

DELIBERAZIONE n°430 del 04/06/2014

OGGETTO: Adesione al Comodato d'uso gratuito, in favore della Azienda Sanitaria di Oristano, per i locali di proprietà del Comune di Palmas Arborea ad uso sportello del Servizio Veterinario aziendale - Sanità Animale

SERVIZIO PROPONENTE: Manutenzioni, Logistica, Servizi Generali e Gestione del Patrimonio

Allegati:

All. A: Planimetria immobile Palmas Arborea, via Fermi n. 10;

All. B: Schema di contratto di comodato d'uso gratuito.

Il Responsabile dell'Istruttoria

Ing. Giorgio Tuveri

Il sottoscritto Direttore della struttura proponente, DICHIARA la presente proposta di deliberazione legittima, regolare sotto il profilo tecnico e contabile.

IL DIRETTORE DEL SERVIZIO

Ing. Giorgio Tuveri

PROPOSTA N° PDEL-2014-451 IN DATA 20/05/2014

Servizio: Manutenzioni, Logistica, Servizi Generali e Gestione del Patrimonio

RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO: Ing. Giorgio Tuveri

IL DIRIGENTE: Ing. Giorgio Tuveri

IL DIRETTORE GENERALE

Premesso

- che, nel Comune di Palmas Arborea, attualmente, il Servizio Veterinario aziendale svolge la propria attività istituzionale in locali messi a disposizione dal Comune, non disponendo l'Azienda Sanitaria di locali idonei e agibili;
- che è intendimento del Comune di Palmas Arborea formalizzare l'utilizzo dell'immobile comunale mediante concessione in comodato d'uso gratuito alla ASL n. 5 di Oristano per una durata di anni 10 (dieci);

Preso atto

- che la Giunta Comunale, con atto n. 15 del 24.03.2014, ha deliberato in tal senso, riconoscendo in favore della Azienda il diritto all'uso a titolo gratuito di parte dell'immobile comunale, già adibito a sportello del Servizio Veterinario aziendale, sito in Palmas Arborea;
- che, con determinazione n. 80 del 27.03.2014 del Responsabile dell'Area Amministrativa del Comune di Palmas Arborea, è stato approvato lo schema di contratto di concessione in comodato d'uso gratuito dell'immobile sito in Palmas Arborea, via Fermi n. 10 e censito al NCU

al F.8 mapp.le 1889 di mq. 39,86, meglio identificato nella planimetria allegata al presente atto sotto la lettera **A** per farne parte integrante e sostanziale;

Ritenuto nell'interesse dell'Azienda aderire alla proposta del Comune di Palmas Arborea, consentendo la prosecuzione, senza soluzione di continuità, del servizio erogato da parte del Servizio Veterinario;

Visto lo schema di contratto di concessione in comodato d'uso gratuito dell'immobile succitato, allegato al presente atto sotto la lettera **B** per farne parte integrante e sostanziale, contenente le condizioni e le clausole regolanti il comodato, in particolare l'attribuzione a carico del comodatario delle spese per le manutenzioni ordinarie, le pulizie e i costi derivanti per spese telefoniche e l'attribuzione a carico del Comune dei costi per i consumi di energia elettrica e acqua;

Vista la L.R. n. 10/06;

Vista la L.R. n. 3 del 07.08.2009;

Con i pareri espressi dal Direttore Amministrativo e dal Direttore Sanitario;

DELIBERA

1. **di aderire** alla proposta del Comune di Palmas Arborea di concessione in comodato d'uso gratuito, per una durata di anni 10 (dieci), dei locali di proprietà comunale individuati nell'allegata planimetria **A**) e facenti parte dell'immobile di via Fermi n. 10, censito nel NCU al F. 8 mapp.le 1889 di mq. 39,86.;
2. **di approvare** lo schema di comodato d'uso gratuito predisposto da Comune di Palmas Arborea (All. **B**) contenente le condizioni e clausole regolanti il comodato, in particolare l'attribuzione a carico del comodatario delle spese per le manutenzioni ordinarie, le pulizie e i costi derivanti per spese telefoniche e l'attribuzione a carico del Comune dei costi per i consumi di energia elettrica e acqua;
3. **di trasmettere** copia della presente deliberazione al Collegio Sindacale, al Servizio Affari Generali per la stipula del contratto, al Servizio Bilancio, al Servizio Manutenzioni, Logistica, Servizi generali e del Patrimonio

per l'esecuzione degli atti correlati di rispettiva competenza.

IL DIRETTORE GENERALE

Dott. Mariano Meloni

IL DIRETTORE AMMINISTRATIVO

Dott.ssa Maria Giovanna Porcu
Scintu

IL DIRETTORE SANITARIO

Dott. Orlando

Il sottoscritto Responsabile del Servizio Affari Generali Legali certifica che la presente deliberazione verrà pubblicata nell'Albo Pretorio di questa Azienda dal 10/06/2014 al 24/06/2014

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO AFFARI GENERALI

Dr.ssa Antonina Daga