi Generali e Gestione del Patrimonio, situato al 2° piano della Sede Legale dell'Azienda A.S.L. n. 5 di Oristano, si è riunita la Commissione Giudicatrice di gara, nominata con Deliberazione del Commissario n. 210 del 17/11/2009, preposta all'apertura dei plichi contenenti la documentazione tecnica di gara e alla relativa valutazione tecnico – qualitativa ai fini dell'aggiudicazione della gara d'appalto in oggetto, mediante procedura aperta, la commissione risulta essere così composta:

- Ing. Giorgio Tuveri – Presidente – Direttore del Servizio Manutenzioni Logistica, Servizi Generali e Gestione del Patrimonio.
- Dott. Gianfranco Pitzalis – Componente – Direzione D.S.D.M. A.S.L. n. 5 di Oristano;
- Dott. Marco Biagini – Componente – Dirigente Amministrativo del Servizio Amministrazione del Personale della A.S.L. n. 5;

Assume le Funzioni di Segretario Verbalizzante il Presidente

PREMESSO

- Che con delibera D.G. n. 1364 del 14/09/2009 è stata indetta, ai sensi della L.R. 5/2007 e del D. Lgs. n. 163/2006, la procedura aperta d'appalto per la " Fornitura di Servizi concernenti la Gestione degli interventi terapeutico riabilitativi personalizzati in strutture residenziali ad alta intensità terapeutica e gruppi residenziali di integrazione sociale a favore di utenti del D.S.M.D. dell' A.S.L. n. 5 di Oristano, per il periodo di anni quattro" e, contestualmente si provvedeva ad approvare i relativi bandi (U.E. e G.U.R.I.), il Capitolato Speciale e il Disciplinare di Gara.
- che, in data 24.02.2010, si è tenuta la prima seduta riservata con la quale la Commissione Giudicatrice ha provveduto alla verifica dell'integrità dei 4 plichi pervenuti, apponendovi la sigla e la data. La commissione ha proceduto alla lettura del capitolato speciale d'appalto e del disciplinare amministrativo di gara. In particolare sono stati letti i criteri di cui all'art. 7 del Capitolato Speciale d'Appalto e dei relativi punteggi massimi a disposizione della Commissione Giudicatrice per la valutazione delle offerte. In tale data veniva redatto il verbale n. 1.
- **che**, in data 02.03.2010, si è tenuta la seconda seduta riservata con la quale la Commissione Giudicatrice ha avviato l'esame della documentazione tecnica contenuta nei plichi. In tale data veniva redatto il verbale n. 2.

5/5


TUTTO CIO' PREMESSO

Il Presidente dichiara aperta la seduta e presenta i plichi contenenti la documentazione tecnica delle quattro ditte ammesse alla gara.

La Commissione, come stabilito nella seduta precedente, riprende l'esame comparativo delle documentazione tecnica delle quattro ditte.

Alle ore 13,00 il Presidente sospende la seduta rinviando la stessa a data da concordarsi per il proseguo dell'esame della documentazione tecnica.

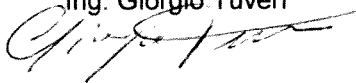
La seduta si conclude alle ore 13.00.

Letto confermato e sottoscritto.

I Componenti la Commissione Giudicatrice

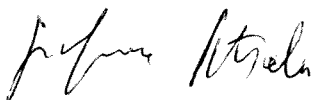
Presidente

Ing. Giorgio Tuveri



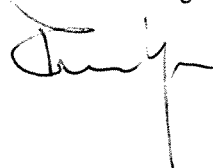
Componete

Dott. Gianfraco Pitzalis



Componete

Dott. Marco Biagini



6/15

**SERVIZIO SANITARIO REGIONE SARDEGNA
AZIENDA SANITARIA LOCALE. N° 5 ORISTANO**

VERBALE DI GARA N° 4

OGGETTO:Gara d'appalto mediante procedura aperta per l'affidamento della " Fornitura di Servizi concernenti la Gestione degli interventi terapeutico riabilitativi personalizzati in strutture residenziali ad alta intensità terapeutica e gruppi residenziali di integrazione sociale a favore di utenti del D.S.M.D. dell' A.S.L. n. 5 di Oristano, per il periodo di anni quattro.

