



SERVIZIO NUOVE OPERE E RISTRUTTURAZIONI

DETERMINAZIONE DEL DIRETTORE DEL SERVIZIO

N° 1258 DEL 24/04/2013

Adottata ai sensi dell'art. 4 del D.Lgs n° 165 del 30/03/2001 e successive modifiche ed integrazioni e del regolamento aziendale per l'adozione delle determinazioni dirigenziali di cui alla Deliberazione D.G. n° 186 del 9.10.2008.

OGGETTO: Autorizzazione prosecuzione del contratto di manutenzione degli impianti elevatori in uso presso il P.O. San Martino di Oristano ed il P.O. A.G. Mastino di Bosa. Affidamento servizio alla Ditta Kone , con sede in Pero (MI). Decorrenza periodo dal 01.01.2013 al 30.06.2013. CIG Z6E099292E

IL DIRETTORE DEL SERVIZIO

Richiamati

- l'atto deliberativo del D.G. n° 186 del 09/10/2008 con il quale vengono attribuite ai Dirigenti dell'ASL n° 5 di Oristano le funzioni previste dall'art. 4 del D. Lgs n° 165/2001 e ss. mm. ii.;
- la Deliberazione D.G. n. 801 del 05.06.2009 con la quale si è proceduto all'affidamento, nell'ambito del Dipartimento Tecnico Logistico, dell'incarico di direzione della struttura complessa "Nuove Opere e Ristrutturazione" all'Ing. Marcello Serra;

Premesso

- che con Determinazione del Direttore del Servizio Nuove Opere e Ristrutturazioni n. 1213 del 11.05.2012, si procedeva ad affidare il servizio di manutenzione degli impianti elevatori Kone, installati presso il P.O. San Martino e il P.O. Mastino di Bosa, per la durata di anni 1 (uno), con decorrenza dal 01/01/2012 al 31/12/2012, per un importo di € 25.086,48+IVA;
- che con Determinazione del Direttore del Servizio Nuove Opere e Ristrutturazioni n. 2061 del 25.07.2012, si provvedeva all'affidamento, alla Ditta KONE, del servizio di manutenzione conservativa degli impianti elevatori Kone, installati presso il Corpo DEA del P.O. San Martino di Oristano, per la durata di mesi cinque (5), con decorrenza dal 01.08.2012 al 31.12.2012, al fine di conservare gli impianti ascensore ivi installati e non ancora utilizzati in uno stato manutentivo che ne garantisca nel prossimo il regolare funzionamento;

Preso atto

che i suddetti contratti sono scaduti in data 31.12.2012;

Considerato

- che questa Amministrazione sta valutando la possibilità di poter aderire alla convenzione CONSIP avente come oggetto "Multiservizio tecnologico integrato con fornitura di energia per gli immobili adibiti ad uso sanitario, in uso a qualsiasi titolo, alle Pubbliche Amministrazioni", che prevede, tra gli altri servizi, anche la gestione, conduzione e manutenzione ordinaria degli impianti elevatori

- a servizio delle strutture sanitarie Aziendali;
- che il servizio di manutenzione degli elevatori, è un servizio essenziale e pertanto è indispensabile garantire lo stesso senza soluzione di continuità;
 - che nelle more dell'avvio delle suddette procedure di adesione alla Convenzione CONSIP, al fine di garantire la manutenzione ordinaria degli impianti elevatori a servizio del P.O. San Martino di Oristano e P.O. A.G. Mastino di Bosa, si intende prorogare per ulteriori mesi 6 (sei) il suddetto servizio, per il periodo dal 01.01.2013 al 30.06.2013, fermo restando il diritto da parte dell'Azienda USL n. 5 di poter recedere dal suddetto contratto prima della sua scadenza naturale, qualora si proceda anticipatamente alla stipula della stessa Convenzione Consip;

Ritenuto

- necessario che la manutenzione di detti elevatori venga effettuata dalla ditta costruttrice in grado di poter assicurare la pronta disponibilità di ricambi originali e tecnici altamente qualificati;
- opportuno, dunque, procedere all'affidamento del suddetto servizio, mediante procedura negoziata, ai sensi dell'art. 57, comma 3 lettera b) del D.Lgs. n. 163/06 e ss. mm.ii, alla Ditta KONE, con sede in Pero (MI), quale Ditta costruttrice dei suddetti elevatori, e dunque la più qualificata per l'affidamento del servizio di manutenzione e assistenza tecnica in oggetto, potendo assicurare immediata disponibilità di ricambi originali e tecnici;
- che, inoltre, la qualità del servizio erogato dalla stessa Ditta, nell'annualità 2012, è risultata soddisfacente e tale da far ritenere la piena idoneità all'espletamento del medesimo servizio per l' annualità 2013;

