

SERVIZIO PROPONENTE: Provveditorato

Il Referente dell'Istruttoria
Dr. Paolo Sanna

Il sottoscritto Direttore della struttura proponente, DICHIARA la presente proposta di deliberazione legittima, regolare sotto il profilo tecnico e contabile.

IL DIRETTORE DEL SERVIZIO
Dr.ssa Maria Gesuina Demurtas

Il sottoscritto Direttore del Servizio Affari Generali e Legali certifica che la presente Deliberazione verrà pubblicata nell'Albo Ufficiale di questa ASL dal 24/12/2015 al 07/01/2016.

IL DIRETTORE DEL SERVIZIO AFFARI GENERALI E LEGALI
Dott.ssa Antonina Daga

DELIBERAZIONE n° 920 del 23/12/2015

OGGETTO: prosecuzione servizio pulizie, disinfezione e sanificazione presso i Presidi Ospedalieri ed extra-Ospedalieri della Asl n° 5 di Oristano per il periodo 01.01.2016-31.12.2016. Ditta "PFE Spa" di Milano.

PROPOSTA PDEL n° 996 del 16/12/2015

Servizio: Provveditorato

REFERENTE ISTRUTTORIA: Dr. Paolo Sanna

IL DIRIGENTE: Dr.ssa Maria Gesuina Demurtas

IL COMMISSARIO STRAORDINARIO

PREMESSO che con atto deliberativo n° 959 del 25/10/2012 veniva disposta l'aggiudicazione definitiva della procedura Aperta d'appalto per la fornitura del servizio di pulizie, disinfezione e sanificazione presso i Presidi Ospedalieri ed extra-Ospedalieri della Asl n° 5 di Oristano, in favore della Ditta "P.F.E. S.p.A." di Milano, sulla base degli importi triennali pari a € 1.465.061,54 (Iva/E) per il lotto 1 (Presidi extra-ospedalieri diversi: Distretti di Oristano, Ghilarza-Bosa e Ales-Terralba, rif. Contratto Rep. ASL n° 2607 del 31/12/2012) ed € 3.107.511,48 (Iva/E) per il lotto 2 (Presidi ospedalieri di Oristano, Ghilarza e Bosa, rif. Contratto Rep. ASL n° 2608 del 31/12/2012), per complessivi € 5.578.539,08 IVA/C triennali.

RILEVATO altresì che:

- con successiva Deliberazione del Direttore Generale n. 289 del 15/04/2014 è stata disposta l'estensione delle aree interessate al servizio in oggetto (DEA/Dialisi/nuovo corpo Farmacia presso il P.O. "San Martino" di Oristano, ambulatori dialisi presso il P.O. Delogu, ecc.) con conseguente incremento del costo annuo per un ammontare pari a € 287.206,08 IVA/C;
- con Deliberazione del Direttore Generale n° 787 del 14/10/2014, si è preso atto della modifica delle aree e delle frequenze delle pulizie in alcune strutture del Distretto di Ales-Terralba, con contestuale contabilizzazione della corrispondente riduzione di costi determinata in € 2.842,29 (IVA/E) al mese a decorrere dal 01/10/2014;
- per un mero errore materiale nella suddetta Deliberazione n° 787/2014 è stato conteggiato un risparmio mensile pari a € 2.842,29 (IVA/E) in luogo di quello corretto pari a € 1.632,33 (IVA/E), e ritenuto di dover determinare le somme corrisposte in meno alla Ditta nell'ultimo trimestre del 2014 e nell'anno 2015, pari rispettivamente a € 3.629,88 (IVA/E) e a € 14.519,54 (IVA/E).

RILEVATO inoltre che con Deliberazione del Commissario Straordinario n° 786 del 17/11/2015 è stato autorizzato, in favore della Ditta "PFE Spa" di Milano l'adeguamento dei prezzi afferente alla 2^a annualità contrattuale (periodo 01/01/2014-31/12/2014), quantificando i relativi oneri in presunti € 10.390,44, Iva/E (€ 12.676,34, Iva 22% compresa).