L'anno duemiladieci il giorno 15 del mese di aprile, alle ore 10.00 e seguenti, nei locali del Servizio Manutenzioni, Logistica, Servizi Generali e Gestione del Patrimonio, situato al 2° piano della Sede Legale dell'Azienda A.S.L. n. 5 di Oristano, si è riunita la Commissione Giudicatrice di gara, nominata con Deliberazione del Commissario n. 210 del 17/11/2009, preposta all'apertura dei plichi contenenti la documentazione tecnica di gara e alla relativa valutazione tecnico – qualitativa ai fini dell'aggiudicazione della gara d'appalto in oggetto, mediante procedura aperta, la commissione risulta essere così composta:

- Ing. Giorgio Tuveri – Presidente – Direttore del Servizio Manutenzioni Logistica, Servizi Generali e Gestione del Patrimonio.
- Dott. Gianfranco Pitzalis – Componente – Direzione D.S.D.M. A.S.L. n. 5 di Oristano;
- Dott. Marco Biagini – Componente – Dirigente Amministrativo del Servizio Amministrazione del Personale della A.S.L. n. 5;

Assume le Funzioni di Segretario Verbalizzante il Presidente

PREMESSO

- Che con delibera D.G. n. 1364 del 14/09/2009 è stata indetta, ai sensi della L.R. 5/2007 e del D. Lgs. n. 163/2006, la procedura aperta d'appalto per la " Fornitura di Servizi concernenti la Gestione degli interventi terapeutico riabilitativi personalizzati in strutture residenziali ad alta intensità terapeutica e gruppi residenziali di integrazione sociale a favore di utenti del D.S.M.D. dell' A.S.L. n. 5 di Oristano, per il periodo di anni quattro" e, contestualmente si provvedeva ad approvare i relativi bandi (U.E. e G.U.R.I.), il Capitolato Speciale e il Disciplinare di Gara.
- che, in data 24.02.2010, si è tenuta la prima seduta riservata con la quale la Commissione Giudicatrice ha provveduto alla verifica dell'integrità dei 4 plichi pervenuti, apponendovi la sigla e la data. La commissione ha proceduto alla lettura del capitolato speciale d'appalto e del disciplinare amministrativo di gara . In particolare sono stati letti i criteri di cui all'art. 7 del Capitolato Speciale d'Appalto e dei relativi punteggi massimi a disposizione della Commissione Giudicatrice per la valutazione delle offerte. In tale data veniva redatto il verbale n. 1 .
- **che**, in data 02.03.2010, si è tenuta la seconda seduta riservata con la quale la Commissione Giudicatrice ha avviato l'esame della documentazione tecnica contenuta nei plichi. In tale data veniva redatto il verbale n. 2 .



- **che**, in data 16.03.2010, si è tenuta la terza seduta riservata con la quale la Commissione Giudicatrice ha proseguito nell'esame della documentazione tecnica contenuta nei plichi. In tale data veniva redatto il verbale n. 3 .

TUTTO CIO' PREMESSO

Il Presidente dichiara aperta la seduta e presenta i plichi contenenti la documentazione tecnica delle quattro ditte ammesse alla gara.

La Commissione, come stabilito nella seduta precedente, prosegue l'esame comparativo delle documentazione tecnica delle quattro ditte assegnando i relativi punteggi secondo quanto stabilito all'Art. 7 del Capitolato Speciale d'Appalto riguardante l'Offerta Tecnica. Le motivazioni con i relativi punteggi assegnati dalla Commissione vengono riportati nelle n. 4 schede (una per ogni ditta ammessa) e riepilogati nell'allegato A che vengono allegati al presente verbale per farne parte integrante e sostanziale.

La Commissione alle ore 13.00 conclude i lavori e chiude la seduta. Il Presidente provvederà a trasmettere gli atti al Presidente del Seggio per i successivi adempimenti.

