



Agenzia per la Coesione Territoriale



Ministero della Salute



Regione Autonoma della Sardegna

FINANZIAMENTO: FONDO DI SVILUPPO E COESIONE (FSC) 2007-2013
COD. INTERVENTO 93 - 12- 33 – B

OGGETTO: Gara d'appalto a mezzo procedura negoziata senza pubblicazione bando di gara, per l'affidamento dell'incarico di progettazione definitiva-esecutiva e direzione lavori dell'intervento denominato: "Lavori di ristrutturazione 3° piano P.O. San Martino da destinare ad ambulatori di Pneumologia".

VERBALE DI GARA N° 1

L'anno duemilaquindici, addì cinque del mese di agosto, alle ore 10.25, nei locali della sala riunioni, del Servizio Nuove Opere e Ristrutturazioni, presso il Presidio Ospedaliero "San Martino" di Oristano, si è svolta l'apertura delle offerte relative alla gara d'appalto, a mezzo procedura negoziata senza pubblicazione bando di gara, per l'affidamento dell'incarico di progettazione definitiva-esecutiva e direzione lavori dell'intervento denominato: "Lavori di ristrutturazione 3° piano P.O. San Martino da destinare ad ambulatori di Pneumologia", il cui Importo a base di gara, soggetto a ribasso, ammonta ad € 24.169,91, compreso le spese ed IVA e CNPAIA escluse - Importo complessivo di finanziamento € 200.000,00.

Presieduta dal Responsabile del Servizio Nuove Opere e Ristrutturazioni, Ing. Marcello Serra, assistito dalla Commissione così formata:

- Geom. Marco Marras, assistente tecnico presso il Servizio Nuove Opere e Ristrutturazioni;
- Dr.ssa Roberta Serra, collaboratore amministrativo presso il Servizio Nuove Opere e Ristrutturazioni;

Funge da segretario della gara la Dr.ssa Roberta Serra.

Premesso e considerato

- che con Deliberazione del Commissario Straordinario n. 522 del 15.07.2015, si procedeva ad indire una procedura negoziata senza pubblicazione del bando di gara, per l'affidamento dell'incarico di progettazione definitiva-esecutiva e direzione lavori, ai sensi del combinato disposto degli art. 91, comma 2 e 57, comma 6 del D.lgs n. 163/06 e ss.mm.ii, dei lavori di " ristrutturazione 3° piano P.O. San Martino da destinare ad ambulatori di Pneumologia
- che con nota prot. 45319 del 20.07.2015, sono stati invitati, mediante raccomandata A/R, a presentare un'offerta relativa all'espletamento del suddetto incarico n. 5 professionisti, come di seguito elencati:
 - Ing. Efsio Denotti, Via San Gavino, 76 – 09037 San Gavino Monreale
 - Studio Masala Ing. Gian Battista, Via Carducci, 44 – 09170 Oristano;
 - Ing. Luca Piras, Via G. Massaia – 09080 Villurbana;
 - Studio Tecnico di Ingegneria, Via Roma, 6 – 09098 Terralba;
 - R.T.P. Schintu – Intermite, Via Verga, 79 – 09170 Oristano;
 - Ing. Roberto Frau, Corso Umberto I, 136 – 09074 Ghilarza;
- che entro la data prevista dalla lettera d'invito (31.07.2015), sono pervenute n. 4 offerte inviate dai seguenti professionisti:

PROFESSIONISTA	DATA DI ARRIVO	N. PROT.	DATA PROT.
Studio Masala Ing. Gian Battista, Via Carducci, 44 – 09170 Oristano;	31/07/2015	47814	03/08/2015
Ing. Roberto Frau, Corso Umberto I, 136 – 09074 Ghilarza	31/07/2015	47818	03/08/2015
Ing. Efsio Denotti, Via San Gavino, 76 – 09037 San Gavino Monreale	31/07/2015	47820	03/08/2015
R.T.P. Schintu – Intermite, Via Verga, 79 – 09170 Oristano;	31/07/2015	49193	04/08/2015

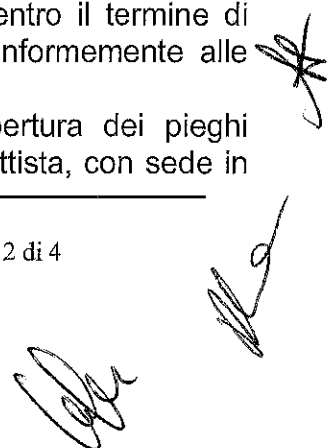
- Che con Deliberazione del Commissario Straordinario n. 558 del 04/08/2015 si procedeva alla nomina della commissione per l'espletamento della gara d'appalto summenzionata;

In data 05/08/2015, alle ore 10.25 il Presidente, dopo aver verificato la presenza dei componenti della commissione sopra menzionati, dichiara aperta la seduta.

