

DELIBERAZIONE n° 10 del 05/01/2010

OGGETTO: **Contratto di manutenzione degli impianti elevatori in uso presso la Sede Legale, il Presidio Ospedaliero San Martino di Oristano e il P.O di Bosa e la Casa Protetta di Busachi .**
Affidamento servizio alla Ditta Kone – Pero (MI) proroga contratto fino a tutto il 31.12.2010.

PROPOSTA N° _____ IN DATA _____

Servizio: Manutenzioni, Logistica, Servizi Generali e Gestione del Patrimonio

RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO: Ing. Giorgio Tuveri

IL DIRIGENTE: Ing. Giorgio Tuveri

IL COMMISSARIO

Premesso

- che, con Deliberazione del Direttore Generale n. 125 del 05/02/2007 questa Azienda procedeva all'affidamento del servizio di assistenza tecnica e manutenzione degli impianti elevatori in uso presso la Sede Legale Aziendale, il Presidio Ospedaliero San Martino di Oristano e il Presidio Ospedaliero di Bosa, fino al 31/12/2009.
- che nel 2009 veniva acquistato lo stabile denominato C4", ubicato in via Foscolo (ang. Via Carducci), pertanto si manifestava l'esigenza di estendere l'assistenza tecnica e le manutenzioni anche agli impianti elevatori in uso presso detto fabbricato.
- che con delibera D.G. 562 del 27/03/2009, si provvedeva ad affidare alla ditta Kone S.p.a. anche la manutenzione degli impianti elevatori in uso presso il nuovo fabbricato C4", relativamente al periodo 1 aprile 2009, 31/12/2009, per l'importo complessivo di € 3'040,00 più I.V.A.

Vista

la nota del Collaboratore Tecnico Aziendale Ing. Daniele Saba, che sebbene non allegata al presente atto ne costituisce parte integrante e sostanziale, nella quale si evidenzia la necessità affidare per l'anno 2010 la manutenzione degli impianti elevatori delle diverse strutture aziendali, ad una ditta specializzata, in quanto la manutenzione degli impianti oltre che essere necessaria per garantire il regolare funzionamento degli stessi è espressamente prevista dall'art. 15 del D.P.R. 162/99.

Dato atto

che i contratti di manutenzione stipulati con la ditta Kone S.p.a., via Figino, 41 Milano maturano la propria scadenza il 31/12/2009;

Accertato

Deliberazione del Commissario
n. _____ del _____

che nell'arco dell'annualità 2009, la qualità del servizio in oggetto, fornito dalla Kone S.p.a, con sede a Pero (MI) è risultato soddisfacente, tale da far ritenere che il rinnovo per l'annualità 2010, (con la stipula di un unico contratto per gli impianti elevatori dell'azienda, riportati dettagliatamente nella relazione), agli stessi patti e condizioni dei precedenti contratti, risponda ai criteri di economicità e convenienza previsti dalla legge 241/90 e s.m.i., ai quali ciascuna amministrazione deve attenersi.

Considerato

che al fine di non creare disagi agli utenti e al personale operante nelle strutture interessate, si è provveduto a richiedere alla ditta KONE S.p.a., già affidataria del servizio in oggetto, la disponibilità al rinnovo dei contratti in essere, alle medesime condizioni di quelli in scadenza, aggiungendo anche gli impianto della Casa Protetta di Busachi di recente costruzione e prossima all'inizio delle attività.

Vista

la nota pervenuta il 24/12/2009, (prot. ASL n. 96128 del 29/12/2009), che sebbene non allegata costituisce parte integrante e sostanziale del presente atto, con la quale la ditta KONE S.p.a. si dichiara disponibile al rinnovo dei contratti in essere, stipulando un unico contratto, agli stessi patti e condizioni dei precedenti, che ricomprende anche la Casa Protetta di Busachi, con decorrenza dal 01/01/2010 al 31/12/2010, per un canone complessivo annuo di € 24'888,28, più I.V.A. al 20%.