La seduta si conclude alle ore 13.00.

Letto confermato e sottoscritto.

I Componenti la Commissione Giudicatrice

Presidente

Ing. Giorgio Tuveri

Componete

Dott. Gianfranco Pitzalis

Componete

Dott. Marco Biagini

8/15

SCHEDA n. 1
Valutazione offerta ai sensi dell'art. 7 Capitolato Speciale d'appalto

Ditta n. 1
Seriana 2000 Società Coop. Sociale - Cesenatico -

Criterio a1)

L'organizzazione dei servizi risulta essere ben strutturata. Il personale ha esperienza triennale; comprende anche un medico psichiatra e uno psicologo-psicoterapeuta per le esigenze dei pazienti e dei familiari. E' peraltro carente la dotazione organica infermieristica. Agli operatori, sostenuti ed affiancati da uno psicologo-psicoterapeuta e' garantita una formazione di oltre 30 ore annuali, integrata da formazione per la riqualificazione. Sono inoltre previsti un direttore tecnico, un responsabile di area e un referente tecnico-organizzativo reperibile, un'assistente sociale con funzioni anche amministrative.

Criterio a2)

Buona la capacita' progettuale e la possibilita' di attivita' formative-lavorative per i pazienti. Nel complesso il giudizio e' buono per le attivita' sulla socializzazione e il reinserimento sociale. Le attivita' per l'autonomia personale e di gruppo, previste nei laboratori, sono ben articolate e cosi' pure il supporto alle famiglie e il legame di rete con le associazioni.

Criterio a3)

Il controllo della qualita', efficienza e sicurezza, prevede indicatori di qualita', di efficienza e di sicurezza/rischio. La documentazione e' prevista con il supporto di manuali specifici.

Criterio a4)

L'entita' dei beni strumentali prevede strumenti informatici e audiovisivi, materiali per laboratori, due automezzi, materiali per pulizia e stufe.

In seguito a tale operazione all'offerta tecnica della **Seriana 2000 Società Coop. Sociale di Cesenatico** viene attribuito il seguente punteggio, secondo i criteri indicati dall'art. 7 del bando per la qualita' del servizio:

Criterio a1) (fino a max 20 punti)

Organizzazione dei servizi di riabilitazione residenziale, anche in relazione alla qualita' professionale degli Operatori effettivamente impiegati nell'organizzazione, intesa come possesso di titoli professionali di esperienza acquisita, legati al settore d'intervento. **PUNTI 13**

Criterio a2) (fino a max 20 punti)

Attivita' e tipologia di progettazione e co-progettazione dei programmi riabilitativi personalizzati, finalizzate alla implementazione di reti di protezione e inclusione sociale nella stessa area, comprese le sinergie con il tessuto sociale. **PUNTI 15**

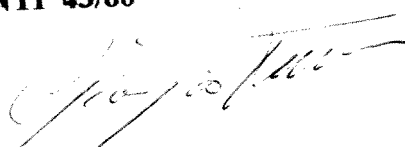
Criterio a3) (fino a max 12 punti)

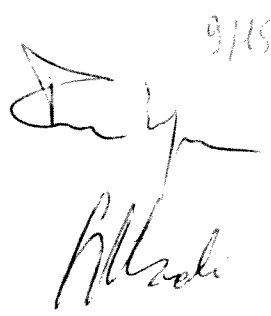
Elaborazione di un sistema di controllo della qualita', dell'efficienza e della sicurezza delle prestazioni. **PUNTI 8**

Criterio a4) (fino a max 8 punti)

Tipologia ed entita' dei beni strumentali finalizzati all'erogazione del servizio. **PUNTI 7**

TOTALE PUNTI 43/60



9/15


SCHEMA n. 2

Valutazione offerta ai sensi dell'art. 7 Capitolato Speciale d'appalto

Ditta n. 2

Costituenda A.T.I.:

Ditta: Coop. Soc. "C.T.R." di Cagliari - (mandataria)

Ditta: Il Giardino di Mo S.r.l. - Assemini (CA) - (mandante)

Criterio a1)

