

**SERVIZIO PROPONENTE: NUOVE OPERE E RISTRUTTURAZIONI**

Allegati:

- Allegato 1) - Bando di gara;
- Allegato 2) - Disciplinare di gara e relativi allegati;
- Allegato 3) - Capitolato speciale d'appalto;
- Allegato 4) - Schema di contratto.

Referente dell'Istruttoria  
Dott.ssa Maria Luisa Dionette

Il sottoscritto Direttore della struttura proponente, DICHIARA la presente proposta di deliberazione legittima, regolare sotto il profilo tecnico e contabile.

IL DIRETTORE DEL SERVIZIO

Ing. Marcello Serra

Il sottoscritto Responsabile del Servizio Affari Generali Legali certifica che la presente deliberazione verrà pubblicata nell'Albo Pretorio di questa Azienda dal 24/07/2015 al 07/08/2015

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO AFFARI GENERALI E LEGALI

Dr.ssa Antonina Daga

DELIBERAZIONE n° 542 del 23/07/2015

---

**OGGETTO: D.G.R. 33/2 del 31.07.2012 - Interventi di messa a norma strutturale e impiantistica e ammodernamento tecnologico dei presidi sanitari aziendali, compresa l'assistenza sanitaria penitenziaria. Indizione procedura aperta per l'affidamento dei "lavori di ristrutturazione e adeguamento locali da destinare al Servizio 118 del P.O. San Martino di Oristano". Approvazione bando di gara e disciplinare amministrativo. Parziale rettifica con conseguente approvazione capitolato speciale d'appalto e schema di contratto.**

**CUP: J13B12000210008**

**CIG: 6344280978**

---

PROPOSTA N° 634 DEL 23/07/2015

SERVIZIO: Nuove Opere e Ristrutturazioni

---

REFERENTE ISTRUTTORIA: Dott.ssa Maria Luisa Dionette

IL DIRIGENTE: Ing. Marcello Serra

---

**IL COMMISSARIO STRAORDINARIO****PREMESSO**

- che con Deliberazione della Giunta Regionale n. 33/2 del 31.07.2012 veniva approvata la "Programmazione delle risorse residue del Fondo di Sviluppo e Coesione 2007-2013", destinando, in coerenza con gli obiettivi di solidarietà e coesione sociale, risorse complessive pari ad € 152.000.000,00, allo scopo di realizzare interventi per il settore delle infrastrutture sanitarie, per l'ammodernamento tecnologico e per la messa a norma dei presidi ospedalieri e distrettuali della Regione Sardegna;
- che con la medesima Deliberazione si destinava all'Azienda Sanitaria Locale n. 5 di Oristano un finanziamento pari a € 3.000.000,00, finalizzato all'esecuzione di "Interventi di messa a norma strutturale e impiantistica e ammodernamento tecnologico dei presidi sanitari aziendali, compresa l'assistenza sanitaria penitenziaria";
- che con Deliberazione della Giunta Regionale n. 23/04 del 25.06.2014, si procedeva nell'ambito della suddetta programmazione del Fondo di Sviluppo e Coesione 2007-2013, all'approvazione della tabella sinottica, recante l'articolazione, per ciascuna Azienda Sanitaria Locale della Regione Sardegna, degli interventi di rilevanza strategica regionale nel settore sanità – solidarietà e coesione sociale e innovazione, ricerca e competitività;
- che nell'articolazione degli interventi finanziati all'Azienda Sanitaria Locale n. 5 di Oristano, con il suddetto finanziamento FSC 2007-2013, per un importo complessivo di € 3.000.000,00, ricadono i lavori di "Adeguamento locali da destinare al Servizio 118 adiacenti al nuovo Pronto Soccorso del P.O. San Martino di Oristano", per un importo di € 250.000,00;

