



SERVIZIO NUOVE OPERE E RISTRUTTURAZIONI

DETERMINAZIONE DEL DIRETTORE DEL SERVIZIO

N°47 DEL 23.11.2010

Adottata ai sensi dell'art. 4 del D.Lgs n° 165 del 30/03/2001 e successive modifiche ed integrazioni e del regolamento aziendale per l'adozione delle determinazioni dirigenziali di cui alla Deliberazione D.G. n° 186 del 9.10.2008.

OGGETTO: Lavori complementari di realizzazione By – Pass caldo a servizio degli impianti tecnologici del P.O. San Martino di Oristano.
Affidamento lavori all'Impresa SIPE s.r.l., con sede in Roma.

IL DIRETTORE DEL SERVIZIO

Richiamate

- l'atto deliberativo del D.G. n° 186 del 09/10/2008 con il quale vengono attribuite ai Dirigenti dell'ASL n° 5 di Oristano le funzioni previste dall'art. 4 del D. Lgs n° 165/2001 e ss. mm. ii.;
- la Deliberazione D.G. n. 801 del 05.06.2009 con la quale si è proceduto all'affidamento, nell'ambito del Dipartimento Tecnico Logistico, dell'incarico di direzione della struttura complessa "Nuove Opere e Ristrutturazione" all'Ing. Marcello Serra;

Premesso

- che con determinazione del Responsabile del Settore Tecnico n. 94 del 27.04.2004 si procedeva all'approvazione del progetto esecutivo, redatto dagli Ingg. Piero Dau e Gianluca Borelli, relativo ai lavori di "Adeguamento opere ed impianti ex D.lgs. 626/1994 del Corpo P" del P.O. San Martino di Oristano", per un importo complessivo di € 4.493.175,02, nonché all'approvazione del bando e del disciplinare di gara, e all'indizione della relativa gara d'appalto;
- che con Determinazione Responsabile del Settore Tecnico n. 141 del 19.07.2004 si procedeva all'aggiudicazione dei suddetti lavori all'Impresa S.I.P.E. s.r.l. di Roma, per un importo contrattuale di € 3.001.991,67+IVA, di cui € 69.008,92 quali oneri per la sicurezza;
- che con Deliberazione D.G. n. 1095 del 31.10.2007, e Deliberazione D.G. n. 193 del 10.02.2009 si è proceduto all'approvazione, rispettivamente, della perizia di variante n. 1 e della perizia suppletiva e di variante n. 2 dei lavori in oggetto;

Considerato

Che non essendo stati previsti, nel progetto originale, i by-pass idraulici indispensabili per poter mettere in esercizio le nuove sotto centrali realizzate e ricomprese nello stesso progetto originale, quest'Amministrazione ha autorizzato, con proprio atto deliberativo n. 99 del 27.01.2010, il Direttore dei Lavori, Ing. Marcello Serra, alla redazione di una perizia suppletiva e di variante per la

realizzazione dei by-pass del freddo;

Richiamata

la propria deliberazione n. 198 del 19.02.2010 con la quale si è proceduto all'approvazione della perizia suppletiva di variante n. 3, redatta dal Direttore dei Lavori, Ing. Marcello Serra, finalizzata alla realizzazione dei by-pass del freddo in grado di interfacciare le nuove sottocentrali del freddo con le montanti del Corpo Principale P e dei nuovi corpi ospedalieri M e DEA;

Considerato

che per rendere operativa la nuova centrale termica, appena collaudata, si rende necessario procedere all'esecuzione di ulteriori lavorazioni complementari, non previste nel progetto originale di "Adeguamento opere ed impianti ex D.lgs. 626/1994 del Corpo P" del P.O. San Martino di Oristano", consistenti nella realizzazione dei by - pass del caldo, al fine di mettere in comunicazione la nuova sottocentrale del caldo con l'intero Corpo Ospedaliero, comprese le nuove strutture M. e DEA;

Dato atto

- che i fondi stanziati per la realizzazione dei lavori di "Riqualificazione Tecnologica e adeguamento normativa Corpo "P" nel P.O. San Martino di Oristano", non sono sufficienti per la realizzazione dei by - pass del caldo, e pertanto, si è ritenuto opportuno utilizzare le economie residuali dell'intervento già ultimato denominato "Lavori per l'adeguamento alle norme di sicurezza delle strutture e degli impianti del P.O. San Martino di Oristano - art. 20 L.67/88 1° fase";
- che, il personale tecnico Aziendale nelle persone dell'Ing. Marcello Serra, del Geom. Marco Marras e del P.I. Dino Concudu, hanno provveduto alla redazione del progetto definitivo - esecutivo dei lavori complementari di "Realizzazione By - Pass caldo a servizio degli impianti tecnologici del P.O. San Martino di Oristano";