L'organizzazione dei servizi è ben strutturata, sia in merito agli obiettivi dell'attività interna e dei laboratori, che all'attivo lavoro di rete. Il personale è individuato con esperienza anche quinquennale e con conoscenza del territorio e del tessuto sociale; comprende anche un medico psichiatra e uno psicologo-psicoterapeuta per le esigenze dei pazienti e dei familiari. Agli operatori, sostenuti ed affiancati anche da uno psicologo-psicoterapeuta, si garantisce una formazione costante. Sono inoltre previsti le figure un direttore amministrativo, un ufficio contabilità, un consulente del lavoro e un impiegato amministrativo al fine di monitorare e gestire efficientemente il servizio, il personale e la sua organizzazione interna nonché la possibilità d'istituire attività formative-lavorative per i pazienti.

Criterio a2)

La progettazione è finalizzata ad un'integrazione del soggetto con il contesto esterno. Sono valorizzati i rapporti con le famiglie, prevedendo un'informazione/formazione continua sui problemi psichici e l'organizzazione di un gruppo di auto-mutuo-aiuto, con la doppia finalità di ridurre la confusione dei soggetti in merito a queste problematiche e consentire l'inserimento graduale degli stessi in una rete di supporto reciproco e di comunicazione. Nel complesso il giudizio è buono anche per l'innovazione riguardante la possibilità di accoglienza diurna preliminare all'inserimento, per l'attività sulla socializzazione e l'affettività e il reinserimento sociale e la possibilità di inserimenti formativo-lavorativi, tramite l'elaborazione di specifici profili attitudinali degli utenti, presso le aziende del territorio.

Criterio a3)

Il controllo della qualità, efficienza e sicurezza, prevede indicatori generali e specifici per la valutazione delle prestazioni, strumenti per il monitoraggio e la verifica del servizio. La documentazione è decisamente ottimale: un software/database per la gestione delle attività (ATLANTE), diversi questionari tra cui il V.A.D.O. di utilizzo specialistico.

Criterio a4)

L'entità dei beni strumentali prevede strumenti clinici, informatici, materiali per laboratori e due automezzi.

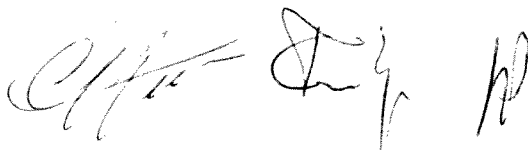
In conclusione, all'offerta tecnica della costituenda A.T.I. Coop. Soc. "C.T.R." di Cagliari e Il Giardino di Mo S.r.l. di Assemini, viene attribuito il seguente punteggio, secondo i criteri indicati dall'art. 7 del bando per la qualità del servizio:

Criterio a1) (fino a max 20 punti)

Organizzazione dei servizi di riabilitazione residenziale, anche in relazione alla qualità professionale degli Operatori effettivamente impiegati nell'organizzazione, intesa come possesso di titoli professionali di esperienza acquisita, legati al settore d'intervento. **PUNTI 18**

Criterio a2) (fino a max 20 punti)

Attività e tipologia di progettazione e co-progettazione dei programmi riabilitativi personalizzati, finalizzate alla implementazione di reti di protezione e inclusione sociale nella stessa area, comprese le sinergie con il tessuto sociale. **PUNTI 18**

10/15


Criterio a3) (fino a max 12 punti)

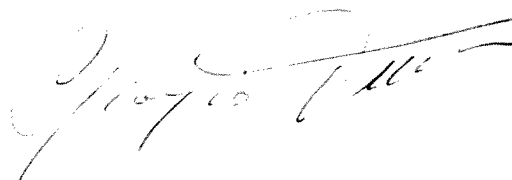
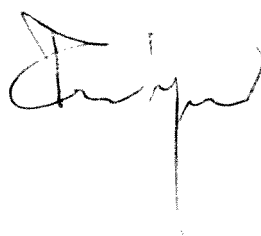
Elaborazione di un sistema di controllo della qualità, dell'efficienza e della sicurezza delle prestazioni.

