

**SERVIZIO PROPONENTE: NUOVE OPERE E RISTRUTTURAZIONI**

Referente dell'Istruttoria  
Dott.ssa Roberta Serra

Il sottoscritto Direttore della struttura proponente, DICHIARA la presente proposta di deliberazione legittima, regolare sotto il profilo tecnico e contabile.

IL DIRETTORE DEL SERVIZIO  
Ing. Marcello Serra

Il sottoscritto Responsabile del Servizio Affari Generali Legali certifica che la presente deliberazione verrà pubblicata nell'Albo Pretorio di questa Azienda dal 21/09/2015 al 05/10/2015

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO AFFARI GENERALI E LEGALI  
Dr.ssa Antonina Daga

**DELIBERAZIONE n° 657 del 18/09/2015**

---

**Oggetto: D.G.R. n. 33/2 del 31/07/2012 – Fondo di Sviluppo e Coesione (FSC 2007 – 2013). Interventi di messa a norma strutturale e impiantistica e ammodernamento tecnologico dei presidi sanitari aziendali, compresa l'assistenza sanitaria penitenziaria. Lavori di messa in sicurezza e rifacimento delle facciate del P.O. San Martino di Oristano. Approvazione progetto preliminare**

---

PROPOSTA N° 735 DEL 15.09.2015

Servizio: Nuove Opere e Ristrutturazioni

---

REFERENTE ISTRUTTORIA: Dr.ssa Roberta Serra

IL DIRIGENTE: Ing. Marcello Serra

---

**IL COMMISSARIO STRAORDINARIO**

**PREMESSO** che:

- con Deliberazione della Giunta Regionale n. 33/2 del 31.07.2012 veniva approvata la "Programmazione delle risorse residue del Fondo di Sviluppo e Coesione 2007-2013", destinando, in coerenza con gli obiettivi di solidarietà e coesione sociale, risorse complessive pari ad € 152.000.000,00, allo scopo di realizzare interventi per il settore delle infrastrutture sanitarie, per l'ammodernamento tecnologico e per la messa a norma dei presidi ospedalieri e distrettuali della Regione Sardegna;
- con la medesima Deliberazione si destinava all'Azienda Sanitaria Locale n. 5 di Oristano un finanziamento pari a € 3.000.000,00, finalizzato all'esecuzione di "Interventi di messa a norma strutturale e impiantistica e ammodernamento tecnologico dei presidi sanitari aziendali, compresa l'assistenza sanitaria penitenziaria";
- con Deliberazione D.G. n. 1033 del 15/11/2012 si procedeva alla nomina del Responsabile Unico del Procedimento dei lavori in oggetto nella persona dell'Ing. Marcello Serra, Direttore del Servizio Nuove Opere e Ristrutturazioni;
- con Deliberazione G.R. n. 23/04 del 25.06.2014, si procedeva nell'ambito della programmazione del Fondo di Sviluppo e Coesione 2007-2013, all'approvazione della tabella sinottica, recante l'articolazione, per ciascuna Azienda Sanitaria Locale della Regione Sardegna, degli interventi di rilevanza strategica regionale nel settore sanità – solidarietà e coesione sociale e innovazione, ricerca e competitività;
- nell'articolazione degli interventi finanziati all'Azienda Sanitaria Locale n. 5 di Oristano, con il suddetto FSC 2007-2013, per un importo complessivo di € 3.000.000,00, ricade l'intervento denominato "Lavori di messa in sicurezza e rifacimento delle facciate del P.O. San Martino di Oristano", per un importo pari ad € 1.100.000,00;
- con Deliberazione del Commissario Straordinario n. 368 del 04/06/2015, si procedeva ad indire una procedura negoziata senza pubblicazione del bando di gara, per l'affidamento dell'incarico di progettazione preliminare, definitiva-esecutiva e direzione lavori, ai sensi del combinato disposto degli art. 91, comma 2 e 57, comma 6 del D.lgs n. 163/06 e ss.mm.ii;

**DATO ATTO** che con propria deliberazione n. 463 del 06.07.2015 si procedeva alla nomina della commissione di gara preposta all'espletamento della gara avente ad oggetto

l'affidamento dell'incarico di progettazione preliminare, definitiva-esecutiva e direzione dei lavori in argomento;

**RICHIAMATA** la determinazione del Direttore del Servizio Nuove Opere e Ristrutturazioni n. 1729 del 22.07.2015 con la quale si procedeva all'approvazione dei verbali di gara n. 1 in data 07.07.2015 e n. 2 in data 21.07.2015, e all'aggiudicazione della procedura negoziata relativa all'affidamento dell'incarico di progettazione preliminare, definitiva-esecutiva e direzione lavori, dell'intervento denominato: "Lavori di messa in sicurezza e rifacimento delle facciate del P.O. San Martino di Oristano", al R.T.P. Piga/ Coghe, con sede in Oristano, nelle persone dell'Arch. Francesco Piga e dell'Ing. Angelo Coghe, per un importo di € 27.737,10 oltre IVA e CNPAIA;

