

Allegato n. 1 alla deliberazione  
n. \_\_\_\_\_ del \_\_\_\_\_  
composto di n. 5 fogli.

ING. CLINICA



THE INFECTION CONTROL SYSTEM  
Pomezia, 23.05.2014

ASL N. 5 - ORISTANO	
Resp. Proc. <u>ING. CLINICA</u>	
PERVENUTO IL	
<u>- 7 LUG. 2014</u>	
Prot. n. <u>47442</u>	del _____
Altri _____	Spett.le AZIENDA U.S.L. n.5 Via Carducci, 35 09170 ORISTANO



Prot. n.043141  
Div. ASSISTENZA GO/lt

### PROPOSTA CONTRATTO DI MANUTENZIONE

Il piano di manutenzione e di assistenza che Vi proponiamo nel presente contratto è stato dimensionato sulla base di un attento esame delle macchine e degli impianti oggetto dei nostri interventi e ciò al fine di assicurare, in linea generale, la loro perfetta efficienza e rendimento in continuità di utilizzo:

- \* Tipologia del contratto: **"Full Risk" solo per le Aut.vi n.f.6367-20374-8519 (C.F.R.P.)**  
comprendente le prestazioni di cui alla lettera A) B) e C) dell'art.1 delle condizioni generali di manutenzione.

Fanno eccezione a quanto sopra indicato  
i seguenti lavori:

- RIFACIMENTO CALDAIA E GENERATORE
  - RIFACIMENTO IMPIANTO ELETTRICO/IDRAULICO
  - RIFACIMENTO E PULIZIA PORTE
  - SOSTITUZIONE CONTROLLORE E MODULI
  - SOSTITUZIONE POMPA VUOTO
  - RIPARAZIONE CARRELLI INTERNI/ESTERNI
- ed i seguenti materiali di consumo:
- NASTRINI PER STAMPANTE
  - ROTOLE PER STAMPANTE

- \* Durata : 12 mesi dal 01/01/2014 al 31/12/2014
- \* Interventi preventivi : 2 con cadenza SEMESTRALE
- \* Canone complessivo : 13.786,52=+IVA  
TREDICIMILASETTECENTOTTANTASEI/52  
per il quale saranno emesse, n.2 fatture  
dell'importo di €6.893,26= + IVA cadauna posticipate

➤ **Tariffe per interventi straordinari per le due aut.vi n.f.7840 -8254 :**

- Manodopera €96,55=+IVA
- Trasferta €246,64=+IVA
- Materiale come da listino

\* Nell'importo e' compresa la manutenzione ordinaria dell'impianto per l'addolcimento dell'acqua Culligan con esclusione delle parti di ricambio e la rigenerazione delle colonne.

\* In caso di dismissione anticipata di una o piu' apparecchiature verrà corrisposto alla scrivente il pagamento sino alla mensilità dell'interruzione.

**Cisa S.p.A.**  
Via Postrina, Km 23  
00046 Pomezia (Roma) - Italy  
tel. +39 06 911 4371  
fax +39 06 910 7565  
d.vendite@cisagroup.it  
coordination.sales@cisagroup.it  
www.cisagroup.it  
cap. sociale € 17.759.600,00 i.v.  
cod. fiscale 01248660464  
partita iva 03511971007  
R.E.A. C.C.I.A.A. Roma 674357  
reg. soc. Roma 265459

**Cisa Middle East Ltd.**  
Ibn Alkhatib  
Suleiman Khalaf Jassarat Street  
Villa 29 - Amman  
Jordan  
tel. +962 6 595 4429  
middleeast.sales@cisagroup.net

**Cisa India Office**  
New Delhi - India  
tel. +91 931 116 3659  
india.sales@cisagroup.net

**Cisa EuroFrance S.A.S**  
211, U des Forges  
98380 Viry, Mayotte  
France  
tel. +33 03 2441 9191  
contact@cisaeurofrance.net

