



REGIONE AUTONOMA DI SARDEGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

ASSESSORADU DE SOS ENTES LOCALES, FINANZIAS E URBANISTICA
ASSESSORATO DEGLI ENTI LOCALI, FINANZE E URBANISTICA

Servizio Sanitario Regione Sardegna
ASL n° 5 - ORISTANO
Dipartimento Amministrativo
Servizio Provveditorato
- 3 NOV 2015
Archiv. n. _____
Prot. N. _____ del _____

Direzione generale enti locali e finanze
Servizio Centrale regionale di committenza

Allegato n° 01 alla deliberazione
N° _____ del _____
Composto di n° 06 fogli

Regione Autonoma della Sardegna
Direzione Generale Enti Locali e Finanze
Prot. n. Prot. Uscita dal 02/11/2015
nr. 0042208
Classifica II.5.3
04-01-00

Cagliari, 02. 11. 2015



- > ASL SASSARI
- > ASL OLBIA
- > ASL NUORO
- > ASL LANUSEI
- > ASL ORISTANO
- > ASL SANLURI
- > ASL CARBONIA
- > ASL CAGLIARI
- > AO BROTZU
- > AOU CAGLIARI
- > AOU SASSARI

ASL N. 5 - ORISTANO
Resp. Proc. PROVVEDITORATO
PERVENUTO IL
- 2 NOV. 2015
Prot. n. 66402 del 03.11.15
Altri _____

e p.c. > Assessorato dell'igiene e sanità e dell'assistenza
sociale
Servizio qualità dei servizi e governo clinico
Pec: san.dgsan@pec.regione.sardegna.it

Oggetto: Gara centralizzata finalizzata alla stipula di una Convenzione valevole sull'intero territorio della regione Sardegna per l'affidamento dei "servizi di vigilanza armata, portierato e controllo accessi per immobili a prevalente uso sanitario e uso ufficio". Richiesta compilazione questionario dei fabbisogni

IL RESPONSABILE DEL SETTORE PROGRAMMAZIONE E MONITORAGGIO: dott.ssa Mariella Locci (tel. 070 606 7463 - email ruolocci@regione.sardegna.it)
L'ISTRUTTORE: dott. Davide Alzai (tel. 070 606 4182 - email datzai@regione.sardegna.it)



REGIONE AUTONOMA DE SARDEGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

ASSESSORADU DE SOS ENTES LOCALES, FINÀNTZIAS E URBANÌSTICA
ASSESSORATO DEGLI ENTI LOCALI, FINANZE E URBANISTICA

Direzione generale enti locali e finanze
Servizio Centrale regionale di committenza

Si comunica che la Regione Autonoma della Sardegna ha costituito nell'ambito della Direzione Enti Locali e Finanze, il Servizio della Centrale Regionale di Committenza che è stato designato Soggetto Aggregatore - ai sensi dell'articolo 9 del decreto legge 24 aprile 2014, n. 66.

Il Servizio opera in qualità di centrale di committenza stipulando - ai sensi dell'articolo 1 comma 455 e seguenti della legge 296/2008 - convenzioni quadro in favore dell'Amministrazione regionale, degli Enti regionali, delle Aziende Sanitarie nonché delle Autonomie Locali.

Nell'ambito delle attività previste dalla normativa nazionale in materia, il Servizio della Centrale Regionale di Committenza sta provvedendo alla pianificazione e successiva indizione di alcune iniziative di acquisto per tutte le Amministrazioni Pubbliche per le quali svolge il ruolo di soggetto aggregatore; tra queste iniziative è stato individuato, nell'ambito dei servizi a maggior livello di spesa e standardizzabilità, il "servizio *vigilanza armata, portierato e controllo accessi per immobili a prevalente uso sanitario e uso ufficio*".

Ai fini della predisposizione e successiva pubblicazione degli atti relativi alla gara di cui sopra e per consentire alle imprese concorrenti di predisporre un'offerta aderente alle effettive esigenze delle Amministrazioni in indirizzo, sono di fondamentale importanza alcune informazioni specifiche riepilogate nell'allegato questionario.

Detto questionario è stato redatto, in formato excel, e dovrà essere compilato dagli uffici competenti di ciascuna Amministrazione in indirizzo e restituito, entro la data del **16 novembre 2015**, al seguente indirizzo di posta elettronica sardegnaecat@regione.sardegna.it.

