

DELIBERAZIONE n° 299 del 18/03/2010

SERVIZIO ESTENSORE: PROVVEDITORATO

Allegati:

1. Verbale di ultimazione lavori del 30.10.2009;
2. note del 11 e 16.02.2010 - Ditta COMESA;
3. Verbale riunione del 09.03.2010;
4. Relazione Tecnica del Responsabile del Procedimento del 16.03.10;

Il Responsabile dell'Istruttoria

Dott.ssa Maria Gavina Daga

Il sottoscritto Direttore della Struttura che ha predisposto l'atto, DICHIARA che la presente è stata redatta in conformità a quanto disposto nel verbale del 09.03.10 (Allegato n°3)

IL DIRETTORE DEL SERVIZIO

D.ssa Maria Gesuina Demurtas

Il sottoscritto Responsabile del Servizio Affari Generali Legali certifica che la presente deliberazione verrà pubblicata nell'Albo Pretorio di questa Azienda dal 23/03/2010 al 06/04/2010

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO AFFARI GENERALI

Dr.ssa Antonina Daga

OGGETTO: Appalto per l'allestimento, chiavi in mano, del Blocco Operatorio del P.O. San Martino. Approvazione verbale del 09.03.10 relativo al programma di collaudo del nuovo Blocco Operatorio.

PROPOSTA N° _____ IN DATA _____

Servizio: **Servizio Provveditorato**

RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO ISTRUTTORIO: Dott.ssa Maria Gavina Daga

IL DIRIGENTE: D.ssa Maria Gesuina Demurtas

IL COMMISSARIO

PREMESSO

- che con Deliberazione D.G. n° 974 del 31.07.2008 è stata disposta l'aggiudicazione definitiva della gara d'appalto per l'allestimento, chiavi in mano del Blocco Operatorio del P.O. San Martino comprensivo di lavori edili ed impiantistici, strutture prefabbricate, arredi ed attrezzature, alla Ditta Comesa Sistemi Medicali s.r.l. di Assago per un importo di € 1.899.242,12 + iva al 20% pari ad € 2.279.090,54 iva compresa;
- che in data 23.01.2009 è stato sottoscritto il contratto Rep. ASL n° 2422 con la Comesa Sistemi Medicali per l'appalto di cui sopra;
- che con Deliberazione D.G. n° 601 del 09.04.2009, in parziale riforma della Deliberazione D.G. n° 366 del 05.03.2009 di approvazione della variante di progetto consistente nella realizzazione di una quinta sala operatoria, si è provveduto ad aggiornare l'importo complessivo dell'appalto alla luce della variante di progetto, ammontante ad € 198.000,00 iva compresa, con una rideterminazione dell'importo complessivo dell'appalto in € 2.477.090,54 iva compresa;
- che con la medesima Deliberazione D.G.n° 601/2009 sono state approvate delle integrazioni agli artt. 8 e 9 al contratto Rep. ASL n° 2422 del 23.01.2009, prevedendo il pagamento a piè d'opera delle forniture già installate fino alla concorrenza massima di € 756.785,95 + iva 20%, pari al 50% dell'importo della voce forniture comprensivo della variante di progetto e lo spostamento del collaudo complessivo generale dell'opera entro 90 giorni dalla data di completamento dell'allestimento del Blocco Operatorio;
- che in data 15.06.2009 è stato sottoscritto l'atto aggiuntivo Rep. ASL 2457/2009, contenente le integrazioni sopra descritte, al contratto principale Rep. ASL n° 2422;

PRESO ATTO che in data 30.10.2009 l'Ing. M. Serra Direttore del Servizio Tecnico Nuove Opere e Ristrutturazioni, nominato con Deliberazione D.G. n° 248/2009, in parziale riforma dell'atto deliberativo n°240/2008, Responsabile del Procedimento per la parte lavori edili, impiantistici e strutture prefabbricate, ha sottoscritto con la Ditta Comesa Sistemi Medicali il verbale di constatazione ed ultimazione dei lavori unito sotto il n° 1) al presente atto, in cui si dà atto del completamento delle opere, ad eccezione di alcune lavorazioni e rifiniture che dovranno essere concluse durante le fasi di collaudo, ma si evidenzia nel contempo l'impossibilità di effettuare al momento i collaudi sugli impianti in mancanza degli allacciamenti (impianto elettrico, impianto di condizionamento, impianto gas medicali, impianto idraulico), non ancora interamente completati e dipendenti dagli altri appalti in corso per la realizzazione del nuovo corpo DEA;

