

**DETERMINAZIONE N° 1510 DEL 30/06/2016****PROPOSTA n. 1555 del 30/06/2016**

*Adottata ai sensi dell'art.4 del D. Lgs 165 del 30/03/2001 e successive modifiche ed integrazioni e del regolamento aziendale per l'adozione delle determinazioni dirigenziali di cui alla Deliberazione D.G. n. 186 del 09/10/2008.*

Il sottoscritto Responsabile del Servizio Affari Generali-Legali certifica che la presente determinazione verrà pubblicata nell'Albo Pretorio di questa Azienda dal 30/06/2016 al 14/07/2016.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO  
AFFARI GENERALI - LEGALI  
Dr.ssa Antonina Daga

**OGGETTO: Lavori di manutenzione edile ordinaria e straordinaria da eseguirsi presso il P.O. San Martino di Oristano. Autorizzazione alla prosecuzione del servizio fino a tutto il 30.09.2016 nei confronti della Ditta Edilit s.r.l., con sede in Cagliari.**

**IL DIRETTORE DEL SERVIZIO****RICHIAMATE**

- la Deliberazione D.G. n. 186 del 09.10.2008, con la quale sono state attribuite ai dirigenti dell'ASL n. 5 di Oristano le funzioni previste dall'art. 4 del D.Lgs. n. 165 del 30.03.2001 e ss. mm. ii.;
- la Deliberazione D.G. n. 824 del 09.07.2008, con la quale si è provveduto a formalizzare l'istituzione della struttura complessa "Manutenzioni, Logistica e Servizi Generali e Gestione del Patrimonio" e nominare l'Ing. Giorgio Tuveri Direttore del Servizio.

**PREMESSO**

- che, con Deliberazione D.G. n. 510 del 26.06.2014, si era proceduto all'approvazione dei verbali di gara ed alla contestuale aggiudicazione definitiva dei Lavori di manutenzione edile ordinaria e straordinaria da eseguirsi presso il P.O. San Martino di Oristano, alla Ditta Edilit s.r.l., con sede in Cagliari - Via Salaris, 17D - per l'importo complessivo di € 228.944,00, di cui € 123.944,00 IVA esclusa di lavori a misura, oltre ad € 5.600,00 per oneri per la sicurezza ed € 99.400,00 per manodopera, entrambi non soggetti a ribasso d'asta;
- che con successivo contratto (Rep. n. 1557 del 03.10.2014) la Ditta Edilit s.r.l., con sede in Cagliari, secondo i termini e le condizioni in esso contenute, assumeva presso di sé i diritti e gli obblighi derivanti dal contratto in oggetto, per il corrispettivo annuo di € 228.944,00, I.V.A. esclusa, di cui € 123.944,00 per le lavorazioni a misura, € 5.600,00 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso, ed € 99.400,00 per la manodopera non soggetta a ribasso d'asta;
- che detto contratto, aveva la durata di anni 1 (uno) con decorrenza 01.07.2014 - 30.06.2015;

**RICHIAMATE**

le Deliberazioni del Commissario Straordinario n. 455 del 30.06.2015 e n. 10 del 13.01.2016, con le quali, nelle more della definizione delle procedure di una nuova gara d'appalto, era stata autorizzata la Ditta Edilit srl, con sede in Cagliari, alla prosecuzione del servizio riguardante i Lavori di manutenzione edile ordinaria e straordinaria – che, di volta in volta, si sarebbe dovuto provvedere ad eseguire secondo la necessità e l'urgenza - da eseguirsi presso il P.O. San Martino di Oristano, fino a tutto il 30.06.2016, agli stessi patti e condizioni del contratto originario, ma con una decurtazione dello 0,465% rispetto all'importo contrattuale contenuto nel contratto originario medesimo e, dunque, per l'importo contrattuale complessivo di € 114.100,00, di cui € 61.600,00 per lavori a misura, € 2.800,00 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso d'asta ed € 49.700,00 per la manodopera non soggetta a ribasso d'asta;

#### **DATO ATTO**

- che con successivi contratti (Rep. n. 1718 del 12.10.2015 e n. 1758 del 15.02.2016), la Ditta Edilit s.r.l., con sede in Cagliari, secondo i termini e le condizioni in esso contenute, assumeva presso di sé i diritti e gli obblighi derivanti dal contratto in oggetto, per l'importo contrattuale complessivo di € 114.100,00, di cui € 61.600,00 per lavori a misura, € 2.800,00 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso d'asta ed € 49.700,00 per la manodopera non soggetta a ribasso d'asta;
- che detto contratto, tuttora in essere, maturerà la sua scadenza in data 30.06.2016 e, dunque, in tempi talmente imminenti da non consentire l'espletamento di nuova gara d'appalto;

