

SERVIZIO PROPONENTE: Servizio Nuove Opere e Ristrutturazioni

Allegati:

1. allegato A) relazione tecnica descrittiva del progetto di Realizzazione dei lavori complementari di Direttore dei Lavori, Ing. Marcello

**Il Responsabile
dell'Istruttoria**
Dr.ssa Roberta Serra

Il sottoscritto Direttore della struttura proponente, DICHIARA la presente proposta di deliberazione legittima, regolare sotto il profilo tecnico e contabile.

IL DIRETTORE DEL SERVIZIO
Ing. Marcello Serra

OGGETTO: Lavori di "Adeguamento opere ed impianti ex D.lgs. 626/1994 del Corpo P" del P.O. San Martino di Oristano - **Lavori complementari di realizzazione By - Pass caldo a servizio degli impianti tecnologici del P.O. San Martino di Oristano.** Approvazione progetto definitivo - esecutivo. Istituzione Ufficio di Direzione Lavori.

PROPOSTA N° _____ IN DATA _____

Servizio: Nuove Opere e Ristrutturazioni

RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO: Ing. Marcello Serra

IL DIRIGENTE: _____

IL COMMISSARIO

Premesso

- che con determinazione del Responsabile del Settore Tecnico n. 94 del 27.04.2004 si procedeva all'approvazione del progetto esecutivo, redatto dagli Ingg. Piero Dau e Gianluca Borelli, relativo ai lavori di "Adeguamento opere ed impianti ex D.lgs. 626/1994 del Corpo P" del P.O. San Martino di Oristano", per un importo complessivo di € 4.493.175,02, nonché all'approvazione del bando e del disciplinare di gara, e all'indizione della relativa gara d'appalto;
- che con Determinazione Responsabile del Settore Tecnico n. 141 del 19.07.2004 si procedeva all'aggiudicazione dei suddetti lavori all'Impresa S.I.P.E. s.r.l. di Roma, per un importo contrattuale di € 3.001.991,67+IVA, di cui € 69.008,92 quali oneri per la sicurezza;
- che con Deliberazione D.G. n. 1095 del 31.10.2007, e Deliberazione D.G. n. 193 del 10.02.2009 si è proceduto all'approvazione, rispettivamente, della perizia di variante n. 1 e della perizia suppletiva e di variante n. 2 dei lavori in oggetto;

Considerato

Che non essendo, nel progetto originale, stati previsti i by-pass idraulici indispensabili per poter mettere in esercizio le nuove sotto centrali realizzate e ricomprese nello stesso progetto originale, quest'Amministrazione ha autorizzato con proprio atto deliberativo n. 99 del 27.01.2010 il Direttore dei Lavori di che trattasi, Ing. Marcello Serra, alla redazione di una perizia suppletiva e di variante per la realizzazione dei by-pass del freddo;

Richiamata

la propria deliberazione n. 198 del 19.02.2010 con la quale si è proceduto all'approvazione della perizia suppletiva di variante n. 3, redatta dal Direttore dei Lavori, Ing. Marcello Serra, finalizzata alla realizzazione dei by-pass del freddo in grado di interfacciare le nuove sottocentrali del freddo con le montanti del Corpo Principale P e dei nuovi corpi ospedalieri M e DEA;

Considerato

che per rendere operativa la nuova centrale termica, appena collaudata, occorre procedere all'esecuzione di ulteriori lavorazioni complementari, non previste nel progetto originale di "Adeguamento opere ed impianti ex D.lgs. 626/1994 del Corpo P" del P.O. San Martino di Oristano",

consistenti nella realizzazione dei by - pass del caldo, al fine di mettere in comunicazione la nuova sottocentrale del caldo con l'intero Corpo Ospedaliero, comprese le nuove strutture M. e DEA;

Dato atto

che i fondi stanziati per la realizzazione dei lavori di "Riqualificazione Tecnologica e adeguamento normativa Corpo "P" nel P.O. San Martino di Oristano", non sono sufficienti per la realizzazione dei by - pass del caldo, e pertanto, si ritiene opportuno utilizzare le economie residuali dell'intervento già ultimato denominato "Lavori per l'adeguamento alle norme di sicurezza delle strutture e degli impianti del P.O. San Martino di Oristano - art. 20 L.67/88 1° fase";

Visto

il progetto definitivo - esecutivo, redatto dal personale tecnico Aziendale nelle persone dell'Ing. Marcello Serra, del Geom. Marco Marras e del P.I. Dino Concudu, inerente i lavori complementari di realizzazione dei by - pass del caldo a servizio degli impianti tecnologici del P.O. San Martino di Oristano, per un importo di € 158.468,68, la cui relazione tecnica descrittiva si allega al presente atto, sotto la lettera A) per farne parte integrante e sostanziale, ed il cui quadro economico risulta essere il seguente:

Lavori	€ 134.433,66
Oneri per la sicurezza	€ 2.688,67
Totale lavori	€ 137.122,33
IVA 10%	€ 13.712,23
Spese Generali	€ 2.742,45
Imprevisti	€ 778,00
Fondo per accordo bonario	€ 4.113,67
Totale complessivo	€ 158.468,68