PUNTI 10

Criterio a4) (fino a max 8 punti)

Tipologia ed entità dei beni strumentali finalizzati all'erogazione del servizio. **PUNTI 6**

TOTALE PUNTI 52/60

A handwritten signature in black ink, appearing to be 'Piero P.' with a long horizontal stroke extending to the right.A handwritten signature in black ink, appearing to be 'Enrico' with a long vertical stroke extending downwards.

11/15

A handwritten signature in black ink, appearing to be 'M. Rossi'.

SCHEDA n. 3
Valutazione offerta ai sensi dell'art. 7 Capitolato Speciale d'appalto

Ditta n.3
Costituendo R.T.I.
Impresa Sociale Consorzio fra Cooperative Sociali – Padova – (mandataria)
Consorzio Regionale Territoriale Network Etico – Cagliari - (mandante)

Criterio a1)

L'organizzazione dei servizi risulta essere ben strutturata, con una serie di attività interne, individuate specificamente per ogni singolo utente. Il progetto illustra come la natura del Consorzio, composto da numerose Cooperative distribuite a livello regionale, possa favorire un lavoro di rete nel territorio. Appare una certa carenza delle figure sanitarie (infermieri). Il progetto di formazione-aggiornamento del personale è buono.

Criterio a2)

L'attività dei laboratori mostra una carenza sia in merito all'attività pratica che alla tempistica. Essa appare mirata ad un target di persone disabili anziché di sofferenti mentali. Per il resto il progetto è abbastanza completo e caratterizzato da un buon impianto metodologico. Apprezzabili le attività progettuali di formazione e inserimento lavorativo tramite il contatto con gli enti preposti e le attività esterne. Il legame con le famiglie è ben articolato.

Criterio a3)

Il sistema di controllo di qualità, efficienza e sicurezza delle prestazioni appare abbastanza strutturato e la proposta di documentazione è buona.

Criterio a4)

Sono previsti, quali beni strumentali n.4 automezzi per il trasporto, materiale informatico e arredi.

In seguito a tale operazione all'offerta tecnica del **Costituendo R.T.I. Impresa Sociale Consorzio fra Cooperative Sociali – Padova - e Consorzio Regionale Territoriale Network Etico – Cagliari -**, viene attribuito il seguente punteggio, secondo i criteri indicati dall'art. 7 del bando per la qualità del servizio:

Criterio a1) (fino a max 20 punti)

Organizzazione dei servizi di riabilitazione residenziale, anche in relazione alla qualità professionale degli Operatori effettivamente impiegati nell'organizzazione, intesa come possesso di titoli professionali di esperienza acquisita, legati al settore d'intervento. **PUNTI 12**

Criterio a2) (fino a max 20 punti)

Attività e tipologia di progettazione e co-progettazione dei programmi riabilitativi personalizzati, finalizzate alla implementazione di reti di protezione e inclusione sociale nella stessa area, comprese le sinergie con il tessuto sociale. **PUNTI 15**

Criterio a3) (fino a max 12 punti)

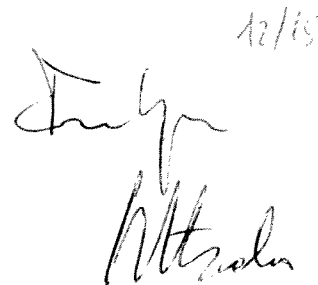
Elaborazione di un sistema di controllo della qualità, dell'efficienza e della sicurezza delle prestazioni. **PUNTI 8**

Criterio a4) (fino a max 8 punti)

Tipologia ed entità dei beni strumentali finalizzati all'erogazione del servizio. **PUNTI 7**

TOTALE PUNTI 42/60



12/15


SCHEDA n. 4

Valutazione offerta ai sensi dell'art. 7 Capitolato Speciale d'appalto

Ditta n. 4

Costituenda A.T.I.

