

BANDO DI GARA

D.Lgs. 12 aprile 2006 n° 163
L.R. n° 5 del 07.08.2007

per l'appalto di "Lavori di riqualificazione secondo gli adeguamenti normativi della centrale gas medicale, realizzazione di una distribuzione dorsali impianti di gas medicinali e collegamento dorsali vecchia centrale G.M comprensivi della fornitura e posa in opera di una centrale di produzione dell'aria medicale F.U. e servizio di manutenzione globale per quattro anni della centrale aria e gas presso il P.O. "San Martino di Oristano".

CIG 0405626D26**SEZIONE I. ENTE APPALTANTE**

Ente: ASL n° 5 – Oristano;
indirizzo: via Carducci n° 35, 09170 Oristano;
telefono: 0783/317290 - 317337
telex: 0783/779102

SEZIONE II. OGGETTO DELL'APPALTO**II.1.1) Tipo di appalto di lavori**

Esecuzione di Lavori e Fornitura di Servizio di Manutenzioni

II.1.2) Descrizione /oggetto dell'appalto

Lavori di adeguamento degli impianti di distribuzione dei gas medicinali, riqualificazione delle centrali gas medicinali ed aspirazione endocavitaria esistenti, la realizzazione della nuova distribuzione delle dorsali dell'impianto gas medicinali necessaria al collegamento dei fabbricati denominati "Corpo P, D.E.A., M, Infettivi", il collegamento dalla nuova rete di distribuzione gas medicali "Lato A" alla vecchia centrale G.M.- dalle quale dipartono ancora alimentazioni di varie Unità Operative del Corpo Principale P non ancora servite dalla nuova distribuzione. L'appalto riguarda inoltre la fornitura di una nuova centrale di produzione di aria medicale ed il servizio di manutenzione globale della centrale gas e di quella aria medicale e la redazione del piano di sicurezza ai sensi del D.Lgs. N°81/08, relativo alle lavorazioni richieste da integrarsi con piano generale dei rischi del P.O. S. Martino.

II.1.3) Luogo di esecuzione dei lavori

Presidio Ospedaliero San Martino – Oristano

II. 1.4) Ammissibilità di varianti: SI**II. 2) Importo o entità totale (appalto con corrispettivo a corpo)**

- importo complessivo dell'appalto: **€ 300.000,00**, compresi oneri per la sicurezza;
 - di cui 200.000,00 euro per i lavori di cui oneri per l'attuazione delle misure di sicurezza non soggetti a ribasso: **€ 4.000,00**;
 - e 100.000,00 per **servizio di manutenzione globale delle centrali per quattro anni**.
- per le lavorazioni di cui si compone l'intervento:

lavorazione	Categoria D.P.R. 34/2000	Qualificazione obbligatoria (si/no)	Importo	%	Prevalente o scorporabile	Subappaltabile
Impianti Tecnologici	OS3	SI	200.000,00	100%	Prevalente	30%

Si precisa che:

- l'appaltatore deve possedere i requisiti prescritti dal D.Lgs. 46/97, con rilascio finale di certificazione di conformità;
- relativamente agli impianti, inclusi nella categoria prevalente, l'appaltatore deve possedere i requisiti prescritti dal D.M. n. 37/08, con rilascio della certificazione finale di conformità;

II.3) TERMINE DI ESECUZIONE LAVORI:

giorni **75** naturali consecutivi, decorrenti dalla data di consegna dei lavori.

SEZIONE III: INFORMAZIONI DI CARATTERE GIURIDICO, ECONOMICO, FINANZIARIO E TECNICO

III. 1) CONDIZIONI RELATIVE ALL'APPALTO

III.1.1) Cauzioni e garanzie richieste

Ai sensi e per gli effetti dell'art. 75 del Codice dei Contratti, il concorrente, singolo o associato, dovrà costituire una garanzia provvisoria di € 6.000,00, pari al 2% dell'importo complessivo dell'appalto, sotto forma di fidejussione (bancaria o assicurativa o rilasciata da intermediari finanziari).

La prestazione della garanzia provvisoria in misura inferiore all'importo richiesto è causa di esclusione dalla gara.