Il questionario è costituito da tre fogli, qui di seguito descritti:

- **Istruzioni**, contenente le indicazioni per la compilazione del questionario;
- **Contratto**, articolato in due sezioni: nella prima si richiedono informazioni anagrafiche, nella seconda si richiedono alcune informazioni sulla tipologia dei servizi inclusi nel contratto in corso compresa l'indicazione degli importi di spesa effettuati nel 2014 (IVA esclusa), per ciascun servizio;
- **Fabbisogni**, in cui si richiedono informazioni di carattere quantitativo e qualitativo inerenti i servizi in oggetto.



REGIONE AUTONOMA DI SARDEGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA
ASSESSORADU DE SOS ENTES LOCALES, FINANZIARIAS E URBANISTICAS
ASSESSORATO DEGLI ENTI LOCALI, FINANZE E URBANISTICA

Direzione generale enti locali e finanze
Servizio Centrale regionale di committenza

Si precisa che il questionario dovrà essere, comunque, compilato dalle Aziende Sanitarie, anche qualora le stesse prevedano di non aderire alla futura convenzione in argomento, indicando in tal caso le ragioni dell'eventuale mancata adesione.

Per eventuali chiarimenti è possibile contattare la dott.ssa Marinella Locci tel. 070 606 7463 – email malocci@regione.sardegna.it e/o il dott. Davide Atzei tel. 070 606 4182 – email datzei@regione.sardegna.it

Si ringrazia anticipatamente per la collaborazione.

Distinti saluti.

Il Direttore del Servizio

Cinzia Lillu

ISTRUZIONI SULLA COMPILAZIONE DEI FOGLI DEL QUESTIONARIO

1° Foglio - Contratto:

1A) Inserire i dati di contatto dell'utente addetto alla compilazione, come da esempio;

ANAGRAFICA	DESCRIZIONE	COMPILARE
A Ente	Scrivere il nome dell'ente che compila il questionario (Es. ASI 9 Cagliari)	Comune di JOLU
B Contatti referente	Nome Ruolo e Struttura organizzativa di appartenenza Telefono E-mail	Dot. Anna Rizza DIRIGENTE DEL SERVIZIO PATRIMONIALE 070 674.2455 R. Rizza@comunejol.it

1B) Inserire le informazioni specifiche richieste relative al contratto di vigilanza in essere;

CONTRATTO DI VIGILANZA IN ESSERE	DESCRIZIONE	COMPILARE
C Importo annuo di spesa	Indicare l'importo netto del contratto (IVA esclusa)	€ 300.000,00
D Importo di aggiudicazione	Indicare l'importo di aggiudicazione e base d'asta (IVA esclusa)	€ 300.000 + IVA al 22% (a 28 mesi)
E Tipologia di procedura	Indicare la tipologia di procedura utilizzata (Es. Procedura aperta, ristretta, negoziato, ecc.)	Procedura Aperta
F Data di aggiudicazione	Es. Offerta economicamente più vantaggiosa (Portogeo o Tecnico) SUI Portogeo o Offerta Economico SUI	

1C) Specificare i servizi inclusi nel contratto (SI/NO) ed Inserire rispettivamente fornitore ed importi di spesa effettuati nel 2014;

TIPOLOGIA SERVIZI INCLUSI E RICHIESTI (COMI E ARROBACCOMI NEL CONTRATTO ATTUALE DI VIGILANZA)	DESCRIZIONE	Presenza (SI/NO)	NOTE - COMPILARE	Spesa effettuata nell'anno 2014 per il servizio (IVA esclusa) (Se presente indicare voce di spesa nel 1114)	FORNITORE (Indicare e inserire il numero di contratto di appalto)
A1 Vigilanza armata fase diurna	Utilizzare il menu a tendina (SI/NO) per indicare se presente o al contrario	SI		€ 27.000,00	Del Security S.r.l. Via Uspetta, 11, 09043 Quarrata San'Elena (CA)
A2 Vigilanza armata fase notturna (con o senza ispezione interna al cantiere)	Utilizzare il menu a tendina (SI/NO) per indicare se presente o al contrario e specificare nelle note se è prevista risposta sistema	SI	Con ispezione diurna costo € 2.000 alla settimana	€ 27.215,27	Del Security S.r.l.

