

SERVIZIO SANITARIO - REGIONE SARDEGNA**ASL N°5 - ORISTANO**

Rep. ASL n° _____ del _____

ATTO AGGIUNTIVO AL CONTRATTO DI LOCAZIONE

* * * * *

L'anno **duemilaquindici**, il giorno _____
del mese di _____, in esecuzione della
Deliberazione C.S. n° _____ del ____ / ____ /**2015**

TRA

- **la Dr.ssa Maria Giovanna Porcu**, nata a Macomer (NU) il 29/03/1966, nella sua qualità di Commissario Straordinario e Legale Rappresentante dell'Azienda Sanitaria Locale n° 5 di Oristano, con Sede Legale in Via Carducci n. 35, (P. IVA 00681110953), nel prosieguo indicata come "locatario"

E

- **il Sig. Salvatore Sammartano**, nato a Trapani il 10/03/1937, residente a Capoterra (CA) in Via Amsterdam n° 2, anche in nome e per conto degli eredi della defunta Sig.ra Carenti Maria Raffaella, nel prosieguo indicato come "locatore".

Si conviene e si stipula il seguente Atto aggiuntivo al contratto di locazione Rep. ASL n° 2307/2006, registrato in data 12/09/2006 al n° 2555 presso l'Agenzia delle Entrate - Ufficio di Oristano,

concernente la locazione dell'immobile sito in Ghilarza - Via Matteotti n° 27, p. T-1, 2, contraddistinto al N.C.E.U. al Foglio 5, mappale 1101, sub 1, 2 e 5, adibito a sede dei Servizi Amministrativi e Sanitari del Distretto di Ghilarza.

ART. 1

Il contratto di locazione dell'immobile suindicato è rinnovato, agli stessi patti e condizioni di cui al contratto del 04/09/2006, Rep. ASL n° 2307/2006, registrato in data 12/09/2006 al n° 2555 presso l'Agenzia delle Entrate - Ufficio di Oristano, come modificato dall'Atto aggiuntivo Rep. ASL n° **2623** del **24/09/2014**, registrato presso l'Agenzia delle Entrate di Oristano il **03/10/2014** al n° **1519** - serie **3T**, per il periodo di mesi dodici con decorrenza dal giorno **05/09/2015** al giorno **04/09/2016**, compreso.

L'importo complessivo annuale del canone di locazione, viene determinato in **€. 44.227,20** (euro quarantaquattromiladuecentoventisette/20), da corrisondersi in rate mensili anticipate di **€. 3.685,60** (euro tremilaseicentottantacinque/60).

ART. 2

Le spese di registrazione, ai sensi dell'art. 8 della L. 392/78, faranno carico in parti uguali ad entrambi i contraenti, con l'obbligo per il locatore

di anticipare la tassa di registrazione e con diritto al rimborso del 50% a carico ASL, dietro presentazione della ricevuta del versamento effettuato.

Il Locatore

Il Commissario Straordinario

Sig. Salvatore Sammartano

Dr.ssa Maria Giovanna Porcu