ATTESO CHE, considerata l'imminenza della scadenza contrattuale al 31/12/2015:

- con nota prot. n° 66448 del 03/11/2015 è stata richiesta alla Ditta P.F.E. Spa la disponibilità alla prosecuzione del servizio per l'anno 2016 nelle more dell'indizione di nuova gara centralizzata regionale;

- con la suddetta nota, la Ditta aggiudicataria è stata altresì invitata ad effettuare - in conformità all'art. 8, lett. a) del D. L. n° 66/2014, convertito con modificazione nella L. n° 89/2014 del 23.06.2014, e del D. L. n° 78/2015, convertito in L. n° 125 del 06.08.2015 - nel perseguimento degli obiettivi di razionalizzazione e contrazione della spesa pubblica delineati nei succitati provvedimenti, una miglioria dei vigenti prezzi nella misura del 5%;
- in data 24/11/2015, presso gli Uffici della sede legale di questa ASL si è tenuto un incontro preliminare, alla presenza dei rappresentanti della Ditta e dei Direttori di PP.OO. e di Distretto, per valutare la possibilità di una rinegoziazione del Contratto per l'anno 2016.

CONSIDERATO che, anche sulla base di alcune indicazioni scaturite dal suddetto incontro, la Ditta ha proposto una rimodulazione del servizio, che provvederà a formalizzare con apposita nota, in corso di acquisizione, che determinerà un risparmio mensile pari a € 2.075,23 (IVA/E) a seguito di alcune riduzioni sulla frequenza delle pulizie in alcuni Uffici amministrativi non dedicati all'assistenza sanitaria ai pazienti, di una contrazione nella percentuale di utile prevista per l'Impresa, di uno sconto praticato sugli importi dovuti per la pulizia del DEA, salvaguardando in ogni caso la qualità del servizio sinora reso ed il suo integrale espletamento presso tutte le strutture in cui viene svolta attività sanitaria.

ATTESO che:

- la Regione Autonoma della Sardegna ha costituito, nell'ambito della Direzione Enti Locali e Finanze, il Servizio della Centrale Regionale di Committenza, designato quale Soggetto Aggregatore ai sensi dell'art. 9 del D. L. n° 66/2014, con il compito di stipulare Convenzioni Quadro in favore dell'Amministrazione Regionale, degli Enti Regionali, delle Aziende Sanitarie nonché delle Autonomie Locali;
- tale Servizio sta procedendo alla pianificazione e successiva indizione di alcune iniziative di acquisto per tutte le Amministrazioni Pubbliche per le quali svolge il ruolo di soggetto aggregatore;
- al momento risulta unicamente l'attivazione, per il tramite della Centrale Unica Regionale di Committenza, del procedimento per l'indizione di apposita procedura per l'affidamento dei servizi inerenti a vigilanza armata, portierato, video-sorveglianza, teleallarme, ronda armata e scorta valori (nota ARIS prot. n° 0042298 del 02/11/2015);
- con Deliberazione del Commissario Straordinario n° 939 del 03/12/2015, è stato approvato il Bilancio preventivo aziendale per l'anno 2016.

ATTESO che nel corso del corrente anno si è provveduto, con Delibera C.S. n° 520 del 15/07/2015 a recepire gli esiti delle rinegoziazioni dei Contratti in essere per l'anno 2015 a seguito delle riduzioni operate sui prezzi unitari, sulle prestazioni e sui servizi.

DATO ATTO che in merito alla prosecuzione del servizio in oggetto si sono favorevolmente espresse le competenti Direzioni dei PP.OO. e Distrettuali di questa ASL.

RITENUTO, pertanto, al fine di evitare interruzioni nell'erogazione delle prestazioni sanitarie, di dover autorizzare, nelle more dell'espletamento delle nuove procedure di gara a valenza regionale, la prosecuzione della fornitura del servizio in oggetto per il periodo dal 01/01/2016 al 31/12/2016, con riserva di risolvere anticipatamente il servizio in caso di aggiudicazione definitiva delle nuove procedure di gara a valenza regionale ovvero di adesione ad eventuali Convenzioni Consip o procedure di gara aggiudicate da altre Aziende Sanitarie regionali/nazionali che garantissero prezzi inferiori a quelli ad oggi praticati a questa ASL, nonché nel caso in cui si riscontrassero prezzi offerti superiori ai prezzi di riferimento individuati dalla Autorità Nazionale Anticorruzione.

