

Di incaricare dell'esecuzione del presente atto il Servizio Nuove Opere e Ristrutturazioni, il Servizio Affari Generali, il Servizio Bilancio e il Collegio Sindacale, per l'esecuzione degli atti correlati di rispettiva competenza.

IL COMMISSARIO
Dott. Giovanni Panichi

IL DIRETTORE AMMINISTRATIVO
Dott. Pietro Attilio Manca

IL DIRETTORE SANITARIO
Dott. Seranfinagelo Ponti

SERVIZIO PROPONENTE: Servizio Nuove Opere e Ristrutturazioni

1.

Il Responsabile dell'Istruttoria
Dr.ssa Roberta Serra

Il sottoscritto Direttore della struttura proponente, DICHIARA la presente proposta di deliberazione legittima, regolare sotto il profilo tecnico e contabile.

IL DIRETTORE DEL SERVIZIO
Ing. Marcello Serra

=====

Il sottoscritto Responsabile del Servizio Affari Generali Legali certifica che la presente deliberazione verrà pubblicata nell'Albo Pretorio di questa Azienda dal 23/02/2010 al 09/03/2010

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO AFFARI GENERALI
Dr.ssa Antonina Daga

DELIBERAZIONE n° 198 del 19/02/2010

OGGETTO: Lavori di "Adeguamento opere ed impianti ex D.lgs. 626/1994 del Corpo P" del P.O. San Martino di Oristano - Art. 20 L. n. 67/88 -2^ Fase". Approvazione perizia suppletiva e di variante n. 3.

PROPOSTA N° _____ IN DATA _____

Servizio: Servizio Nuove opere e Ristrutturazioni

RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO: Dott. Ing. Marcello Serra

IL DIRIGENTE: Dott. Ing. Marcello Serra

IL COMMISSARIO

PREMESSO

- che, con Deliberazione C.S. n° 319 del 08.11.2000, veniva approvato il programma degli interventi di edilizia sanitaria per l'utilizzo dei finanziamenti previsti dall'art. 20 della Legge n° 67/88 - 2^ fase , annualità 2001-2003;
- che gli interventi in oggetto risultano finalizzati, tra l'altro, all'adeguamento delle strutture sanitarie alle norme previste dalla L. 626/94 in materia di requisiti di sicurezza ed igiene dei luoghi di lavoro, all'adeguamento dei requisiti minimi per l'esercizio delle attività sanitarie di cui al D.P.R. 14.01.1997, al miglioramento degli aspetti alberghieri ed all'accoglienza ed al completamento della rete di emergenza, alla realizzazione degli spazi ed edifici destinati alle nuove Unità Operative;
- che con Deliberazione D.G. n. 7 del 15.01.2003 veniva affidata agli Ingg. Piero Dau e Gianluca Borelli, Dirigenti Tecnici della ASL 5, la progettazione degli interventi ricompresi nel programma di cui all'art. 20 L.67/88-2^ fase - ed, in particolare, dei corpi DEA / M /P relativi al P.O. San Martino di Oristano individuati nel predetto piano approvato e rettificato con deliberazioni D.G. n. n. 702/02, n. 703/02 e n. 515/03;
- che, con Deliberazione D.G. n. 140 del 03.04.2003, veniva approvato il progetto preliminare dei lavori di "Riqualificazione Tecnologica e adeguamento normativa Corpo "P" nel P.O. San Martino di Oristano", redatto dai tecnici incaricati, Ingg. Piero Dau e Gianluca Borelli, per l'importo complessivo di € 4.493.175,02;
- che, con successive Deliberazioni n. 119 del 27.03.2003, n. 120 del 27.03.2003 e n. 140 del 03.04.2003, sono stati rettificati i quadri economici dei tre interventi interessanti il P.O. San Martino e concernenti, il nuovo corpo DEA, destinato alle emergenze-urgenze, il nuovo Corpo M, destinato alle degenze mediche e il Corpo Principale P, in funzione della reale articolazione dei finanziamenti assegnati;

DATO ATTO

- che, con Determinazione del Responsabile del Settore Tecnico n. 94 del 27.04.2004 si procedeva all'approvazione del progetto esecutivo redatto dagli Ingg. Piero Dau e Gianluca Borelli, relativo ai lavori in oggetto per un importo complessivo di € 4.493.175,02;

- che, con la medesima Determinazione si procedeva all'approvazione del bando e del disciplinare di gara, nonché all'indizione della relativa gara d'appalto per l'affidamento dei lavori di che trattasi;
- che, con Determinazione Responsabile del Settore Tecnico n. 141 del 19.07.2004 si procedeva all'aggiudicazione dei lavori di "Riqualificazione Tecnologica e adeguamento normativa Corpo "P" nel P.O. San Martino di Oristano", all'Impresa S.I.P.E. s.r.l. di Roma, per un importo contrattuale di € 3.001.991,67+IVA, di cui € 69.008,92 quali oneri per la sicurezza;
- che, con la Deliberazione D.G. n°1095 del 31.10.2007 si procedeva ad approvare la perizia suppletiva e di variante n°1 relativa ai lavori di "Riqualificazione Tecnologica e adeguamento normativa Corpo "P" nel P.O. San Martino di Oristano per un nuovo importo dei lavori pari a € 3.424.844,06 +iva, al netto degli oneri per la sicurezza, di cui € 491.861,31, al netto degli oneri per la sicurezza, per maggiori lavori rispetto al contratto principale;