Ritenuto

opportuno, per i motivi sopra elencati affidare alla ditta Kone S.p.a, con sede in Pero (MI) il servizio di Assistenza Tecnica e manutenzione degli impianti elevatori installati nelle diverse strutture aziendali e meglio elencate nella relazione, per l'annuità 2010, agli stessi patti e condizioni dei contratti in scadenza con aggiunta la Casa Protetta di Busachi, per un canone complessivo annuo di € 24'888,28 più I.V.A. di legge.

Visto l'atto aziendale.

Vista la dichiarazione del Responsabile della struttura proponente attestante la legittimità e regolarità tecnico e contabile del presente atto

Visti i pareri espressi dal Direttore Amministrativo e dal Direttore Sanitario;

DELIBERA

Per i motivi esposti in premessa;

- a) **Di autorizzare**, nei confronti della Ditta Kone S.p.a con sede in Via Figino n. 41 Oristano – l'affidamento del servizio di "Assistenza Tecnica e manutenzione dei sistemi automatici installati presso i presidi territoriali aziendali", meglio specificati nella relazione che sebbene non allegata costituisce parte integrante e sostanziale del presente atto, a far data dal 01.01.2010 e fino a tutto il 31.12.2010, agli stessi patti e condizioni previsti nei contratti in scadenza con l'aggiunta la manutenzione della Casa Protetta di Busachi per l'importo contrattuale annuo di € 24'888,00 I.V.A. esclusa;
- b) **Di autorizzare** il Servizio Bilancio all'emissione degli ordinativi di pagamento in favore della società affidataria del servizio, ad avvenuta regolare esecuzione e dietro presentazione di fattura, imputando la suddetta spesa al Piano dei Conti di Contabilità Generale su Codice di Conto economico 0507010101(manutenzioni immobili e impianti programmate), ai Centri di Responsabilità sotto riportati:

- € 10'666,17, 5AAB00 (Distretto di Oristano – competenze comuni);
 - € 15,116,41, 5AAE00 (Presidio Ospedaliero San Martino – competenze comuni);
 - € 3'123,36 5AAG00 (Competenze Comuni – C.D.R. P.O. Mastino Bosa);
 - € 960,00 5AAC00 (Distretto di Ghilarza – competenze comuni – Casa Protetta Busachi)
- c) **Di incaricare** dell'esecuzione del presente atto il Dipartimento Tecnico Logistico, Patrimonio e Manutenzioni, il Servizio Bilancio, il Servizio AA.GG. per l'esecuzione degli atti correlati di rispettiva competenza.

IL COMMISSARIO
Dott. Giovanni Panichi

IL DIRETTORE AMMINISTRATIVO

Dr. Pietro Attilio Manca

IL DIRETTORE SANITARIO

Dr. Serafinoangelo Ponti

Il sottoscritto Responsabile del Servizio Affari Generali Legali certifica che la presente deliberazione verrà pubblicata nell'Albo Pretorio di questa Azienda dal 08/01/2010 al 22/01/2010

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO AFFARI GENERALI

Dr.ssa Antonina Daga

OGGETTO: *Contratto di manutenzione degli impianti elevatori in uso presso la Sede Legale, Presidio Ospedaliero San Martino di Oristano e il P.O di Bosa e la Casa Protetta di Busachi -. Affidamento servizio alla Ditta Kone – Pero (MI) proroga contratto fino a tutto il 31.12.2010.*

SERVIZIO PROPONENTE: Servizio Manutenzioni, Logistica, Servizi Generali, Gestione del Patrimonio.

Allegati:

1. _____
2. _____
3. _____

Assistente Amministrativo
Dott.ssa Rita Colombu

Il Responsabile
del Procedimento

Ing. Giorgio Tuveri

Oristano, _____

Il sottoscritto Direttore della struttura proponente, DICHIARA la presente proposta di deliberazione legittima, regolare sotto il profilo tecnico e contabile.

IL DIRETTORE del Servizio

Ing. Giorgio Tuveri

Il sottoscritto Direttore Amm.vo ESPRIME parere **Favorevole/NON favorevole**¹

Il sottoscritto Direttore Sanitario ESPRIME parere **Favorevole/NON favorevole**¹

IL DIRETTORE AMMINISTRATIVO
Dr. Pioto Attilio Manca

IL DIRETTORE SANITARIO
Serafinoangelo Ponti

Si approva in seduta del _____

IL SEGRETARIO VERBALIZZANTE