È presente l'Ing. Francesco Intermite in rappresentanza della R.T.P. Schintu – Intermite, partecipante alla presente procedura negoziata.

La Commissione di gara procede quindi alla verifica della integrità e regolarità esterna dei plichi generali contenenti le offerte, confezionati secondo quanto previsto dall'art.15 della lettera di invito, apponendo sugli stessi plichi la data e le firme di tutti i componenti della Commissione. Il Presidente da atto che tutti i plichi risultano pervenuti entro il termine di scadenza per la presentazione delle offerte e sono stati confezionati conformemente alle prescrizioni della lettera di invito.

Concluso positivamente l'esame esteriore, il Presidente procede all'apertura dei pieghi generali, partendo dall'offerta presentata dallo Studio Masala Ing. Gian Battista, con sede in



Oristano, secondo l'ordine dell'elenco sopraindicato, e alla verifica della materiale presenza, integrità e regolarità esterna delle buste contenenti l'offerta economica e la documentazione amministrativa.

Su tutta la documentazione amministrativa di cui sopra viene apposta la data e la firma dei componenti della Commissione di gara.

Dalla verifica della documentazione amministrativa della R.T.P. Schintu – Intermite, con sede in Oristano, si è constatata la mancanza della cauzione provvisoria.

Al punto 13 della lettera di invito si determina che per la partecipazione alla presente procedura di gara, il professionista invitato dovrà versare una cauzione provvisoria, relativa all'incarico di direzione lavori di € 212,44, nei modi previsti dall'art. 75 del D.lgs n. 163/06.

Il Seggio di Gara ritiene ammissibile, in virtù della Determinazione ANAC n. 1 del 08.01.2015, il ricorso al soccorso istruttorio relativamente all'integrazione documentale della cauzione provvisoria, a condizione che quest'ultima sia stata già costituita alla data di presentazione dell'offerta, vale a dire decorra da tale data, in conformità all'art. 46, comma 1ter, del D.Lgs. 163/2006, con rinvio a quanto disposto dal punto 15 della lettera di invito in merito all'applicazione della sanzione pecuniaria, determinata in € 241,70, pari all'uno per cento del valore della presente gara. Pertanto il R.T.P. Schintu – Intermite, con sede in Oristano, viene ammesso con riserva alle successive fasi di gara, con assegnazione del termine perentorio massimo di dieci giorni per la produzione della documentazione sopra indicata

Di seguito si riassume l'esito della verifica documentale delle offerte presentate (dalla n. 1 alla n. 4 dell'elenco sopra indicato) esaminate nella mattinata del giorno 05.08.2015

PROFESSIONISTI	DOCUMENTAZIONE
Studio Masala Ing. Gian Battista, Via Carducci, 44 – 09170 Oristano;	Regolare - ammessa
Ing. Roberto Frau, Corso Umberto I, 136 – 09074 Ghilarza	Regolare - ammessa
Ing. Efisio Denotti, Via San Gavino, 76 – 09037 San Gavino Monreale	Regolare - ammessa
R.T.P. Schintu – Intermite, Via Verga, 79 – 09170 Oristano;	Ammessa con riserva

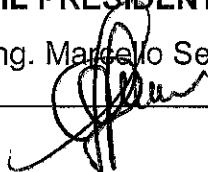
Il Presidente stabilisce di aggiornare i lavori ad altra seduta pubblica, nella quale si procederà allo scioglimento della riserva, con esito positivo o negativo, in capo del R.T.P. Schintu – Intermite, con sede in Oristano, in merito all'integrazione documentale relativo alla cauzione provvisoria.

Il Presidente chiude la seduta alle ore 11.00 ed aggiorna i lavori della Commissione di gara ad altra data da concordare, che verrà comunicata a mezzo PEC, ai professionisti partecipanti alla presente gara d'appalto per l'affidamento dell'incarico di progettazione preliminare, definitiva-esecutiva e direzione lavori dell'intervento denominato: "Lavori di ristrutturazione 3° piano P.O. San Martino da destinare ad ambulatori di Pneumologia". La Commissione di gara dà atto che, al termine delle predette operazioni, tutte le offerte e la documentazione di gara vengono depositate dal Presidente e dai Componenti nel locale adibito alla custodia presso il Servizio Nuove Opere e Ristrutturazioni, in armadio chiuso a chiave e sigillato a disposizione esclusiva del Segretario della Commissione di gara.

Il presente Verbale, redatto su carta libera per uso amministrativo, viene letto, approvato e sottoscritto come segue:

IL PRESIDENTE

Ing. Marcello Serra



IL COMPONENTE

Geom. Marco Marras



IL SEGRETARIO/COMPONENTE

Dr.ssa Roberta Serra