Vista

la nota prot. n. 22482 del 26.03.2013, con la quale si è proceduto a richiedere, alla Ditta KONE, con sede in Pero, (MI), un apposito preventivo di spesa per l'esecuzione del servizio di assistenza tecnica e manutenzione impianti elevatori Kone, installati presso il P.O. San Martino di Oristano e il P.O. A.G. Mastino di Bosa, per il periodo dal 01.01.2013 al 30.06.2013;

Atteso

che in ottemperanza al decreto "spending review" è stato richiesto alla Ditta Kone uno sconto del 10% sul canone contrattuale, al fine di razionalizzare le risorse e conseguire un risparmio della spesa per l'acquisizione di servizi;

Vista

la proposta di contratto pervenuta in data 12.04.2013, assunta al protocollo ASL al n. 26733 del 12.04.2013, che seppur non materialmente allegata al presente atto costituisce parte integrante e sostanziale dello stesso, con la quale la Ditta KONE con sede in Pero (MI), ha specificato di poter applicare la riduzione richiesta solo a condizione di una riduzione dei servizi, e pertanto, chiede per l'esecuzione del servizio di manutenzione in oggetto, per il periodo 01.01.2013 al 30.06.2013, la somma di € 13.952,76+IVA;

Preso atto

che come si evince dalla relazione prot. n. 4389631 del 12.04.2013, agli atti di questo Servizio Tecnico, a firma del Collaboratore Tecnico, Ing. Daniele Saba, i servizi richiesti e previsti sono necessari per assicurare la continuità di esercizio e pertanto, risulta impraticabile una riduzione degli stessi;

Ritenuto

dunque di dover procedere, per i motivi sopra elencati, ad affidare, ai sensi dell'art. 57, comma 3 lettera b) del D.Lgs. n. 163/06 e ss. mm.ii, il servizio di manutenzione degli impianti elevatori Kone, installati presso il P.O. San Martino di Oristano e il P.O. A.G. Mastino di Bosa, per il periodo dal 01.01.2013 al 30.06.2013, alla Ditta KONE, con sede in Pero (MI), per un importo di € 13.952,76+IVA;

Visti

- il D.Lgs n° n° 163 del 12/04/2006 e ss.mm.ii.;
- le L.R. 10/2006 e n° 05/2007;

DETERMINA

Per le motivazioni esposte in premessa:

Di affidare, ai sensi dell'art. 57, comma 3 lettera b) del D.Lgs. n. 163/06 e ss. mm.ii, alla Ditta KONE, con sede in Pero (MI) il servizio di manutenzione degli impianti elevatori Kone, installati presso il P.O. San Martino di Oristano e il P.O. A.G. Mastino di Bosa, per la durata di mesi 6 (sei), con decorrenza dal 01.01.2013 al 30.06.2013, per un importo di € 13.952,76+IVA;

Di far fronte alla spesa complessiva di € 16.882,85, IVA inclusa, con l'imputazione sul Piano dei Conti di Contabilità Generale – Codice 0507010101 (Manutenzione e riparazioni immobili, impianti e loro pertinenze programmate), **Aut. spesa 01/2013 sub 50**, CIG Z6E099292E, suddivisa nei seguenti Centri di Costo:

Annualità	Importo annuale IVA inclusa	P.O. San Martino Oristano	P.O. A.G. Mastino di Bosa
Anno 2013	€ 16.882,85	€ 15.339,73	€ 1.543,12

Di autorizzare il Servizio Bilancio all'emissione del mandato di pagamento a fronte di regolare fattura, previa verifica dell'esecuzione del servizio da parte del personale tecnico del Servizio Nuove Opere e Ristrutturazioni;

Di trasmettere copia della presente Determinazione alla Direzione Generale, al Collegio Sindacale, al Servizio AA.GG. e al Servizio Bilancio per quanto di rispettiva competenza;

**Il Direttore del Servizio
Nuove Opere e Ristrutturazioni**
Ing. Marcello Serra

Il sottoscritto Responsabile del Servizio Affari Generali Legali certifica che la presente deliberazione verrà pubblicata nell'Albo Pretorio di questa Azienda dal 26/04/2013 al 10/05/2013

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO AFFARI GENERALI

Dr.ssa Antonina Daga