

**SERVIZIO SANITARIO - REGIONE SARDEGNA****ASL N°5 - ORISTANO**

Rep. ASL n° \_\_\_\_\_ del \_\_\_\_\_

**ATTO AGGIUNTIVO AL CONTRATTO DI LOCAZIONE**

\* \* \* \* \*

L'anno **duemilasedici**, il giorno \_\_\_\_\_  
del mese di \_\_\_\_\_, in esecuzione della  
Deliberazione C.S. n° \_\_\_\_\_ del \_\_\_\_ / \_\_\_\_ /**2016**

**TRA**

- **la Dr.ssa Maria Giovanna Porcu**, nata a Macomer (NU) il 29/03/1966, nella sua qualità di Commissario Straordinario e Legale Rappresentante dell'Azienda Sanitaria Locale n° 5 di Oristano, con Sede Legale in Via Carducci n° 35, (P. IVA 00681110953), nel prosieguo indicata come "locatario"

**E**

- **il Sig. Salvatore Sammartano**, nato a Trapani il 10/03/1937, residente a Capoterra (CA) in Via Amsterdam n° 2, anche in nome e per conto degli eredi della defunta Sig.ra Carenti Maria Raffaella, nel prosieguo indicato come "locatore".

Si conviene e si stipula il seguente Atto aggiuntivo al contratto di locazione Rep. ASL n° 2307/2006, registrato in data 12/09/2006 al n° 2555 presso l'Agenzia delle Entrate - Ufficio di Oristano,

concernente la locazione dell'immobile sito in Ghilarza - Via Matteotti n° 27, p. T-1, 2, contraddistinto al N.C.E.U. al Foglio 5, mappale 1101, sub 1, 2 e 5, adibito a sede dei Servizi Amministrativi e Sanitari del Distretto di Ghilarza.

#### **ART. 1**

Il contratto di locazione dell'immobile suindicato è rinnovato, agli stessi patti e condizioni di cui al contratto del 04/09/2006, Rep. ASL n° 2307/2006, registrato in data 12/09/2006 al n° 2555 presso l'Agenzia delle Entrate - Ufficio di Oristano, come modificato dall'Atto aggiuntivo Rep. ASL n° **2632** del **28/10/2015**, registrato presso l'Agenzia delle Entrate di Oristano il **03/11/2015** al n° **2580** - serie **3T**, per il periodo di mesi dodici con decorrenza dal giorno **05/09/2016** al giorno **04/09/2017**, compreso.

L'importo complessivo annuale del canone di locazione, viene determinato in **€. 44.227,20** (euro quarantaquattromiladuecentoventisette/20), da corrisondersi in rate mensili anticipate di **€. 3.685,60** (euro tremilaseicentottantacinque/60).

#### **ART. 2**

Le spese di registrazione, ai sensi dell'art. 8 della L. 392/78, faranno carico in parti uguali ad entrambi i contraenti, con l'obbligo per il locatore

di anticipare la tassa di registrazione e con diritto al rimborso del 50% a carico ASL, dietro presentazione della ricevuta del versamento effettuato.

Il Locatore

Il Commissario Straordinario

Sig. Salvatore Sammartano

Dr.ssa Maria Giovanna Porcu

---

---