**Cisa Russia Office**  
Moscow - Russia  
tel. +7 926 997 6388  
cisarussia@cisagroup.net

**Cisa America Inc.**  
21 South Biscayne Blvd  
One Biscayne Tower Suite 3400  
Miami FL 33131 - USA

**Cisa Asia Office**  
Singapore  
tel. +65 6826 1065  
asia.sales@cisagroup.net

**Cisa Brasile Ltda.**  
Rua Dona Francisca, 8000  
Distrito Industrial Bloco 1 - Modulo 3  
CEP 88239 - 270 Jaraguá  
SC Brasil  
tel. +55 47 3601 0000  
cisa@cisabrasil.com.br



\* Elenco apparecchiature:

➤ **MANUTENZIONE FULL RISK :**

PRES. OSPED.	AUTOCLAVE	N.F.	CANONE ANNO 2014
GHILARZA	CISA 400H/1P/E/TS/SV	6367	4.191,70=+IVA
GHILARZA	CISA 3290H/1P/E/TS/SV	20374	1.500,00=+IVA
BOSA	CISA 4210H/1P/E/TS/SV	8519	4.191,70=+ IVA

➤ **MANUTENZIONE ORDINARIA COMPREDENTE N.2 VISITE DI MANUTENZIONE ORDINARIA CON RICAMBI E INTERVENTI SU CHIAMATA ESCLUSI:**

PRES. OSPED.	AUTOCLAVE	N.F.	CANONE ANNO 2014
ORISTANO	CISA 640H/1P/EV/TS/SV	7840	1.951,56=+IVA
ORISTANO	CISA 6410H/1P/EV/TS/SV	8254	1.951,56=+IVA

La Cisa provvederà ad istituire apposita scheda di manutenzione per ogni apparecchio, sulla quale dovranno essere riportate tutte le attività di manutenzione e riparazione effettuate che verrà inviata sia in formato elettronico alla mail [ingegneriaclinica@asloristano.it](mailto:ingegneriaclinica@asloristano.it) sia in copia cartacea allegate alle fatture del periodo di riferimento.

Le prestazioni saranno eseguite da personale specializzato ed all'uopo autorizzato con tutti gli accorgimenti necessari.

**CISA S.p.A.**

## **CONDIZIONI GENERALI MANUTENZIONE**

### **ART.1**

#### **A) MANUTENZIONE ORDINARIA PREVENTIVA:**

Durante le visite di manutenzione ordinaria saranno eseguiti, senza limite prestabilito di tempo, tutti quei lavori che riterremo necessari per ottenere gli scopi suddetti, si provvederà quindi:

##### **OGNI VISITA:**

<i>ESEGUIRE</i>	pulizia del compressore con spurgo della condensa (Se previsto)
<i>SOSTITUIRE</i>	tutti i componenti che risultassero usurati
<i>SEGNALARE</i>	al servizio tecnico ogni anomalia sugli impianti con eventuali suggerimenti sui provvedimenti da adottare
<i>CONTROLLARE</i>	l'impianto idraulico con verifica delle tenute ed eliminazione di eventuali perdite
<i>CONTROLLARE</i>	e pulire i filtri e scaricatori di condensa
<i>CONTROLLARE</i>	l'impianto elettrico con relative connessioni
<i>VERIFICARE</i>	i sistemi di sicurezza, valvole di sicurezza, tenuta blocchi porte, pulire la sede della guarnizione di tenuta delle porte e altri sistemi di sicurezza
<i>RIMETTERE</i>	eventualmente, in guarnizione la rubinetteria
<i>ESEGUIRE</i>	prove di Bowie & Dick in riferimento alle norme di costruzione dell'Aut.ve
<i>ESEGUIRE</i>	prove di Tenuta Vuoto in riferimento alle norme di costruzione dell'Aut.ve
<i>CONTROLLARE</i>	ed eventualmente lubrificare le parti meccaniche in movimento
<i>PULIRE</i>	dispositivi di registrazione

##### **OGNI SEMESTRE:**

<i>SOSTITUIRE</i>	filtro areazione
<i>ESEGUIRE</i>	pulizia interna dei generatori di vapore (se con funzionamento elettrico)

##### **OGNI ANNO:**

<i>CONTROLLARE</i>	valvole pilota e sostituire anello o ring di tenuta
--------------------	---

**N.B. Sono esclusi dal contratto qualsiasi aggiornamento: software, tecnologico e normativo**

#### **B) MANUTENZIONE STRAORDINARIA:**

Nel caso di guasto di una qualsiasi delle apparecchiature, verranno eseguiti interventi straordinari in numero illimitato (per contratto Ordinario a pagamento), pertanto sarà nostro obbligo a seguito segnalazione, intervenire in un lasso di tempo compreso entro le 24 ore lavorative, in modo da limitare al minimo l'interruzione del servizio, semprechè tali guasti non siano da attribuire ad una errata conduzione delle apparecchiature o mancata erogazione dei fluidi di esercizio e di energia.

