
SERVIZIO AFFARI GENERALI E LEGALI**DETERMINAZIONE DEL DIRETTORE DEL SERVIZIO****N° 11 Del 25 marzo 2011**

Adottata ai sensi dell'art. 4 del D. Lgs. n° 165/01 e successive modifiche ed integrazioni e del regolamento aziendale per l'adozione delle determinazioni dirigenziali di cui alla Deliberazione D.G. n° 186 del 09/10/2008.

Oggetto : Aggiornamento ISTAT canone di locazione dell'immobile sito Terralba via Sardegna ang. via Firenze, di proprietà dei sigg. Manis Giovanni Battista e Manis Antonella – annualità 2009/2010.

IL DIRETTORE DEL SERVIZIO

VISTO l'atto deliberativo del D.G. n° 186 del 09/10/2008 con il quale vengono attribuite ai Dirigenti dell'ASL n°5 di Oristano le funzioni previste dall'art. 4 del D.Lgs. n° 165/01 e s.m.i.;

VISTO l'atto deliberativo D.G. N° 385 del 18/05/2006 con il quale è stata nominata la Dr.ssa Antonina Daga Direttore del Servizio Affari Generali e Legali;

PREMESSO che con deliberazione D.G. N° 569 del 14/05/2008 questa Azienda assumeva in locazione l'immobile sito in Terralba – via Sardegna ang. Via Firenze di proprietà dei Sigg. Manis Giovanni Battista e Manis Antonella, coma da contratto Rep. Asl n° 2385 del 14/05/2008 registrato in data 29/05/2008 al n° 1554 serie 3[^] presso l'Ufficio del Registro di Oristano;

VISTA l'istanza acquisita al prot. Asl n° 77268 del 22/11/2010 presentata dal locatore e tendente ad ottenere l'adeguamento del canone sulla base della variazione degli indici ISTAT (All. n°1);

PRECISATO che il canone viene liquidato in trimestralità posticipate dell'importo di €10.000 così come stabilito dall'art. 5 del contratto stesso;

DATO ATTO di poter applicare l'aumento del canone di locazione, così come stabilito dall'art. 6 del contratto stesso, a partire dall'agosto 2009, applicando l'indice ISTAT risultante dall'indice nazionale dei prezzi al consumo per le famiglie di operai ed impiegati (FOI) in ragione del 1,125% (+1,5 * 75%) del canone locativo anno 2009 - 2010;

RITENUTO di dover provvedere alla liquidazione dell'aumento del canone, in base alla richiesta del locatore e così come previsto dall'art. 6 del contratto stesso, a partire dal mese di Dicembre 2010;

CONSIDERATO che il canone di locazione di €40.000,00 con l'aggiornamento suddetto conduce ad un aumento annuo di €450,00 per un importo complessivo di €40.450,00 da liquidarsi in trimestralità di € 10.112,5 a partire da Dicembre 2010;

VISTO la l.r. n.10/06;

VISTO l'Atto Aziendale;

DETERMINA

per le motivazioni esposte in premessa :

1. **Di autorizzare** l'adeguamento del canone secondo gli indici ISTAT, a favore dei sigg. Manis Giovanni Battista e Manis Antonella a partire dal mese di Dicembre 2010;
2. **Di liquidare** a favore dei sigg. Manis Giovanni Battista e Manis Antonella la somma di **€37,5** dovuta all'incremento ISTAT di Dicembre 2010 sulla base dell'autorizzazione n.1185/10 e di far fronte alle successive liquidazioni dovute per il 2011 per i canoni adeguati all'indice ISTAT sulla base dell'autorizzazione n.01/11;
3. **Di imputare** la suddetta spesa, al codice del conto economico n° 0508010101 "locazioni passive" del bilancio d'esercizio 2010 e sui centri di costo : 5AAD02DD1 E 5AAD02FF1;
4. **Di trasmettere** copia della presente Determinazione alla Direzione Generale, al Collegio Sindacale ed al Servizio Bilancio per quanto di rispettiva competenza nonché al competente ufficio per la pubblicazione;

Oristano, 25 marzo 2011

IL DIRETTORE DEL SERVIZIO AA.GG./LEGALI

Dr.ssa Antonina Daga -

Il Funzionario Istruente A. Pistuddi _____

Il sottoscritto Responsabile del Servizio Affari Generali Legali certifica che la presente deliberazione verrà pubblicata nell'Albo Pretorio di questa Azienda dal _____ al _____

IL DIRETTORE DEL SERVIZIO AFFARI GENERALI

Dr.ssa Antonina Daga