2° Foglio - Fabbisogni:

2A) Inserire quantità e prezzo unitario per ogni voce di spesa (se inclusa nel contratto in essere);
Fare attenzione alle informazioni richieste nella colonna "Descrizione";

III. SERVIZIO DI VIGILANZA ARMATA E PORTIERATO	DESCRIZIONE	QUANTITA' RICHIESTA ANNUALE	PREZZO UNITARIO SENZA IVA
1 Servizio di vigilanza armata	Specificare ore richieste ANNUE e prezzo orario per uomo (Es. Quantità: 300.000 ore annuali; Prezzo unitario: 20,00 €/ora)	2.000	€ 20,00
2 Servizio di portierato	Specificare ore annue richieste e prezzo orario per uomo (Es. Quantità: 300.000 ore annuali; Prezzo unitario: 16,00 €/ora)	0	€ 0,00
3 Altro...			

III. SERVIZIO DI TELEVIGILANZA, TELESORVEGLIANZA, RONDE E CUSTODIA VALORI	DESCRIZIONE	QUANTITA' RICHIESTA ANNUALE	PREZZO UNITARIO SENZA IVA
4 Servizio Televigilanza con ponte radio (tele radio allarme semplice)	Specificare il numero di sedi in cui è presente il servizio; (Es. quantità: 3 sedi; Prezzo unitario-canone mensile: 80 €/mese per singola sede)	2 sedi	€ 240,49
5 Servizio Televigilanza con combinatele telefonico (tele radio allarme semplice)	Specificare il numero di sedi in cui è presente il servizio; (Es. quantità: 3 sedi; Prezzo unitario-canone mensile: 80 €/mese per singola sede)	3 sedi	€ 160,53
6 Servizio Videosorveglianza (Tele radio allarme collegamenti complessi ed alto contenuto tecnologico)	Specificare il numero delle sedi in cui è presente il servizio; (Es. quantità: 3 sedi; Prezzo unitario-canone mensile: 120 €/mese per singola sede)	6 sedi	€ 80,16