VISTA la L.R. n° 10/2006.

VISTA la L.R. n° 3/2009.

Per i motivi esposti in premessa.

Con i pareri espressi dal Direttore Amministrativo e dal Direttore Sanitario facenti le funzioni di cui all'art. 9, comma 7, della Legge Regionale 17 novembre 2014, n° 23,

DELIBERA

a) di autorizzare la prosecuzione del servizio di pulizie, disinfezione e sanificazione presso i Presidi Ospedalieri ed extra-Ospedalieri della Asl n° 5 di Oristano, in favore della Ditta "P.F.E. S.p.A." di Milano, per il periodo dal 01/01/2016 al 31/12/2016, con riserva di risolvere anticipatamente i rapporti contrattuali prima del 31/12/2016, a seguito di aggiudicazione definitiva delle nuove procedure di gara a valenza regionale ovvero di adesione ad eventuali Convenzioni Consip o procedure di gara aggiudicate da altre Aziende Sanitarie regionali/nazionali che garantissero prezzi inferiori a quelli ad oggi praticati a questa ASL, nonché nel caso in cui si riscontrassero prezzi offerti superiori ai prezzi di riferimento individuati dalla Autorità Nazionale Anticorruzione (ex AVCP);

b) di dare atto che la prosecuzione del servizio per l'anno 2016, comporterà un costo presunto pari a € 2.111.300,00, IVA 22%/C, comprensive di revisioni, estensioni già autorizzate e della rinegoziazione contrattuale proposta, per l'anno 2016, dalla Ditta appaltatrice, come specificata in premessa;

c) di dare atto che gli oneri derivanti dalla prosecuzione dei servizi in oggetto, stimati in complessivi € 2.111.300,00 Iva/C, saranno imputati al Bilancio di esercizio 2016 sul Conto A506010102 "Pulizia" ed ai CC.dd.CC. che verranno individuati mensilmente dalle strutture preposte alla liquidazione delle fatture;

d) di confermare, ai sensi dell'art. 272, comma 5, del Regolamento attuativo del Codice degli Appalti Pubblici, approvato con D.P.R. n° 207/2010, quali Direttori dell'esecuzione del servizio i Direttori dei Distretti (rif. lotto 1) e il Direttore dei PP.OO. (rif. lotto 2);

e) di rideterminare l'importo di cui alla Deliberazione n° 787 del 14/10/2014 in € 1.632,33 in luogo di € 2.842,29, autorizzando contestualmente la Ditta ad emettere le corrispondenti fatture per le somme liquidate in meno, pari a € 3.629,88 (IVA/E) per il 2014 e a € 14.519,54 (IVA/E) per il 2015, dando atto che i costi relativi faranno carico al Bilancio corrente (2015), con imputazione ai seguenti Conti (rif. integrazione Aut. AREAS n° UAZ5_2015, n° 25 sub 3), C.d.C. S0101 "Distretto di Ales cc":

-Conto A506010102 "Pulizie", per € 17.713,84

-Conto A802020101 "Sopravvenienze passive acquisti di beni e servizi" per € 4.428,45;

f) di trasmettere il presente atto al Servizio Affari generali, al Servizio Contabilità e Bilancio, al Servizio Provveditorato, al Direttore dei PP.OO. e ai Direttori dei Distretti di questa ASL, per l'esecuzione degli atti correlati di rispettiva competenza.

IL COMMISSARIO STRAORDINARIO

Dott.ssa Maria Giovanna Porcu

IL DIRETTORE AMMINISTRATIVO

Dott. Luciano Oppo

IL DIRETTORE SANITARIO

Dott. G. Andrea Ruiu