La garanzia può essere costituita mediante:

- fidejussione, a scelta dell'offerente, bancaria o assicurativa o rilasciata da intermediari finanziari iscritti nell'elenco speciale di cui all'art. 107 del D. Lgs. n. 385/1993, che svolgono in via esclusiva o prevalente attività di rilascio di garanzie, a ciò specificamente autorizzati – in conformità ai disposti del D.P.R. n. 115/2004 -dal Ministero dell'Economia e delle Finanze, autorizzazione che deve essere presentata in copia unitamente alla polizza.

A pena di esclusione, le fidejussioni bancarie, le polizze assicurative nonché le polizze rilasciate da intermediari finanziari dovranno prevedere espressamente:

1. validità per almeno 180 giorni dalla data di presentazione dell'offerta;
2. impegno del fidejussore a rilasciare la garanzia definitiva qualora l'offerente risultasse aggiudicatario;
3. clausola che preveda espressamente la rinuncia al beneficio della preventiva escussione del debitore principale, la rinuncia all'eccezione di cui all'art. 1957, comma 2, del Codice Civile, nonché l'operatività della garanzia medesima entro 15 giorni, a semplice richiesta scritta della stazione appaltante e senza possibilità di porre eccezioni.

Qualora la garanzia sia costituita con le modalità di cui al suddetto punto a. questa dovrà essere accompagnata, pena l'esclusione, dall'impegno al rilascio della garanzia definitiva, qualora l'offerente risultasse aggiudicatario, rilasciato esclusivamente da azienda di credito autorizzata o assicurazioni autorizzate a norma di legge, o da intermediari finanziari;

Ai sensi dell'art. 75, comma 7, del D. Lgs. n. 163/2006 e ss.mm.ii., i concorrenti in possesso della certificazione di qualità ovvero della dichiarazione della presenza di elementi significativi e tra loro correlati del sistema di qualità, rilasciata da organismi accreditati ai sensi delle norme europee della serie UNI CEI EN 45000, usufruiscono della riduzione del 50% dell'importo della garanzia provvisoria e di quella definitiva in caso di aggiudicazione, allegando il relativo certificato in originale o in fotocopia accompagnata da dichiarazione del legale rappresentante attestante la conformità all'originale ai sensi del D.P.R. n. 445/2000. Si precisa che in caso di A.T.I. la riduzione della garanzia sarà possibile solo se tutti gli operatori economici sono certificati o in possesso della dichiarazione. Il possesso del sistema di qualità aziendale UNI EN ISO 9000 potrà essere dimostrato anche con apposita dicitura nell'attestazione SOA.

Nel caso di raggruppamento temporaneo di operatori, consorzio ordinario, GEIE COSTITUENDO (di tipo orizzontale di cui all'art. 95, comma 2, del D.P.R. n. 554/1999), la garanzia fidejussoria o assicurativa – a pena di esclusione -deve essere intestata a tutte le associate (individualmente responsabili delle dichiarazioni rese per la partecipazione alla gara).

Nel caso di raggruppamento temporaneo di operatori, consorzio ordinario, GEIE COSTITUITO la garanzia fidejussoria o assicurativa – a pena di esclusione -deve essere intestata alla capogruppo in nome e per conto di tutti i concorrenti (con responsabilità solidale nel caso di cui all'art. 37, comma 5, del Codice dei Contratti e con responsabilità "pro quota" nel caso di cui all'art. 37, comma 6, del Codice dei Contratti).

Ai sensi del Decreto del Ministero delle Attività Produttive 12.03.2004 n. 123, i concorrenti possono presentare quale garanzia fidejussoria per la cauzione provvisoria la scheda tecnica di cui al citato decreto – Schema tipo 1.1 – Scheda tecnica 1.1, opportunamente integrata con le modifiche apportate dal D. Lgs. n. 163/2006 e ss.mm.ii..

All'atto del contratto l'aggiudicatario deve prestare:

1. cauzione definitiva nella misura e nei modi dell'art. 113 comma 1 del D.Lgs. 163/06 e dell'art. 101 del DPR n. 554/99 e sm, valida fino alla emissione del certificato di collaudo provvisorio o del certificato di regolare esecuzione;
2. polizza assicurativa di cui all'art. 129 co. 1 del D.Lgs. 163/06 e all'art. 103 del DPR n. 554/99 e s. m., relativa alla copertura dei seguenti rischi: danni di esecuzione (CAR) con un massimale pari ad euro 300.000,00, di cui euro 200.000,00 per le opere oggetto del contratto, euro 100.000,00 per le opere ed impianti preesistenti; responsabilità civile (RCT) con un massimale pari ad euro 500.000,00.