**RICHIAMATA** la Deliberazione D.G. n. 1033 del 15.11.2012 con la quale si procedeva, ai sensi degli artt. 9 e 10 del D.P.R. 207/2010, alla nomina dell'Ing. Marcello Serra, quale Responsabile Unico del Procedimento dell'intervento in argomento;

#### **DATO ATTO**

- che con Deliberazione D.G. n. 829 del 29.10.2014 si procedeva al conferimento dell'incarico per la redazione della progettazione preliminare, definitiva ed esecutiva e coordinamento per la sicurezza in fase di progettazione dell'intervento denominato "lavori di ristrutturazione e adeguamento locali da destinare al Servizio 118 del P.O. San Martino di Oristano", per un importo complessivo di € 250.000,00, al personale Tecnico di questa Azienda Sanitaria Locale n. 5, nella persona dell'Assistente Tecnico Geom. Marco Marras e del Collaboratore Tecnico, Ing. Daniele Saba;
- che con Deliberazione D.G. n° 995 del 18/12/2014 si procedeva all'approvazione del progetto esecutivo dei "lavori di ristrutturazione e adeguamento locali da destinare al Servizio 118 del P.O. San Martino di Oristano", redatto dall'Assistente Tecnico Geom. Marco Marras, e dal Collaboratore Tecnico Ing. Daniele Saba, per un importo complessivo di progetto pari a € 250.000,00, indicando all'art. 23 del capitolato speciale d'appalto, e all' art. 11 dello schema di contratto, la corresponsione in favore dell'appaltatore di un'anticipazione pari al 10 per cento dell'importo contrattuale, come prescritto dall'art. 26-ter della Legge n. 98 del 2013, ed agli art. 124, comma 1 e 2 , e 140, commi 2 e 3, del D.P.R. n. 207 del 2010;

**RILEVATO** che sulla Gazzetta Ufficiale n. 302 del 31 dicembre 2014 è stato pubblicato il cd. decreto Milleproroghe 2015, veicolato nel decreto-legge 31 dicembre 2014, n. 192, convertito con modificazioni dalla L. 27 febbraio 2015, n. 11 (in G.U. 28/02/2015, n. 49), recante "proroga di termini previsti da disposizioni legislative", in vigore dal 31 dicembre 2014, in particolare, con riferimento agli appalti pubblici, è stata disposta la misura che riguarda la proroga dal 31 dicembre 2014 al 31 dicembre 2015, dell'obbligo negli appalti di lavori di corrispondere all'appaltatore un'anticipazione pari al 20% dell'importo contrattuale;

**RITENUTO** necessario attivare le procedure per l'affidamento dei lavori di cui sopra procedendo all'indizione della relativa gara d'appalto, da esperirsi mediante procedura aperta, sotto soglia comunitaria, da aggiudicarsi con il criterio del prezzo più basso determinato mediante ribasso sull'elenco prezzi posto a base di gara, ai sensi degli artt. 55, 82 comma 2 lett. a) e 122 del D.Lgs n. 163/2006, con esclusione automatica delle offerte anomale ai sensi dell'art. 122, comma 9 del D.Lgs. 163/2006;

#### **VISTI**

- il bando di gara, allegato al presente atto, sotto il numero 1) per farne parte integrante e sostanziale;
- il disciplinare di gara con i relativi allegati uniti al presente provvedimento sotto il numero 2) per farne parte integrante e sostanziale;
- il capitolato speciale d'appalto, allegato al presente atto, sotto il numero 3) per farne parte integrante e sostanziale;
- lo schema di contratto, allegato al presente atto sotto il numero 4) per farne parte integrante e sostanziale;

**RITENUTO** di dover procedere:

- alla parziale rettifica e conseguente approvazione del capitolato speciale d'appalto e dello schema di contratto, quali elaborati del progetto esecutivo dei "lavori di ristrutturazione e adeguamento locali da destinare al Servizio 118 del P.O. San Martino di Oristano", indicando che all'aggiudicatario verrà corrisposta, alle condizioni e con le modalità indicate agli artt. 124, commi 1 e 2 e 140, commi 2 e 3, del Regolamento, un'anticipazione pari al 20 per cento dell'importo contrattuale, ai sensi dell'art. 8, comma 3-bis della Legge n.11/2015;