Considerato

che ai sensi degli artt. 123, 124 e 127 del D.P.R. n. 554/99, risulta necessario procedere all'Istituzione dell'Ufficio Direzione Lavori ed alla contestuale nomina, del Direttore dei Lavori e del Coordinatore per la Sicurezza in fase di esecuzione;

Ritenuto

dunque di poter procedere:

- all'approvazione del progetto definitivo ed esecutivo dei lavori complementari di "Realizzazione by - pass del caldo a servizio degli impianti tecnologici del P.O. San Martino di Oristano", redatto dai tecnici aziendali Ing. Marcello Serra, Geom. Marco Marras e P.I. Dino Concudu, per un importo complessivo di € 158.468,68;
- all'Istituzione dell'Ufficio di Direzione Lavori relativamente al suddetto intervento composto dalle seguenti persone:
 - Ing. Marcello Serra, Responsabile del Servizio Nuove Opere e Ristrutturazioni, quale Direttore dei Lavori e Coordinatore per la Sicurezza in fase di esecuzione;
 - Geom. Marco Marras, Assistente Tecnico del Servizio Nuove Opere e Ristrutturazioni, in qualità di assistente alla Direzione Lavori per la parte edile;
 - P.I. Dino Concudu, Assistente Tecnico del Servizio Nuove Opere e Ristrutturazioni, in qualità di assistente alla Direzione Lavori per la parte impiantistica;
- Inoltre, di calcolare gli onorari professionali dei suddetti tecnici incaricati, secondo quanto previsto dal Regolamento Aziendale per la costituzione e la ripartizione del fondo incentivante di cui all'art. 92 comma 5 del D.Lgs. 163/06, previa accettazione dell'incarico;

Per i motivi esposti in premessa;

VISTA la L.R. n. 10/06;

VISTA la L.R. n. 3 del 07.08.2009;

VISTO il D.Lgs. 163/06;

VISTO il Regolamento aziendale per la costituzione e la ripartizione del fondo incentivante di cui all'art. 18, comma 1, della L. 109/94 e ss.mm. ii, aggiornato al D.Lgs. n. 163/06;

Con i pareri espressi dal Direttore Amministrativo e dal Direttore Sanitario;

DELIBERA

Di procedere all'approvazione del progetto definitivo - esecutivo dei lavori complementari di "Realizzazione by - pass del caldo a servizio degli impianti tecnologici del P.O. San Martino di Oristano", redatto dai tecnici aziendali Ing. Marcello Serra, Geom. Marco Marras e P.I. Dino Concudu, per un importo complessivo di € 158.468,68, il cui quadro economico risulta essere il seguente:

Lavori	€ 134.433,66
Oneri per la sicurezza	€ 2.688,67
Totale lavori	€ 137.122,33
IVA 10%	€ 13.712,23
Spese Generali	€ 2.742,45
Imprevisti	€ 778,00
Fondo per accordo bonario	€ 4.113,67
Totale complessivo	€ 158.468,68

Di istituire l'Ufficio di Direzione Lavori relativamente al suddetto intervento composto dalle seguenti persone:

- Ing. Marcello Serra, Responsabile del Servizio Nuove Opere e Ristrutturazioni, quale Direttore dei Lavori e Coordinatore per la Sicurezza in fase di esecuzione;
- Geom. Marco Marras, Assistente Tecnico del Servizio Nuove Opere e Ristrutturazioni, in qualità di assistente alla Direzione Lavori per la parte edile;
- P.I. Dino Concudu, Assistente Tecnico del Servizio Nuove Opere e Ristrutturazioni, in qualità di assistente alla Direzione Lavori per la parte impiantistica;

Di calcolare gli onorari professionali dei suddetti tecnici incaricati, secondo quanto previsto dal Regolamento Aziendale per la costituzione e la ripartizione del fondo incentivante di cui all'art. 92 comma 5 del D.Lgs. 163/06, previa accettazione dell'incarico;

Di far fronte alla suddetta spesa con i fondi di cui all'art. 20 L.67/88 1° fase relativi ai lavori di "Adeguamento alle norme di sicurezza delle strutture e degli impianti del P.O. San Martino di Oristano"

Di trasmettere il presente atto al Servizio Affari Generali, al Servizio Nuove Opere e Ristrutturazioni, il Servizio Bilancio per l'esecuzione degli atti correlati di rispettiva competenza.

IL COMMISSARIO

Dott. Giovanni Panichi

IL DIRETTORE AMMINISTRATIVO

Dott. Pietro Attilio Manca

IL DIRETTORE SANITARIO

Dott. Seranfinangelo Ponti

Il sottoscritto Responsabile del Servizio Affari Generali Legali certifica che la presente deliberazione verrà pubblicata nell'Albo Pretorio di questa Azienda dal 27/07/2010 al 11/08/2010

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO AFFARI GENERALI
Dr.ssa Antonina Daga