#### **VISTA**

la nota n. PG/2016/37881 del 21.06.2016 - che, sebbene non materialmente allegata, costituisce parte integrante e sostanziale del presente atto - con la quale il Dirigente Tecnico aziendale, Ing. Giorgio Tuveri, nel rappresentare l'assoluta esigenza che le attività di manutenzione edile ordinaria e straordinaria da espletare presso il P.O. San Martino di Oristano vengano svolte senza soluzione di continuità in quanto indispensabili per il regolare lo svolgimento delle attività sanitarie in condizioni di sicurezza e che, accertato che l'organico del Servizio Manutenzioni aziendale non dispone attualmente di figure professionali da adibire a detta attività di manutenzione, propone, nelle more dell'espletamento di una nuova gara d'appalto, una temporanea prosecuzione del contratto con la Ditta Edilit medesima, per ulteriori mesi 3 (tre) e, dunque, dal 01.07.2016 fino a tutto il 30.09.2016, agli stessi patti e condizioni del contratto attualmente in essere ma esclusivamente per quanto riguarda la manodopera ordinaria e straordinaria, con esclusione del servizio di manodopera in economia;

#### **ACCERTATO**

che, fino a tutto il 30.06.2016, la Ditta Edilit srl ha regolarmente e puntualmente espletato il servizio di manutenzione in oggetto, aggiudicato a condizioni vantaggiose per l'azienda, rispettando fedelmente termini e condizioni contrattuali e fornendo un servizio efficace sotto il profilo quantitativo e qualitativo;

#### **VISTA**

la nota in data 23.06.2016 (Prot. PG/2016/39747 del 29.06.2016) - che, sebbene non materialmente allegata, costituisce parte integrante e sostanziale del presente atto - con la quale la Ditta Edilit, dietro richiesta di questa ASL effettuata con nota Prot. n. PG/2016/37881 del 21.06.2016, si dichiara disponibile alla prosecuzione del contratto in oggetto fino a tutto il 30.09.2016, agli stessi patti e condizioni del contratto tuttora in essere - che prevede l'importo contrattuale complessivo di € 114.100,00, di cui € 61.600,00 per lavori a misura, € 2.800,00 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso d'asta ed € 49.700,00 per la manodopera non soggetta a ribasso d'asta - ma per mesi 3 (tre) fino a tutto il 30.09.2016;

#### **RITENUTO**

quindi, nelle more di definizione delle procedure di una nuova gara d'appalto, di autorizzare la Ditta Edilit srl, con sede in Cagliari, alla prosecuzione del servizio riguardante i Lavori di manutenzione edile ordinaria e straordinaria – che, di volta in volta, si dovrà provvedere ad eseguire secondo la necessità e l'urgenza - da eseguirsi presso il P.O. San Martino di Oristano, per n. mesi 3 (tre) a decorrere dal 01.07.2016 e fino a tutto il 30.09.2016, agli stessi patti e condizioni del contratto tuttora in essere e, dunque, per un importo presunto di € 36.885,24 + IVA, pari ad un importo complessivo lordo di € 45.000,00, IVA compresa;

#### **Visti**

gli artt. 35 e 36, co. 2 lett a), del D.Lgs. n. 50/2016;

#### **DETERMINA**

#### **per quanto in premessa:**

- 1) Di autorizzare** la Ditta Edilit srl con sede in Cagliari, nelle more di definizione delle procedure di una nuova gara d'appalto, alla prosecuzione del servizio riguardante i Lavori di manutenzione edile ordinaria e straordinaria – che, di volta in volta, si dovrà provvedere ad eseguire secondo la necessità e l'urgenza - da eseguirsi presso il P.O. San Martino di Oristano, per n. mesi 3 (tre) a decorrere dal 01.07.2016 e fino a tutto il 30.09.2016, agli stessi patti e condizioni del contratto tuttora in essere, per un importo presunto di € 36.885,24 + IVA, pari ad un importo complessivo lordo di € 45.000,00, IVA compresa;
- 2) Di imputare** la suddetta spesa complessiva al seguente Centro di Responsabilità: Z0102 (P.O. San Martino – Competenze comuni) e al codice n. A507010101 (Manutenzioni e riparazioni fabbricati e pertinenze programmate) del Piano dei Conti di Contabilità Generale, secondo le modalità di cui all'art. 16 del Regolamento di contabilità dell'Azienda approvato con delibera D.G. 1138 del 23/09/09 e ss. mm. ii. - **CIG: ZCE1A782E4; Aut.: UAML 2016 – 1 sub 146;**
- 3) Di disporre** che, alla liquidazione delle relative fatture, si applicheranno le disposizioni di cui all'art. 2, comma 1, Decreto del Ministero dell'Economia e delle Finanze 23/01/2015, relativo alle modalità e ai termini di versamento dell'imposta sul valore aggiunto da parte delle pubbliche amministrazioni;
- 4) Di trasmettere** copia del presente provvedimento alla Direzione Generale, al Servizio Affari Generali, al Servizio Bilancio ed al Collegio Sindacale.

IL DIRETTORE DEL SERVIZIO  
(Ing. Giorgio Tuveri)