**PRESO ATTO** che con nota in data 18.08.2015, assunta al prot. ASL al n. 50920 del 20.08.2015 i summenzionati professionisti, hanno presentato il progetto preliminare relativo ai lavori in oggetto;

**VISTO** il progetto preliminare dell'intervento denominato: "Lavori di messa in sicurezza e rifacimento delle facciate del P.O. San Martino di Oristano", che seppur non materialmente allegato al presente atto risulta parte integrale e sostanziale dello stesso, per un costo complessivo dell'opera di € 1.100.000,00 ed il cui quadro economico di spesa risulta essere il seguente:

Lavori	€	825.314,98
Oneri per la sicurezza	€	61.848,53
<b>Totale lavori</b>	<b>€</b>	<b>887.163,51</b>
Spese tecniche	€	28.846,58
Accordo bonario	€	26.756,78
Imprevisti	€	31.000,00
Incentivo art. 93 D. Lgs 163/06	€	17.743,27
Spese di pubblicità	€	2.000,00
Spese generali	€	2.000,00
IVA su lavori	€	91.816,35
IVA su somme a disposizione	€	12.672,74
Arrotondamenti	€	0,77
<b>Costo complessivo dell'opera</b>	<b>€</b>	<b>1.100.000,00</b>

**PRESO ATTO** che il Responsabile Unico del Procedimento, nella persona dell'Ing. Marcello Serra, dopo aver verificato sotto il profilo tecnico – amministrativo il progetto preliminare, presentato dal R.T.P. Piga/ Coghe, con sede in Oristano, ha proceduto alla validazione dello stesso;

**RITENUTO** dunque di poter procedere all'approvazione del progetto preliminare dei lavori di "Messa in sicurezza e rifacimento delle facciate del P.O. San Martino di Oristano", redatto dal R.T.P. Piga/Coghe, con sede in Oristano, nelle persone dell'Arch. Francesco Piga e dell'Ing. Angelo Coghe, il cui costo complessivo dell'opera ammonta a € 1.100.000,00;

**VISTO** il D.Lgs. 163/06;

**VISTA** la L.R. n. 10/06;

**VISTA** la L.R. n. 3 del 07.08.2009;

Per i motivi esposti in premessa

Con i pareri espressi dal Direttore Amministrativo e dal Direttore Sanitario facenti le funzioni di cui all'art.9 comma 7 della Legge Regionale 17 novembre 2014, n. 23;

## DELIBERA

**a) di approvare** il progetto preliminare relativo ai lavori di "Messa in sicurezza e rifacimento delle facciate del P.O. San Martino di Oristano", che seppur non materialmente allegato al presente atto risulta parte integrante e sostanziale dello stesso, redatto dal R.T.P. Piga/Coghe, con sede in Oristano, nelle persone dell'Arch. Francesco Piga e dell'Ing. Angelo Coghe, il cui costo complessivo dell'opera ammonta a € 1.100.000,00 ed il cui quadro economico di spesa risulta essere il seguente:

Lavori	€	825.314,98
Oneri per la sicurezza	€	61.848,53
<b>Totale lavori</b>	<b>€</b>	<b>887.163,51</b>
Spese tecniche	€	28.846,58
Accordo bonario	€	26.756,78
Imprevisti	€	31.000,00
Incentivo art. 93 D. Lgs 163/06	€	17.743,27
Spese di pubblicità	€	2.000,00
Spese generali	€	2.000,00
IVA su lavori	€	91.816,35
IVA su somme a disposizione	€	12.672,74
Arrotondamenti	€	0,77
<b>Costo complessivo dell'opera</b>	<b>€</b>	<b>1.100.000,00</b>

**b) di far fronte** alla spesa complessiva di € 1.100.000,00, relativa alla realizzazione dell'opera in oggetto, con l'utilizzo di cui al programma investimenti D.G.R. n. 33/2 del 31/07/2012 – Fondo di Sviluppo e Coesione (FSC 2007 – 2013) - Interventi di messa a norma strutturale e impiantistica e ammodernamento tecnologico dei presidi sanitari aziendali, compresa l'assistenza sanitaria penitenziaria" - Lavori di messa in sicurezza e rifacimento delle facciate del P.O. San Martino di Oristano - conto patrimoniale A0102020801 (Immobilizzazioni materiali in corso)- Prog. 2012- 7 INVESTIMENTI 2012 DGR N.33/2 - 31/07/12 - Ammod.to tecnologico e messa a norma PP.OO. e distret. - AUT. DI SPESA - UANOR N. 10 - CUP: J13B12000240008;

**c) di trasmettere** il presente atto al Servizio Affari Generali, al Servizio Nuove Opere e Ristrutturazioni e al Servizio Bilancio per l'esecuzione degli atti correlati di rispettiva competenza.

**IL COMMISSARIO STRAORDINARIO**  
Dott.ssa Maria Giovanna Porcu

**IL DIRETTORE AMMINISTRATIVO**  
Dott. Luciano Oppo

**IL DIRETTORE SANITARIO**  
Dott. G. Andrea Ruiiu