III.1.2) Principali modalità di finanziamento e di pagamento

Finanziamento: l'intervento è finanziato con fondi da conto capitale intervento DGR 45/25 del 9.10.2007 per la parte relativa ai lavori e con fondi da bilancio corrente, capitolo manutenzioni per la parte relativa alle manutenzioni.

Pagamento: per quanto attiene la parte relativa i lavori il pagamento è corrisposto a corpo, ai sensi di quanto previsto dal combinato disposto degli art. 53, co. 4, del D.L.gs. 163/06 e degli art. 45, co. 6, e 90 co.5 del DPR 554/99 e sm. Non ammessa revisione dei prezzi ai sensi del co.2, dell'art.133, del D.Lgs.163/06; si applica il disposto dei co. 3, 3bis, 4, 5, 6, 6bis e 7 dell'art. 133 del D.lgs.163/06. Non è ammessa in alcun caso l'anticipazione del prezzo.

Per quanto attiene il Servizio di manutenzione il pagamento verrà effettuato a cadenza trimestrale previa attestazione della regolare esecuzione delle visite manutentive periodiche.

III.1.3) Forma giuridica che dovrà assumere il raggruppamento di imprenditori aggiudicatario dell'appalto.

Sono ammessi alla gara i soggetti in forma singola o associata di cui agli artt. 34, 35, 36 e 37 del D.Lgs.163/06. Ai predetti soggetti si applicano le disposizioni di cui all'art. 37 del D.Lgs.163/06;

III.2) CONDIZIONI DI PARTECIPAZIONE:

Non è ammessa la partecipazione alla gara di concorrenti per i quali sussiste/sussistono:

- le cause di esclusione di cui all'art. 38, co. 1, lett. a), b), c), d), e), f), g), h), i), l), m) del D.Lgs.163/06;
- l'estensione, negli ultimi cinque anni, nei propri confronti degli effetti delle misure di prevenzione della sorveglianza di cui all'art. 3 della L. n. 1423/1956, irrogate nei confronti di un convivente;
- sentenze, ancorché non definitive, relative a reati che precludono la partecipazione alle gare di appalto;
- le misure cautelari interdittive oppure le sanzioni interdittive oppure il divieto di stipulare contratti con la pubblica amministrazione di cui al d.lgs.231/01;
- l'inosservanza delle norme della L. n. 68/99 che disciplina il diritto al lavoro dei disabili;
- l'esistenza dei piani individuali di emersione di cui all'art. 1 bis, co. 14 della L. n. 383/01 e sm;
- l'inosservanza all'interno della propria azienda, degli obblighi di sicurezza previsti dalla vigente normativa;
- l'esistenza di alcuna delle forme di controllo di cui all'art.2359 del c.c. con altri concorrenti partecipanti alla gara;
- la contemporanea partecipazione alla gara come autonomo concorrente e come consorziato indicato, ai sensi dell'art. 37, co. 7, ultimo periodo, del D.Lgs. 163/06, da uno

dei consorzi di cui art. 34, co. 1, lett. b) (consorzi tra società cooperative e consorzi tra imprese artigiane), e c) (consorzi stabili), del D.Lgs. 163/06, partecipante alla gara.

III. 2.1) Capacità tecnica

I **concorrenti** dovranno essere in possesso di attestazione di qualificazione, rilasciata da una SOA regolarmente autorizzata, di cui al D.P.R. n. 34/2000, **in corso di validità**, ovvero l'iscrizione all'A.R.A., rilasciata ai sensi della L.R. 14 del 09.08.2002, che documenti il possesso della qualificazione in categoria e classifica adeguata ai lavori da assumere.