Alpa Coop. Sociale a.r.l. - Pesaro – (mandataria)
Coop. Sociale SOLARIS - Carpi-MO – (mandante)

Critério a1)

L'organizzazione dei servizi individua le attività specifiche sviluppandole sufficientemente. Pur apparendo gli operatori quantitativamente sufficienti e ben distribuiti operativamente per le necessità dell'utenza, non risulta esplicitata la qualità professionale e l'esperienza degli stessi, né l'esperienza della cooperativa. Il progetto prevede la supervisione mensile da parte di un medico psicoanalista destinato al supporto degli operatori; viene esposto un buon modello di formazione continua per un totale di 50 ore annue per operatore.

Critério a2)

La progettazione terapeutico-riabilitativa personalizzata è ritenuta sufficiente riguardo al lavoro di autonomia personale; buona inoltre l'organizzazione dei laboratori quali-quantitativamente ben strutturati. Risulta però generica e carente l'attività con le famiglie, di primaria importanza per evitare l'isolamento dei pazienti. La documentazione e la progettazione per le attività di autonomia personale e di social-skill training è da considerarsi complessivamente abbastanza buona, ma l'implementazione di reti di protezione e le sinergie col tessuto sociale mancano di concretezza, non individuando le modalità attraverso le quali si intende attuare praticamente questi obiettivi e limitando l'intervento ad un contatto superficiale con l'esterno.

Critério a3)

Il sistema di controllo della qualità è rimandato ad un generico modello di "registrazione delle prestazioni".

Critério a4)

È carente la specificazione dei beni strumentali finalizzati all'erogazione del servizio.

In conclusione, all'offerta tecnica della costituenda A.T.I. **Alpa coop. Sociale a.r.l. - Pesaro - e Coop. Soc. SOLARIS di Carpi (MO)**, viene attribuito il seguente punteggio, secondo i criteri indicati dall'art.7 del bando per la qualità del servizio:

Critério a1) (fino a max 20 punti)

Organizzazione dei servizi di riabilitazione residenziale, anche in relazione alla qualità professionale degli operatori effettivamente impiegati nell'organizzazione, intesa come possesso di titoli professionali di esperienza acquisita, legati al settore d'intervento. **PUNTI 15**


Critério a2) (fino a max 20 punti)

Attività e tipologia di progettazione e co-progettazione dei programmi riabilitativi personalizzati, finalizzate all'implementazione di reti di protezione e inclusione sociale nella stessa area, comprese le sinergie con il tessuto sociale. **PUNTI 15**

Critério a3) (fino a max 12 punti)

Elaborazione di un sistema di controllo della qualità, dell'efficienza e della sicurezza delle prestazioni. (fino a max 12 punti). **PUNTI 5**

13/15



Criterio a4) (fino a max 8 punti)

Tipologia ed entità dei beni strumentali finalizzati all'erogazione del servizio. **PUNTI 2**

TOTALE PUNTI 37/60

Mario T...
Amigo

14/15

Alt...

AZIENDA SANITARIA LOCALE N. 5 ORISTANO

Procedura Aperta d'appalto per la fornitura dei servizi relativi alla gestione degli interventi terapeutico riabilitativi personalizzati nelle strutture residenziali ad alta intensità terapeutica e gruppi residenziali di integrazione sociale in favore di Utenti del D.S.M.D. dell'ASL N°5 di Oristano, strutture di Busachi e Samugheo, per il periodo di anni tre.

Allegato N. 2 al Verbale N. 2 del Seggio di gara in data 05/05/2010

PROSPETTO DI RAFFRONTO PREZZI E ATTRIBUZIONE DEL PUNTEGGIO PREZZO E PUNTEGGIO TOTALE

LOTTO UNICO

Seriana 2000 Società Coop. Sociale" di Cesenatico (Fc)			
Prezzo	Punteggio prezzo	Punteggio qualità	TOTALE punti
€ 4.147.022,93	38,81	43,00	81,81
Prezzo inferiore			

A.T.I. Coop. Soc. C.T.R./"Il Giardino di Mò S.r.l."			
Prezzo	Punteggio prezzo	Punteggio qualità	TOTALE punti
€ 4.147.022,93	39,00	52,00	91,00
Prezzo inferiore			

