

Servizio Manutenzioni, Logistica, Servizi Generali e Gestione Patrimonio

AVVISO DI GARA ESPERITA

(Art. 65 D.Lgs. 163/2006)

Appalto lavori di "Ristrutturazione e adeguamento del Poliambulatorio di via Mazzini nel Comune di Laconi per la realizzazione della casa della Salute.

IL DIRIGENTE RESPONSABILE

Vista

- la Deliberazione del D.G. n. 507 del 06/06/2013, esecutiva ai sensi di legge, con la quale si è provveduto alla rimodulazione degli interventi previsti nella delibera D.G. 968/2010, ed a approvare il progetto definitivo - esecutivo dei lavori;
- la Determinazione del Direttore del Servizio Manutenzioni Logistica e Gestione del Patrimonio, n. 1901 del 24/06/2013, con la quale si è provveduto ad indire in prima seduta la gara per il giorno 25/07/2013 e successivamente in seguito a rettifica per il giorno 01/08/2013, la gara dei lavori di cui all'oggetto.

Dato atto che:

- l'importo dei lavori a base di gara è pari a complessivi € 219'661,77 a base di gara così determinati: € 213'661,77 per lavori a misura soggetti a ribasso e € 6'000,00 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso;
- i lavori che hanno per oggetto la "ristrutturazione e adeguamento del Poliambulatorio di via Mazzini nel Comune di Laconi per la realizzazione della Casa della Salute", ai sensi del DPR. 207/2010 e ss.mm.ii. sono classificati nel seguente modo: - € 164'500,04 categoria OG1, € 49'161,73 categoria OG11;
- sensi dell'art. 122, comma 5 del D.Lgs. 163/2006 si è provveduto alla pubblicazione del bando e della rettifica sul sito Internet dell'Azienda e automaticamente sul sito della Regione Sardegna ed inoltre presso l'albo pretorio del Comune di Laconi.

Considerato che nella sede di questa Azienda, il giorno 01/08/2013 si è svolta regolarmente la suddetta gara.

Visto il verbale del 01/08/2013 sottoscritto dalla commissione di gara, dal quale si ricava, che sia la prima classificata l'impresa EDIMP di Satta Alessandro e Satta Giovanni, con sede in zona fronte Consas a Pattada SS, che la seconda classificata l'impresa EDIL SARDA COSTRUZIONI di Baldo Roberto, con sede in via Oristano 160 a Marrubiu, hanno prodotto in sede di istanza dichiarazioni sostitutive attestanti il possesso dei requisiti di carattere generale, pertanto si è proceduto ad aggiudicare provvisoriamente i lavori all'impresa EDIMP di Satta Alessandro e Satta Giovanni.

Dato atto che l'ufficio ha provveduto ad effettuare gli accertamenti di legge relativamente al possesso dei requisiti da parte di entrambe le imprese.

Visto il verbale del 10/10/2013, nel quale il presidente acquisita tutta la documentazione, prende atto che le dichiarazioni rese da entrambe le imprese in sede di istanza sono veritiere.
Preso atto della Delibera del Direttore Generale n. 827 del 18/10/2013, con la quale sulla base delle risultanze del verbale del 10/10/2013, i lavori di cui all'oggetto vengono aggiudicati definitivamente all'impresa EDIMP S.n.c. di Satta Alessandro e Satta Giovanni, con sede in zona Fronte Concas, Pattada (SS) .

RENDE NOTO CHE

- La gara è stata esperita mediante asta pubblica con le modalità di cui agli artt. 73 lett. c) e 76 del Regolamento sulla Contabilità Generale dello Stato, approvato con R.D. 23.05.1924 n. 827, e cioè per mezzo di offerte segrete da confrontarsi poi col prezzo base indicato nell'avviso d'asta, con il criterio del prezzo più basso, inferiore a quello posto a base d'asta, al netto degli oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza, determinato mediante ribasso sull'elenco prezzi posto a base di gara giusto quanto previsto dall'art. 82 comma 2 lett.a), del D.Lgs. 163/2006, dell'art.18 comma 1 lett. a) punto 3) della L.R. n. 5 del 2007, con esclusione automatica delle offerte anomale ai sensi dell'art. 122 comma 9 del D.Lgs. 163/2006.

Sono pervenute, nei termini previsti dal bando di gara, n. 87 (ottantasette) offerte fatte recapitare dalle seguenti ditte:

1	TECNO IMPIANTI	ORISTANO
2	BRESCIA IMPIANTI	BRESCIA
3	AGI	ORISTANO
4	TARAS QUIRICO	OLBIA
5	GE.CO. Italia	GENOVA
6	ATZENI ANTONELLO	ISILI
7	ISAM SRL	TARQUINIA
8	IMPED SRL	SASSARI
9	TEICOM COSTRUZIONI GENERALI	ASSEMINI
10	LOI RAIMONDO	SAMUGHEO
11	AGORA' COSTRUZIONI	CAGLIARI
12	SANDRINI	CASALROMANO
13	COS.MAT SRL	S.ANDREA FRIUS
14	GHIACCIO GIANLUCA	SCANOMONTIFER.
15	MANCA FRANCO	OSILO
16	IMEDA SRL	SCAFA
17	ICE	QUARTUCCIU
18	TERMOTECNICA SARDA	CAGLIARI
19	FRANCESCO RAIS	CAGLIARI
20	CISAF	QUARTU S.ELENA
21	G.R.S. COSTRUZIONI	SELARGIUS
22	EDILSITEC SRL	CASORIA (NA)
23	COSTRUZ.EDILI. PISU BRUNO	LACONI
24	MODERNA COSTRUZIONI 85	SERRENTI
25	MEFIN SRL	CAGLIARI
26	IGNAZIO MEDDA SRL	CAPOTERRA
27	PISANO BRUNO COSTRUZIONI	SELARGIUS
28	EDILIZIA LOI	ELMAS
29	LVS SRL	CAGLIARI
30	EDIL M.A DI ANTONELLO MANCA	OSILO
31	ELY SISTEMI	CAGLIARI
32	FRANCESCO ANGHELEDDU	ITTIRI
33	ANGIUS GIUSEPPE E FIGLI	CAGLIARI

