

---

**SERVIZIO NUOVE OPERE E RISTRUTTURAZIONI**  
**DETERMINAZIONE DEL DIRETTORE DEL SERVIZIO**  
**N° 983 DEL 22/04/2015**

*Adottata ai sensi dell'art. 4 del D.Lgs n° 165 del 30/03/2001 e successive modifiche ed integrazioni e del regolamento aziendale per l'adozione delle determinazioni dirigenziali di cui alla Deliberazione D.G. n° 186 del 9.10.2008.*

**Oggetto: Fondi D.G.R n. 42/3 POR FERS 2007-2013 - Programmazione risorse a valere sull'Asse II: Inclusione servizi, sociali, istruzione e legalità. Obiettivo Specifico 2.2 Obiettivo Operativo 2.2.2. Linee di Attività 2.2.2.B - Progetto 2012-1 POR FESR 2007/2013 - "Casa della Salute nel Comune di Bosa – Realizzazione di un Centro di Emodialisi presso il P.O. G. Mastino di Bosa".** Conferimento incarico di Direzione Lavori e Coordinamento per la sicurezza in fase di esecuzione.

**Richiamati:**

- l'atto deliberativo del D.G. n° 186 del 09/10/2008, con il quale vengono attribuite ai Dirigenti dell'ASL n° 5 di Oristano le funzioni previste dall'art. 4 del D.Lgs. n° 165/2001 e ss.mm.ii.;
- la Deliberazione del D.G. n. 801 del 05.06.2009, con la quale si è proceduto all'affidamento, nell'ambito del Dipartimento Tecnico Logistico, dell'incarico di direzione della struttura complessa "Nuove Opere e Ristrutturazione" all'Ing. Marcello Serra;

**Premesso**

- che con Delibera della Giunta Regionale n. 42/3 del 20/10/2011, avente ad oggetto "Programmazione risorse a valere sull'Asse II: Inclusione, Servizi Sociali, Istruzione e Legalità. Obiettivo Specifico 2.2 Obiettivo Operativo 2.2.2. Linee di attività 2.2.2.b) si procedeva all'approvazione del nuovo programma relativo agli indirizzi programmatici nonché, delle modalità attuative del POR FERS 2007/2013, per un importo complessivo € 25.605.000;
- che nella medesima deliberazione, in conformità agli obiettivi della Commissione Europea, e di quelli di riforma del Sistema Sanitario Regionale, avviato con la L. R. n. 3/2009, volti alla deospedalizzazione attraverso il potenziamento delle cure nel territorio di appartenenza, veniva assegnato all'Azienda Sanitaria n. 5 di Oristano, per la realizzazione della Casa della Salute nel Comune di Bosa, un finanziamento complessivo di € 935.000,00;
- che con proprio atto deliberativo n. 236 del 28.03.2012 si procedeva alla nomina del Responsabile Unico del Procedimento dei lavori in oggetto nella persona dell'Ing. Marcello Serra, Direttore del Servizio Nuove Opere e Ristrutturazioni;

**Dato atto**

- che veniva predisposto dal personale del Servizio Nuove Opere e

Ristrutturazioni, il progetto preliminare dei lavori di "Realizzazione della Casa della Salute nel Comune di Bosa", per un importo complessivo di € 935.000,00, approvato con Deliberazione D.G. n. 663 del 25.07.2012;

- che con la medesima deliberazione di approvazione del progetto preliminare, si procedeva, inoltre, al conferimento dell'incarico relativo alla redazione del progetto definitivo, dello stesso intervento, all'Arch. Giovanna Angela Pira, con sede in Santulussurgiu (Convenzione registrata Rep. ASL n. 1176 del 10.10.2012);

### **Richiamate**

- la Deliberazione D.G. n° 313 del 17.04.2014 con la quale si indicava una procedura aperta per l'affidamento della progettazione esecutiva ed esecuzione dei lavori denominati: "Realizzazione della Casa della Salute nel Comune di Bosa e realizzazione del nuovo Centro di Emodialisi presso il P.O. di Bosa", per un importo complessivo d'appalto di € 782.090,91 (Iva esclusa) di cui € 493.409,10 per lavori a base d'asta soggetti a ribasso, € 23.000,00, quali onori per la sicurezza, non soggetti a ribasso e € 265.681,81 costo della manodopera, non soggetto a ribasso d'asta, da aggiudicarsi con il criterio del prezzo più basso determinato mediante ribasso sull'importo dei lavori posto a base di gara, ai sensi degli artt. 55, 82 comma 2 lett. b) e 122 del D.Lgs. n. 163/2006, con esclusione automatica dalla gara delle offerte anomale ai sensi dell'art. 122, comma 9 del D.Lgs. 163/2006;
- la Deliberazione D.G. n° 583 del 21.07.2014 con la quale si procedeva ad una parziale integrazione e rettifica del Bando della gara sopraindicata, con differimento dei termini di scadenza per la presentazione delle offerte e della data della prima seduta pubblica di gara;
- la Deliberazione D.G. n. 632 del 31.08.2014 con la quale si provvedeva alla nomina della Commissione di gara preposta ai lavori di aggiudicazione del presente appalto;