Richiamata

la deliberazione del Commissario n. 712 del 26.07.2010 con la quale si è proceduto, tra l'altro, all'approvazione del progetto definitivo - esecutivo dei suddetti lavori il cui quadro economico risulta essere il seguente:

Lavori	€ 134.433,66
Oneri per la sicurezza	€ <u>2.688,67</u>
Totale lavori	€ 137.122,33
IVA 10%	€ 13.712,23
Spese Generali	€ 2.742,45
Imprevisti	€ 778,00
Fondo per accordo bonario	€ <u>4.113,67</u>
Totale complessivo	€ 158.468,68

Considerato

che come si evince nella relazione a firma dell'Ing. Marcello Serra, Responsabile del Servizio Nuove Opere e Ristrutturazioni, che si allega al presente atto sotto la lettera A) per farne parte integrante e sostanziale, si ritiene opportuno procedere all'affidamento dei suddetti lavori, mediante procedura negoziata, ai sensi dell'art. 57, comma 1 del D.Lgs. n. 163/06, con la stessa Impresa che ha realizzato la centrale termica e le due sottocentrali del caldo e del freddo al fine di consentire il collaudo di tutti gli impianti, assicurando così la funzionalità complessiva degli impianti a servizio del P.O. San Martino, sia per quanto riguarda la produzione del caldo che quella del freddo;

Ritenuta

tale procedura la meno onerosa per quest'Azienda USL n. 5, nonché quella che

consentirà di evitare ritardi nella messa in esercizio di tutti gli impianti, e che causerebbero pesanti disagi ai reparti in esercizio ed in corso di apertura;

Ritenuto

dunque di procedere, ai sensi dell'art. 57, comma 1 del D.Lgs. n. 163/06 e ss.mm.ii., mediante l'indizione di una procedura negoziata con l'Impresa SIPE s.r.l., con sede in Roma, aggiudicataria dei lavori di "Riqualificazione del Corpo Principale del P.O. San Martino di Oristano";

Vista

la nota prot. n. 71083 del 21.10.2010, con la quale l'Impresa SIPE s.r.l., con sede in Roma, è stata invitata a presentare un'offerta economica per l'esecuzione dei lavori denominati "Realizzazione By - Pass caldo a servizio degli impianti tecnologici del P.O. San Martino di Oristano";

Preso atto

che l'Impresa SIPE s.r.l., con sede in Roma in data 28.10.2010, (prot. ASL n. 72683 del 18.10.2010) ha presentato la propria offerta per l'esecuzione dei lavori in argomento;

Visto

il verbale di gara in data 18.11.2010, allegato al presente atto sotto la lettera B) per farne parte integrante e sostanziale, con il quale si è proceduto all'apertura della suddetta offerta, dandone lettura della stessa e dalla quale risulta che l'Impresa SIPE s.r.l., con sede in Roma, per l'esecuzione dei lavori complementari di "Realizzazione by-pass caldo a servizio degli impianti tecnologici del P.O. San Martino di Oristano" ha offerto un ribasso del 4,99% sull'importo a base d'asta pari ad un costo di € 127.725,42 al netto degli oneri per la sicurezza;

Ritenuto

dunque, di poter procedere all'affidamento dei lavori complementari di "Realizzazione by-pass caldo a servizio degli impianti tecnologici del P.O. San Martino di Oristano" all'Impresa SIPE s.r.l. con sede in Roma, per un importo contrattuale di € 130.414,09+IVA;

Visti

il D.Lgs. n. 163/06;
le LL.RR. n. 05/07, n. 10/06;

DETERMINA

Per le motivazioni esposte in premessa:

Di affidare all'Impresa SIPE s.r.l., con sede in Roma, l'esecuzione dei lavori complementari di "Realizzazione by-pass caldo a servizio degli impianti tecnologici del P.O. San Martino di Oristano", per un importo contrattuale di € 130.414,09+IVA, al netto degli oneri relativi alla sicurezza;

Di far fronte alla suddetta spesa con i fondi di cui all'art. 20 L.67/88 1° fase relativi ai lavori di "Adeguamento alle norme di sicurezza delle strutture e degli impianti del P.O. San Martino di Oristano";

Di trasmettere il presente atto alla Direzione Generale, al Servizio Affari Generali, al Servizio Bilancio ed al Collegio Sindacale, ciascuno per la parte di propria competenza.

**IL Responsabile del Servizio
Nuove Opere e Ristrutturazioni**

Ing. Marcello Serra



Il sottoscritto Responsabile del Servizio Affari Generali Legali certifica che la presente deliberazione verrà pubblicata nell'Albo Pretorio di questa Azienda dal _____ al _____

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO AFFARI GENERALI

Dr.ssa Antonina Daga