

# SERVIZIO SANITARIO REGIONALE REGIONE SARDEGNA

ASSESSORATO IGIENE, SANITA' E DELL'ASSISTENZA SOCIALE

## AZIENDA SANITARIA LOCALE N. 5 ORISTANO

Via Carducci n. 35

01	febbraio 2006		
REV.	DATA	DESCRIZIONE	VISTO

### PRESIDIO OSPEDALIERO SAN MARTINO

Via Rockefeller 23 - ORISTANO

RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO:  
**Ing. Marcello Serra**

TIMBRO:

RESPONSABILI PROFESSIONALI DELL'INCARICO:  
**Ing. Marcello Serra**    **Geom. Marco Marras**    **P.I. Dino Concludu**

CONSULENTI

STRUTTURALI	
IMPIANTI ELETTRICI	
IMPIANTI MECCANICI	

DATA:  
**GIUGNO 2010**

SCALA:  
**\*\*\***

OGGETTO:  
**PROGETTO ESECUTIVO**

**REALIZZAZIONE BY-PASS DEL CALDO AL SERVIZIO DEGLI IMPIANTI TECNOLOGICI DEL P.O. SAN MARTINO DI ORISTANO**

TAV. N.  
**A.1**

TITOLO:  
**RELAZIONE TECNICA**

DISEGNATO:    CONTROLLATO:

DIRETTORE SANITARIO:  
**Dott. SERANFINANGELO PONTI**

DIRETTORE AMMINISTRATIVO:  
**Dott. PIETRO ATTILIO MANCA**

COMMISSARIO  
**Dott. GIOVANNI PANICHI**



## RELAZIONE TECNICA

Il presente progetto prevede la realizzazione di un By – pass dell'impianto di acqua calda al servizio degli impianti tecnologici del P.O. San Martino di Oristano.

### Cronistoria.

Nel 2004 questa Amministrazione ha provveduto, tramite tecnici interni, alla progettazione dei lavori denominati: "l'Adeguamento opere ed impianti ex D.lgs. 626/1994 del Corpo P" del P.O. San Martino di Oristano" nei quali era prevista la realizzazione della nuova centrale termica del P.O. San Martino, delle nuove sottocentrali "del freddo" e "del caldo", nonché alla ristrutturazione di alcuni piani dello stesso Presidio.

Detto progetto è stato finanziato dalla Regione Sardegna, con fondi di cui alla L. 67/88 ex art. 20 - 2° fase.

In data 10.06.2004 si è proceduto all'espletamento della gara d'appalto, dalla quale risulta aggiudicataria della realizzazione dei suddetti lavori l'Impresa S.I.P.E. Srl, con sede in Roma.

I lavori sono stati eseguiti ed ultimati in data 08.06.2010.

Con la perizia suppletiva e di variante n. 3 all'Impresa è stata, inoltre, affidata la costruzione di un by-pass "del freddo che interfacciasse la nuove sottocentrali del freddo con le montanti del Corpo Principale P e dei nuovi corpi ospedalieri M e DEA, by -pass non previsto nel progetto iniziale ma, essenziale per rendere operative le centrali realizzate.

Per rendere operativa la nuova centrale termica, appena collaudata, occorre realizzare il by- pass del caldo, che mette in comunicazione la nuova sottocentrale "del caldo" con l'intero corpo Ospedaliero comprese la nuove strutture, anche questo non previsto nel progetto iniziale.

A tal fine si è provveduto alla progettazione di tale by-pass indispensabile per la messa in esercizio della nuova centrale termica e della nuova sottocentrale del caldo.

Tale opera permetterà, dopo un periodo di collaudi e verifiche la dismissione della vecchia centrale termica e della adiacente sottocentrale caldo.

Le risorse per la realizzazione dell'intervento di realizzazione del by-pass del caldo sono state reperite tra quelle già a disposizione di questa Amministrazione residuali di interventi già realizzati e finalizzati agli impianti tecnologici del Corpo P e più precisamente, con i fondi di cui alla L.R. n. 67/88 1° fase relativamente all'intervento denominato "Lavori per l'adeguamento alle norme di sicurezza delle strutture e degli impianti del P.O. San Martino di Oristano";

Si riporta di seguito il quadro economico di progetto:

Lavori	€ 134.433,66
Oneri per la sicurezza	€ <u>2.688,67</u>
Totale lavori	€ 137.122,33
IVA 10%	€ 13.712,23
Spese Generali	€ 2.742,45
Imprevisti	€ 778,00
Fondo per accordo bonario	€ <u>4.113,67</u>
<b>Totale complessivo</b>	<b>€ 158.468,68</b>

Il progettista  
Ing. Marcello Serra