### **Dato atto**

- che con Delibera D.G. n. 725 del 16.08.2014 si procedeva all'approvazione dei verbali della Commissione di gara n° 1 del 04.08.2014, n° 2 del 05.08.2014 e n° 3 del 03.09.2014, e all'aggiudicazione, all'ATI Impresa Cassarà s.r.l. (Capogruppo) con AF Impianti s.r.l.(Mandante), con sede in Alcamo (TP), dell'appalto relativo all'affidamento della progettazione esecutiva ed esecuzione dei "Lavori di realizzazione della Casa della Salute nel Comune di Bosa e realizzazione del nuovo Centro di Emodialisi presso il P.O. di Bosa" per un importo contrattuale di € 669.544,30, oltre IVA nella misura di legge;
- che con Delibera del Commissario Straordinario n. 194 del 27.03.2015 si procedeva all'approvazione del progetto esecutivo dei suddetti lavori, redatto dall'Ing. Giuseppe Biscaglia Manno, quale professionista incaricato dalla Ditta aggiudicataria, il cui costo complessivo dell'opera ammonta ad € 935.000,00;

### **Considerato**

che, al fine di poter procedere alla consegna dei lavori in argomento si rende necessario procedere, ai sensi degli art. 148 del D.P.R. n. 207/2010, alla nomina del Direttore dei Lavori;

### **Accertata**

la necessità di ricorrere all'affidamento di detto incarico ad un professionista esterno all'Amministrazione in quanto, l'espletamento di detta attività da parte del personale tecnico interno a questa Azienda Sanitaria comporterebbe un ritardo rispetto alla programmazione dei tempi di realizzazione dell'opera in oggetto secondo le indicazioni regionali ricevute, e il venir meno del regolare e puntuale svolgimento dei compiti istituzionali;

**Appurato**

che, sulla base delle tariffe professionali degli Ingegneri e Architetti (D.M. 31 ottobre 2013, n. 143) relative ai lavori pubblici, l'importo totale della parcella per l'espletamento dell'incarico di Direzione Lavori dell'intervento in oggetto, comprensivo delle spese accessorie ammonta a € 32.862,80 , al netto delle ritenute previdenziali e dell'IVA nella misura di legge;

**Considerato**

che in considerazione del corrispettivo stimato per l'espletamento dell'incarico da conferire che risulta essere di € 32.862,80+IVA e CNPAIA, e dunque inferiore a € 40.00,00, di poter procedere all'affidamento diretto tramite cottimo fiduciario, così come disciplinato dall'art. 125 comma 11, del D.Lgs. n. 163/06 e ss.mm.ii ad un professionista esterno;

**Rilevato**

- Che ai sensi del comma 2 dell'art. 130 del Decreto legislativo 12 aprile 2006, n. 163 *"Qualora le amministrazioni aggiudicatrici non possano espletare, nei casi di cui all'articolo 90, comma 6, l'attività di direzione dei lavori, essa è affidata nell'ordine ai seguenti soggetti: a) altre amministrazioni pubbliche, previa apposita intesa o convenzione di cui all'articolo 30 del decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267; b) il progettista incaricato ai sensi dell'articolo 90, comma 6; c) altri soggetti scelti con le procedure previste dal presente codice per l'affidamento degli incarichi di progettazione."*;

**Ritenuto**

opportuno, nel rispetto del comma 2 dell'art. 130 del Decreto legislativo 12 aprile 2006, n. 163, di poter individuare quale Direttore dei Lavori in argomento l'Ing. Giuseppe Biscaglia Manno, quale redattore del progetto esecutivo degli stessi lavori, nonché dotato di esperienza, professionalità e competenza richiesta dallo stesso incarico;

**Accertato**

che l'Ing. Giuseppe Biscaglia Manno, come da dichiarazione rilasciata e agli atti di questo Servizio Tecnico, possiede sia i requisiti di carattere generale, sia i requisiti di ordine economico- finanziario e tecnico – organizzativi nonché, attesta che tra lo stesso professionista e l'impresa appaltatrice dei lavori denominati "Lavori di realizzazione della Casa della Salute nel Comune di Bosa e realizzazione del nuovo Centro di Emodialisi presso il P.O. di Bosa", sia intercorso un rapporto occasionale, relativo al singolo incarico inerente la redazione del progetto esecutivo dei medesimi lavori, e che attualmente non vi è alcun rapporto di collaborazione professionale né, alcun rapporto di dipendenza;