QUESTIONARIO DI VIGILANZA

ANAGRAFICA		DESCRIZIONE	COMPILARE			
A	Ente	Scrivere il nome dell'ente che compila il questionario (Es. Asl il Cagliari)				
B	Contatti referente	Nome				
		Azienda e Struttura organizzativa di appartenenza				
		Telefono				
		E-mail				
CONTRATTO DI VIGILANZA/PORTIERATO IN ESSERE		DESCRIZIONE	COMPILARE			
C	Importo annuo di spesa	Indicare l'importo annuo del contratto (IVA esclusa)				
D	Importo di aggiudicazione	Indicare l'importo di aggiudicazione (IVA esclusa)				
E	Importo a base d'asta	Indicare l'importo a base d'asta (IVA esclusa)				
F	Tipologia di procedura	Indicare la tipologia di procedura utilizzata (Es. Procedura aperta, ristretta, negoziata ecc...)				
G	Criterio di aggiudicazione	Es. Offerta economicamente più vantaggiosa, al prezzo più basso, ecc... Specificare punteggio Offerta tecnica e Economica				
STATA CONTRATTO IN ESSERE		DESCRIZIONE	COMPILARE			
H	Data di scadenza del contratto	Indicare la data di scadenza del contratto (Es. 20/04/2016)				
I	In proroga/risinno? (S/N/C)	Indicare se si è in fase di proroga o rinnovo e per quanti mesi				
PROSSIMO AFFIDAMENTO NEL CASO IN CUI IL CONTRATTO ATTUALE SIA IN SCADENZA		DESCRIZIONE	COMPILARE			
J	Status prossimo affidamento	Indicare se la gara è attualmente in fase di stipula o se è già stata bandita o se è di prossima indizione (Indicare data prevista relativa)				
K	Durata prevista del nuovo servizio (mesi)	Indicare la durata prevista in mesi del nuovo servizio				
TIPOLOGIA SERVIZI INCLUSI NEL CONTRATTO ATTUALE DI VIGILANZA/PORTIERATO		DESCRIZIONE	INCLUSO NEL CONTRATTO? (S/N/C)	NOTE	Spesa effettuata nell'anno 2014 per il servizio (IVA esclusa) (Se possibile disaggregare per servizio)	FORNITORE (Indicare eventuale pominativo in caso di subappalto)
L1	Vigilanza armata fissa diurna	Utilizzare il menu a tendina (S/N/C) per indicare se previsto dal contratto				
L2	Vigilanza armata fissa notturna (con o senza ispezione interna ad orari)	Utilizzare il menu a tendina (S/N/C) per indicare se previsto dal contratto e specificare nelle note se è prevista l'ispezione interna				
M	Portierato	Utilizzare il menu a tendina (S/N/C) per indicare se previsto dal contratto				
N1	Televigilanza con poste radio (con/senza intervento di GPG sul posto)	Utilizzare il menu a tendina (S/N/C) per indicare se previsto dal contratto e specificare nelle note se con o senza intervento di GPG				
N2	Televigilanza con combinatore telefonico (con/senza intervento di GPG sul posto)	Utilizzare il menu a tendina (S/N/C) per indicare se previsto dal contratto e specificare nelle note se con o senza intervento di GPG				
O	Videosorveglianza/Tele allarme con intervento di pattuglia sul posto	Utilizzare il menu a tendina (S/N/C) per indicare se previsto dal contratto				
P	Pronto intervento (con intervento della pattuglia)	Utilizzare il menu a tendina (S/N/C) per indicare se previsto dal contratto				
Q1	Ronda ispettiva esterna mediante pattuglia (specificare se autopattuglia o piedi)	Utilizzare il menu a tendina (S/N/C) per indicare se previsto dal contratto				
Q2	Ronda ispettiva mediante autopattuglia con ispezione esterna a piedi e punteggiatura	Utilizzare il menu a tendina (S/N/C) per indicare se previsto dal contratto				
Q3	Ronda ispettiva mediante pattuglia e ispezione interna	Utilizzare il menu a tendina (S/N/C) per indicare se previsto dal contratto				
Q4	Ronda ispettiva mediante autopattuglia con ispezione esterna a piedi, punteggiatura e ispezione interna ai locali	Utilizzare il menu a tendina (S/N/C) per indicare se previsto dal contratto				
Q5	Ronda ispettiva aggiuntive	Utilizzare il menu a tendina (S/N/C) per indicare se previsto dal contratto				
R	Trasporto/scarica valori/contazione denaro	Utilizzare il menu a tendina (S/N/C) per indicare se previsto dal contratto e specificare nelle note				
S	Gestione e manutenzione preventiva impianti di sicurezza	Utilizzare il menu a tendina (S/N/C) per indicare se previsto dal contratto				
T	Gestione e manutenzione straordinaria impianti di sicurezza	Utilizzare il menu a tendina (S/N/C) per indicare se previsto dal contratto				