34	VAG COSTRUZIONI SAS	BUDONI
35	PROGRESS IMPIANTI GROUP	SAN MARZANO
36	ARCADA SRL	QUARTUCCIU
37	CGP SRL	CAGLIARI
38	SER.LU COSTRUZIONI SRL	CAGLIARI
39	GRILLINI COSTRUZ.	CAVE RM
40	ISIDE GESTIONI SRL	FORLI
41	ELETRICA SISTEM SRL	CAVA DE TIRRENI
42	IMPRICO IMMOBILIARE SRL	S.GAVINO MONR.
43	SIELM IMPIANTI SRL	CAGLIARI
44	CLM. SRL	OROSEI
45	EDIL P.L.. PODDIGHE L.	SASSARI
46	MANCOSU GESUINO	CAGLIARI
47	FABER COSTRUZIONI	SASSARI
48	CIAMBRIELLO COSTRUZIONI	AIROLA (BN)
49	2AC COSTRUZIONI SNC	DECIMOMANNU
50	SARDA STRADE SRL	ELMAS
51	FENU PIERPAOLO	OROSEI
52	IMPRESA SALP SRL	CAGLIARI
53	AR.COS SRL	BUDONI
54	PAU FRANCESCHINO SNC	COLLINAS
55	M.C.F.3 COSTRUZIONI SRL	MONSERRATO
56	EDIMP SNC DI SATTA	PATTADA
57	SO.GE.MA. COSTRUZIONI SRL	CAGLIARI
58	ELLE.CI.EDIL DI CASULA	ALBAGIARA
59	PROGETTO CLIMA	SIAMAGGIORE
60	TERZIANI RICCARDO	ORISTANO
61	EDIL SARDA COSTRUZIONI	MARRUBIU
62	IMPRESA SA.MO. SNC	ITTIRI
63	SO.GE.TEC. DI MELONI	LACONI
64	TRE EFFECI SNC	VILLASALTO
65	D.L.A. DI DETTORI A.	OSILO
66	CABBOI COSTRUZIONI SAS	DOMUSNOVAS
67	GIRAT COSTR.	ORISTANO
68	IN.CO SRL	QUARTU S.ELENA
69	EDILIT	CAGLIARI
70	PIERO PAOLO DENTONI	CAGLIARI
71	F.F. DI SERCI SRL	GUSPINI
72	IMPRESA F.LLI MEDDA	NURECI
73	DITTA LATERZA NICOLA	SELARGIUS
74	EDIL ATZ SNC DI ATZORI	ASSEMINI
75	ICEIA SRL	CAGLIARI
76	INTERCOS SRL	QUARTU S. ELENA
77	IMPRESA SERGIO PIANU SRL	TERRALBA
78	CO.TE.MA DI ARGIOLAS	LACONI
79	PAVAN	CAGLIARI
80	AMBIENTE VERDE DI CADONI	ESCOLCA (CA)
81	IMPRESA PUDDU SALVATORE	VILLANOVATULO
82	IMPRESA GEOM. S. DEIOSSO	MONASTIR
83	CO.M.IN SRL	SELARGIUS
84	PISU GIOVANNI G. COSTRUZIONI	SELARGIUS
85	MILIA ONORATO	SELARGIUS
86	DITTA LILLIU STEFANO	CAPOTERRA

Sono state escluse n. 5 imprese, alle quali in data 02/08/2013 si è proceduto a comunicare l'esclusione, precisamente:

- n. 47 FABER COSTRUZIONI con sede a SASSARI;
- n. 49 2AC COSTRUZIONI SNC con sede a DECIMOMANNU;
- n. 51 FENU PIERPAOLO, con sede OROSEI;
- n. 77 IMPRESA SERGIO PIANU SRL con sede a TERRALBA;
- n. 87 SARDA CANTIERI 2000 SRL, con sede a CABRAS,

Con Deliberazione del Direttore Generale n. 827 del 18/10/2013, in conformità al verbale del 10/10/2013, viene dichiarata aggiudicataria definitiva dei lavori di "Ristrutturazione e adeguamento del Poliambulatorio di Via Mazzini nel Comune di Laconi per la realizzazione della Casa della Salute" l'impresa EDIMP s.n.c., di Satta Alessandro e Satta Giovanni, con sede in Fronte Concas a Pattada (SS), con il ribasso del 21,084% (ventiunovirgolazerottantaquattroper cento), sull'importo a base di gara soggetto a ribasso di € 213'661,77 e quindi per la somma netta di €168'613,32 (diconsi euro centosessantottomilaseicentotredici/32) oltre € 6'000,00 (diconsi euro seimila/00) per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso d'asta.

L'impresa ha dichiarato che intende subappaltare, le lavorazioni oggetto del presente appalto, alle condizioni e nei limiti imposti dall'art. 118 del D.lgs. 163/2006 e ss.mm.ii.

I ricorsi potranno essere proposti presso il TAR Sardegna.

Oristano 22/10 /2013

IL DIRETTORE DEL SERVIZIO
Ing. Giorgio Tuveri