

SERVIZIO PROPONENTE: AFFARI GENERALI E LEGALI

Allegati:

- 1) Schema di contratto composto da n° 4 pagine.

Referente dell'Istruttoria
Sig.ra Giovanna Puma

Il sottoscritto Direttore della struttura proponente, DICHIARA la presente proposta di deliberazione legittima, regolare sotto il profilo tecnico e contabile.

IL DIRETTORE DEL SERVIZIO
Dr.ssa Antonina Daga

Il sottoscritto Responsabile del Servizio Affari Generali Legali certifica che la presente deliberazione verrà pubblicata nell'Albo Pretorio di questa Azienda dal 04/07/2016 al 18/07/2016

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO AFFARI GENERALI E LEGALI
Dr.ssa Antonina Daga

DELIBERAZIONE n° 403 del 30/06/2016

Oggetto: Contratto di locazione di immobile nella località marina di Putzu Idu, di proprietà della Compagnia Figlie Sacro Cuore Evaristiane, da adibire a sede di Guardia Medica Turistica per il periodo dal 01/07/2016 al 31/08/2016.

PROPOSTA N° _____ DEL _____

Servizio: AFFARI GENERALI E LEGALI

REFERENTE ISTRUTTORIA: Sig.ra Giovanna Puma

IL DIRIGENTE: Dr.ssa Antonina Daga

IL COMMISSARIO STRAORDINARIO

VISTA la nota Prot. n° 13748 del 17/05/2016 della Direzione Generale dell'Assessorato Regionale Igiene e Sanità, con la quale è stata disposta l'attivazione del servizio di Assistenza Sanitaria per i non residenti in diverse località turistiche per la stagione estiva 2016, tra cui la località marina di Putzu Idu, per il periodo dal 01/07/2016 al 31/08/2016;

CONSIDERATO che questa ASL n° 5 non dispone di propri idonei locali da adibire a sede di Guardia Medica Turistica presso la località di Putzu Idu;

VISTA

- la nota Prot. n° 33789 del 03/06/2016, con la quale questa Azienda ha chiesto alla Compagnia Figlie Sacro Cuore Evaristiane la disponibilità e il preventivo di spesa per i locali da adibire a sede di Guardia Medica Turistica presso la località di Putzu Idu per il periodo dal 01/07/2016 al 31/08/2016;

- la nota del 11/06/2016, assunta a Prot. ASL col n° 36125 del 14/06/2016, con la quale la Compagnia Figlie Sacro Cuore Evaristiane ha comunicato di rendere disponibili i locali ubicati nella Via Evaristo Madeddu n° 45 - località Putzu Idu, per lo svolgimento del servizio di Guardia Medica Turistica per un canone complessivo di Euro 4.700,00 + IVA di legge;

RITENUTO pertanto, di dover procedere, in carenza di idonei locali di proprietà aziendale, alla stipula di un apposito contratto di locazione con la Compagnia Figlie Sacro Cuore Evaristiane per l'utilizzo dell'immobile ubicato nella Via Evaristo Madeddu n° 45 - Località Putzu Idu, da adibire a sede della Guardia Medica Turistica, per il periodo dal 01/07/2016 al 31/08/2016;

VISTO lo schema di contratto, predisposto da questa Azienda Sanitaria Locale n° 5, unito al presente atto sotto 1) a tutti gli effetti formali e sostanziali;

DATO ATTO che i costi derivanti dal presente provvedimento risultano conformi ai contenuti e agli obiettivi di contenimento della spesa sanitaria e di rientro dal disavanzo, previsti nel Piano di riorganizzazione e di qualificazione, approvato con D.G.R. n° 63/24 del 15 Dicembre 2015;

VISTA la L.R. n° 10/2006;

VISTA la L.R. n° 3 del 07/08/2009;

Per i motivi esposti in premessa;

Con i pareri espressi dal Direttore Amministrativo e dal Direttore Sanitario facenti le funzioni di cui all'Art. 9, comma 7 della Legge Regionale 17 novembre 2014, n° 23;

DELIBERA

a) Di stipulare un contratto di locazione con la Compagnia Figlie Sacro Cuore Evaristiane per l'utilizzo dei locali, ubicati nella Via Evaristo Madeddu n° 45 - Località Putzu Idu, da adibire a sede della Guardia Medica Turistica, per il periodo dal 01/07/2016 al 31/08/2016;

b) Di approvare lo schema di contratto di locazione unito sotto 1) come parte integrante e sostanziale del presente atto;

c) Di dare atto che il canone convenuto, pari ad € 4.700,00 + IVA, è comprensivo di servizio biancheria, consumo acqua ed energia elettrica;

d) Di disporre che la spesa complessiva di € 5.783,50, comprensiva del rimborso in favore del locatore del 50% dell'imposta di registro, verrà così ripartita:

- € 4.700,00 + IVA di legge, derivante dalla stipula del contratto sopra richiamato, che graverà sul Codice di Conto n° A508010101 del Bilancio Aziendale denominato "Locazioni passive e oneri condominiali" autorizzazione n° 1/2016 - Sub 24 del Bilancio Aziendale 2016 e sul Centro di Costo Q0204 "Continuità Assistenziale-Guardia Turistica Distretto di Oristano";
- €. 49,50 per tasse di registrazione, che graverà sul Codice di Conto n° A514040101 del Bilancio Aziendale denominato "Imposte di registro" autorizzazione n°1/2016 - Sub 24 e sul Centro di Costo Q0204 "Continuità Assistenziale-Guardia Turistica Distretto di Oristano";

e) Di trasmettere il presente atto al Direttore del Servizio Affari Generali e Legali, al Direttore del Distretto di Oristano al Direttore dell'U.O. Tecnico Amministrativa del Distretto di Oristano, al Direttore del Servizio Manutenzioni, Logistica, Servizi Generali e Gestione del Patrimonio nonché al Direttore del Servizio Bilancio, per l'esecuzione degli atti correlati di rispettiva competenza.

IL COMMISSARIO STRAORDINARIO
Dott.ssa Maria Giovanna Porcu

IL DIRETTORE AMMINISTRATIVO
Dott. Luciano Oppo

IL DIRETTORE SANITARIO
Dott. G. Andrea Ruiu