I **concorrenti stabiliti in altri stati aderenti all'Unione Europea** devono possedere i requisiti previsti dal DPR 34/2000 accertati, ai sensi dell'articolo 3, comma 7, del suddetto DPR 34/2000, in base alla documentazione prodotta secondo le norme vigenti nei rispettivi paesi - art. 47 del D.Lgs n. 163/2006

I **concorrenti**, ai sensi del disposto dell'art. 4 del DPR n. 34/00, devono essere in possesso del sistema di qualità aziendale UNI EN ISO 9001/2000, UNI CEI EN ISO 13485/2004, UNI CEI EN ISO 14971/2004, certificato da soggetti accreditati ai sensi della norma UNI CEI EN 45.000, in corso di validità, con autorizzazione ad apporre la marcatura CE sugli impianti dei gas medicinali ed altri gas ad uso terapeutico.

I **concorrenti** dovranno possedere i requisiti prescritti dal D.Lgs. 46/97, con rilascio finale di certificazione di conformità;

I **concorrenti** dovranno inoltre essere iscritti alla CCIAA che attesti l'abilitazione alla installazione di impianti di cui alle lettere a) ed e) dell'art. 1, comma 2 del DM 37/2008;

SEZIONE IV: PROCEDURE

IV.1) TIPO DI PROCEDURA:

Aperta (art. 55 D.Lgs. 163/06).

IV.2) CRITERI DI AGGIUDICAZIONE:

L'appalto sarà aggiudicato secondo il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa (art. 83 del D.Lgs. 163/2006).

IV.3) INORMAZIONI DI CARATTERE AMMINISTRATIVO

IV.3.1) Documenti contrattuali e documenti complementari- condizioni per ottenerli

Il **bando, il disciplinare di gara** contenente le norme integrative del presente bando relative alle modalità di partecipazione alla gara, alle modalità di compilazione e presentazione dell'offerta, ai documenti da presentare a corredo della stessa ed alle procedure di aggiudicazione dell'appalto nonché **il capitolato speciale di appalto con i relativi allegati** sono disponibili sul sito internet: www.asloristano.it nella sezione **Bandi e Gare**.

IV.3.2) Scadenza ricezione offerte:

Il plico OFFERTA contenete le seguenti tre buste: 1. DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA, 2. DOCUMENTAZIONE TECNICA, 3. OFFERTA ECONOMICA dovrà pervenire, a mezzo raccomandata con ricevuta di ritorno del servizio postale o mediante consegna a mano, presso **l'Ufficio Protocollo – piano terra dell' ASL n° 5, via Carducci n° 35, 09170 – Oristano**, entro le ore **13,00** del giorno **04/01/2010** secondo le modalità previste dall' art.8 del disciplinare di gara.

<p>SI AVVERTE CHE SI FARÀ LUOGO ALL'ESCLUSIONE DALLA GARA DI TUTTI QUEI CONCORRENTI CHE NON ABBIANO FATTO PERVENIRE IL CONTENITORE CONTENENTE LA DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA DOCUMENTAZIONE TECNICA E L'OFFERTA ECONOMICA NEL LUOGO E NEL TERMINE IVI INDICATI OVVERO PER I QUALI MANCHI, ANCHE SOLO IN PARTE, LA DOCUMENTAZIONE RICHIESTA</p>

IV.3.3 Lingua utilizzabile nelle offerte o nelle domande di partecipazione
Italiana

IV.3.4) Vincolo offerta:

gg. 180 dalla data fissata per la ricezione delle offerte (IV.3.2);

IV.3.5) Modalità di apertura offerte:

Secondo quanto previsto nel disciplinare di gara;

IV.3.5.1) Persone ammesse ad assistere all'apertura delle offerte

I legali rappresentanti dei concorrenti o rappresentanti degli stessi, uno per ogni concorrente, muniti di specifica delega loro conferita dai legali rappresentanti;

IV.3.5.2) Data , ora e luogo

L'apertura dell'asta, in forma pubblica, si terrà il giorno 11/01/2010 alle ore 10,30 presso la sede del P.O. SAN MARTINO, viale Rockefeller, 09170 – Oristano, piano terra edificio prefabbricato Prima seduta pubblica data: 11/01/2010 presso la sede del P.O. SAN MARTINO, viale Rockefeller, 09170 – Oristano, piano terra edificio prefabbricato.