Richiamate

- La Delibera D.G. n. 251 del 28.10.2008 con la quale si è proceduto ad autorizzare il Direttore dei Lavori in oggetto alla redazione della perizia suppletiva di variante n. 2 e a concedere all'Impresa aggiudicataria, S.I.P.E., con sede in Roma, una proroga sui tempi contrattuali per l'esecuzione dei suddetti lavori;
- la Delibera D.G. n. 193 del 10.02.2009 con la quale si è proceduto all'approvazione della perizia suppletiva e di variante n. 2, redatta da Direttore dei Lavori, Ing. Marcello Serra, che comporta un nuovo importo dei lavori pari a € 3.840.560,81 +IVA di cui 3.765.255,70 +IVA per lavori e € 75.305,11 + IVA per oneri per la sicurezza, determinando un importo di € 340.411,68 + IVA per maggiori lavori rispetto al contratto principale e € 6.296,19 + IVA per maggiori oneri per la sicurezza rispetto al contratto principale, il cui quadro economico risultava così articolato:

Lavori	3.765.255,70
Oneri per la sicurezza	75.305,11
Totale quadro A	3.840.560,81
Somme a disposizione:	
IVA sui lavori 10%	384.056,08
Spese generali	164.837,00
Fondo per accordo bonario	103.513,39
imprevisti	207,74
TOTALE	4.493.175,02

Considerato

- Che nel progetto originale non sono stati previsti i by-pass idraulici indispensabili per poter mettere in esercizio le nuove sotto centrali realizzate e ricomprese nello stesso progetto originale;
- che a seguito della dichiarazione di rinuncia, da parte dell'Impresa SIPE, con sede in Roma, aggiudicataria dei lavori in oggetto, alle somme derivanti dalle riserve espresse nel registro di contabilità, si rendono disponibili le somme accantonate per l'accordo bonario pari € 103.513,39;
- che questa Amministrazione intende utilizzare dette somme per la realizzazione dei by-pass idraulici, indispensabili per la messa in esercizio delle sotto centrali;

Richiamata

La Deliberazione del Commissario n. 99 del 27.01.2010 con la quale si è proceduto ad autorizzare il Direttore dei Lavori alla redazione della perizia suppletiva e di variante n. 3, finalizzata alla realizzazione dei suddetti by-pass idraulici;

Richiamato

l'art. 56 della Legge Regionale n. 5 del 07 agosto 2007;

Vista

- la perizia suppletiva e di variante n. 3, facente parte integrante del presente atto il quale, seppur non materialmente allegata, è depositata in

originale presso il Servizio Nuove Opere e Ristrutturazioni, relativa ai lavori di "Riqualificazione Tecnologica e adeguamento normativa Corpo "P" nel P.O. San Martino di Oristano, redatta dal Direttore dei Lavori, Ing. Marcello Serra, che comporta un nuovo importo dei lavori pari a € 3.857.530,07+ IVA, al netto degli oneri per la sicurezza, di cui € 92.274,37, al netto degli oneri per la sicurezza, per maggiori lavori rispetto al contratto principale, determinando il seguente nuovo quadro economico:

Lavori	3.857.530,07
Oneri per la sicurezza	77.150,60
Somme a disposizione:	
IVA sui lavori 10%	393.468,07
Spese generali	164.837,00
Imprevisti	189,28
TOTALE	4.493.175,02

Ritenuto

dunque, di poter procedere all'approvazione della perizia suppletiva e di variante n. 3 relativa ai lavori in oggetto, redatta dal Direttore dei Lavori, Ing. Marcello Serra;

Per i motivi esposti in premessa;

VISTA la L.R. n. 10/06;

VISTA la L.R. n. 3 del 07.08.2009;

Vista la L.R. n. 5 del 07.08. 2007;

Visto il D.Lgs. n. 163/06 e ss.mm. e ii;

Con i pareri espressi dal Direttore Amministrativo e dal Direttore Sanitario;

DELIBERA

- **Di approvare** la perizia suppletiva e di variante n. 3, facente parte integrante del presente atto il quale, seppur non materialmente allegata, è depositata in originale presso il Servizio Nuove Opere e Ristrutturazioni, relativa ai lavori di "Riqualificazione Tecnologica e adeguamento normativa Corpo "P" nel P.O. San Martino di Oristano, redatta dal Direttore dei Lavori, Ing. Marcello Serra, che comporta un nuovo importo dei lavori pari a € 3.857.530,07+ IVA, al netto degli oneri per la sicurezza, di cui € 92.274,37, al netto degli oneri per la sicurezza, per maggiori lavori rispetto al contratto principale, determinando il seguente nuovo quadro economico:

Lavori	3.857.530,07
Oneri per la sicurezza	77.150,60
Somme a disposizione:	
IVA sui lavori 10%	393.468,07
Spese generali	164.837,00
Imprevisti	189,28
TOTALE	4.493.175,02

- **Di far fronte** alla suddetta spesa con l'utilizzo dei finanziamenti di cui all'art. 20 della L.67/88 - 2^ fase- Lavori di adeguamento opere ed impianti ex D.lgs. 626/1994 del Corpo P" del P.O. San Martino di Oristano;