



Servizio Nuove Opere e Ristrutturazioni

OGGETTO: Gara d'appalto a mezzo procedura negoziata, ai sensi dell'art. 36, comma 2 lettera a), del D. Lgs n. 50/2016, per l'affidamento dei lavori di "Completamento degli impianti parafulmine posti a protezione degli edifici DEA e Corpo M del Presidio Ospedaliero San Martino di Oristano" - CUP J13G15000490002 - CIG ZF81C12F82

VERBALE DI GARA

L'anno duemilasedici, addì sedici del mese di dicembre, alle ore 11:00, nella sala riunioni del Servizio Nuove Opere e Ristrutturazioni, presso il Presidio Ospedaliero "San Martino" di Oristano, si è riunita la commissione disposta informalmente dal Direttore del Servizio Nuove Opere e Ristrutturazioni, che risulta così composta:

- Presidente: Ing. Marcello Serra – Direttore del Servizio Nuove Opere e Ristrutturazioni;
- Componente e segretario verbalizzante: Dott.ssa Roberta Serra – Collaboratore Amministrativo del Servizio Nuove Opere e Ristrutturazioni;
- Testimone: Per. Ind. Dino Concludu – Assistente Tecnico del Servizio Nuove Opere e Ristrutturazioni;

Premesso e considerato

- che con propria deliberazione n. 71 del 17.02.2016 si procedeva all'approvazione del progetto esecutivo dei "Lavori di completamento degli impianti parafulmine posta a protezione degli edifici DEA e Corpo M del Presidio Ospedaliero San Martino di Oristano", redatto dallo studio associato "Serv. Ing. Servizi di Ingegneria Ingg. Lecca – Sardu - Sequi", il cui costo complessivo di realizzazione dell'intervento è di € 48.492,00, di cui € 38.047,50 per lavori a base d'asta, € 700,00 oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso e € 9.744,50 per IVA e Imprevisti, finanziato con i fondi di cui al programma investimenti in edilizia sanitaria e per l'ammodernamento tecnologico - D.G.R. 40/25 Annualità 2009 - Lavori di completamento del Corpo P del P.O. San Martino;
- che con propria determinazione n. 2194 del 18.10.2016, si procedeva all'indizione di una procedura negoziata ai sensi dell'art. 36, comma 2 lett. a) del D. Lgs n. 50/2016, per l'affidamento dei suddetti lavori, mediante l'invito a n. 3 ditte specializzate nel settore;

- che con la medesima determinazione si procedeva all'approvazione dello schema di lettera di invito, del disciplinare amministrativo e dei relativi allegati, contenenti le clausole essenziali per la formulazione dell'offerta, le modalità di scelta del contraente da espletarsi mediante affidamento diretto ai sensi dell'art. 36 comma 2, lett. a), del D. Lgs n. 50/2016, con il criterio di aggiudicazione del minor prezzo, determinato mediante ribasso unico sull'importo a base di gara, nonché all'approvazione dell'elenco degli operatori economici da invitare alla stessa procedura negoziata;

Dato atto

- che con nota prot. n. PG/2016/64982 del 26.10.2016 sono state invitate, a mezzo posta elettronica certificata, a presentare offerta n. 3 Ditte specializzate nel settore;
- che entro i termini previsti dalla lettera di invito (il giorno 11/11/2016) non è pervenuta nessuna offerta da parte delle ditte invitate e pertanto il Direttore del Servizio Nuove Opere e Ristrutturazioni, Ing. Marcello Serra, nonché Responsabile Unico del Procedimento della suddetta procedura negoziata, ha dichiarato che la stessa procedura di gara è andata deserta per mancanza di offerte;

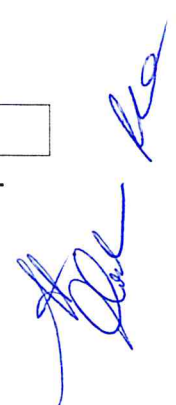
Preso atto

- che con Determinazione a contrarre del Direttore del Servizio Nuove Opere e Ristrutturazioni n. 2484 del 22.11.2016 si procedeva ad indire una nuova procedura di gara, ai sensi dell'art. 36 comma 2 lettera a), del D. Lgs n. 50/2016, per l'affidamento dei lavori di "Completamento degli impianti parafulmine posti a protezione degli edifici DEA e Corpo M del Presidio Ospedaliero San Martino di Oristano", da aggiudicarsi con il criterio del minor prezzo, determinato mediante ribasso unico sull'importo a base di gara, con l'invito di n. 4 operatori economici specializzati nel settore;
- che con la medesima determinazione si procedeva all'approvazione dello schema della lettera di invito, del disciplinare amministrativo di gara, nonché all'approvazione dell'elenco delle n. 4 Ditte da invitare;
- che con lettera di invito prot. n. PG/2016/72536 del 22.11.2016 si è proceduto ad invitare alla suddetta procedura negoziata le seguenti Imprese:

- 1) Impresa SIELM IMPIANTI - Viale Ciusa, 28 - 09131 Cagliari -
PEC:sielm@pec.sielmimpianti.it
- 2) Impresa PINNA ALESSANDRO IMPIANTI ELETTRICI - Via Cagliari- 09170
Oristano - PEC:amministrazione@pec impiantialessandropinna.it;
- 3) Impresa C.S.C. IMPIANTI SOCIETA' COOPERATIVA - Via Cagliari, 180 - 09170
Oristano - PEC:cooperativa.csc@pec.it
- 4) Impresa C.I.E.C.I. IMPIANTI S.R.L. - Via Campania 149/A - B - 09170 Oristano
PEC:tharrosenergy@pec.it

- Che, entro il termine fissato nella lettera d'invito, per le ore 13.00, del giorno 12.12.2016, sono pervenute le offerte delle seguenti Ditte:

IMPRESA	DATA DI ARRIVO	N. PROTOCOLLO
---------	----------------	---------------



Impresa C.S.C. IMPIANTI SOCIETA' COOPERATIVA - Via Cagliari, 180 - 09170 Oristano	09/12/2016	76775 DEL 12.12.2016
Impresa PINNA ALESSANDRO IMPIANTI ELETTRICI - Via Cagliari- 09170 Oristano	12/12/2016	76947 del 13/12/2016
Impresa SIELM IMPIANTI SRL - Viale Ciusa, 28 - 09131 Cagliari -	12/12/2016	76956 del 13/12/2016

TUTTO CIO' PREMESSO E CONSIDERATO

In data 16.12.2016, alle ore 11:00 il Presidente, dopo aver verificato la presenza dei componenti della commissione sopra menzionati, dichiara aperta la seduta.

Non è presente alcun rappresentante delle ditte partecipanti.

Il Presidente procede all'esame delle offerte pervenute e procede quindi alla verifica della integrità e regolarità esterna dei plichi pervenuti, apponendo sugli stessi plichi la data odierna e le firme di tutti i componenti della Commissione.

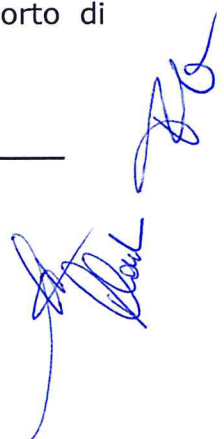
Concluso positivamente l'esame esteriore, il Presidente procede all'apertura dei plichi e alla disamina della documentazione amministrativa, allegata all'offerta economica, così come richiesta nella lettera di invito, partendo dall'impresa C.S.C. IMPIANTI SOCIETA' COOPERATIVA, con sede in Oristano;

Dopo aver constatata la completezza e correttezza formale della documentazione richiesta allegata all'offerta, delle tre ditte partecipanti, si procede quindi all'ammissione dell'Impresa C.S.C. IMPIANTI SOCIETA' COOPERATIVA, con sede in Oristano, dell'Impresa PINNA ALESSANDRO IMPIANTI ELETTRICI, con sede in Oristano e l'Impresa SIELM IMPIANTI SRL, con sede in Cagliari, alle fasi successive di gara;

Verificata l'integrità e la chiusura delle buste contenenti l'offerta economica delle suddette ditte ammesse, il Presidente di gara, quindi, procede all'apertura delle stesse dando lettura di esse, così come risulta dal seguente prospetto:

DITTA	Ribasso percentuale offerto
Impresa C.S.C. IMPIANTI SOCIETA' COOPERATIVA - VIA CAGLIARI, 180 - 09170 ORISTANO	14,00%
Impresa PINNA ALESSANDRO IMPIANTI ELETTRICI - VIA CAGLIARI- 09170 ORISTANO	11,50%
Impresa SIELM IMPIANTI SRL - VIALE CIUSA, 28 - 09131 CAGLIARI -	20,00%

Preso atto delle offerte presentate si procede all'aggiudicazione provvisoria della presente procedura negoziata, in favore dell'Impresa SIELM IMPIANTI SRL, con sede in Cagliari, che ha offerto per l'esecuzione dei lavori di "Completamento degli impianti parafulmine posti a protezione degli edifici DEA e Corpo M del Presidio Ospedaliero San Martino di Oristano", un ribasso del 20%, sull'importo a base di gara, pari ad un importo di € 30.438,00 oltre gli oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso;




Il Presidente alle ore 12:00 dichiara chiusa la seduta.

Letto, approvato e sottoscritto.

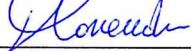
IL PRESIDENTE

Ing. Marcello Serra



IL TESTIMONE

Per. Ind. Dino Concedu



IL SEGRETARIO/COMPONENTE

Dr.ssa Roberta Serra