

SERVIZIO PROPONENTE: Servizio Manutenzioni, Logistica, Servizi Generali e Gestione del Patrimonio:

Allegato A: Comunicazione Comune di Terralba;

Allegato B: Relazione di stima.

Il Responsabile dell'Istruttoria
Dott.ssa Giulia Enas

Il sottoscritto Direttore della struttura proponente, DICHIARA la presente proposta di deliberazione legittima, regolare sotto il profilo tecnico e contabile.

IL DIRETTORE DEL SERVIZIO
Ing. Giorgio Tuveri

Il sottoscritto Responsabile del Servizio Affari Generali Legali certifica che la presente deliberazione verrà pubblicata nell'Albo Pretorio di questa Azienda dal 13/10/2016 al 27/10/2016

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO AFFARI GENERALI
Dott.ssa Antonina Daga

OGGETTO: Piano di Azione e Coesione – Priorità "Servizi di Cura" (ex Linea di Attività 2.2.2.b POR FESR 2007-2013). Realizzazione della Casa della Salute nel Comune di Terralba all'interno del P.P. n. 6 in località "Pauli Piscus". Presa d'atto del contratto di cessione in proprietà a titolo gratuito dell'area e autorizzazione all'inserimento del bene nel Libro Cespiti aziendale.

PROPOSTA N° PDEL-2016-708 IN DATA 04.10.2016

Servizio: Manutenzioni, Logistica, Servizi Generali e Gestione del Patrimonio

RESPONSABILE DELL'ISTRUTTORIA: Dott.ssa Giulia Enas

IL DIRIGENTE: Ing. Giorgio Tuveri

IL COMMISSARIO STRAORDINARIO

RICHIAMATA la propria deliberazione n. 522 del 11.08.2016 di presa d'atto della delibera C.C. di Terralba n. 33 del 27.06.2016 di cessione in proprietà all'Azienda Sanitaria Locale di Oristano, a titolo gratuito, dell'area ubicata in Terralba, distinta al C.T. al Foglio 21 mapp.li 6744/6748/6752/6768/6779/6781, avente una superficie complessiva di mq. 5375, sulla quale realizzare la Casa della Salute finanziata con fondi PAC;

ATTESO che in data 16.09.2016 si è proceduto alla stipula del contratto di cessione dell'area sopra identificata tra il Comune di Terralba e la ASL di Oristano;

VISTA la comunicazione prot. n. 15571 del 21.09.2016, che si allega al presente atto sotto la lettera **A** per farne parte integrante e sostanziale, con la quale il Comune di Terralba comunica di aver provveduto alla registrazione del contratto di cessione e alla successiva richiesta di voltura presso l'Agenzia delle Entrate, Direzione Provinciale di Oristano;

DATO ATTO che, a decorrere dalla data di stipula del contratto di cessione, il bene di cui trattasi rientra a pieno titolo nel patrimonio aziendale pertanto deve essere iscritto nel Libro Cespiti aziendale alla sezione Beni immobili - Terreni indisponibili, secondo quanto previsto dal vigente "Regolamento per la tenuta dell'inventario dei beni immobili e mobili aziendali", art. 5 - Beni immobili oggetto di inventariazione;

VISTA la relazione di stima redatta dal Collaboratore tecnico aziendale Geom. Renzo Pompianu, che si allega al presente atto sotto la lettera **B** per farne parte integrante e sostanziale, che certifica in € 317.000,00 il valore economico del bene acquisito in proprietà a titolo gratuito;

RITENUTO di prendere atto del contratto di cessione in proprietà all'Azienda Sanitaria Locale di Oristano, a titolo gratuito, dell'area ubicata in Terralba, distinta al C.T. al Foglio 21 mapp.li 6744/6748/6752/6768/6779/6781, avente una superficie complessiva di mq. 5375,

sulla quale realizzare la Casa della Salute finanziata con fondi PAC e di dare mandato al Direttore del Servizio Manutenzioni, Logistica, Servizi Generali e Gestione del Patrimonio di procedere alla registrazione del bene nel Libro Cespiti aziendale alla sezione Beni immobili - Terreni indisponibili, secondo quanto previsto dal vigente "Regolamento per la tenuta dell'inventario dei beni immobili e mobili aziendali", art. 5 - Beni immobili oggetto di inventariazione;

VISTI

- l'Atto Aziendale;
- la Procedura aziendale "Inventario fisico delle Immobilizzazioni" e l'allegato "Regolamento per la tenuta dell'inventario dei beni immobili e mobili aziendali";
- il D.Lgs 502/92;
- le L.L.R.R. n. 10/97, n. 10/06 e n. 17/2016;

per quanto in premessa, che costituisce parte integrante e sostanziale del presente atto

Con i pareri espressi dal Direttore Amministrativo e dal Direttore Sanitario facenti le funzioni di cui all'art. 9 comma 7 della Legge Regionale 17 novembre 2014, n. 23

DELIBERA

- **di prendere atto** del contratto di cessione in proprietà all'Azienda Sanitaria Locale di Oristano, a titolo gratuito, dell'area distinta al C.T. al Foglio 21 mapp.li 6744/6748/6752/6768/6779/6781, avente una superficie complessiva di mq. 5375 e valore economico stimato pari a € 317.000,00, sulla quale realizzare la Casa della Salute di Terralba, finanziata con fondi PAC;
- **di incaricare** il Direttore del Servizio Manutenzioni, Logistica, Servizi Generali e Gestione del Patrimonio di procedere alla registrazione del bene nel Libro Cespiti aziendale alla sezione Beni immobili - Terreni indisponibili, secondo quanto previsto dal vigente "Regolamento per la tenuta dell'inventario dei beni immobili e mobili aziendali", art. 5 - Beni immobili oggetto di inventariazione;
- **di trasmettere** copia della presente deliberazione al Collegio Sindacale, al Servizio Affari Generali, al Servizio Bilancio ed al Servizio Manutenzioni, Logistica, Servizi Generali e Gestione del Patrimonio per l'esecuzione degli atti correlati di rispettiva competenza.

IL COMMISSARIO STRAORDINARIO

Dott.ssa Maria Giovanna Porcu

IL DIRETTORE AMMINISTRATIVO

Dott. Luciano Oppo

IL DIRETTORE SANITARIO

Dott. Giovanni M.L. Mastinu