

SERVIZIO PROPONENTE: Provveditorato

Allegati:

1. nota, in data 23/06/2015, del Direttore del P.O. di Oristano

Referente dell'Istruttoria

Dott. Paolo Sanna

Il sottoscritto Direttore della struttura proponente, DICHIARA la presente proposta di deliberazione legittima, regolare sotto il profilo tecnico e contabile.

IL DIRETTORE DEL SERVIZIO
Dott.ssa Maria Gesuina Demurtas

Il sottoscritto Direttore del Servizio Affari Generali Legali certifica che la presente Deliberazione verrà pubblicata nell'Albo Ufficiale di questa ASL dal 24/07/2015 al 07/08/2015.

IL DIRETTORE DEL SERVIZIO AFFARI GENERALI E LEGALI
Dott.ssa Antonina Daga

DELIBERAZIONE n° 525 del 23/07/2015

OGGETTO: autorizzazione prosecuzione contratto di locazione commerciale finalizzata all'espletamento dell'attività di bar-ristoro presso il P.O. "San Martino" di Oristano sino al 30/09/2015, Ditta "Fantasia Desserts di Tatti Davide & c. Snc" di Simaxis (Or), nelle more della definizione di nuova procedura di gara, in corso d'indizione.

PROPOSTA PDEL N° 514 DEL 23/06/2015

Servizio: **PROVVEDITORATO**

REFERENTE ISTRUTTORIA: Dott. Paolo Sanna

IL DIRIGENTE: Dott.ssa Maria Gesuina Demurtas

IL COMMISSARIO STRAORDINARIO

PREMESSO che con Deliberazione D.G. N° 94 del 06/02/2014, a seguito di sfratto esecutivo in data 06/02/2014 nei confronti della Ditta "Spiga Antonia" di Cagliari e nelle more dell'indizione di nuova procedura di gara, è stata autorizzata, sino al 31/12/2014, in favore della Società "Fantasia Desserts di Tatti Davide & C. Snc" di Simaxis (Or), la locazione commerciale per l'espletamento dell'attività di ristoro-bar presso i locali all'uopo destinati, presso il P.O. "San Martino" di Oristano, alle condizioni economico-contrattuali di cui al previgente Contratto, ovvero dietro il pagamento di un canone mensile anticipato di € 1.742,00.

ATTESO che la Direzione del P.O. di Oristano, nelle more dell'indizione di nuova procedura di gara, con nota in data 23/06/2015, unita alla presente con il n° 1 per farne parte integrante e sostanziale, ha richiesto la prosecuzione del servizio di bar-ristoro, sino al 30/09/2015, ovvero, per il tempo tecnicamente necessario per la definizione di nuova procedura di affidamento.

RITENUTO necessario, al fine di non interrompere un'attività che riveste carattere di pubblica utilità, e nelle more della definizione di nuova procedura di gara, dover affidare, limitatamente sino al 30/09/2015, in favore della Società "Fantasia Desserts di Tatti Davide & C. Snc" di Simaxis (Or), attuale gestore del servizio, l'attività di bar-ristoro presso il P.O. di Oristano, mediante locazione commerciale dei relativi locali all'uopo destinati.

DATO ATTO che l'affidamento in oggetto è disposto alle medesime condizioni economico-contrattuali autorizzate sino al 30/06/2015, ovvero, dietro il pagamento di un canone su base annua pari a € 20.904,00, corrispondente a € 1.742,00 mensili anticipate, e con l'applicazione di tariffe agevolate per i dipendenti ASL.

VISTO il Capitolato generale d'appalto che regola la fornitura di generi vari, approvato con Deliberazione D.G. n° 215 del 19.02.1997.

VISTO il D. Lgs. n° 163/2006 e ss.mm.ii., nonché il relativo Regolamento di esecuzione D.P.R. n° 207/2010 e ss.mm.ii..

VISTA la L.R. n° 10/2006.

VISTA la L.R. n° 3 del 07/08/2009.

Per i motivi esposti in premessa.

Con i pareri espressi dal Direttore Amministrativo e dal Direttore Sanitario facenti le funzioni di cui all'art. 9, comma 7, della Legge Regionale 17 novembre 2014, n° 23,

DELIBERA

a) di autorizzare, sino al 31/12/2015, nelle more dell'indizione di nuova procedura di gara, la prosecuzione della locazione commerciale finalizzata all'espletamento dell'attività di ristoro-bar presso i locali all'uopo destinati, presso il P.O. "San Martino" di Oristano, in favore della Ditta "Fantasia Desserts di Tatti Davide & C. Snc" di Simaxis (Or), alle medesime vigenti condizioni economico-contrattuali, ovvero dietro il pagamento di un canone mensile anticipato di € 1.742,00;

b) di incaricare

-la Direzione del P.O. di Oristano, con il supporto dei Servizi Tecnici di competenza, di definire il nuovo Capitolato Tecnico necessario per l'indizione di nuova procedura di affidamento;
-il Servizio Provveditorato in ordine alla verifica della possibilità aderire ad altra procedura di affidamento centralizzata e/o indetta da altra Azienda Sanitaria;
-il Servizio Affari Generali e Legali di questa ASL, alla formalizzazione di Contratto aggiuntivo, a far data 01/07/2015 e sino al 30/09/2015, specificando che, qualora la definizione di nuovo affidamento intervenga prima dello scadere di tale termine (30/09/2015), lo stesso verrà anticipato;

c) di dare atto che, ai sensi dell'art. 272, comma 5, del Regolamento attuativo del vigente Codice degli Appalti Pubblici, è confermato Direttore dell'esecuzione del presente contratto il Direttore del P.O. di Oristano;

d) di trasmettere, per gli adempimenti di rispettiva competenza, copia del presente atto i Servizi Affari Generali, Provveditorato, Bilancio e alla Direzione del P.O. di Oristano.

IL COMMISSARIO STRAORDINARIO
Dott.ssa Maria Giovanna Porcu

IL DIRETTORE AMMINISTRATIVO
Dott. Luciano Oppo

IL DIRETTORE SANITARIO
Dott. G. Andrea Ruiu