

SERVIZIO PROPONENTE: Servizio Manutenzioni, Logistica, Servizi Generali e Gestione del Patrimonio

Allegati:

- Allegato A - Convenzione CONSIP
- Allegato B - Relazione Energy Manager Aziendale;
- Allegato C - PTE - parte introduttiva e economica

Il Responsabile dell'Istruttoria
Ing. Giorgio Tuveri

Il sottoscritto Direttore della struttura proponente, DICHIARA la presente proposta di deliberazione legittima, regolare sotto il profilo tecnico e contabile.

IL DIRETTORE DEL SERVIZIO
Ing. Giorgio Tuveri

Il sottoscritto Responsabile del Servizio Affari Generali Legali certifica che la presente deliberazione verrà pubblicata nell'Albo Pretorio di questa Azienda dal 29/04/2013 al 13/05/2013

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO AFFARI GENERALI
Dr.ssa Antonina Daga
firma apposta

OGGETTO: Adesione alla convenzione CONSIP "Multiservizio tecnologico integrato con fornitura energia (gasolio) per gli immobili adibiti ad uso sanitario (MIES) Lotto 6" per anni 5. Fornitore RTI COFELY Italia SpA (Mandataria) con Manitalidea S.P.A. (Mandante). Autorizzazione attivazione iter procedurale.

CIG DERIVATO 508538721C

PROPOSTA N° 354 del 24/04/2013

Servizio: Manutenzioni, Logistica, Servizi Generali e Gestione del Patrimonio

RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO: Ing. Giorgio Tuveri

IL DIRIGENTE: Ing. Giorgio Tuveri

IL DIRETTORE GENERALE

Premesso che

- è intendimento dell'Azienda Sanitaria di Oristano procedere alla razionalizzazione e unificazione di tutto il processo di gestione calore a livello aziendale, unificando i procedimenti di acquisto/fornitura del gasolio e la manutenzione e adeguamento delle centrali termiche presenti nelle principali strutture sanitarie;
- sul sito www.acquistiretepa.it è presente una convenzione CONSIP denominata "Multiservizio tecnologico integrato energia per la sanità", attiva dal 14.12.2012, il cui fornitore dei servizi per il Lotto 6 (Puglia, Campania e Sardegna) è la Società COFELY Italia SpA (Mandataria) con sede in via Ostiense 333 - 00146 -ROMA - P.IVA 01698911003 **(All. A)**;
- l'adesione alla convenzione CONSIP "Multiservizio tecnologico integrato energia per la sanità" consente la gestione di una pluralità di servizi energetici e tecnico-manutentivi attraverso un interlocutore unico, il conseguimento di un risparmio di gestione dovuto ad una politica di manutenzione preventiva e programmata, il conseguimento di un risparmio energetico da realizzarsi anche attraverso la realizzazione di interventi di riqualificazione energetica, la possibilità per l'Azienda di concentrare le proprie attività sulle funzioni di controllo e monitoraggio dei servizi erogati dal Fornitore, l'acquisizione di un quadro conoscitivo completo dei consumi energetici e della consistenza e funzionalità del sistema edifici-impianti;
- l'adesione alla convenzione CONSIP succitata offre, inoltre, la possibilità di attivare diversi servizi aggiuntivi che consentono all'Azienda di ridurre notevolmente il numero dei contratti di manutenzione ordinaria attivi, in particolare: Impianti climatizzazione, impianti ascensore, gruppi

elettrogeni e di continuità, estintori, impianti elettrici e termoidraulici, porte automatiche, etc.;

Richiamata la normativa vigente, in particolare il D.L. 6 luglio 2012 n. 95, convertito nella legge 7 agosto 2012 n. 135, "Disposizioni urgenti per la revisione della spesa pubblica con invarianza dei servizi ai cittadini", che all'art. 1, comma 1, ribadisce l'obbligo, già stabilito dalla legge 23 dicembre 1999 n. 488, di procedere agli approvvigionamenti mediante gli strumenti di acquisto messi a disposizione da CONSIP S.p.a. o CAT, disponendo, altresì, che i contratti posti in essere in violazione del detto obbligo sono nulli, costituiscono illecito disciplinare e sono causa di responsabilità amministrativa (commi 7 e 8).

