

5) **di autorizzare** i Servizi Acquisti, S.T e G.P. e Bilancio di questa Azienda all'adozione degli atti finalizzati alla liquidazione delle prestazioni che saranno rese in esecuzione della presente Deliberazione, previa acquisizione della regolare documentazione contabile e delle relative attestazioni da parte delle Direzioni amministrative competenti per singolo Presidio;

6) **di trasmettere** copia della presente Deliberazione ai Servizi Acquisti, AA.GG. e Bilancio, ciascuno per quanto di rispettiva competenza.

**IL DIRETTORE GENERALE**  
Dott. Antonio ONNIS

**IL DIRETTORE AMMINISTRATIVO**  
Dr.ssa Maria Fanni PITTAU

**IL DIRETTORE SANITARIO**  
Dott. Silvio MAGGETTI

**AZIENDA SANITARIA LOCALE N.5 ORISTANO**

*Sede Legale Via Carducci, 35*

**DELIBERAZIONE DEL DIRETTORE GENERALE**

**N. 1049 del 01.12.2006**

**Allegati alla presente Deliberazione:**

1. Verbale di gara N. 2 del 26.09.2006 (allegato n. 1).
2. Verbale di gara N. 3 del 20.11.2006 (allegato n. 2).

Dr. Paolo SANNA/21.11.06

Il sottoscritto Responsabile del Servizio Affari Generali certifica che la presente Deliberazione verrà pubblicata nell'Albo ufficiale di questa Azienda dal \_\_\_\_\_ al \_\_\_\_\_.

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO AFFARI GENERALI**  
Dr.ssa Antonina DAGA

- Immediatamente esecutiva
- Esecutiva dal giorno della pubblicazione  
(L.R. 28.07.2006, N. 10)
- Esecutiva perché l'Assessorato regionale all'Igiene, Sanità e Assistenza sociale non ha riscontrato vizi di legittimità

Annullata dall'Assessorato regionale all'Igiene, Sanità e Assistenza sociale con decisione n. \_\_\_\_\_ del \_\_\_\_\_ (L.R. 28.07.2006, N. 10)

- Esecutiva per decorrenza dei termini.

Prot. n. \_\_\_\_\_ Oristano, li \_\_\_\_\_

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO AFFARI GENERALI**  
Dr.ssa Antonina DAGA



**Oggetto:** “aggiudicazione Licitazione Privata, con procedura ristretta accelerata, per l'appalto del servizio di pulizia dei PP.OO. ed extra ospedalieri dell'Azienda U.S.L. N. 5 di Oristano, per il periodo di anni tre. Ditte aggiudicatarie diverse”.

PROPOSTA N. \_\_\_\_\_ IN DATA \_\_\_\_\_  
Servizio/U.O./Distretto: SERVIZIO ACQUISTI, S.T. e G.P.

RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO: Dr.ssa Antonella Carreras

**IL DIRIGENTE**  
(firma)  
Dr.ssa Antonella CARRERAS

VISTO: Il Dirigente Bilancio, Contabilità, Programmazione e Gestione risorse \_\_\_\_\_  
(per i soli oneri in Conto Capitale e finanziamenti vincolati).

IMPORTO SPESA: € **5.513.226,34** (Iva inclusa) **importo triennale** COD. CONTO **406001002** “Servizi di pulizia”  
CC.dd.CC.: diversi

RIFERIMENTO CRONOLOGICO DI SPESA N. \_\_\_\_\_

DA INVIARE A: X Collegio sindacale X Assessorato regionale Igiene, Sanità e Assistenza sociale  
(Art. 29, comma 1, lett. c) L.R. N. 10/2006)

DA TRASMETTERE A:  
X Servizi Affari generali, Acquisizione Beni, Bilancio.

## IL DIRETTORE GENERALE

### Premesso

-che con proprio atto Deliberativo D.G. n. 454 del 15.06.2006 è stata indetta Licitazione Privata, con procedura ristretta ed accelerata, per l'appalto della fornitura del servizio di pulizia dei PP.OO. ed extra ospedalieri dell'Azienda U.S.L. N. 5 di Oristano, per il periodo di anni tre, suddiviso in n. 7 distinti lotti d'aggiudicazione;  
-che con Deliberazione D.G. n. 634 del 01.08.2006 si è altresì approvato il relativo Capitolato Speciale d'Appalto e Lettera d'Invito, e, contestualmente, si è provveduto all'ammissione delle Ditte;  
- che con successiva Deliberazione n. 793 del 15.09.2006 è stata costituita la relativa Commissione preposta ai lavori di aggiudicazione.

### Richiamata

la propria Deliberazione n. 805 del 26.09.2006 con la quale è stato approvato, integralmente, il Verbale di gara N. 1 del 19.09.2006, col quale la Commissione, in prima convocazione pubblica, ha proceduto all'apertura dei plichi contenenti le offerte e alla verifica della materiale presenza della documentazione in essi contenuta, ai fini dell'ammissione delle Ditte alle successive fasi gara.

