

**DETERMINAZIONE N° 2808 DEL 17/12/2015**

Proposta n° 2850 del 15/12/2015

*Adottata ai sensi dell'art.4 del D.Lgs 165 del 30/03/2001 e successive modifiche ed integrazioni e del regolamento aziendale per l'adozione delle determinazioni dirigenziali di cui alla Deliberazione D.G. n. 186 del 09/10/2008.*

**OGGETTO: Intervento di messa in sicurezza dell'edificio dell'ex- casa famiglia di Ales.**

Affidamento dei lavori alla ditta Sanna Francesco Giuseppe, con sede in piazza S.Lucia, 4 Masullas (OR).

**CIG: ZEF1797DA6 Aut. UAML 2015 - 1 sub.167**

Il sottoscritto Responsabile del Servizio Affari Generali-Legali certifica che la presente determinazione verrà pubblicata nell'Albo Pretorio di questa Azienda dal 18/12/2015 al 01/01/2016.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO  
AFFARI GENERALI - LEGALI  
Dr.ssa Antonina Daga

**IL DIRETTORE DEL SERVIZIO****Richiamate**

- la Deliberazione D.G. n. 186 del 09.10.2008, con la quale sono state attribuite ai dirigenti dell'ASL n. 5 di Oristano le funzioni previste dall'art. 4 del D.Lgs. n. 165 del 30.03.2001 e ss. mm. ii.;
- la Deliberazione D.G. n. 824 del 09.07.2008, con la quale si è provveduto a formalizzare l'istituzione della struttura complessa "Manutenzioni, Logistica e Servizi Generali e Gestione del Patrimonio" e nominare l'Ing. Giorgio Tuveri Direttore del Servizio.

**Premesso che:**

- in fase di progettazione esecutiva dei lavori di risanamento strutturale e riorganizzazione funzionale della Casa Famiglia sita nel Comune di Ales da destinare a Centro di Salute Mentale con Centro diurno, a seguito della verifica della situazione statica dei locali si è appurata la necessità di un'indagine geologica;
- per consentire al geologo di verificare la situazione statica dei locali ed al progettista di procedere successivamente, in relazione alla situazione che si sarebbe riscontrata nella redazione della progettazione esecutiva, appariva necessario procedere alla demolizione di parti dell'edificio al fine di consentire un'accurata verifica delle strutture portanti verticali e di fondazione, e in considerazione della situazione statica riscontrata la messa in sicurezza dell'edificio.

**Presso atto**

- della relazione a firma del collaboratore Tecnico aziendale e Responsabile del Procedimento, Geom. Gino Gabbrielli, datata 04/12/2015 che sebbene non allegata costituisce parte integrante e sostanziale del presente atto, nella quale si evidenzia che l'ex casa famiglia di Ales presenta dei gravi problemi di turbamento statico, pertanto è urgente in primo luogo mettere in sicurezza lo stabile e, secondariamente, per poter elaborare e approvare il progetto esecutivo dei lavori da effettuare, procedere a delle demolizioni per mettere in grado il geologo di effettuare le indagini geognostiche e geotecniche indispensabili al progettista per la predisposizione della relazione geognostica.
- che nella medesima relazione, considerati i tempi brevi imposti dal finanziamento per l'indizione dell'appalto e l'esecuzione dei lavori, nonché l'esigenza di scongiurare qualsiasi pericolo, è stata individuata, dallo stesso tecnico un'impresa avente gli strumenti necessari per poter procedere alla demolizione delle pareti, alla pulizia dalle macerie e disponibile ad eseguire i lavori in tempi brevissimi: l'impresa Sanna Francesco Giuseppe di Masullas

**Constatato che**

- all'impresa Sanna Francesco Giuseppe di Masullas, contattata informalmente è stato chiesto di fare un sopralluogo e la disponibilità ad eseguire in tempi ristretti i lavori;
- l'impresa, in conformità alle richieste ha proceduto ad effettuare il sopralluogo in seguito al quale ha elaborato un preventivo in data 04/12/2015, nel quale ha quantificato la spesa per eseguire i lavori in complessivi € 18'850,00 I.V.A. esclusa.

