

SERVIZIO PROPONENTE: Servizio Nuove Opere e Ristrutturazioni
Allegati:

DELIBERAZIONE n° 638 del 25/07/2012

Il Responsabile dell'Istruttoria

Dr.ssa Roberta Serra

OGGETTO:D.G.R. n. 40/25 del 09.10.20007 - UPB SC 05.01.003 CAP. SC 05.0053 del Bilancio Regionale per l'anno 2008. **Lavori di completamento complesso Ospedaliero - viabilità e percorsi - nel P.O. San Martino di Oristano.** Autorizzazione redazione perizia suppletiva e di variante n. 1.

PROPOSTA N° _____ IN DATA _____

Servizio: Nuove Opere e Ristrutturazioni

RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO: Ing. Marcello Serra

IL DIRIGENTE: Ing. Marcello Serra

Il sottoscritto Direttore della struttura proponente, DICHIARA la presente proposta di deliberazione legittima, regolare sotto il profilo tecnico e contabile.

IL DIRETTORE DEL SERVIZIO

Ing. Marcello Serra
FIRMA APPOSTA

IL DIRETTORE GENERALE

Premesso

- che con Deliberazione del Commissario n.1193 del 28.12.2010 si procedeva all'approvazione dei verbali n. 1 e 2 del 03.11.2010, n. 3 del 04.11.2010, n.4 del 05.11.2010, n. 5 del 08.11.2010 e n. 6 del 10.11.2010, relativi alla gara d'appalto inerente all'affidamento, mediante procedura aperta, dei lavori denominati "Completamento del complesso Ospedaliero, viabilità e percorsi" nel P.O. San Martino di Oristano" e contestualmente si procedeva all'aggiudicazione degli stessi lavori all'Impresa Andreoni s.r.l., con sede in Cagliari, per un importo contrattuale di € 407.995,54+IVA;

Preso atto

- che con contratto, Rep. ASL n. 2558 del 23.02.2010, registrato a Oristano al n. 655 del 24.02.2010, l'impresa Andreoni s.r.l., con sede in Cagliari, assumeva l'appalto dei lavori in oggetto;
- che con Deliberazione del Commissario n. 153 del 21.02.2011, si procedeva all'istituzione dell'Ufficio di Direzione Lavori e contestualmente si provvedeva alla nomina del Geom. Marras, quale Direttore dei Lavori e, dell'Ing. Marcello Serra quale Coordinatore per la sicurezza in fase di esecuzione dei lavori di che trattasi;

Considerato

- che durante il corso dei lavori, è emersa l'esigenza di prevedere alcune variazioni al progetto principale ai sensi del comma 1, lett. b) dell'art. 132 del D.Lgs n. 163/06;
- che come si evince dalla relazione del Direttore dei Lavori, Geom. Marco Marras, che seppur non materialmente allegata al presente atto risulta parte integrante e sostanziale dello stesso, dette variazioni riguardano:
- la predisposizione di un unico accesso, nel lato della via Rockefeller, alla struttura Ospedaliera, agevolando in questo

modo, oltre la viabilità interna del P.O. San Martino, anche il servizio di guardania che risulterebbe costituito da una sola postazione, anziché da due come previsto nel progetto principale;

- la realizzazione completa dei lavori dell'anello antincendio esterno del DEA, e i relativi collegamenti alle colonne interne dello stesso edificio, non realizzato con i lavori di costruzione dello stesso Corpo DEA, ma che risultano indispensabili alla sua funzionalità;
- la realizzazione di nuovi cavidotti a servizio degli impianti elettrici e gas medicali necessari sia ad eventuali ampliamenti ed adeguamenti futuri delle stesse reti, sia per consentire l'esecuzione di lavori relativi ad interventi in corso di agguadiazione, come i lavori di "Adeguamento normativo delle cabine di media tensione, dell'anello MT e del sistema di alimentazione di sicurezza del P.O. San Martino di Oristano";