- all'approvazione del bando, nonché, del disciplinare di gara, corredato dei relativi allegati, per l'affidamento dei "lavori di ristrutturazione e adeguamento locali da destinare al Servizio 118 del P.O. San Martino di Oristano";
- all'indizione della relativa gara d'appalto per l'affidamento dei lavori in argomento, mediante procedura aperta ai sensi dell'art. 55 del D. Lgs n. 163/06 e ss.mm.ii;
- a dare idonea pubblicità alla procedura di gara in oggetto secondo le forme previste dall'art. 122 comma 5 del D.Lgs. n. 163/2006, per lavori di importo inferiore a € 500.000,00, mediante pubblicazione del bando di gara nell'albo pretorio del Comune dove si eseguono i lavori e nel profilo di committente della stazione appaltante;

**VISTA** la L.R. n. 10/06;

**VISTA** la L.R. n. 3 del 07.08.2009;

**VISTO** il D.Lgs. 163/06;

Per i motivi esposti in premessa

Con i pareri espressi dal Direttore Amministrativo e dal Direttore Sanitario facenti le funzioni di cui all'art.9 comma 7 della Legge Regionale 17 novembre 2014, n. 23;

#### **DELIBERA**

**a) di rettificare** l'art. 23 del capitolato speciale d'appalto e l'art. 11 dello schema di contratto, approvati con Deliberazione D.G. n° 995 del 18/12/2014, quali elaborati del progetto esecutivo dei "lavori di ristrutturazione e adeguamento locali da destinare al Servizio 118 del P.O. San Martino di Oristano", nella parte in cui si prevede un'anticipazione del 10 per cento e non del 20 per cento in favore dell'appaltatore;

**b) di approvare** il capitolato speciale d'appalto e lo schema di contratto, quali elaborati del progetto esecutivo dei "lavori di ristrutturazione e adeguamento locali da destinare al Servizio 118 del P.O. San Martino di Oristano";

**c) di approvare** il bando, nonché il disciplinare di gara, corredato dei relativi allegati, per l'affidamento dei "lavori di ristrutturazione e adeguamento locali da destinare al Servizio 118 del P.O. San Martino di Oristano" uniti al presente atto, rispettivamente, sotto i nn. 1) e 2) agli effetti formali e sostanziali;

**d) di indire** la relativa gara d'appalto, mediante procedura aperta, ai sensi dell'art. 55 del D. Lgs n. 163/06 ss.mm.ii, sotto soglia comunitaria, da aggiudicarsi con il criterio del prezzo più basso determinato mediante ribasso sull'elenco prezzi posto a base di gara, ai sensi dell'art. 82 comma 2 lett. a) del D.Lgs n. 163/2006, con esclusione automatica delle offerte anomale ai sensi dell'art. 122, comma 9 del D.Lgs. 163/2006;

**e) di autorizzare**, come indicato all'art. 122, comma 5 del D. Lgs n. 163/06, per lavori di importo inferiore a € 500.000,00, la pubblicazione del bando di gara nell'albo pretorio del Comune dove si eseguono i lavori e nel profilo di committente della stazione appaltante;

**f) di trasmettere** il presente atto al Servizio Affari Generali, al Servizio Nuove Opere e Ristrutturazioni e al Collegio Sindacale, per l'esecuzione degli atti correlati di rispettiva competenza.

**IL COMMISSARIO STRAORDINARIO**  
**Dott.ssa Maria Giovanna Porcu**

**IL DIRETTORE AMMINISTRATIVO**  
**Dott. Luciano Oppo**

**IL DIRETTORE SANITARIO**  
**Dott. G. Andrea Ruiiu**