R.T.I. Imp.Soc.Cons.Coop.Soc./Consortio Reg. Territ. Network Etico Soc. Cons."			
Prezzo	Punteggio prezzo	Punteggio qualità	TOTALE punti
€ 4.147.022,93	39,97	42,00	81,97
Prezzo inferiore			

Alpha Coop. Soc. di Pesaro/Soc. Coop. Solaris" Coop. Soc. di Carpi (Mo)			
Prezzo	Punteggio prezzo	Punteggio qualità	TOTALE punti
€ 4.147.022,93	40,00	37,00	77,00
Prezzo inferiore			

WFS

De

"Seriana 2000 Società Coop. Sociale" di Cesenatico (Fc)

	Percentuale Ribasso tariffa giornaliera per posto/letto a base di gara	Tariffa giornaliera offerta per posti/letto e per livello	N. medio di posti/letto giornaliero	Importo complessivo ANNUALE per livello e per n. medio posti/letto	Importo complessivo QUADRIENNALE per livello e per n. medio posti/letto
Prezzo Unitario Livello 1 Busachi	0,10000%	€ 166,33	5,33333333333	€ 323.789,07	€ 1.295.156,27
Prezzo Unitario Livello 2 Busachi	0,10000%	€ 139,36	5,33333333333	€ 271.287,47	€ 1.085.149,87
Prezzo Unitario Livello 3 Busachi	0,10000%	€ 121,37	5,33333333333	€ 236.266,93	€ 945.067,73
Prezzo Unitario Livello Unico Samugheo	0,10000%	€ 81,27	8,00000000000	€ 237.308,40	€ 949.233,60
Totali Seriana 2000	0,40000%			€ 1.068.651,87	€ 4.274.607,47

"A.T.I. Coop. Soc. C.T.R./"Il Giardino di Mò S.r.l."

	Percentuale Ribasso sulla Tariffa giornaliera per posto/letto a base di gara	Tariffa giornaliera offerta per posti/letto e per livello	N. medio di posti/letto giornaliero	Importo complessivo ANNUALE per livello e per n. posti/letto	Importo complessivo QUADRIENNALE per livello e per n. posti/letto
Prezzo Unitario Livello 1 Busachi	2,00000%	€ 163,17	5,33333333333	€ 317.637,60	€ 1.270.550,40
Prezzo Unitario Livello 2 Busachi	0,00000%	€ 139,50	5,33333333333	€ 271.560,00	€ 1.086.240,00
Prezzo Unitario Livello 3 Busachi	0,00000%	€ 121,50	5,33333333333	€ 236.520,00	€ 946.080,00
Prezzo Unitario Livello Unico Samugheo	0,00000%	€ 81,36	8,00000000000	€ 237.571,20	€ 950.284,80
Totali Coop. Soc. C.T.R./"Il Giardino di Mò	2,00000%			€ 1.063.288,80	€ 4.253.155,20

100%

100%

R.T.I. Imp. Soc. Cons. Coop. Soc. / Consorzio Reg. Territ. Network Etico Soc. Cons."

Prezzo Unitario Livello 1 Busachi	166,50	Percentuale Ribasso sulla Tariffa giornaliera per posto/letto a base di gara	3,00000%	Tariffa giornaliera offerta per posti/letto e per livello	€ 161,50	N. medio di posti/letto giornaliero	5,33333333333	Importo complessivo ANNUALE per livello e per n. posti/letto	€ 314.386,67	Importo complessivo QUADRIENNALE per livello e per n. posti/letto	€ 1.257.546,67
Prezzo Unitario Livello 2 Busachi	139,50	3,00000%	€ 135,31	5,33333333333	€ 263.403,47	€ 1.053.613,87					
Prezzo Unitario Livello 3 Busachi	121,50	3,00000%	€ 117,85	5,33333333333	€ 229.414,67	€ 917.658,67					
Prezzo Unitario Livello Unico Samugheo	81,36	3,00000%	€ 78,91	8,00000000000	€ 230.417,20	€ 921.668,80					
Ins. Reg. Territ. Network Etico Soc. Cons.		12,00000%			€ 1.037.622,00	€ 4.150.488,00					