Dato atto

che per ciò che concerne la predisposizione di un unico accesso al Presidio Ospedaliero San Martino, nel lato della via Rockefeller, con nota, prot. n. 3403286 del 18.10.2011, il Responsabile Unico del Procedimento richiedeva al Geom. Marco Marras, in qualità di Direttore dei Lavori in oggetto, la redazione di uno studio di fattibilità tecnico ed economico in merito alle nuove esigenze;

Preso atto

che il Direttore dei Lavori ha redatto un elaborato tecnico denominato "Ipotesi di variante dell'ingresso", che seppur non materialmente allegato al presente atto costituisce parte integrante e sostanziale dello stesso, nel quale vengono rappresentate due possibili soluzioni relativamente all'esigenza di gestire un unico accesso al Presidio Ospedaliero, con una sola postazione di guardania;

Dato atto

che questa Amministrazione, dopo aver analizzato le due soluzioni proposte intende dar corso alla soluzione indicata con la lettera A), in quanto risulta la più confacente all'intendimento della stessa Amministrazione;

Preso atto

che quest'Amministrazione intende utilizzare, per eseguire le variazioni al progetto principale, le economie derivanti da ribassi conseguiti in sede di gara e non sussistenti all'atto della progettazione;

Ritenuto

dunque di autorizzare il Direttore dei Lavori, nella persona del Geom. Marco Marras, alla predisposizione di una perizia suppletiva di variante n. 1 dei lavori di "Completamento del complesso Ospedaliero, viabilità e percorsi nel P.O. San Martino di Oristano", che comporta un nuovo importo presunto dei lavori pari a € 459.289,12+IVA, di cui € 51.293,58+IVA per maggiori lavori rispetto al contratto principale, la cui copertura finanziaria rientra nel finanziamento concesso;

Per i motivi esposti in premessa;

VISTA la L.R. n. 10/06;

VISTA la L.R. n. 3 del 07.08.2009;

Visto il D.Lgs. 163/06;

Con i pareri espressi dal Direttore Amministrativo e dal Direttore Sanitario;

DELIBERA

Di autorizzare il Direttore dei Lavori, nella persona Geom. Marco Marras, alla redazione della perizia suppletiva e di variante n. 1 dei lavori di "Completamento del complesso Ospedaliero, viabilità e percorsi nel P.O. San Martino di Oristano", che comporta un nuovo importo dei lavori pari a € 459.289,12+IVA, di cui € 51.293,58+IVA per maggiori lavori rispetto al contratto principale, ed alla cui copertura si provvede mediante utilizzazione delle economie derivanti dai ribassi conseguiti in sede di gara;

Di far fronte alla suddetta spesa con l'utilizzo dei fondi di cui al programma investimenti in edilizia sanitaria e per l'ammodernamento tecnologico D.G.R. n. 40/25 del 09.10.20007 - UPB SC 05.01.003 CAP. SC 05.0053 del Bilancio Regionale per l'anno 2008 - conto economico n. 0102020801 - Immobilizzazioni materiali in corso e acconti - **CIG:** 0544064FCC - **CUP:** J19H10000210003;

Di trasmettere il presente atto al Servizio Affari Generali, al Servizio Nuove Opere e Ristrutturazioni, al Servizio Bilancio, al Collegio Sindacale, per l'esecuzione degli atti correlati di rispettiva competenza.

IL Direttore Generale

Dott. Mariano Meloni

FIRMA APPOSTA

IL DIRETTORE AMMINISTRATIVO

Dr.ssa Maria Giovanna Porcu

FIRMA APPOSTA

IL DIRETTORE SANITARIO

Dott. Orlando Scintu

FIRMA APPOSTA

Il sottoscritto Responsabile del Servizio Affari Generali Legali certifica che la presente deliberazione verrà pubblicata nell'Albo Pretorio di questa Azienda dal 27/07/2012 al 10/08/2012

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO AFFARI GENERALI

Dr.ssa Antonina Daga

FIRMA APPOSTA