SEZIONE V: ALTRE INFORMAZIONI

V.1) INFORMAZIONI COMPLEMENTARI

1. l'aggiudicazione avverrà con riferimento al criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa art. 83, D.lgs. 163/06 con le modalità indicate nel Disciplinare di Gara.
2. costituisce condizione di partecipazione alla gara l'effettuazione, ai sensi dell'art. 71, co. 2, del DPR n. 554/99 e sm, del sopralluogo sulle aree ed immobili interessati dai lavori; il sopralluogo deve essere effettuato e documentato secondo quanto disposto nel disciplinare di gara;
3. si procederà all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida, previa valutazione della congruità della stessa,
4. in caso di offerte uguali si procederà per sorteggio;
5. l'offerta deve rimanere valida per 180 giorni dalla data fissata per la ricezione delle offerte;
6. l'aggiudicatario deve prestare cauzione definitiva nella misura e nei modi previsti dall'art. 113 del D.Lgs. 163/06 a cui si applicheranno le disposizioni previste dall'art. 75, co. 7 del D.Lgs. 163/06;
7. le autocertificazioni, le certificazioni, i documenti e l'offerta devono essere in lingua italiana o corredati di traduzione giurata;
8. nel caso di concorrenti costituiti ai sensi dell'art. 34, co. 1, lett. d), e) ed f), del D.Lgs. 163/06 i requisiti di cui al punto III.2.1. del presente bando devono essere posseduti, nella misura stabilita dall'art. 95, co. 2 o co. 3, del DPR 554/99 qualora associazioni, rispettivamente, di tipo orizzontale o di tipo verticale;
9. gli importi dichiarati da imprese stabilite in altro stato membro dell'UE, qualora espressi in altra valuta, dovranno essere convertiti in euro;
10. la stazione appaltante si riserva la facoltà, in caso di fallimento o di risoluzione del contratto per grave inadempimento dell'originario appaltatore, di interpellare il secondo classificato al fine di stipulare un nuovo contratto per il completamento dei lavori alle medesime condizioni economiche già proposte in sede di gara;
11. tutte le controversie derivanti dal contratto sono demandate all'autorità giudiziaria competente ai sensi dell'art. 62 della L.R. n° 5/2007;
12. la stazione appaltante si riserva la facoltà di applicare le disposizioni di cui all'art. 140 del D.Lgs. 163/06; versare l'importo di euro
13. gli eventuali subappalti saranno disciplinati ai sensi dell'art. 118 del D.Lgs. 163/06;
14. i pagamenti relativi ai lavori eseguiti dai subappaltatori o cottimisti verranno effettuati dall'aggiudicatario che è obbligato a trasmettere, entro venti giorni dalla data di ciascun pagamento effettuato, copia delle fatture quietanzate con l'indicazione delle ritenute a garanzia effettuate;
15. i dati raccolti saranno trattati, ai sensi dell'art. 10 della L. 675/96, esclusivamente nell'ambito della presente gara;
16. ai sensi dell'art. 1, co. 65 e 66, della L. 266/05 e della Deliberazione dell'Autorità di Vigilanza sui LL.PP. del 1/03/09, ogni partecipante deve versare l'importo di euro 20,00 secondo le modalità indicate nelle Istruzioni operative emanate dall'Autorità di Vigilanza sui LL.PP. e disponibili sul sito web della medesima, allegando, pena esclusione, l'originale della ricevuta di versamento agli atti di gara;

Le Imprese Concorrenti hanno facoltà di richiedere in forma scritta a mezzo FAX 0783779102 eventuali chiarimenti circa la documentazione inerente alla presente gara **entro e non oltre le ore 13 del 23/12/2009**; questa Azienda Sanitaria procederà a pubblicare sul proprio sito web www.asloristano.it, o mediante altro mezzo, gli estremi delle istanze di chiarimento pervenute in tempo utile con i relativi riscontri almeno dieci giorni prima della scadenza del termine per il ricevimento delle offerte.

Responsabile Unico del Procedimento: Ing. Marcello Serra Responsabile del Servizio Nuove Opere e Ristrutturazioni.

Oristano lì, 02/12/2009

Il Responsabile del Servizio
Nuove Opere e Ristrutturazioni
Ing. Marcello Serra