"Alpha Coop. Soc. di Pesaro/Soc. Coop. Solaris" Coop. Soc. di Carpi (Mo)

Prezzo Unitario Livello 1 Busachi	166,50	Percentuale Ribasso sulla Tariffa giornaliera per posto/letto a base di gara	2,61000%	Tariffa giornaliera offerta per posti/letto e per livello	€ 162,15	N. medio di posti/letto giornaliero	5,33333333333	Importo complessivo ANNUALE per livello e per n. posti/letto	€ 315.652,00	Importo complessivo QUADRIENNALE per livello e per n. posti/letto	€ 1.262.608,00
Prezzo Unitario Livello 2 Busachi	139,50	3,60000%	€ 134,47	5,33333333333	€ 261.768,27	€ 1.047.073,07					
Prezzo Unitario Livello 3 Busachi	121,50	2,70000%	€ 118,21	5,33333333333	€ 230.115,47	€ 920.461,87					
Prezzo Unitario Livello Unico Samugheo	81,36	3,51000%	€ 78,50	8,00000000000	€ 229.220,00	€ 916.880,00					
ali "Alpha Coop. Soc. / Soc. Coop. Solaris"		12,42000%			€ 1.036.755,73	€ 4.147.022,93					

vux

Carpi



SERVIZIO SANITARIO - REGIONE SARDEGNA
 AZIENDA SANITARIA LOCALE N. 5 ORISTANO

ELENCO RAPPRESENTANTI DITTE PRESENTI ALLA SEDUTA DI GARA DEL GIORNO 05/05/2010

Rif.	NOMINATIVO (IN STAMPATELLO)	DITTA RAPPRESENTATA (IN STAMPATELLO)	FIRMA	PRESENTE IN QUALITÀ DI:		
				Legale Rappresentante	Delegato in forma scritta	Partecipante senza delega formale
1	POZZI - SALVINO	Alpha Coop.	<i>[Handwritten Signature]</i>	X		
2	CARTA MACI & GIDA	SERIANA 2000	<i>[Handwritten Signature]</i>		X	
3	PILI EUSABIA	COOP CTR + CAPPAL	<i>[Handwritten Signature]</i>	X		
4	MICCOMO AZIEM	COOP CTR CTR	<i>[Handwritten Signature]</i>			X
5						
6						
7						
8						
9						
10						

ALLEGATO A"

PROSPETTO RIEPILOGATIVO PUNTEGGI					
Criteri di valutazione	Punteggio max	SERIANA 2000 COOP. SOC. CESENATICO	A.T.I. COOP. SOC. C.T.R. - CAGLIARI- e GIARDINO DI MO S.R.L. - ASSEMINI -	R.T.I. IMPRESA SOCIALE CONSORZ. FRA COOP. SOCIALI - PADOVA - CONSORZIO REGIONALE TERRITORIALE NETWORK ETICO CAGLIARI	A.T.I. ALPHA COP. SOC. A.r.l. - PESARO - COOP. SOLARIS - CARPI (MO)
A1 Organizzazione dei servizi di riabilitazione residenziale, anche in relazione alla qualità professionale degli operatori effettivamente impiegati nell'organizzazione, intesa come possesso di titoli professionali di esperienza acquisita legati al settore d'intervento. Criterio A1	20	13	18	12	15
A2 Attività e tipologia di progettazione e co-progettazione dei programmi riabilitativi personalizzati, finalizzati all'implementazione di reti di protezione e inclusione sociale nella stessa area, comprese le sinergie con il tessuto sociale. Criterio A2	20	15	18	15	15
A3 Elaborazione di un sistema di controllo delle qualità, dell'efficienza e della sicurezza delle prestazioni. Criterio A3	12	8	10	8	5
A4 Tipologia e entità dei beni strumentali finalizzati all'erogazione del servizio. Criterio A4	8	7	6	7	2
PUNTEGGIO COMPLESSIVO		43	52	42	37

Dini

Giorgio T...

[Signature]