**Visti**

- la nota prot. n. 24144 del 15.04.2015 con la quale si è proceduto alla richiesta di un preventivo di spesa all'Ing. Giuseppe Biscaglia Manno, relativa all'espletamento dell'incarico di Direzione Lavori, misura e contabilità inerente i lavori in oggetto;
- il preventivo di spesa, assunto al prot. Aziendale al n. 24927 del 20.04.2015, che seppur non materialmente allegato al presente atto risulta parte integrante e sostanziale dello stesso, con il quale l'Ing. Giuseppe Biscaglia Manno, chiede quali oneri professionali per l'espletamento del suddetto incarico relativo all'intervento in argomento la somma di € 19.947,72+IVA, CNPAIA;
- lo schema di convenzione, allegato al presente atto sotto la lettera A) per farne parte integrante e sostanziale, atto a regolare i rapporti tra questa Amministrazione e l'Ing. Giuseppe Biscaglia Manno;

**Dato atto**

che l'espletamento dell'incarico di coordinamento per la sicurezza in fase di esecuzione verrà svolto dal personale tecnico Aziendale nella persona del collaboratore tecnico Ing. Salvatore Fatteri;

**Ritenuto**

dunque di poter procedere:

- all'affidamento dell'incarico relativo alla Direzione Lavori, dell'intervento denominato "Lavori di realizzazione della Casa della Salute nel Comune di Bosa e realizzazione del nuovo Centro di Emodialisi presso il P.O. di Bosa" all'Ing. Giuseppe Biscaglia Manno, per un importo di € 19.947,72+IVA, CNPAIA;
- all'approvazione dello schema di convenzione atto a regolare i rapporti tra questa Amministrazione e l'Ing. Giuseppe Biscaglia Manno,;
- all'affidamento all'Ing. Salvatore Fatteri, dell'incarico di coordinamento per la sicurezza in fase di esecuzione dei lavori in oggetto, i cui onorari professionali verranno calcolati secondo quanto previsto dal Regolamento Aziendale per la costituzione e la ripartizione del fondo incentivante di cui all'art. 93, comma 7 bis del D.Lgs. 163/06, approvato con Deliberazione D.G. n. 53 del 22.01.2008, in fase di aggiornamento alla normativa vigente;

**VISTA** la L.R. n. 10/06;

**VISTA** la L.R. n. 3 del 07.08.2009;

**VISTO** il D.Lgs. 163/06;

**VISTO** il Regolamento Aziendale per la costituzione e la ripartizione del fondo incentivante di cui all'art. 93, comma 7 bis del D.Lgs. 163/06, approvato con Deliberazione D.G. n. 53 del 22.01.2008 in fase di aggiornamento alla normativa vigente;

**DETERMINA**

1. **Di affidare** l'incarico relativo alla Direzione Lavori, dell'intervento denominato "Lavori di realizzazione della Casa della Salute nel Comune di Bosa e realizzazione del nuovo Centro di Emodialisi presso il P.O. di Bosa" all'Ing. Giuseppe Biscaglia Manno, per un importo di € 19.947,72+IVA e CNPAIA;
2. **Di affidare** l'incarico di coordinamento per la sicurezza in fase di esecuzione dei suddetti lavori all'Ing. Salvatore Fatteri, Responsabile Aziendale del Servizio Protezione e Sicurezza negli ambienti di lavoro, i cui onorari professionali relativo all'espletamento dello stesso incarico verranno calcolati secondo quanto previsto dal Regolamento Aziendale per la costituzione e la ripartizione del fondo incentivante di cui all'art. 93, comma 7 bis del D.Lgs. 163/06, approvato con Deliberazione D.G. n. 53 del 22.01.2008, in fase di aggiornamento alla normativa vigente;
3. **Di far fronte** alla spesa relativa all'affidamento rispettivamente dell'incarico della Direzione dei Lavori e del Coordinamento per la sicurezza in fase di esecuzione inerenti ai lavori in oggetto si farà fronte con l'utilizzo dei fondi di cui al progetto 2012-1 POR FESR 2007/2013 D.G.R. 42/3 del 20/10/2011 - CASA DELLA SALUTE DI BOSCA - AUT. UANOR n° 7/2015 - sul conto 0102020801 "immobilizzazioni materiali in corso e acconti" - CUP J69H12000070006 - C.I.G. Z5B143127A;
4. **Di trasmettere** il presente atto al Servizio Affari Generali, al Servizio

Bilancio e al Collegio Sindacale, per l'esecuzione degli atti correlati di rispettiva competenza.

**Il Direttore del Servizio  
Nuove Opere e Ristrutturazioni**  
Ing. Marcello Serra

Il sottoscritto Responsabile del Servizio Affari Generali Legali certifica che la presente deliberazione verrà pubblicata nell'Albo Pretorio di questa Azienda dal 28/04/2015 al 12/05/2015.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO  
AFFARI GENERALI E LEGALI  
Dr.ssa Antonina Daga