Il termine sopra specificato si intende valido per i soli giorni lavorativi, mentre per la giornate festive, tale termine si intende prorogato fino al primo giorno successivo a quello festivo.

Le apparecchiature saranno rese funzionanti entro lo stesso termine, con l'eccezione di guasti di notevole entità per i quali si ritiene necessario un intervento straordinario, con tempi di esecuzione da concordarsi di volta in volta.

Nel corso di detti interventi di manutenzione ordinaria/straordinaria, sarà provveduto alla eventuale sostituzione, come previsto al successivo punto "C", dei componenti necessari al perfetto funzionamento della apparecchiature.

#### **C) PARTI DI RICAMBIO E MATERIALE DI CONSUMO IMPIEGATI NEI CASI "A" E "B"**

In caso di necessità di sostituzione delle parti di ricambio, comprovata dai ns. tecnici, in contraddittorio con i tecnici di codesto Ente, si procederà alla sostituzione con altre parti originali.

### **Art.2**

Tutti i pagamenti dovranno essere effettuati con  
RIMESSA DIRETTA A 60 GG. D.F..

Il mancato rispetto dei termini di pagamento autorizza la scrivente Società a sospendere il presente contratto di manutenzione.

Validita' della proposta 90 gg. dalla data della presente.

In caso la ns. proposta non venga accettata gli interventi richiesti verranno fatturati in base alle tariffe sopra indicate.

### **Art.3**

La CISA S.p.A. si dichiara pienamente ed esclusivamente responsabile della sicurezza ed incolumità del proprio personale all'uopo autorizzato, impegnandosi a tenere sollevato l'Ente appaltante da ogni eventuale conseguenza da infortuni sul lavoro.

### **Art.4**

Nel compenso indicato nell'offerta economica non sono indicati oneri di nessuna specie che, in relazione a quanto disposto dalle vigenti norme in materia tributaria, si intendono a carico dell'Ente.

### **Art.5**

Si intende ad esclusivo carico della CISA S.p.A. ogni e qualsiasi onere retribuito ed accessorio per il personale utilizzato nelle operazioni del presente contratto intendendosi con ciò sollevare l'Ente da qualsiasi responsabilità.

## Art.6

La CISA S.p.A. è esonerata da qualsiasi responsabilità per danni diretti ed indiretti derivanti da eventuali riparazioni effettuate da personale estraneo alla propria organizzazione di assistenza nonché da danni comunque derivanti all'utente stesso e/o terzi da uso improprio degli impianti e delle apparecchiature oggetto del presente contratto.

## Art.7

Le parti eleggono domicilio come in atti e si impegnano a comunicare eventuali modifiche di sede e di legale rappresentanza con R.R.R.

In difetto di quanto sopra, eleggono domicilio suppletivo ai fini delle notifiche:

-l'Ente c/o la Casa Comunale di ORISTANO

-la CISA S.p.A. c/o la Casa Comunale di Roma

domicili che saranno utilizzati esclusivamente per la notifica di eventuali atti giudiziari.

## Art.8

Foro competente: Per qualunque controversia relativa al presente contratto le parti riconoscono la competenza del foro di Oristano

## Art.9

La società CISA S.p.A. non riconosce accordi e condizioni diverse da quanto stabilito nella presente, che non siano state dalla stessa accettate per iscritto.

## Art.10

A seguito della richiesta dell' Azienda USL di Oristano il contratto potrà essere immediatamente reciso

Si approvano espressamente, ai sensi e per gli effetti degli artt.1341 e 1342 del Codice Civile, tutte le clausole e condizioni degli artt. 2, 6, 7.

**C I S A S.p.A.**