FABBISOGNO GARA VIGILANZA

RIF.	SERVIZIO DI VIGILANZA ARMATA E PORTIERATO	DESCRIZIONE	QUANTITA' RICHIESTA ANNUALE	PREZZO UNITARIO SENZA IVA	NOTE
1	Servizio di vigilanza armata	Specificare ore richieste ANNUE e prezzo orario per uomo (Es. Quantità: 300.000 ore annuali; Prezzo unitario: 20,00 €/ora)			
2	Servizio di portierato	Specificare ore annue richieste e prezzo orario per uomo (Es. Quantità: 300.000 ore annuali; Prezzo unitario: 16,00 €/ora)			
3	Altro...				
RIF.	SERVIZIO DI TELEVIGILANZA, TELESORVEGLIANZA, RONDE E CUSTODIA VALORI	DESCRIZIONE	QUANTITA' RICHIESTA ANNUALE	PREZZO UNITARIO SENZA IVA	NOTE
4	Servizio Televigilanza con ponte radio (tale radio allarme semplice)	Specificare il numero di sedi in cui è presente il servizio: (Es. quantità: 5 sedi; Prezzo unitario-canone mensile: 80 €/mese per singola sede)			
5	Servizio Televigilanza con combinatore telefonico (tale radio allarme semplice)	Specificare il numero di sedi in cui è presente il servizio: (Es. quantità: 5 sedi; Prezzo unitario-canone mensile: 80 €/mese per singola sede)			
6	Servizio Videosorveglianza (Tale radio allarme collegamenti complessi ad alto contenuto tecnologico)	Specificare il numero delle sedi in cui è presente il servizio: (Es. quantità: 5 sedi; Prezzo unitario-canone mensile: 120 €/mese per singola sede)			
7	Pronto intervento straordinario con un intervento della pattuglia	Specificare il numero annuale di ore richieste e il costo della prima ora di intervento (Es. Quantità: 10.500 ore/anno; Prezzo unitario: 22,00 €/ora)			
8	Passaggi ronda ispettive esterne mediante pattuglia (specificare se autopattuglia o piedi)	Specificare il numero annuale di passaggi stimati di ronda (Es. quantità: 200 passaggi annuali; Prezzo unitario a passaggio: 5€/ps)			Specificare se il servizio avviene con 1 GPG o 2 GPG
9	Passaggi ronda ispettive mediante autopattuglia con ispezione esterna a piedi e punzonatura	Specificare il numero annuale di passaggi stimati di ronda (Es. quantità: 200 passaggi annuali; Prezzo unitario a passaggio: 5€/ps)			Specificare se il servizio avviene con 1 GPG o 2 GPG
10	Passaggi ronda ispettive mediante pattuglia e ispezione interna ai locali	Specificare il numero annuale di passaggi stimati di ronda (Es. quantità: 200 passaggi annuali; Prezzo unitario a passaggio: 5€/ps)			Specificare se il servizio avviene con 1 GPG o 2 GPG
11	Passaggi ronda ispettive mediante autopattuglia con ispezione esterna a piedi, punzonatura e ispezione interna ai locali	Specificare il numero annuale di passaggi stimati di ronda (Es. quantità: 200 passaggi annuali; Prezzo unitario a passaggio: 5€/ps)			Specificare se il servizio avviene con 1 GPG o 2 GPG
12	Servizio di ritiro c/o sportelli Aziende ubicati sia in città, sia per la provincia inclusa la montagna in caso di cassa singola	Specificare il numero annuo di prelievi e tariffa			
13	Prelievi inerenti a più casse, ulteriori alla prima	Specificare il numero annuo di prelievi per casse ulteriori alla prima e tariffa			
14	Contazione banconote	Specificare il valore annuo del contante e percentuale per la tariffa (%).			
15	Contazione monete metalliche	Specificare il valore annuo del contante e percentuale per la tariffa (%).			
RIF.	SERVIZIO DI MANUTENZIONE PREVENTIVA ORDINARIA IMPIANTI DI SICUREZZA	DESCRIZIONE	QUANTITA' RICHIESTA ANNUALE	PREZZO UNITARIO SENZA IVA	NOTE
11	Cancelli automatici, porte motorizzate, bussole	Specificare numero di pezzi mantenuti e il prezzo unitario annuo (Es. Quantità: 190 pezzi; Prezzo unitario: 330,00 €/anno)			
12	Monitor	Specificare numero di pezzi mantenuti e il prezzo unitario annuo (Es. Quantità: 200 pezzi; Prezzo unitario: 66,00 €/anno)			
13	Telecamere fisse	Specificare numero di pezzi mantenuti e il prezzo unitario annuo (Es. Quantità: 100 pezzi; Prezzo unitario: 113,00 €/anno)			
14	Telecamera motorizzata	Specificare numero di pezzi mantenuti e il prezzo unitario annuo (Es. Quantità: 190 pezzi; Prezzo unitario: 70,00 €/anno)			
15	Tornelli	Specificare numero di pezzi mantenuti e il prezzo unitario annuo (Es. Quantità: 190 pezzi; Prezzo unitario: 190,00 €/anno)			
16	TVCC	Specificare numero di impianti mantenuti e il prezzo unitario annuo (Es. Quantità: 190 pezzi; Prezzo unitario: 640,00 €/anno)			
17	Impianto Antintrusione (composto da centrale telefonica e 4 punti di rilevazione)	Specificare numero di impianti mantenuti e il prezzo unitario annuo (Es. Quantità: 75 pezzi; Prezzo unitario: 329,00 €/anno)			
18	Punti di rilevazione Impianto Antintrusione	Specificare numero di punti rilevazione mantenuti e il prezzo unitario annuo (Es. Quantità: 100 punti di rilevazione; Prezzo unitario: 44,00 €/anno)			
19	Impianti trasmissione allarmi	Specificare numero di impianti mantenuti annualmente e il prezzo unitario (Es. Quantità: 25 impianti; Prezzo unitario: 39,00 €/impianto)			
20	Altro...				
21	Manutenzione straordinaria	Specificare ore annue richieste e prezzo orario per prestazione (Es. Quantità: 1.500 ore; Prezzo unitario: 44,00 €/ora)			