**Accertata**

la congruità dell'importo richiesto, come da attestazione in atti del Collaboratore Tecnico Aziendale, e Responsabile del Procedimento Geom. Gino Gabbrielli.

**Visto**

l'art. 125, comma 6 del D.Lgs. 163/06, secondo cui possono essere eseguiti in economia i lavori di manutenzione di opere e impianti, nonché l'art. 125 comma 8, del D.Lgs. 163/06, secondo cui per i lavori di importo inferiore ai 40'000,00 euro è consentito l'affidamento diretto da parte del Responsabile del procedimento.

**Ritenuto**

di affidare all'impresa Sanna Francesco Giuseppe, con sede a Masullas, in piazza Santa Lucia 4, degli interventi smantellamento della muratura da effettuare con apposita strumentazione tecnica e pulizia delle macerie dell'ex- casa famiglia sita nel Comune di Ales, al fine di garantire la messa in sicurezza dei locali e consentire al Geologo l'esecuzione delle indagini geognostiche e geotecniche indispensabili al progettista per la predisposizione della relazione geognostica, elemento essenziale per la progettazione esecutiva dei lavori da effettuare.

**Di dare atto che**

all'atto della liquidazione si applicheranno le disposizioni di cui all'art. 2 comma 1 Decreto del Ministero dell'economia e delle Finanze 23/01/2015, relativo alle modalità e ai termini di versamento dell'imposta sul valore aggiunto da parte delle pubbliche amministrazioni"

**Ritenuto** di provvedere in merito

**Per quanto in premessa:**

**Di affidare**, ai sensi dell'art. 125 commi 6 e 8 del D.Lgs. 163/06, alla ditta Sanna Francesco Giuseppe, con sede a Masullas, in piazza Santa Lucia 4, l'intervento di smantellamento della muratura da effettuare con apposita strumentazione tecnica e pulizia delle macerie dell'ex- casa famiglia sita nel Comune di Ales, per garantire la messa in sicurezza dei locali e consentire al Geologo l'esecuzione delle indagini geognostiche e geotecniche indispensabili al progettista per la predisposizione della relazione geognostica, elemento essenziale per la progettazione esecutiva dei lavori da eseguire, il tutto per una spesa complessiva di € 18'850,00 I.V.A. esclusa, corrispondenti a € 22'997,99 I.V.A. inclusa.

**Di autorizzare** la complessiva spesa di € 18'850,00 I.V.A. esclusa, corrispondenti a € 22'997,99 I.V.A. inclusa, imputandola al codice A507010103 (manutenzione fabbricati a richiesta), del Piano dei Conti di Contabilità Generale da imputarsi al seguente Centro di Responsabilità: L0203 (Centro di salute mentale Ales Terralba);  
**UAML 2015 -1, SUB. 167**

**Di dare atto che** il Responsabile del Procedimento è il Geom. Gino Gabbrielli

**Di Dare atto che** il Servizio Bilancio provvederà all'emissione dell'ordinativo di pagamento in favore della ditta Sanna Francesco Giuseppe, con sede in piazza S.Lucia, 4 Masullas (OR), a seguito di presentazione di fattura e della liquidazione effettuata dal Servizio Manutenzioni, Logistica, Servizi Generali e Gestione del Patrimonio, con le modalità di cui all'art. 16 del Regolamento di contabilità dell'Azienda approvato con delibera D.G. 1138 del 23/09/09 e ss.mm.

**Di trasmettere** copia del presente provvedimento alla Direzione Generale, al Servizio Affari Generali, al Servizio Bilancio ed al Collegio Sindacale.

IL DIRETTORE DEL SERVIZIO  
(Ing. Giorgio Tuveri)

Istruttore della pratica: dr.ssa Rita Colombu

**DETERMINA**