

SERVIZIO PROPONENTE: Servizio Nuove Opere e Ristrutturazioni

Allegati:

Allegato n 1) Bando di gara

Allegato n 2) Disciplinare di gara

DELIBERAZIONE n°254 del 27/03/2014

I Responsabili dell'Istruttoria
Dr.ssa Roberta Serra
Dr.ssa Maria Luisa Dionette

OGGETTO: Lavori di manutenzione edile ordinaria e straordinaria da eseguirsi presso il Presidio Ospedaliero San Martino di Oristano.
Approvazione schema bando di gara, disciplinare amministrativo e indizione della relativa gara d'appalto mediante procedura aperta.

PROPOSTA N° 291 IN DATA 24/03/2014

Servizio: Nuove Opere e Ristrutturazioni

RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO: Ing. Marcello Serra

Il sottoscritto Direttore della struttura proponente, DICHIARA la presente proposta di deliberazione legittima, regolare sotto il profilo tecnico e contabile.

IL DIRETTORE DEL SERVIZIO
Ing. Marcello Serra

IL DIRETTORE GENERALE

Premesso

- che, il Presidio Ospedaliero San Martino di Oristano, per un corretto ed efficiente funzionamento, necessita di costanti interventi di manutenzione edile;
- che, il Servizio Nuove Opere e Ristrutturazioni, il quale gestisce la manutenzione ordinaria e straordinaria della suddetta struttura, è sprovvisto di personale operaio atto ad espletare le costanti richieste provenienti dalle varie Unità Operative;

Considerato

- che la manutenzione ordinaria e straordinaria è indispensabile a garantire l'attività sanitaria del Presidio Ospedaliero San Martino di Oristano, si ritiene opportuno procedere all'indizione di una gara d'appalto per l'affidamento dei lavori di cui all'oggetto;

Valutato che, al fine di garantire continuità ed efficienza nel funzionamento del suddetto Presidio Ospedaliero, si rende opportuno programmare la durata dei lavori in anni uno;

Dato atto

- che l'importo presunto, a base di gara, del presente appalto è stimato in complessivi € 265.000,00 (Iva esclusa) di cui;

IMPORTO BASE D'ASTA	• € 160.000,00
IMPORTI NON SOGGETTI A RIBASSO D'ASTA:	
• COSTO DEL PERSONALE	• € 99.400,00
• ONERI PER LA SICUREZZA A CORPO	• € 5.600,00
IMPORTO TOTALE APPALTO	• € 265.000,00

Ritenuto

- pertanto necessario procedere ai sensi dell'art. 122, comma 1 del D. Lgs. N°163/06, all'avvio delle procedure di gara per l'affidamento dei lavori di manutenzione edile ordinaria e straordinaria da eseguirsi presso il P.O. San Martino di Oristano;
- opportuno procedere all'indizione della relativa gara, per l'affidamento dei suddetti lavori di manutenzione edile, mediante procedura aperta, per la durata di anni uno, con l'aggiudicazione a favore del concorrente che presenterà il prezzo più basso;

Visti il bando di gara e il relativo disciplinare amministrativo corredato dei relativi allegati, uniti al presente atto, rispettivamente sotto i numeri 1) e 2) agli effetti formali e sostanziali;

Ritenuto dunque di poter procedere:

- all'indizione della gara d'appalto relativa all'affidamento dei lavori di manutenzione edile ordinaria e straordinaria da eseguirsi presso il P.O. San Martino di Oristano, mediante procedura aperta, per la durata di anni uno;
- all'approvazione del bando di gara e il relativo disciplinare amministrativo corredato dei relativi allegati, per l'affidamento dei lavori in oggetto;

Per i motivi esposti in premessa;

Vista la L.R. n. 5 del 07.08.2007;

Visto il D.Lgs. 163/06;

Visto il D.P.R. n. 207/10;

Con i pareri espressi dal Direttore Amministrativo e dal Direttore Sanitario;

DELIBERA

Di indire la gara d'appalto relativa all'affidamento dei lavori di manutenzione edile ordinaria e straordinaria da eseguirsi presso il P.O. San Martino di Oristano, mediante procedura aperta, per la durata di anni uno;

Di approvare il bando di gara e il relativo disciplinare amministrativo corredato dei relativi allegati, per l'affidamento dei lavori in oggetto, uniti al presente atto, rispettivamente sotto i numeri 1) e 2) agli effetti formali e sostanziali;

Di autorizzare, ai sensi dell'art. 122, comma 5, terzo periodo, del D.Lgs. 163/06, la pubblicazione del bando e del disciplinare di gara nell'Albo Pretorio del Comune di Oristano e di questa Stazione appaltante;

Di imputare la spesa di € 323.300,00, IVA compresa, sul Piano dei Conti di Contabilità Generale - Conto Economico 0507010101 (Manutenzione e riparazioni immobili, impianti e loro pertinenze programmate), Bilancio di esercizio anno 2014 Aut. Spesa UANOR n. 1/2014 sub. 19, Centro di Responsabilità Z0102 P.O. San Martino c.c. - CIG: 567238582D

Di trasmettere il presente atto al Servizio Affari Generali, al Servizio Nuove Opere e Ristrutturazioni, al Servizio Bilancio, al Collegio Sindacale, per l'esecuzione degli atti correlati di rispettiva competenza.

**IL Direttore Generale
Dott. Mariano Meloni**

IL DIRETTORE AMMINISTRATIVO
Dr.ssa Maria Giovanna Porcu

IL DIRETTORE SANITARIO
Dott. Orlando Scintu

Il sottoscritto Responsabile del Servizio Affari Generali Legali certifica che la presente deliberazione verrà pubblicata nell'Albo Pretorio di questa Azienda dal 28/03/2014 al 11/04/2014

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO AFFARI GENERALI
Dr.ssa Antonina Daga