Preso atto

- che, su richiesta preliminare di fornitura formulata dall'Azienda con nota prot. 3817 del 16.01.2013 e succ., la Società COFELY Italia SpA ha trasmesso, con nota prot. 25596 del 09.04 2013, il Piano Tecnico Economico dei Servizi, che pur non materialmente allegato costituisce parte integrante e sostanziale del presente atto, contenente l'elenco degli immobili interessati dalla Convenzione e le principali informazioni tecniche, economiche ed operative di gestione necessarie per la corretta preventivazione e definizione dei Servizi richiesti e oggetto della Convenzione;
- che il costo complessivo delle attività a canone ed extra canone richiesti dall'Azienda, relativamente ad una durata della Convenzione di anni 5 (cinque) ammonta a € 2.304.622,70 annui al netto dell'IVA 21%, come riportato nella relazione elaborata dall'Energy Manager aziendale che si allega al presente atto sotto la lettera **B)** per farne parte integrante e sostanziale, contenente in dettaglio i servizi previsti nel PTE elaborato dalla Società COFELY Italia SpA;

Ritenuto

- sulla base delle considerazioni esposte, di dover aderire alla Convenzione CONSIP denominata "Multiservizio tecnologico integrato energia per la sanità" Lotto 6 (Puglia, Campania e Sardegna), il cui fornitore è la Società COFELY Italia SpA (Mandataria) con sede in via Ostiense 333 - 00146 ROMA - P.IVA 01698911003, per una durata di anni 5 (cinque) ed un costo complessivo presunto a canone ed extra canone di € 2.304.622,70 annui al netto dell'IVA 21%;
- di approvare il Piano Tecnico Economico (PTE) elaborato dalla Società COFELY sulla base delle esigenze e richieste dell'Azienda Sanitaria di Oristano, di cui si allega la parte introduttiva e economica (**All. C**);

Visti

- l'Atto aziendale
- il D.Lgs. n. 163 del 12/04/2006 e ss.mm.ii.;
- la Legge Regionale n. 10/2006;
- L. 488 del 23 dicembre 1999;
- D.L.6.07.2012 n.95 conv. L.135/2012
- la legge Regionale n. 10/2007.

Con i pareri favorevoli espressi dal Direttore Amministrativo e dal Direttore Sanitario

DELIBERA

per quanto in premessa, che costituisce parte integrante e sostanziale del presente atto, di:

- **autorizzare** l'adesione alla Convenzione CONSIP "Multiservizio tecnologico integrato con fornitura di energia (gasolio) per gli immobili adibiti ad uso sanitario (MIES)" - Lotti 6 per la durata per anni 5 (cinque) fornitore COFELY ITALIA SpA (Mandataria) con sede legale in via Ostiense, 333 - 00146 Roma P.IVA 01698911003;
- **approvare** il Piano Tecnico Economico (PTE) elaborato dalla Società COFELY Italia SpA, che seppure non materialmente allegato costituisce parte integrante e sostanziale del presente atto, sulla base delle esigenze e richieste dell'Azienda Sanitaria di Oristano, per un costo complessivo a canone ed extra canone di € 2.304.622,70 annuo al netto dell'IVA 21%, con decorrenza 1 luglio 2013;
- **incaricare** il Direttore del Servizio Manutenzioni, Logistica, Servizi Generali e Gestione del Patrimonio di predisporre tutti gli atti conseguenti e necessari per dare avvio al contenuto di cui al presente provvedimento, ivi comprese le relative notifiche alla società interessata;
- **nominare** quale Supervisore per rappresentare l'Azienda con la Società Cofely Italia l'Ing. Giorgio Tuveri, Direttore del Servizio proponente, che si avvarrà della collaborazione dei titolari di Posizione Organizzativa dei PP.OO. e dei Presidi Territoriali;
- **imputare** la spesa complessiva presunta per l'annualità 2013 (dal 01.07.2013 al 31.12.2013), stimata in € 1.394.296,74 IVA 21% compresa, sul conto **0506030401 - Altri servizi non sanitari - Aut. UAML 1/2013 - sub. 45 - CIG DERIVATO 508538721C**;
- **trasmettere** copia della presente deliberazione al Collegio Sindacale, al Servizio Affari Generali, al Servizio Bilancio ed al Servizio Manutenzioni, Logistica, Servizi Generali e Gestione del Patrimonio aziendali, al Servizio Nuove Opere e Ristrutturazioni per l'esecuzione degli atti correlati di rispettiva competenza.

IL DIRETTORE GENERALE

Dott. Mariano Meloni

firma apposta

IL DIRETTORE AMMINISTRATIVO

Dott.ssa Maria Giovanna Porcu

firma apposta

IL DIRETTORE SANITARIO

Dott. Orlando Scintu

firma apposta