

DELIBERAZIONE n° 629 del 08/09/2015

SERVIZIO PROPONENTE: Servizio Manutenzioni, Logistica, Servizi Generali e Gestione del Patrimonio

Allegati:

- Allegato A: richiesta Cooperativa sociale "Comunità Il Seme".
- Allegato B: planimetria.

Il Responsabile dell'Istruttoria
Ing. Giorgio Tuveri

Il sottoscritto Direttore della struttura proponente, DICHIARA la presente proposta di deliberazione legittima, regolare sotto il profilo tecnico e contabile.

IL DIRETTORE DEL SERVIZIO
Ing. Giorgio Tuveri

Il sottoscritto Responsabile del Servizio Affari Generali Legali certifica che la presente deliberazione verrà pubblicata nell'Albo Pretorio di questa Azienda dal 09/09/2015 al 23/09/2015

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO AFFARI GENERALI
Dr.ssa Antonina Daga

OGGETTO: Autorizzazione al rinnovo del contratto di cessione in comodato d'uso gratuito, alla Cooperativa sociale "Comunità Il Seme", del fabbricato di proprietà dell'Azienda Sanitaria Locale n. 5 ubicato in Oristano, via Michele Pira s.n.c. e di parte dell'annesso terreno di pertinenza.

PROPOSTA N° PDEL-2015-561 IN DATA 07/07/2015

Servizio: Manutenzioni, Logistica, Servizi Generali e Gestione del Patrimonio

RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO: Ing. Giorgio Tuveri

IL DIRIGENTE: Ing. Giorgio Tuveri

IL COMMISSARIO STRAORDINARIO

PREMESSO che con Deliberazione D.G. n. 1251 del 25.08.2009 si concedeva in comodato d'uso gratuito, per la durata di anni cinque, dal 09.09.2009 al 09.09.2014, alla Cooperativa sociale "Comunità Il Seme", l'immobile di proprietà aziendale ubicato in Oristano, via Michele Pira snc, contraddistinto al N.C.E.U. al foglio 13, mappale 74 parte, unitamente a parte dell'area di pertinenza adiacente all'immobile stesso, come da contratto Repertorio ASL n. 2479/2009, registrato in data 10.09.2009 al n. 2125 serie 3., presso l'Agenzia delle Entrate – Ufficio di Oristano;

VISTA la nota del 10.06.2015, pervenuta al protocollo aziendale in data 15.06.2015, che si allega alla presente deliberazione sotto la lettera **A)** per farne parte integrante e sostanziale, con la quale la Cooperativa sociale "Comunità Il Seme" richiede la disponibilità dell'Azienda a rinnovare il suddetto contratto di comodato d'uso gratuito;

CONSIDERATO che l'Azienda Sanitaria non intende impiegare l'immobile aziendale oggetto del comodato gratuito e l'adiacente terreno di pertinenza per attività istituzionali;

DATO ATTO che l'attività posta in essere dalla Cooperativa sociale "Comunità Il Seme" nell'immobile di via Pira, ovvero la vendita di prodotti coltivati nelle "fattorie sociali", rientra nell'ambito di un progetto di cooperazione istituzionale fra Azienda Sanitaria e cooperative sociali, volto all'attuazione di progetti abilitativi e riabilitativi per soggetti socialmente svantaggiati;

RITENUTO, pertanto, di accogliere la richiesta della Cooperativa sociale "Comunità Il Seme" di rinnovo del contratto di comodato d'uso gratuito dell'immobile di proprietà aziendale ubicato in Oristano, via Michele Pira snc, contraddistinto al N.C.E.U. al foglio 13, mappale 74 parte, unitamente a parte dell'area di pertinenza adiacente all'immobile stesso, meglio individuati nella planimetria che si allega alla presente deliberazione sotto la lettera **B)** per farne parte integrante e sostanziale;

Vista la L.R. n. 10/2006;

per quanto in premessa, che costituisce parte integrante e sostanziale del presente atto

Con i pareri espressi dal Direttore Amministrativo e dal Direttore Sanitario facenti le funzioni di cui all'art. 9 comma 7 della Legge Regionale 17 novembre 2014, n. 23

DELIBERA

1. **di concedere e autorizzare** il rinnovo del contratto per la cessione in comodato d'uso gratuito dell'immobile di proprietà aziendale ubicato in Oristano, via Michele Pira snc, contraddistinto al N.C.E.U. al foglio 13, mappale 74 parte, unitamente a parte dell'area di pertinenza adiacente all'immobile stesso, come da planimetria allegata alla presente deliberazione sotto la lettera **B**);
2. **di precisare** che il rinnovo avverrà ai medesimi patti e condizioni del precedente contratto di comodato, rep. ASL n. 2479/2009, per la durata di anni cinque, rinnovabile alla scadenza per espressa volontà delle parti;
3. **di incaricare** il Servizio Affari Generali della predisposizione del contratto e degli atti conseguenti;
4. **di trasmettere** copia della presente deliberazione al Collegio Sindacale, al Servizio Affari Generali, al Servizio Manutenzioni, Logistica, Servizi Generali e Gestione del Patrimonio, per l'esecuzione degli atti correlati di rispettiva competenza.

IL COMMISSARIO STRAORDINARIO

Dott.ssa Maria Giovanna Porcu

IL DIRETTORE AMMINISTRATIVO

Dott. Luciano Oppo

IL DIRETTORE SANITARIO

Dott. G. Andrea Ruiu