VISTE le note del 11.02.2010 e del 16.02.2010, unite sotto il n° 2) al presente atto, con cui la Ditta Comesa Sistemi Medicali richiede l'esecuzione del collaudo del Blocco Operatorio in tempi brevi proponendo un articolato programma di collaudo e inoltre, per ovviare al ritardo del collaudo rispetto ai termini concordati, il pagamento in acconto delle n° 2 fatture già emesse (fatt. nn° 371-373/2009) di importo complessivo pari ad € 974.223,62 iva compresa, con trattenuta sulle fatture a garanzia dell'ASL del 5% dell'importo complessivo dell'appalto;

VISTO il verbale del 09.03.2010, unito sotto il n° 3) al presente atto, concernente gli accordi raggiunti in ordine al programma di collaudo, ed a seguito dell'esito positivo dello stesso, le tempistiche dei pagamenti, previo completamento delle rifiniture e completamenti con un riconoscimento alla Ditta del pagamento in acconto delle fatture già emesse, con le seguenti trattenute sulle fatture a garanzia dell'ASL:

- trattenuta di € 247.709,05 su fattura n°371/2009 corrispondente al 10% dell'importo complessivo dell'intero appalto;
- trattenuta di € 6.608,04 su fattura n° 373/2009 corrispondente al 10% dell'importo della fattura;

VISTA la relazione tecnica del 16.03.2010, unita sotto il n° 4) al presente atto, con la quale il Responsabile del Procedimento descrive lo stato finale del cantiere per la realizzazione del Blocco Operatorio, evidenziando l'impossibilità di procedere al momento al collaudo finale del medesimo a causa del mancato completamento dei lavori impiantistici interconnessi, attualmente in corso nel Corpo DEA, e rappresentando altresì che la Ditta Comesa dovrà portare a termine alcune opere di finitura e completamento;

ATTESO inoltre che, nella suindicata relazione, il medesimo Responsabile attesta che i costi dei completamenti e delle finiture ancora da eseguire sono ampiamente coperti dalle somme che l'ASL tratterrà sul pagamento delle n° 2 fatture della Ditta

Comesa Sistemi Medicali sopra specificate fino al momento della redazione del collaudo complessivo dell'opera, come da accordo raggiunto nella riunione del 09.03.2010;

CONSIDERATA l'opportunità di concordare un programma di collaudo che coniughi da una parte gli aspetti tecnici evidenziati nella relazione del Responsabile del Procedimento e le problematiche legate ai ritardi dei collaudi e dall'altra le richieste economiche della Ditta appaltatrice, evitando futuri possibili contenziosi e situazioni di stallo da cui potrebbero derivare ulteriori oneri a carico dell'Azienda;

DATO ATTO, inoltre, che le residue opere di finitura e completamento indicate nella relazione tecnica del 16.03.2010 dovranno essere portati a termine dalla Ditta appaltatrice prima del collaudo e di ciò verrà data attestazione dal Responsabile del Procedimento;

RITENUTO per quanto sopra di approvare il programma di collaudo concordato nella riunione del 09.03.2010 il cui verbale è unito sotto il n°3);

Per i motivi esposti in premessa;

VISTA la L.R. n. 10/06;

VISTA la L.R. n. 3 del 07.08.2009;

Con i pareri espressi dal Direttore Amministrativo e dal Direttore Sanitario;

DELIBERA

1) di approvare il verbale del 09.03.10, concernente il programma di collaudo del Nuovo Blocco Operatorio del P.O. San Martino, ed a seguito dell'esito positivo dello stesso, la tempistica dei pagamenti delle fatture emesse dalla ditta Comesa Sistemi Medicali, unito sotto il n°3) al presente atto per farne parte integrante e sostanziale;

2) di incaricare il Servizio AA.GG. degli adempimenti connessi alla predisposizione e sottoscrizione dell'atto aggiuntivo al contratto in conformità con quanto disposto nel verbale di cui al punto 1);

3) di trasmettere il presente atto al Servizio Provveditorato, al Servizio Tecnico Nuove Opere e Ristrutturazioni, al Servizio Ingegneria Clinica, al Servizio AA.GG. e al Servizio Bilancio per l'esecuzione degli atti correlati di rispettiva competenza;

IL COMMISSARIO

Dott. Giovanni Panichi

IL DIRETTORE AMMINISTRATIVO
Dott. Pietro Attilio Manca

IL DIRETTORE SANITARIO
Dott. Serafinangelo Ponti