### Visto

il Verbale di gara N. 2 del 26.09.2006 (unito al presente con il n. 1), con il quale la Commissione, in seduta riservata non pubblica, prima di procedere alla valutazione tecnico-qualitativa delle singole relazioni tecniche, ha provveduto a fissare, in via generale e per tutti i lotti d'aggiudicazione, i criteri motivazionali per attribuire a ciascun parametro e sub parametro di valutazione, il punteggio tra il massimo e il minimo prestabiliti negli atti di gara;

### Visto

- il Verbale di gara N. 3 del 20.11.2006 (unito al presente con il n. 2), con il quale la Commissione, in seconda convocazione pubblica, in ottemperanza a quanto disposto dall'art. 11 del Capitolato Speciale d'Appalto, ha provveduto a dare atto delle risultanze inerenti all'attribuzione del punteggio tecnico-qualitativo alle singole relazioni tecniche, come da "prospetto riepilogativo punteggio lotti" unito al succitato Verbale N. 3 del 20.11.2006 con il n. 2 e ha proceduto all'apertura e lettura delle offerte economiche e alla trascrizione dei prezzi in apposito prospetto, allegato al citato Verbale con il n. 3, di raffronto e attribuzione del punteggio per il prezzo e del punteggio totale, dal quale emerge che aggiudicatarie del presente appalto risultano, per singolo lotto di gara, le seguenti Ditte:

#### per il LOTTO N. 1: Presidi vari Distretto di Oristano (Territorio):

Ditta	Punteggio Totale (Qualità e Prezzo)
ATI FULGENS/MEDIGAS	85,12/100 al costo mensile di € 7.591,85 (Iva esclusa) al costo annuale di € 91.102,20 (Iva esclusa)

#### per il LOTTO N. 2: Presidi vari Distretto di Oristano (Oristano)

Ditta	Punteggio Totale (Qualità e Prezzo)
ATI FULGENS	81,63/100 al costo mensile di € 21.481,24 (Iva esclusa) al costo annuale di € 257.774,88 (Iva esclusa)

#### per il LOTTO N. 3: P.O. "San Martino" di Oristano:

Ditta	Punteggio Totale (Qualità e Prezzo)
CONSORZIO ITALIAN MANAGEMENT	84,76/100 al costo mensile di € 47.955,50 (Iva esclusa) al costo annuale di € 575.466,00 (Iva esclusa)

#### per il LOTTO N. 4: Presidi vari Distretto di Ales:

Ditta	Punteggio Totale (Qualità e Prezzo)
ATI FULGENS/MEDIGAS	87,82/100 al costo mensile di € 10.682,55 (Iva esclusa) al costo annuale di € 128.190,60 (Iva esclusa)

#### per il LOTTO N. 5: Presidi vari Distretto di Ghilarza:

Ditta	Punteggio Totale (Qualità e Prezzo)
ATI FULGENS/MEDIGAS	82,65/100 al costo mensile di € 10.291,38 (Iva esclusa) al costo annuale di € 123.496,56 (Iva esclusa)

#### per il LOTTO N. 6: P.O. "G.P. Delogu" di Ghilarza:

Ditta	Punteggio Totale (Qualità e Prezzo)
ATI FULGENS/MEDIGAS	90,98/100 al costo mensile di € 13.166,71 (Iva esclusa) al costo annuale di € 158.000,52 (Iva esclusa)

#### per il LOTTO N. 7: P.O. "A.G. Mastino" e Presidi vari Territorio di Bosa:

Ditta	Punteggio Totale (Qualità e Prezzo)
ATI PULITUTTO/LA CEFIL 2-LA DEMA	76,61/100 al costo mensile di € 16.451,75 (Iva esclusa) al costo annuale di € 197.421,00 (Iva esclusa)

### Dato atto

-che l'aggiudicazione, così come previsto dal Capitolato di gara, ha luogo nel rispetto delle norme sancite dal D. Lgs. n. 157/95 e ss.mm.ii. in favore dell'offerta economicamente più vantaggiosa, per singolo lotto d'aggiudicazione, tenuto conto dei parametri di qualità e del prezzo, così come stabiliti all'art. 11 del Capitolato di gara.

### Tutto ciò premesso, sentiti in merito

il Direttore amministrativo e il Direttore sanitario di questa Azienda,

## DELIBERA

per quanto esposto in premessa,

- 1) **di approvare**, integralmente, i Verbali di gara N. 2 del 26.09.2006 e N. 3 del 20.11.2006, concernenti l'appalto in oggetto;
- 2) **di aggiudicare** in favore delle Ditte come sopra descritte e per gli importi ivi indicati l'appalto in oggetto in forza delle risultanze di cui ai soprascritti Verbali di gara, per singolo lotto d'aggiudicazione;
- 3) **di autorizzare** il costo complessivo triennale di € 4.594.355,28 (IVA esclusa), da imputare al Conto Economico 406001002: "Servizi di pulizia" per un costo annuale di € 1.531.451,76 (IVA esclusa), CC.dd.CC. diversi;
- 4) **di autorizzare** il Servizio AA.GG. e Legali di questa Azienda alla predisposizione degli atti necessari per la stipula dei relativi contratti;