

**Procedura aperta per l'affidamento dei lavori di realizzazione della Casa della Salute nel comune di Bosa - realizzazione di un Centro di Emodialisi presso il P.O. "G.A. Mastino" di Bosa**

CHIARIMENTO N° 2 DEL 16.07.2014

**Quesito 1):** "La presente per richiedere i seguenti chiarimenti:

- nel Capitolato Speciale d'Appalto a pag. 34 punto 3.1 (pareti e controsoffitti) viene richiesta una dichiarazione relativa al possesso di determinati requisiti; tale dichiarazione è obbligatoria ai fini della partecipazione alla gara pur non essendo specificata nel Bando e nel Disciplinare?
- È sufficiente dichiarare per tali lavorazioni il subappalto ad imprese con idonea qualificazione?"

**Risposta:** Come precisato nella risposta al quesito 7) del chiarimento n. 1 del 10.07.2014, già pubblicato nella sezione "bandi e gare" del sito della Stazione Appaltante [www.asloristano.it](http://www.asloristano.it), nell'ambito dei documenti della gara di interesse, il punto del CSA oggetto del quesito è un refuso.

I requisiti di partecipazione alla presente procedura di gara sono previsti e disciplinati nell'art. 6 del Disciplinare di gara a cui dovrà farsi esclusivo riferimento.

**Quesito 2):** In ordine al requisito di capacità tecnica riportato all'art. 6 comma h) punto 2 del Disciplinare di gara: "aver svolto, negli ultimi 5 anni, almeno n. 1 servizio di progettazione di livello esecutivo riguardante tipologie di lavori analoghi per dimensione e per caratteristiche tecniche a quelli oggetto dell'affidamento" si chiede se un servizio di progettazione relativo alla "Ristrutturazione di un edificio da adibire a poliambulatorio medico e diagnostica per immagini della superficie di circa 900 mq" sia per caratteristiche tecniche assimilabile ai lavori oggetto dell'affidamento.

**Risposta:** Come evidenziato anche nella risposta al quesito 4) del chiarimento n. 1 del 10.07.2014, già pubblicato nella sezione "bandi e gare" del sito della Stazione Appaltante [www.asloristano.it](http://www.asloristano.it), nell'ambito dei documenti della gara di interesse, i requisiti speciali richiesti per l'attività di progettazione nell'art. 6 lett. h) punto 1 e punto 2 sono requisiti minimi per la partecipazione alla procedura di gara e verranno valutati dalla Commissione di gara nella prima seduta pubblica.

Non è pertanto possibile in questa sede anticipare in astratto una valutazione di competenza della Commissione di gara, la quale verrà nominata successivamente alla scadenza del termine per la presentazione delle offerte. Tuttavia si rileva che è interesse nonché onere dell'impresa (nel caso disponga di una propria struttura di progettazione vedi modello all. B punto VII) o del

progettista (nel caso in cui l'impresa concorrente si avvalga di un progettista esterno vedi modello all. D punto 2-*requisiti di ordine economico-finanziari e tecnico-organizzativi*) mettere in evidenza nella descrizione, pur breve e sintetica, del servizio di progettazione esecutiva (che viene indicato per il soddisfacimento del requisito minimo) le caratteristiche tecniche e la dimensione dei lavori progettati che consentano alla Commissione di gara di esprimere una valutazione sulla analogia con i lavori oggetto dell'affidamento, finalizzati alla realizzazione di una struttura sanitaria.

Ad es. l'utilizzo del termine "Ristrutturazione di un edificio" potrebbe non evidenziare in maniera sufficiente gli elementi necessari per una valutazione di analogia, essendo esso espresso in modo generico senza che sia possibile evincere la tipologia di lavori progettati, mentre la descrizione della tipologia di edificio proposta sembra essere sufficientemente dettagliata da individuare una struttura sanitaria dimensionata in modo adeguato, in coerenza con i lavori oggetto dell'affidamento.

**Quesito 3):** "In merito alla procedura di gara di cui all'oggetto si formula il seguente quesito: visto che, sia nel bando che nel disciplinare viene richiesto che nella busta dell'offerta sia inserito un cronoprogramma, eventualmente migliorativo delle fasi di lavorazione e del termine ultimo per la conclusione dei lavori entro il termine assegnato dalla Stazione Appaltante, si chiede se tale cronoprogramma, eventualmente migliorativo, verrà valutato ai fini dell'aggiudicazione dell'offerta e quindi se oltre all'offerta economica l'impresa debba presentare anche una offerta tempo."

**Risposta:** Come precisato nella risposta al quesito 1) del chiarimento n. 1 del 10.07.2014, già pubblicato nella sezione "bandi e gare" del sito della Stazione Appaltante [www.asloristano.it](http://www.asloristano.it), nell'ambito dei documenti della gara di interesse, gli artt. 4 e 11 del Disciplinare di gara prevedono che la Ditta concorrente "*dovrà presentare, in fase di offerta, un cronoprogramma (Diagramma di Gantt), eventualmente migliorativo delle fasi di lavorazione e del termine utile per la conclusione dei lavori entro il termine assegnato dalla Stazione Appaltante, comprendendo in esso tutte le fasi di lavorazione e di collaudo funzionale per la definizione della data di messa in esercizio della nuova struttura*" allegandolo materialmente all'offerta economica, in conformità alla previsione dell'art. 40 comma 2 del DPR n° 207/2010, trattandosi di appalto comprendente la progettazione esecutiva e l'esecuzione dei lavori (art. 53 comma 2 lett. b) del D.Lgs. n° 163/2006) come esposto sia nel Bando che negli atti di gara.

Pertanto la presentazione del cronoprogramma da parte del concorrente è condizione di validità dell'offerta ma non vi sarà alcuna attribuzione di punteggio al medesimo, trattandosi di gara da aggiudicarsi con il criterio del prezzo più basso determinato mediante ribasso sull'importo dei lavori posto a base di gara.